Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«10» 06 . 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Р и А - Сервис ЛТД» , Республика Казахстан, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Жанкожа батыр, 82/3.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***АЛТЫНБЕКҰЛЫ АРДАҚ.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство автомойки самообслуживания на 4 постов по адресу ул.Матенова №33Б, г. Кызылорда***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***РАКМАНОВА НАГИМА,***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «ПСК Qabylet», ГСЛ 21033978, 23.12.2021, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ. , Б.Жокенов , 6., БИН: 21014003076***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***РАКМАНОВА НАГИМА,***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация документация ***ТОО «ПСК Qabylet», ГСЛ 21033978, 23.12.2021, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ. , Б.Жокенов , 6., БИН: 21014003076***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том	общая (с	в том

далее		учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди
Обслуживание машин	**Авто/сут**	**15,0**	**-**	**15,0**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	173,4	173,4
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	640,0	640,0
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Автомойка осуществляет мойку автомобилей и сопутствующие услуги (чистку салона, полировку, удаление битумных пятен, мойку двигателя и др.

Размеры участка приняты по госакту на право землепользования и откорректированы ТЭП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

роприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, зопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические ятия, предусмотренные проектом выполнены;

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***29.05.2023 год***;
месяц, год

окончание работ «08» ***06.2023год***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 05 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

ҮӘС Байжан Ч. 9.06.23

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Строительство автомойки самообслуживания на 4 постов по адресу ул.Матенова №33, г. Кызылорда готовым к приемке в эксплуатацию, *наименование объекта (комплекса)*

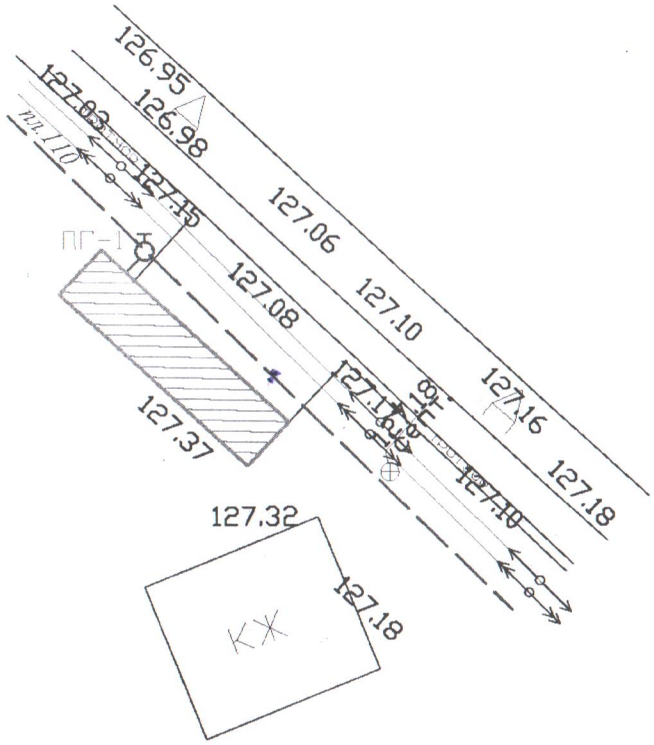
12.06.2023 г.

качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и г на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при льстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с одательством Республики Казахстан.

рядчик (генеральный подрядчик)

ДО «Р и А - Сервис ЛТД» , Республика Казахстан, Қызылорда облысы, Қызылорда қ.Ә., Қызылорда к., Жанкожа батыр, 82/3 Директор АЛТЫНБЕКҰЛЫ АРДАҚ.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.



Согласовано

Раздел АС	Камалхан	10.01
Раздел ЭП	Абдуллаев	10.01

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Сисенбеков К.			03.23
Разраб.		Алмат Б.			03.23
Проверил		Жаксылык Д.			03.23
Н.Контр.		Досымбетова			03.23

Строительство автомойки самообслуживания на 4 постов, по адресу: город Кызылорда, мкр. Саулет, улица Б. Матенова, № 33 Б

Стадия	Лист	Листов
РП	4	10

ТОО "ПСК Qabylet"
г.Кызылорда 2023г.

Формат А3

"ҚазТрансГаз Аймақ"
акционерлік қоғамы
Қызылорда
өндірістік филиалы

ҚазТрансГаз Аймақ

Акционерное общество
"КазТрансГаз Аймак"
Кызылординский
производственный филиал

Қазақстан Республикасы,120003,
Қызылорда облысы, Қызылорда қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі №1
Тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail:kyzylorda@ktga.kz

Республика Казахстан,120003,
Кызылординская область,
г.Кызылорда,ул. Бейбарыс Султан №1
тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail:kyzylorda@ktga.kz

«13» 06 2023ж./г.
исх./шығ.№351-3528-1059

Қызылорда қаласы, Матенова 33Б
тұрғыны
Н.Ракмановаға

«ҚазТрансГаз Аймақ» акционерлік қоғамының Қызылорда өндірістік филиалы *(бұдан әрі - Филиал)* Сіздің ағымдағы жылдың 12-ші маусымында жазған арызыңызды қарап, келесіні хабарлайды.

Бүгінгі күнге дейін, ҚР ҰЭМ Табиғи монополияларды реттеу, бәсекелестікті және тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Қызылорда облысы бойынша департаменті *(бұдан әрі-Департамент)* тарапынан Филиалға табиғи монополиялар туралы заңнамасын бұзушылықты жою туралы бірнеше нұсқамалар келіп түсті.

Нұсқамаларда, Филиалдың табиғи монополия субектісінің желісіне қосуға арналған техникалық шарттарды сақтаудан басқа өзге талаптарды қою тоқтатылсын делінген. Яғни, нұсқамалардың мазмұнында техникалық шартта көрсетілмеген өзге де құжаттарды, оның ішінде нысанның газ тұтыну жүйесіндегі құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкестігін дәлелдейтін құжаттарды талап етуге, сондай-ақ, жобаға сәйкестігін тексеру жұмыстарына шектеу қойылып отыр.

Аталған нұсқамаларды заңсыз деп танып, күшін жою үшін Филиал сотқа жүгінді. Сот отырыстарында арнайы шақырылған Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы мамандары тарапынан ауызша және жазбаша түрде берілген түсіндірмелері ескерілді. Алайда, экономикалық сотымен Департаменттің іс-әрекеті дұрыс деп танылып, нұсқамаларды өзгеріссіз қалдыру туралы шешім қабылданды.

Сонымен қатар, екінші саты соты яғни, сот алқасы, Филиалдың талабын қанағаттандыруға құқықтық негіз жоқ деген тұжырым жасап, Филиалдың апелляциялық шағымы қанағаттандырусыз қалдырылды.

Осылайша, нұсқамалар заңды күшіне еніп, Филиалға тиісті әкімшілік құқық бұзушылық хаттамалары толтырылып, айыппұлдар салынды. Жоғарыда көрсетілгендердің негізінде, **Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Матенова 33Б мекенжайындағы автожуу (мойка) құрылысы** және осыған ұқсас нысандар бойынша сәйкестік декларациясына қол қойып, мөр басуға Филиалдың құқықтық негізі жоқ екенін хабарлай отырып, сәйкестік декларациясының қол қоюшылардың тізімінен Филиалды алып тастау қажет деп санаймыз.

Директор **Ж.Е.Алишев**

Орындаған: Караманов Т.Е.
Тел. 8 (7242) 55-17-42 (2821)