Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» октября 2022 года

Заказчик Павлодарское нефтепроводное управление АО «КазТрансОйл», БИН 970540000107, тел: +7 (7182) 733 240, +7 701 529 42 35, 140004, Павлодарская обл., г. Павлодар, Северная промзона, 263.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «19» октября 2022 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «МТУ ЭЛТЕЛ», г. Павлодар, ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗОНА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, строение 1256, БИН 060140003523, тел: +7 (7182) 65-07-07

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «19» октября 2022 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «КазНадзорГруп», Жабаев Ермахан Кулмаганбетович№ KZ05VJE00047443 от 13.06.2019г., БИН 180640020172, тел: + 7 708 149 27 85

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «19» октября 2022 года, Филиал «ЦИР АО «КазТрансОйл» ПСБ г.Павлодар, Жауханов Фазыл Бауржанович, приказ №6/0 от 21.02.22г., БИН 000941000473, тел: +7 775-108-88-11

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«База ПТР ПНУ. Реконструкция охранно-пожарной сигнализации», вид строительства реконструкция

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:
Павлодарская область, Павлодарский район, Мичуринский с.о., поселок Мичурино, База ПТР.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2022 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 05.12.2001 №17, Решение акима Мичуринского с/о

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", талон № KZ26REA00284223 от 07.07.2022 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) филиал «ЦИР» АО «КазТрансОйл» ПСБ г.Павлодар, №2001/20

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ПНУ АО «КазТрансОйл», №218 от 11.09.20 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2022 года;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 (четыре)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два)

фактически месяц: 4 (четыре)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее.	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пожарная сигнализация	к-т		1		1
Пульт контроля и управления С2000-М	шт		1		1
Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-исп.03	шт		34		34
Извещатель тепловой адресный С2000-ИП	шт		17		17
Извещатель пожарный ручной ИПР 513-3АМ	шт		11		11
Извещатель пожарный ручной ИПР 513-3АМ исп.01 IP67	шт		6		6
Оповещатели модели ЛЮКС-12 "Шығу/Выход"	шт		12		12
Оповещатели модели Маяк-12-КП	шт		10		10
Контроллер С2000-КДЛ	шт		5		5
Релейный сигнально-пусковой блок с управлением по интерфейсу модели С2000-СП1 исп.01	шт		5		5
Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ	шт		1		1
Блок разветвительно-изолирующий БРИЗ	шт		5		5
Источник питания резервированный РИП-12, исполнение 50	шт		5		5
Прибор речевого оповещения Рупор (мет)	шт		5		5
Акустический модуль Соната-3	шт		10		10
Рупорный всепогодный громкоговоритель ITC Audio T-710K	шт		2		2
Охранная сигнализация	к-т		1		1
Контроллер С2000-КДЛ	шт		5		5

Релейный сигнально-пусковой блок с управлением по интерфейсу модели С2000-СП1 исп.01	шт		5		5
Блок разветвительно-изолирующий БРИЗ	шт		5		5
Источник питания резервированный РИП-12, исполнение 50	шт		5		5
Извещатель охранный оптико-электронный адресный С2000-ИК	шт		22		22
Извещатель охранный поверхностный звуковой, адресный С2000-СТ	шт		16		16
Извещатель охранный магнитоконтактный адресный С2000-СМК-ЭСТЕТ	шт		8		8
Адресный расширитель С2000-АР2 (исп.2)	шт		7		7
Извещатель охранный магнитоконтактный ИО-102-20 А2М	шт		8		8
Оповещатель свето-звуковой, влагозащищенный, вандаллозащищенный LD-96 blue	шт		5		5
Считыватель бесконтактный Touch memory модели	шт		5		5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м^2	число квартир	площадь квартир, м^2

	квартир					
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1) Проектом предусмотрены работы по демонтажу существующей, устаревшей и выполненной на разном оборудовании системы охранно-пожарной сигнализации и монтажу новой установки ОПС. В качестве автоматической установки пожарной сигнализации применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО «НВП «БОЛИД». Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания на ранних стадиях, сопровождающегося выделением дыма, повышением порогового уровня температуры, в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудование, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «База ПТР ПНУ. Реконструкция охранно-пожарной сигнализации»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Абдиров Темирхан Каирбекович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор

Жабаев Ермахан Кулмаганбетович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

2) **аккредитованная организация** Товарищество с ограниченной ответственностью «КазНадзорГруп», Жабаев Ермахан Кулмаганбетович, директор.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

1) **аттестованный (-ые) эксперт** Жабаев Ермахан Кулмаганбетович.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта Филиал «ЦИР» АО «КазТрансОйл» ПСБ г.Павлодар, Байдилов Арман Каиргельдинович, начальник
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

Место печати (при наличии)

2) **организация** Филиал «ЦИР» АО «КазТрансОйл» ПСБ г.Павлодар, Байдилов Арман Каиргельдинович, начальник.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт** Жауханов Фазыл Бауржанович.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сыздыков Адиль Гайруллаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).

Лист согласования
к акту приемки объекта в эксплуатацию
«База ПТР ПНУ. Реконструкция охранно-пожарной сигнализации»
договор №672722/2022/3 от 23.05.2022.
с ТОО «МТУ ЭЛТЕЛ»

№ п/п	ФИО, должности	Подпись	Дата
1	**От ПНУ АО «КазТрансОйл»**		
2	Асенов Ербол Токтасынович – главный инженер.		20.10.22
3	Исагулов Жанат Киндябаевич - начальник СКСиКР		19.10.22.
4	Брыков Жолдасбек Бекенович - и.о. начальника СКБ		19.10.22г
5	Кенжеахметов Нурлан Есимович – начальник САСУТП.		20.10.22г
6	Валиев Рафис Рустамович – главный энергетик - начальник СГЭ		19.10.22
7	Омаров Талгат Маратович – начальник ОПБ, ОТиОС		19.10.22
8	Никитин Александр Васильевич – начальник участка ПТР"		19.10.22г
9	**От субподрядной организации ТОО «МТУ ЭЛТЕЛ»:**		
10	Афанасьев Виталий Иванович – главный инженер		19.10.22