Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235

форма

Декларация о соответствии

29 сентября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Зерттеу СК» 150000 СКО г.Петропавловск ул.Ленинградская 116
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Женченко Дмитрия Анатольевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство школы на 300 мест с внешними инженерными сетями и благоустройством по адресу: СКО, Кызылжарский район»,
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО», руководитель – Мухамедиев Серик Махсутович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации: отсутствуют
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Сартобе» № 11-10-ПР
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № 23-ОД от 08.05.2019 г..
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	чел	300		300	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными.

Объемно-пространственные и планировочные решения.

Здание школы состоит из сблокированных между собой 3 блоков, функционально взаимосвязанных системой переходов, коридоров и лестничных клеток. Здание школы 2-х этажное в плане сложное с чердачной кровлей и с техническим подпольем, состоит из 3-х блоков, примыкающих друг к другу и перехода.

Блок 1. В этом блоке размещены учебные кабинеты для начальных классов (1-4 классов), класс моделирования, комната продленного дня, компьютерный класс, игровая для первоклассников. Связь с главным блоком осуществляется посредством коридора через вестибюль. Имеется входной тамбур. В блоке также размещены санузлы, отдельный гардероб и самостоятельный выход. В техподполье выполнена прокладка инженерных сетей, помещения имеют самостоятельный наружный вход/выход.

Блок 2. Во втором блоке Г-образной формы размещены учебные классы с 5 по 11. Правое крыло имеет входной тамбур с пандусом для обеспечения доступа в здание МГН. Блок является центральным блоком, связующим остальные два блока. В учебные секции входят учебные классы – кабинеты, лаборатории, кабинеты информатики, иностранных языков, химии, физики, биологии и соответствующие реакционные помещения, административные кабинеты и санитарные узлы. В лаборантских имеются вытяжные системы, биологические столы для размещения летучих и прочих реактивов, химической посуды и другого оборудования. В техподполье размещены венткамеры и выполнена прокладка инженерных сетей. Имеются самостоятельные наружные входы/выходы.

Блок 3. Т-образной формы, одно-двухэтажный с техподпольем, соединенный с блоком 2 переходной галереей в районе центрального входа, двухэтажное. В этом блоке размещены помещения общего назначения – спортивный зал, снарядная, душевые кабины, раздевалки, комната уборочного инвентаря, комната учителей физкультуры, переходная галерея с рекреацией, мастерские, а также пищеблок с самостоятельным наружным входом с производственными и вспомогательными помещениями, электрощитовая. На втором этаже размещены инструментальная, библиотека, кабинет кулинарии, санузлы, швейная мастерская, подсобное помещение, кабинет инженера и рабочих, кабинет врача, процедурный, кабинет психолога, мастерская керамики.

В техподполье размещены венткамера, тепловой узел и выполнена прокладка инженерных сетей. Имеет самостоятельные входы/выходы.

Архитектурно-строительные решения.

Конструктивная схема здания - безкаркасная, с продольными несущими кирпичными стенами, в 3 блоке (спортивный зал) - каркасная, с самонесущими кирпичными стенами.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков, столбчатые – монолитные железобетонные из бетона кл.В15, арматура А-III.

Стены техподполья – сборные бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78*.

Каркас - колонны (блок 3) – монолитные железобетонные сечением 400х400мм из бетона В25 и арматуры класса AIII и AI.

Наружные и внутренние стены– керамический полуторный полнотелый кирпич размером 250х120х88 марки М125 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50.

Наружные стены с облицовкой керамическим полуторным пустотелым кирпичом 250х120х88 марки М150 ГОСТ 530-2012 с утеплителем из пенополистирола т.140мм.

Перегородки – из газобетонных блоков и керамического кирпича т.120мм.

Перекрытия и покрытия – из сборных ж/б многопустотных плит перекрытия по серии 1.141-1 вып.64,60, ребристые – по серии 1.465.1-21.94 по ж/б балкам.

Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1.

Покрытие спортзала – фермы металлические, опертые на монолитные ж/б колонны сечением 400х400мм из бетона класса В25. Конструкция ферм – из прокатных горячекатаных профилей и листовых сталей. Фермы – трапециевидные, пролетом 18м.

Ступени – ж/б наборные по косоурам.

Крыша – чердачная скатная из металлочерепицы по деревянным стропилам и сэндвич-панели (профилированный лист) над спортзалом по металлическим прогонам, с наружным неорганизованным водостоком. Утеплитель – минераловатная плита объемным весом 100кг/м3.

Фермы покрытия – стальные треугольные из спаренных равнополочных уголков.

Утеплитель – минплита с объемным весом 125кг/м3.

Оконные блоки – металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами с поворотно-откидным механизмом с тройным остеклением. Откосы из ПВХ профилей.

Витражи ПВХ белого цвета.

Внутренняя отделка.

Дверные блоки – металлические наружные и индивидуальные из металлопластика, внутренние – деревянные.

Стены и перегородки во всех помещениях оштукатурены гипсовыми смесями с последующей покраской водоэмульсионной краской за 2 раза. В помещениях с влажным режимом – облицовка керамической плиткой на высоту 1,8м, а также облицовка и эмалевая окраска стен на высоту 1,6-1,8м в зависимости от назначения помещений.

Потолки – затирка с последующей водоэмульсионной окраской.

Полы - из гомогенного линолеума с высоким уровнем износостойкости на цементно-песчаной стяжке; спортивное покрытие (Rexcourt); в санузлах и помещениях пищеблока – керамические; в коридорах – керамогранит; во вспомогательных и технических помещениях – бетонные.
Металлоконструкции обработаны огнезащитными составами.

Наружная отделка.

Наружные стены облицованы лицевым керамическим кирпичом комбинированного цвета. Цоколь – плиты из керамогранита.
Отделка крыльца главного входа выполнена из гранита.

Водопровод и канализация. Система водопровода – объединенная хозяйственно-питьевая. Учет воды осуществляется водомером, установленным на техническом этаже в помещении теплового узла. Водомерный узел с обводной линией. Схема холодного водопровода – тупиковая. Магистральные сети водопровода проложены из стальных водогазопроводных труб на техническом этаже. Ввод хозпитьевого водоснабжения диам.110х6,6мм выполнен в блок 3 с установкой водомерного счетчика.
Для полива зеленых насаждений установлены наружные поливочные краны.
Внутренняя разводка горячего и холодного водоснабжения выполнена из полипропиленовой трубы PP-R SDR6-20x3,4PN20, PP-R SDR6-15PN20 ГОСТ Р52134-2010.
Ввод горячего водоснабжения – в блоке 2 от котельной. Магистральные и разводящие трубопроводы проложены под потолком подвальных помещений, изолированы минватой.
Канализационная сеть выполнена из полиэтиленовых труб диам.50-100мм с заделкой резиновыми кольцами. Сброс сточных вод осуществляется самотеком в канализационный выгреб.
Стояки канализации проложены скрыто, с зашивкой в короба. На сети установлены ревизии и прочистки.

Отопление. Подключение системы отопления здания к тепловым сетям выполнено от распределительной гребенки в котельном зале. В здании имеются три узла управления (№1,2,3). Схема системы отопления - двухтрубная, вертикальная с нижней разводкой, однотрубная вертикальная с попутным движением теплоносителя по тупиковой схеме. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы. В помещении электрощитовой – регистр из гладких труб. Трубопроводы систем отопления: магистральные, теплоснабжение приточных установок – из стальных электросварных труб диам.60х2,5мм-26х2,2мм; стояки – из стальных водогазопроводных труб диам.20мм.

Вентиляция. Вентиляция здания предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и частично естественным побуждением. Удаление воздуха осуществляется через вентканалы в стенах здания с установкой на чердаке вытяжных шахт. От технологического оборудования горячего цеха и лабораторий – местные вентиляционные насосы. Воздуховоды систем вентиляции выполнены из оцинкованной стали. Вытяжка осуществляется из верхней зоны через воздуховод, который выводится выше кровли на 0,7м. Воздуховоды, прокладываемые на кровле, в техподполье, по

наружным стенам здания, на чердаке и выше кровли изолируется матами минераловатными т.40мм М150. Покровный слой-оцинкованная сталь.
Светильники для внутреннего освещения приняты светодиодные энергосберегающие.

Автономная котельная. Здание одноэтажное, прямоугольной конфигурации, с размерами в плане 10,5х6м. В здании размещаются котельный зал, комната персонала, коридор, санузел, душевая, комната для хранения воды, тамбур. Фундаменты - монолитные железобетонные. Стены наружные и внутренние - из керамического полнотелого кирпича т.380мм и 250мм соответственно на растворе М50 с расшивкой швов. Покрытия – сборные ж/б ребристые плиты. Крыша совмещенная невентилируемая с рулонной кровлей из 4-х слоев рубероида на битумной мастике и верхнего слоя из рубероида с крупнозернистой посыпкой, водоотвод-наружный, неорганизованный. Полы - керамическая плитка, бетонные. Окна-деревянные. Дверные блоки – деревянные наружные. Ворота – металлические. Перемычки – сборные железобетонные. Отделка стен – улучшенная штукатурка с последующей известковой окраской. Потолки – известковая побелка по затирке.

Сборный канализационный колодец (выгреб) емк.50м3. Колодец выполнен прямоугольной формы. Перекрытие и днище – железобетонные из бетона кл.В12,5. Стены - из монолитного железобетона кл.В12,5. Гидроизоляция внешней и внутренней поверхности - штукатурка в три слоя. Вентиляция воздушного пространства над водой обеспечивается вентиляционными трубами диам.200мм.

Надворная уборная на 10 очков. Здание одноэтажное, состоит из десяти кабин, прямоугольное в плане с несущими кирпичными стенами т.380мм на цементно-песчаном растворе М50. Перекрытие - многопустотные ж/б плиты. Крыша – совмещенная, односкатная, по деревянным стропилам.

Наружные сети теплоснабжения. Прокладка теплосети от здания котельной до здания школы принята подземная в непроходных сборных железобетонных каналах типа КЛ по серии 3.006.1-8 из труб с пенополиуретановой изоляцией Ст108х4-1-ППУ-ПЭ, Ст89х4-1-ППУ-ПЭ, Ст60х3,5-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006.
Теплоснабжение принято от отдельно стоящей автономной котельной с двумя котлами. Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию. Дымовая труба – металлическая диаметром 426х9, фундамент – отдельно стоящий монолитный.

Наружные сети водопровода и канализации. Точка подключения водоснабжения – от существующего водопровода диам.110мм. Наружные сети выполнены из полиэтиленовых труб диам.110х6,6мм и диам.63х3,8мм. Водопроводные колодцы – сборные железобетонные диам. 1500мм.
Наружное пожаротушение – от пожарных гидрантов.
Система канализации – объединенная для отвода бытовых и производственных стоков. Наружные сети самотечной канализации - из полиэтиленовых труб диам.160мм. Канализационные колодцы – из сборных ж/б элементов диам.1000мм.

Электроснабжение. Электроснабжение осуществляется от существующих поселковых сетей 10кВ. Щиты распределительные марки ШРН-П, щиты освещения с автоматическими выключателями ВА47-29. Прибор коммерческого учета установлен в КТПН-10/0,4кВ.

Внутриплощадочные сети освещения выполнены из кабеля ВБбШв4х4(ок)-1, ВБбШв 3х10+1х6(ок) ГОСТ16442-80 с установкой металлических опор СТВ6-3.

Для внутреннего освещения используется провод марок ППВ и ПВ1.

В помещениях установлены светодиодные светильники.

Слаботочные сети и устройства.

Пожарная сигнализация обеспечена установкой 193 дымовых извещателей ИП 212-45, 60 тепловых извещателей ИП 101-1А-А1, 14 оповещателей Маяк-12КП и 14 ручных извещателей ИПР-3СУ. Сигналы от пожарных и охранных извещателей осуществляется на контрольно-приемный прибор Гранит-24.

Для организации охраны бухгалтерии и оружейной комнаты установлены датчики EGS-151 и магнитоконтактные охранные извещатели ИО-102-14 и ИО-102-51-А2П.

Установлено два регистратора NVR4232-4KS2 и NVR2108-4KS2, 7 коммутаторов, 4 уличных и 28 внутренних видеокамер DH-IPC-HDPW1210TP-L, связь выполнена кабелем PFM920I-5EUN.

Телефонизация объекта выполнена оптическим кабелем SHIP D177S-12 с расшивкой его на оптическую распределительную коробку ОРК-8.

Абонентская проводка выполнена кабелем ТРП 1*2*0,4.

Локальная компьютерная сеть организована кабелем UNICORD UTP 2*2*0,48, Cat 5e в двух компьютерных классах, кабинетах директора и бухгалтерии. Интернета - с помощью Wi-Fi роутеров TL-WR841N и USB-адаптеров модели MW300UM.

Прием телевизионного сигнала осуществляется от местной телевышки посредством телевизионной всеволновой наружной антенны Сигма-113.

На радиоузле школы установлен трансляционный усилитель 80 Вт с встроенным радиоприемником, настольный микрофон и аудиопроигрыватель с флэш-накопителем для подачи звонков с урока на урок. Сигналы по школе подаются на 7 динамиков 10 Вт, установленных в рекриациях.

Трансформаторная подстанция. Трансформаторная подстанция оснащена трансформатором типа ТМ-400кВа с естественным охлаждением.

Доступность маломобильных групп населения.

Для обеспечения доступа представителей маломобильных групп населения с торца 2-го блока выполнен пандус. На первом этаже второго блока расположен вертикальный подъемник для доступа на второй этаж. Размеры дверных проемов во всех помещениях приняты с учетом доступа представителей МГН.

Благоустройство. На территории участка выделены следующие зоны: физкультурно-спортивная, учебно-опытная, зона отдыха и хозяйственная. Озеленение территории служит условным разделением границ между зонами участка. В зоне главного входа находится мощеная площадка из брусчатки для сбора учащихся и проведения общешкольных мероприятий. Ограждение территории школы выполнено из металлических сетчатых

панелей высотой 2м. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами согласно предназначению.
Покрытие проездов – из однослойного асфальтобетона, обрамленного бортовым камнем. Покрытие тротуаров, площадки в зоне главного входа - из брусчатки, обрамленной бортовым камнем. Покрытие беговой дорожки и баскетбольной площадки – тартановое. Покрытие футбольного поля, площадок НВП и подвижных игр - искусственный газон.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2019г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 мес.;
фактически, месяц: 10 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания», генеральный директор Казановский А.А.

СЕВКАЗЭНЕРГО

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Базис-Пром», директор Нуралин К.Е.

ТОО "Базис-Пром" Нуралин К.Е. 11.09.2020г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

СК ТУМС АО «Казахтелеком», директор Еимухамбетов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует требованиям санитарных норм и правил, что подтверждается органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Собирянов Р.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство школы на 300 мест с внешними инженерными сетями и благоустройством по адресу: СКО, Кызылжарский район»**, готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Женченко Дмитрий Анатольевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)