Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 10 2023 года

Заказчик **ТОО «Алтын Ұя 2021», БИН 210740007540, тел.: 8 701 518 42 15, 010000, город Астана, район Нура, шоссе Коргалжын, д. 6, ВП 1**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **« 12 » июля 2023 года ТОО «BuildingStroy Company», директор Айтбаев Нариман Талгатович, 010000, г. Астана, район Нура, шоссе Коргалжын, д. 6, ВП 1, БИН 070140015737, тел.: 8 702 717 17 88;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **« 10 » июля 2023 года, ТОО «MasterStroyGroup», эксперт Баяндин Канат Кудайбергенович, аттестат № KZ80VJE00065202 от 04.05.2021 года; аттестат № KZ11VJE00039090 от 26.06.2018 года; аттестат № KZ27VJE00034922 от 07.02.2018 года; БИН 200640014835, тел.: 8 705 583 6595;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **« 10 » июля 2023 года, ТОО «ВАСТОК про», эксперт Киселёва Сергей Михайлович, аттестат № KZ55VJE00072442 от 18.02.2022 года; БИН 070440008408, тел.: 8 705 423 25 41;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Проектирование и строительство многоквартирных жилых домов, по адресу: город Косшы, улица Республика, земельный участок 91», вид строительства: новое; II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным;**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Акмолинская область, г. Косшы, ул. Республики, 91,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «10» июля 2023 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: ДОГОВОР купли-продажи земельного участка от «18» августа 2021 года № 3431;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 14.09.2022 года, № KZ95REA00295591;

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ВАСТОК про»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Алтын Ұя 2021» № 4 от 14.09.2022 года**;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«14» сентября 2023** года;

окончание работ **«19» июня 2023** года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7**;

фактически, месяц: **10**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	10989,90	10989,90
Число этажей	этаж	**5**	**5**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	45502,05	45502,05
В том числе подземной части	$м^3$	6857,46	6857,46
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	1398,82	1398,2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	160	7874,06	4621,35	160	7874,06	4621,35
однокомнатных	53	1869,78	872,64	53	1869,78	872,64
двухкомнатных	87	4520,71	2754,62	87	4520,71	2754,62
трехкомнатных	20	1483,57	994,09	20	1483,57	994,09

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты - ленточный ростверк на основании из забивных свай квадратного сечения по серии 1.011.1-10 вып.1.

Бетон выполнить на сульфатостойком цементе (ГОСТ 22266-76*) класса С25/30, W6, F150.

По поверхностям монолитных фундаментов,соприкасающихся с землей, выполнить гидроизоляцию путем обмазки горячим битумом марки БМ 70/30 по ГОСТ 6617-76* за 2раза.

Стены подвала - фундаментные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78*.

Перекрытия, покрытие - сборные железобетонные по Шифр 0-453-04.2, серия 1.141-1вып.63, серия 1.141-1 вып.60.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 1.

Лестницы - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Наружные стены здания выполнить: - из кирпича керамического полнотелого марки КР-Р по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 толщиной - 380 мм.

Для утепления стен - утеплитель - двухслойная минплита, толщину утеплителя принять по расчету. Изнутри наружные стены штукатурятся цементно-песчаным раствором М 50 толщиной 15 мм (улучшенная штукатурка). Раскладку утеплителя наружных стен производить в два слоя, со сбивкой горизонтальных и вертикальных швов не менее 200 мм. Дополнительно закрепить утеплитель по периметру оконных проемов, с шагом 200мм. Наружная отделка - лицевой керамический кирпич ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм. КРГ-л 250х120х88/1,4НФ/75/1,4/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Стену армировать сеткой Ø4 Вр.I шагом 100х100 мм через 6 рядов кладки на всю высоту здания.

Внутренние стены-

Из полнотелого кирпича, толщиной

- ненесущие и самонесущие - 380 мм;

- с вентканалами - 510 мм.

межквартирные перегородки - трёхслойные из блоков ячеистого бетона ГОСТ 21520-89 марки D 600 толщиной 100мм. с дополнительным внутренним звукоизоляционным слоем из минплиты общей толщиной 250 мм.

межкомнатные перегородки - из блоков ячеистого бетона (газоболок) толщ 100мм, в с.у. и ванных комнатах - кирпич керамический толщ.120мм.

Утеплитель в полу - стяжка из полистиролбетона.

Утеплитель покрытия - минплита Техноруф 45 В.

Вокруг здания устроить асфальтобетонную отмостку шириной 700мм по щебеночному основанию.

Кровля - плоская, рулонная 2-слойная.

Водосток внутренний организованный с подогревом;

Окна - металлопластиковые, двухкамерный стеклопакет.

Подоконники - пластиковые.

Двери: -наружные входные тамбурные -ГОСТ 31173-2003 металлические, утепленные,

оборудованные доводчиком;

-наружные входные в технические помещения - ГОСТ 31173-2003 металлические, утепленные, противопожарные.

Двери внутренние: - ГОСТ 6629-88 деревянные

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 974 103,36 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ1 915 000,0 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 103,36 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически

применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств

квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Проектирование и строительство многоквартирных жилых домов, по адресу: город Косшы, улица Республики, земельный участок 91»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ТОО «Алтын Ұя 2021», директор Амиржанов Азамат Жумабаевич;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «MasterStroyGroup», Директор Баяндин Канат Кудайбергенович;**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Баяндин Канат Кудайбергенович, специализация аттестата: по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования; по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей; по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ВАСТОК проект», Директор Василенко Андрей Владимирович;**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BuildingStroy Company», директор Айтбаев Нариман Талгатович;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом, по адресу: город Косшы, улица Республики, 91	5	160	313	2702,09	45502,05	10989,90	4621,35	1398,82	684	214,18

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный ростверк на основании из забивных свай квадратного сечения	Кирпич	Плоская, рулонная 2-слойная	Автономное газовое отопление	Централизованное	Централизованное	Автономное (блочно-модульная котельная на сжиженном газе)	Централизованная	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	160			
2	Количество жилых комнат	287			
3	Общая площадь (м ^{2})	7874,06			
4	Жилая площадь (м ^{2})	4621,35			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные
				53	87	20		

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная		1398,82					
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
8000	2702,9	2658,6	44,3	2280,0	1095	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
404,2	250	154,2		1517,9			853,4		664,5

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	3 комн.	Жилая комната	14,73	14,73	14,73	
			Кухня	4,87	4,87		4,87
			Лоджия	1,8			1,8
			Прихожая	10,0	10,0		10,0
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	18,4	18,4	18,4	

			Жилая комната	21,9	21,9	21,9	
			Лоджия	1,8			1,8
1	2	2 комн.		**77,1**		**55,03**	
			Прихожая	3,4	3,4		3,4
			Жилая комната	20,4	20,4	20,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Кухня-ниша	8,09	8,09		8,09
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
1	3	2 комн.		**48,1**		**30,6**	
			Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Жилая комната	15,8	15,8	15,8	
			Санузел	2,80	2,80		2,80
			Жилая комната	16,4	16,4	16,4	
			Кухня	13,3	13,3		13,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
1	4	1 комн.		**61,6**		**32,2**	
			Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Санузел	4,9	4,9		4,9
			Кухня	10,7	10,7		10,7
			Лоджия	1,7			1,7
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
1	5	1 комн.		**39,4**		**18,3**	
			Прихожая	4,8	4,8		4,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	3,2	3,2		3,2
1	6	1 комн.		**35,0**		**17,2**	
			Прихожая	6,4	6,4		6,4
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
			Кухня	9,4	9,4		9,4
			Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
			Лоджия	1,8			1,8
1	7	2 комн.		**36,9**		**15,5**	
			Прихожая	8,0	8,0		8,0

			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Гардероб	5,7	5,7		5,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Кухня	11,3	11,3		11,3
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
				58,1		**27,4**	
2	8	2 комн.	Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Жилая комната	16,5	16,5	16,5	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая	9,6	9,6	9,6	
			Кухня	6,5	6,5		6,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				43,8		**26,1**	
2	9	2 комн.	Прихожая	5,3	5,3		5,3
			Жилая комната	18,5	18,5	18,5	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
			Кухня	6,3	6,3		6,3
			Лоджия	1,8			1,8
				51,1		**34,2**	
2	10	2 комн.	Прихожая	3,3	3,3		3,3
			Жилая комната	20,4	20,4	20,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	10,0	10,0	10,0	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
				47,6		**30,4**	
2	11	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Жилая комната	13,0	13,0	13,0	
			Гардероб	2,80	2,80		2,80
			Жилая комната	14,0	14,0	14,0	
			Кухня	13,5	13,5		13,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2

				56,8		**27,0**	
2	12	1 комн.	Прихожая	4,0	4,0		4,0
			Санузел	4,6	4,6		4,6
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
				40,3		**18,3**	
2	13	1 комн.	Прихожая	4,9	4,9		4,9
			Жилая комната	21,0	21,0	21,0	
			Кухня	6,1	6,1		6,1
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
				35,3		**21,0**	
2	14	1 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Сан. узел	4,0	4,0		4,0
			Кухня	9,4	9,4		9,4
			Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
			Лоджия	1,8			1,8
				36,9		**15,5**	
2	15	2 комн.	Прихожая	8,0	8,0		8,0
			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Гардероб	5,6	5,6		5,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,0	17,0	17,0	
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				57,9		**27,2**	
3	16	2 комн.	Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Жилая комната	16,5	16,5	16,5	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	9,4	9,4	9,4	
			Кухня	6,40	6,40		6,40
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,0	4,0		4,0
				43,7		**25,9**	
3	17	2 комн.	Прихожая	5,4	5,4		5,4
			Жилая комната	18,2	18,2	18,2	

			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	8,5	8,5		8,5
			Балкон	1,8			1,8
				51,2		**32,0**	
3	18	2 комн.	Прихожая	3,9	3,9		3,9
			Жилая комната	18,1	18,1	18,1	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,7	11,7	11,7	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				47,8		**29,8**	
3	19	2 комн.	Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Жилая комната	13,0	13,0	13,0	
			Гардероб	2,8	2,8		2,8
			Коридор	2,8	2,8		2,8
			Жилая комната	16,0	16,0	16,0	
			Кухня	13,5	13,5		13,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				61,5		**29,0**	
3	20	1 комн.	Прихожая	3,9	3,9		3,9
			Санузел	4,8	4,8		4,8
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,7	18,7	18,7	
				40,3		**18,7**	
3	21	1 комн.	Прихожая	5,0	5,0		5,0
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				35,2		**16,9**	
3	22	1 комн.	Прихожая	6,4	6,4		6,4
			Сан. узел	4,0	4,0		4,0
			Кухня	9,1	9,1		9,1
			Жилая комната	15,2	15,2	15,2	

			Лоджия	1,8			1,8
				36,5		**15,2**	
3	23	2 комн.	Прихожая	8,1	8,1		8,1
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Кухня	11,4	11,4		11,4
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				57,9		**32,9**	
4	24	2 комн.	Прихожая	3,1	3,1		3,1
			Жилая комната	18,6	18,6	18,6	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	7,5	7,5	7,5	
			Кухня	6,4	6,4		6,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				43,4		**26,1**	
4	25	2 комн.	Прихожая	5,1	5,1		5,1
			Жилая комната	18,1	18,1	18,1	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	8,5	8,5		8,5
			Лоджия	1,8			1,8
				50,9		**31,9**	
4	26	2 комн.	Прихожая	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	19,0	19,0	19,0	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	10,7	10,7	10,7	
			Кухня	9,1	9,1		9,1
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				48,3		**29,7**	
4	27	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Жилая комната	12,8	12,8	12,8	
			Гардероб	2,9	2,9		2,9
			Коридор	2,7	2,7		2,7
			Жилая комната	16,1	16,1	16,1	

			Кухня	13,5	13,5		13,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				61,5		**28,9**	
4	28	1 комн.	Прихожая	4,1	4,1		4,1
			Санузел	4,8	4,8		4,8
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,4	18,4	18,4	
				40,2		**18,4**	
4	29	1 комн.	Прихожая	5,5	5,5		5,5
			Жилая комната	17,0	17,0	17,0	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
				35,6		**17,0**	
4	30	1 комн.	Прихожая	6,5	6,5		6,5
			Сан. узел	4,0	4,0		4,0
			Кухня	9,2	9,2		9,2
			Жилая комната	15,3	15,3	15,3	
			Лоджия	1,8			1,8
				36,8		**15,3**	
4	31	2 комн.	Прихожая	7,8	7,8		7,8
			Жилая комната	16,4	16,4	16,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Кухня	11,3	11,3		11,3
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				57,7		**33,1**	
5	32	2 комн.	Прихожая	3,4	3,4		3,4
			Жилая комната	17,0	17,0	17,0	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	8,4	8,4	8,4	
			Кухня	7,0	7,0		7,0
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				43,6		**25,4**	

5	33	2 комн.	Прихожая	5,1	5,1		5,1
			Жилая комната	18,1	18,1	18,1	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	13,9	13,9	13,9	
			Кухня	8,0	8,0		8,0
			Лоджия	1,8			1,8
				50,4		**32,0**	
5	34	2 комн.	Прихожая	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	19,3	19,3	19,3	
			Лоджия	1,8			1,8
			Гостиная	10,7	10,7	10,7	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				47,6		**30,0**	
5	35	2 комн.	Прихожая	7,3	7,3		7,3
			Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
			Гардероб	2,8	2,8		2,8
			Коридор	2,8	2,8		2,8
			Жилая комната	13,0	13,0	13,0	
			Кухня	13,2	13,2		13,2
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				60,6		**28,6**	
5	36	1 комн.	Прихожая	4,1	4,1		4,1
			Санузел	4,9	4,9		4,9
			Кухня	11,20	11,20		11,20
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,5	18,5	18,5	
				40,5		**18,5**	
5	37	1 комн.	Прихожая	5,5	5,5		5,5
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	3,1	3,1		3,1
				35,5		**17,1**	
5	38	1 комн.	Прихожая	6,5	6,5		6,5
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9

			Кухня	9,5	9,5		9,5
			Жилая комната	15,2	15,2	15,2	
			Лоджия	1,8			1,8
				36,6		**15,2**	
5	39	2 комн.	Прихожая	7,8	7,8		7,8
			Жилая комната	16,0	16,0	16,0	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Сан. узел	3,60	3,60		3,60
				57,5		**33,2**	
1	40	3 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Жилая комната	20,2	20,2	20,2	
			Жилая комната	23,3	23,3	23,3	
			Кухня	5,6	5,6		5,6
			Лоджия	1,8			1,8
				77,5		**60,1**	
1	41	2 комн.	Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,4	11,4		11,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,8	11,8	11,8	
				52,2		**28,7**	
1	42	3 комн.	Прихожая	3,3	3,3		3,3
			Коридор	1.5	1.5		1.5
			Жилая комната	19,4	19,4	19,4	
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Жилая комната	13,0	13,0	13,0	
			Кухня	12,5	12,5		12,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Туалет	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				70,3		**45,9**	

1	43	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	6,3	6,3		6,3
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				31,8		**16,8**	
1	44	2 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	7,72	7,72	7,72	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				45,5		**26,82**	
2	45	1 комн.	Прихожая	6,3	6,3		6,3
			Кухня	12,6	12,6		12,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	14,9	14,9	14,9	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
				39,5		**14,9**	
2	46	2 комн.	Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
			Кухня	8,9	8,9		8,9
			Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				52,4		**38,0**	
2	47	2 комн.	Прихожая	6,7	6,7		6,7
			Жилая комната	12,0	12,0	12,0	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,3	11,3		11,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
				52,3		**28,8**	
2	48	3 комн.	Прихожая	3.4	3.4		3.4
			Коридор	1.7	1.7		1.7
			Жилая комната	19,4	19,4	19,4	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	

			Жилая комната	13,1	13,1	13,1	
			Кухня	12,3	12,3		12,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовая	1,5	1,5		1,5
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				70,1		**45,7**	
2	49	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	6,0	6,0		6,2
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				31,9		**17,1**	
2	50	2 комн.	Прихожая	6,3	6,3		6,3
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	8,02	8,02	8,02	
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				45,9		**27,12**	
3	51	1 комн.	Прихожая	6,0	6,0		6,0
			Кухня	12,7	12,7		12,7
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,9	14,9	14,9	
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				38,8		**14,9**	
3	52	2 комн.	Прихожая	5,3	5,3		5,3
			Жилая комната	22,1	22,1	22,1	
			Кухня	8,3	8,3		8,3
			Жилая комната	10,9	10,9	10,9	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				51,8		**33,0**	
3	53	2 комн.	Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Жилая комната	12,0	12,0	12,0	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,4	11,4		11,4

			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
3	54	3 комн.		**52,3**		**28,8**	
			Прихожая	3,3	3,3		3,3
			Коридор	1,6	1,6		1,6
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Кухня	12,3	12,3		12,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовая	1,5	1,5		1,5
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
3	55	1 комн.		**70.0**		**45,8**	
			Прихожая	3,1	3,1		3,1
			Жилая комната	12,9	12,9	12,9	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,6	9,6		9,6
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
3	56	2 комн.		**31,3**		**12,9**	
			Жилая комната	7,92	7,92	7,92	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Жилая комната	19,0	19,0	19,0	
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
4	57	1 комн.		**45,5**		**26,92**	
			Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Кухня	12,7	12,7		12,7
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,8	14,8	14,8	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
4	58	2 комн.		**38,7**		**14,8**	
			Прихожая	4,9	4,9		4,9
			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Кухня	10,2	10,2		10,2
			Жилая комната	22,1	22,1	22,1	

			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				52,9		**32,3**	
4	59	2 комн.	Жилая комната	11,9	11,9	11,9	
			Прихожая	6,8	6,8		6,8
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
				52,9		**29,1**	
4	60	3 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Коридор	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Кухня	12,3	12,3		12,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовая	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
				69,5		**45,5**	
4	61	1 комн.	Прихожая	3,1	3,1		3,1
			Жилая комната	12,9	12,9	12,9	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,6	9,6		9,6
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				31,1		**12,9**	
4	62	2 комн.	Жилая комната	18,9	18,9	18,9	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	8,12	8,12	8,12	
			Прихожая	6,1	6,1		6,1
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				45,6		**27,02**	
5	63	1 комн.	Прихожая	6,0	6,0		6,0
			Кухня	13,0	13,0		13,0
			Лоджия	1,4			1,4

			Жилая комната	14,9	14,9	14,9	
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				38,7		**14,9**	
5	64	2 комн.	Прихожая	5,0	5,0		5,0
			Жилая комната	22,2	22,2	22,2	
			Кухня	9,0	9,0		9,0
			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				51,9		**32,4**	
5	65	2 комн.	Прихожая	6,7	6,7		6,7
			Жилая комната	12,0	12,0	12,0	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Кухня	11,7	11,7		11,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,0	17,0	17,0	
				52,8		**29,0**	
5	66	3 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Коридор	1,6	1,6		1,6
			Жилая комната	19,4	19,4	19,4	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Кухня	13,4	13,4		13,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Гардероб	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
				71,2		**46,0**	
5	67	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	13,0	13,0	13,0	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,6	9,6		9,6
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				31,3		**13,0**	
5	68	2 комн.	Прихожая	6,1	6,1		6,1
			Жилая комната	19,2	19,2	19,2	
			Кухня	5,98	5,98		5,98

			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	8,32	8,32	8,32	
			Сан. узел	3,5	3,5		3, 5
				46,1		**27,52**	
1	69	3 комн.	Прихожая	7,6	7,6		7,6
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
			Жилая комната	13,7	13,7	13,7	
			Сан. узел	2,9	2,9		2,9
			Кухня	13,4	13,4		13,4
			Жилая комната	19,9	19,9	19,9	
			Лоджия	1,8			1,8
				77,6		**51,9**	
1	70	1 комн.	Прихожая	2,8	2,8		2,8
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
			Кухня	9,6	9,6		9,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	19,4	19,4	19,4	
				36,9		**19,4**	
1	71	3 комн.	Прихожая	4,0	4,0		4,0
			Кладовая	2,1	2,1		2,1
			Коридор	1,7	1,7		1,7
			Сан. узел	2,4	2,4		2,4
			Кухня	11,2	11,2		11,2
			Лоджия	3,5			3,5
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Коридор	1,5	1,5		1,5
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Кладовая	2,3	2,3		2,3
			Санузел	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
				83,7		**49,4**	
1	72	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Жилая комната	15,8	15,8	15,8	
			Кухня	10,8	10,8		10,8
			Лоджия	1,8			1,8

			Сан. узел	4,4	4,4		4,4
				56,5		**32,0**	
2	73	3 комн.	Прихожая	4,0	4,0		4,0
			Сан. узел	2,5	12,5		2,5
			Коридор	4,1	4,1		4,1
			Жилая комната	11,8	11,8	11,8	
			Санузел	3,0	3,0		3,0
			Гардероб	2,1	2,1		2,1
			Жилая комната	17,8	17,8	17,8	
			Жилая комната	22,9	22,9	22,9	
			Коридор	1,9	1,9		1,9
			Санузел	2,0	2,0		2,0
			Кухня	11,0	11,0		11,0
			Лоджия	3,6			3,6
				86,7		**52,5**	
2	74	2. комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
			Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
			Кухня	11,3	11,3		11,3
			Санузел	4,3	4,3		4,3
			Лоджия	1,8			1,8
				56,6		**31,7**	
2	75	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Сан. узел	4,4	4,4		4,4
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Лоджия	1,8			1,8
				56,7		**31,9**	
2	76	2 комн.	Прихожая	10,1	10,1		10,1
			Сан. узел	3,1	3,1		3,1
			Кухня	13,3	13,3		13,3
			Жилая комната	22,9	22,9	22,9	
			Жилая комната	13,4	13,4	13,4	
			Лоджия	1,9			1,9
				64,7		**36,3**	

2	77	1 комн.	Прихожая	2,9	2,9		2,9
			Жилая комната	18,8	18,8	18,8	
			Кухня	9,7	9,7		9,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
				36,5		**18,8**	
3	78	1 комн.	Прихожая	2,89	2,89		2,89
			Сан. узел	3,21	3,21		3,21
			Кухня	9,69	9,69		9,69
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	19,26	19,26	19,26	
				36,85		**19,26**	
3	79	3. комн.	Прихожая	4,0	4,0		4,0
			Гардероб	2,5	2,5		2,5
			Коридор	4,3	4,3		4,3
			Жилая комната	13,2	13,	13,2	
			Сан. узел	3,0	3,0		3,0
			Гардероб	2,1	2,1		2,1
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Жилая комната	22,2	22,2	22,2	
			Коридор	1,6	1,6		1,6
			Санузел	2,0	2,0		2,0
			Кухня	11,0	11,0		11,0
			Лоджия	3,6			3,6
				82,8		**48,7**	
3	80	2 комн.	Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Жилая комната	15,0	15,0	15,0	
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Санузел	4,3	4,3		4,3
			Лоджия	1,8			1,8
				56,7		**31,2**	
3	81	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Санузел	4,4	4,4		4,4
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Жилая комната	15,6	15,6	15,6	

			Жилая комната	16,3	16,3	16,3	
			Лоджия	2,30			2,30
				56,7		**31,9**	
3	82	2 комн.	Прихожая	9,5	9,5		9,5
			Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
			Жилая комната	16,3	16,3	16,3	
			Кухня	11,1	11,1		11,1
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,4	4,4		4,4
				56,7		**31,9**	
4	83	3 комн.	Прихожая	4,1	4,1		4,1
			Гардероб	2,4	2,4		2,4
			Коридор	4,2	4,2		4,2
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Сан. узел	3,0	3,0		3,0
			Гардероб	2,2	2,2		2,2
			Кухня	11,0	11,0		11,0
			Лоджия	3,6			3,6
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Жилая комната	22,2	22,2	22,2	
			Коридор	1,6	1,6		1,6
			Санузел	2,0	2,0		2,0
				82,8		**48,7**	
4	84	2. комн.	Прихожая	7,3	7,3		7,3
			Жилая комната	16,3	16,3	16,3	
			Сан. узел	4,3	4,3		4,3
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Жилая комната	15,0	15,0	15,0	
			Лоджия	1,8			1,8
				56,3		**31,3**	
4	85	2 комн.	Прихожая	7,7	7,7		7,7
			Сан. узел	4,3	4,3		4,3
			Кухня	11,4	11,4		11,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	

4	86	2 комн.		**57,1**		**31,9**	
			Прихожая	9,7	9,7		9,7
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	20,2	20,2	20,2	
			Сан. узел	3,0	3,0		3,0
			Кухня	17,4			2,30
			Лоджия	1,8			1,8
4	87	1 комн.		**65,3**		**33,4**	
			Прихожая	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	19,0	19,0	19,0	
			Кухня	9,4	9,4		9,4
			Лоджия	1,8			
			Сан. узел	3,1	3,1		3,1
5	88	2 комн.		**36,3**		**19,0**	
			Прихожая	7,55	7,55		7,55
			Сан. узел	4,32	4,32		4,32
			Кухня	11,29	11,29		11,29
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	15,62	15,62	15,62	
			Спальня	16,16	16,16	16,16	
5	89	2. комн.		**56,05**		**31,78**	
			Прихожая	9,48	9,48		9,48
			Спальня	13,17	13,17	13,17	
			Сан. узел	2,88	2,88		2,88
			Кухня	17,46	17,46		17,46
			Гостиная	19,95	19,95	19,95	
			Лоджия	1,8			1,8
5	90	1 комн.		**64,05**		**33,12**	
			Прихожая	2,89	2,89		2,89
			Сан. узел	3,21	3,21		3,21
			Кухня	9,69	9,69		9,69
			Лоджия	1,18			1,8
			Гостиная	19,26	19,26	19,26	
5	91	3 комн.		**36,16**		**19,26**	
			Прихожая	3,98	3,98		3,98
			Гардероб	2,41	2,41		2,41

			Коридор	1,97	1,97		1,97
			Сан. узел	1,98	1,98		1,98
			Кухня	11,36	11,36		11,36
			Лоджия	2,30			2,30
			Гостиная	21,74	21,74	21,74	
			Коридор	1,52	1,52		1,52
			Спальня	13.44	13.44	13,44	
			Гардероб	2,09	2,09		2,09
			Санузел	2,96	2,96		2,96
			Спальня	16,35	16,35	16,35	
				82,10		**51,53**	
5	92	2 комн.	Прихожая	7,55	7,55		7,55
			Спальня	16,16	16,16	16,16	
			Гостиная	15,62	15,62	15,62	
			Кухня	11,29	11,29		11,29
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,32	4,32		4,32
				56,05		**31,78**	
1	93	2 комн.	Жилая комната	18,9	18,9	18,9	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	7,82	7,82	7,82	
			Прихожая	6,5	6,5		6,5
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				45,6		**26,72**	
1	94	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Лоджия	1,7			1,7
			Кухня	6,3	6,3		6,3
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				31,6		**16,7**	
1	95	3 комн.	Прихожая	3,3	3,3		3,3
			Коридор	1,7	1,7		1,7
			Жилая комната	19,2	19,2	19,2	
			Жилая комната	13,1	13,1	13,1	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	

			Кухня	12,3	12,3		12,3
			Лоджия	1,7			1,7
			Кладовка	1,5	1,5		1,5
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				69,7		**45,5**	
1	96	2 комн.	Прихожая	6,7	6,7		6,7
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,5	11,5		11,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,4	11,4	11,4	
				52,2		**28,5**	
1	97	3 комн.	Прихожая	6,0	6,0		6,0
			Жилая комната	28,8	28,8	28,8	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	20,2	20,2	20,2	
			Жилая комната	6,0	6,0	6,0	
			Кухня	6,2	6,2		6,2
			Лоджия	1,8			1,8
				72,5		**55,0**	
2	98	2 комн.	Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Жилая комната	7,82	7,82	7,82	
			Коридор	2,9	2,9		2,9
			Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				45,8		**26,92**	
2	99	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	14,4	14,4	14,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	6,0	6,0		6,0
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				29,7		**14,4**	
2	100	3 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Коридор	1,3	1,3		1,3
			Жилая комната	19,5	19,5	19,5	

			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Кухня	12,4	12,4		12,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовка	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				69,8		**46,0**	
2	101	2 комн.	Жилая комната	18,31	18,31	18,31	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	9,0	9,0		9,0
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	21,09	21,09	21,09	
				53,9		**39,4**	
2	102	2 комн.	Прихожая	5,1	5,1		5,1
			Жилая комната	10,6	10,6	10,6	
			Кухня	8,8	8,8		8,8
			Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				52,4		**33,0**	
2	103	1 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Кухня	12,8	12,8		12,8
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,6	14,6	14,6	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				38,5		**14,6**	
3	104	1 комн.	Прихожая	6,6	6,6		6.6
			Кухня	13,8	13,8		13,8
			Коридор	2,9	2,9		2,9
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				45,8		**19,1**	
			Прихожая	3,2	3,2		3,2
3	105	1 комн.	Жилая комната	11,2	11,2	11,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,7	9,7		9,7

			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				29,7		**11,2**	
			Прихожая	3,2	3,2		3,2
3	106	3 комн.	Жилая комната	20,8	20,8	20,8	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Кухня	12,4	12,4		12,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовка	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				69,8		**47,3**	
			Прихожая	6,6	6,6		6,6
3	107	2 комн.	Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,5	11,5		11,5
			Лоджия	1,9			1,9
			Жилая комната	11,9	11,9	11,9	
				52,4		**28,8**	
			Прихожая	5,1	5,1		5,1
3	108	2 комн.	Жилая комната	10,6	10,6	10,6	
			Кухня	8,8	8,8		8,8
			Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				52,4		**33,0**	
3	109	2 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Кухня	12,8	12,8		12,8
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,6	14,6	14,6	
			Жилая комната	12,8	12,8	12,8	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				51,3		**27,4**	
4	110	2 комн.	Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	2,9	2,9		2,9

			Жилая комната	7,82	7,82	7,82	
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				45,8		**26,92**	
4	111	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	11,2	11,2	11,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,7	9,7		9,7
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				29,7		**11,2**	
4	112	3 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	20,8	20,8	20,8	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Кухня	12,4	12,4		12,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовка	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				69,8		**47,3**	
4	113	2 комн.	Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Жилая комната	11,9	11,9	11,9	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,5	11,5		11,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
				52,4		**28,8**	
4	114	2 комн.	Прихожая	5,1	5,1		5,1
			Жилая комната	10,6	10,6	10,6	
			Кухня	8,8	8,8		8,8
			Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
				52,4		**33,0**	
4	115	1 комн.	Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Кухня	12,8	12,8		12,8
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,6	14,6	14,6	

			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				38,5		**14,6**	
5	116	2 комн.	Жилая комната	19,1	19,1	19,1	
			Кухня	5,98	5,98		5,98
			Коридор	2,9	2,9		2,9
			Жилая комната	7,82	7,82	7,82	
			Прихожая	6,6	6,6		6,6
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
				45,8		**26,92**	
5	117	1 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	11,2	11,2	11,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	9,7	9,7		9,7
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				29,7		**11,2**	
5	118	3 комн.	Прихожая	3,2	3,2		3,2
			Жилая комната	20,8	20,8	20,8	
			Жилая комната	13,2	13,2	13,2	
			Жилая комната	13,3	13,3	13,3	
			Кухня	12,4	12,4		12,4
			Лоджия	1,8			1,8
			Кладовка	1,6	1,6		1,6
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
				69,8		**47,3**	
5	119	2 комн.	Прихожая	6,6	6,6	6,6	6,6
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	11,5	11,5		11,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,9	11,9	11,9	
				52,4		**28,8**	
5	120	2 комн.	Прихожая	5,1	5,1		5,1
			Жилая комната	10,6	10,6	10,6	
			Кухня	8,8	8,8		8,8
			Жилая комната	22,4	22,4	22,4	
			Лоджия	1,8			1,8

			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
5	121	1 комн.		**52,4**		**33,0**	
			Прихожая	6,2	6,2		6,2
			Кухня	12,8	12,8		12,8
			Лоджия	1,4			1,4
			Жилая комната	14,6	14,6	14,6	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
1	122	2 комн.		**38,5**		**14,6**	
			Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Санузел	4,2	4,2		4,2
			Кухня	13,3	13,3		13,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Гардероб	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	16,4	16,4	16,4	
			Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
1	123	1 комн.		**58,2**		**32,1**	
			Прихожая	6,9	6,9		6,9
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
			Кухня	9,3	9,3		9,3
			Жилая комната	15,3	15,3	15,3	
			Лоджия	1,8			1,8
1	124	1 комн.		**37,4**		**15,3**	
			Прихожая	5,5	5,5		5,5
			Жилая комната	20,6	20,6	20,6	
			Кухня	6,3	6,3		6,3
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
1	125	1 комн.		**35,7**		**20,6**	
			Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Жилая комната	18,5	18,5	18,5	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	11,0	11,0		11,0
			Сан. узел	4,8	4,8		4,8
1	126	2 комн.		**39,9**		**18,5**	
			Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Жилая комната	16,4	16,4	16,4	
			Жилая комната	15,7	15,7	15,7	

			Кухня	13,3	13,3		13,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. Узел	4,2	4,2		4,2
			Гардероб	3,5	3,5		3,5
				62,3		**32,1**	
1	127	2 комн.	Прихожая	3,4	3,4		3,4
			Жилая комната	10,3	10,3	10,3	
			Жилая комната	20,4	20,4	12,6	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	8,3	8,3		8,3
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				46,6		**30,7**	
1	128	3 комн.	Жилая комната	21,9	21,9	21,9	
			Кухня	9,2	9,2		9,2
			Лоджия	1,8			1,8
			Лоджия	1,7			1,7
			Прихожая	10,0	10,0		10,0
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
			Жилая комната	18,2	18,2	18,2	
			Жилая комната	12,6	12,6	12,6	
				79,0		**52,7**	
2	129	2 комн.	Прихожая	8,2	8,2		8,2
			Жилая комната	17,0	17,0	17,0	
			Жилая комната	10,1	10,1	10,1	
			Лоджия	1,8			1,8
			Кухня	11,5	11,5		11,5
			Гардероб	5,6	5,6		5,6
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
				57,8		**27,1**	
2	130	1 комн.	Прихожая	6,5	6,5		6,5
			Сан. узел	3,7	3,7		3,7
			Кухня	9,2	9,2		9,2
			Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
			Лоджия	1,8			1,8
				37,3		**16,1**	
2	131	1 комн.	Прихожая	4,9	4,9		4,9

			Жилая комната	17,3	17,3	17,3	
			Кухня	9,9	9,9		9,9
			Сан. узел	3,3	3,3		3,3
				35,4		**17,3**	
2	132	1 комн.	Прихожая	4,0	4,0		4,0
			Санузел	5,0	5,0		5,0
			Кухня	10,8	10,8		10,8
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
				39,9		**18,3**	
2	133	2 комн.	Прихожая	8,1	8,1		8,1
			Жилая комната	18,4	18,4	18,4	
			Жилая комната	15,3	15,3	15,3	
			Кухня	11,7	11,7		11,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
			Гардероб	2,8	2,8		2,8
				62,3		**33,7**	
2	134	2 комн.	Прихожая	3,4	3,4		3,4
			Жилая комната	11,1	11,1	11,1	
			Лоджия	1,9			1,9
			Жилая комната	20,4	20,4	20,4	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				49,2		**31,5**	
2	135	2 комн.	Прихожая	5,3	5,3		5,3
			Жилая комната	13,9	13,9	13,9	
			Сан. узел	3,4	3,4		3,4
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Лоджия	1,9			1,9
				50,8		**32,2**	
2	136	2 комн.	Прихожая	3,9	3,9		3,9
			Жилая комната	9,3	9,3	9,3	
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Кухня	6,5	6,5		6,5

			Лоджия	1,9			1,9
			Лоджия	1,9			1,9
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				43,9		**25,5**	
3	137	2 комн.	Прихожая	7,5	7,5		7,5
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Гардероб	5,6	5,6		5,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	10,2	10,2	10,2	
			Кухня	11,4	11,4		11,4
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
				57,1		**26,9**	
3	138	1 комн.	Прихожая	7,1	7,1		7,1
			Сан. узел	3,9	3,9		3,9
			Кухня	9,4	9,4		9,4
			Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
			Лоджия	1,8			1,8
				37,3		**15,1**	
3	139	1 комн.	Прихожая	5,3	5,3		5,3
			Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	3,2	3,2		3,2
				35,1		**16,8**	
3	140	1 комн.	Прихожая	4,2	4,2		4,2
			Санузел	4,7	4,7		4,7
			Кухня	10,9	10,9		10,9
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,9	17,9	17,9	
				39,5		**17,9**	
3	141	2 комн.	Прихожая	7,4	7,4		7,4
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Гардероб	3,0	3,0		3,0
			Жилая комната	12,1	12,1	12,1	
			Кухня	13,3	13,3		13,3
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1

			Коридор	2,7	2,7		2,7
				60,6		**28,3**	
3	142	2 комн.	Прихожая	3,7	3,7		3,7
			Жилая комната	19,0	19,0	19,0	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,1	11,1	11,1	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				48,0		**30,1**	
3	143	2 комн.	Прихожая	5,4	5,4		5,4
			Жилая комната	18,0	18,0	18,0	
			Сан. узел	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	8,0	8,0		8,0
			Лоджия	1,8			1,8
				50,5		**31,8**	
3	144	2 комн.	Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Жилая комната	9,3	9,3	9,3	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	16,2	16,2	16,2	
			Кухня	6,5	6,5		6,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				43,5		**25,5**	
4	145	2 комн.	Прихожая	7,6	7,6		7,6
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Гардероб	5,5	5,5		5,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	9,8	9,8	9,8	
			Кухня	11,3	11,3		11,3
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				56,5		**26,5**	
4	146	1 комн.	Сан. узел	4,0	4,0		4,0
			Кухня	6,1	6,1		6,1
			Жилая комната	26,2	26,2	26,2	
			Лоджия	1,8			1,8

4	147	1 комн.		**38,1**		**26,2**	
			Прихожая	4,7	4,7		4,7
			Жилая комната	16,5	16,5	16,5	
			Кухня	6,05	6,05		6,05
			Сан. узел	3,23	3,23		3,23
4	148	1 комн.		**34,2**		**16,5**	
			Прихожая	4,2	4,2		4,2
			Санузел	4,7	4,7		4,7
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
4	149	2 комн.		**39,5**		**17,2**	
			Прихожая	7,2	7,2		7,2
			Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
			Гардероб	2,80	2,80		2,80
			Жилая комната	12,9	12,9	12,9	
			Кухня	13,7	13,7		13,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
			Коридор	2,8	2,8		2,8
4	150	2 комн.		**60,9**		**28,4**	
			Прихожая	3,7	3,7		3,7
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	11,3	11,3	11,3	
			Кухня	8,2	8,2		8,2
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
4	151	2 комн.		**47,5**		**29,6**	
			Прихожая	5,5	5,5		5,5
			Жилая комната	18,0	18,0	18,0	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	8,1	8,1		8,1
			Лоджия	1,8			1,8
4	152	2 комн.		**50,8**		**31,8**	
			Прихожая	3,4	3,4		3,4

			Жилая комната	8,5	8,5	8,5	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Кухня	6,5	6,5		6,5
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				43,3		**25,7**	
5	153	2 комн.	Прихожая	8,4	8,4		8,4
			Жилая комната	17,8	17,8	17,8	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	11,6	11,6		11,6
			Сан. узел	3,8	3,8		3,8
				57,2		**31,6**	
5	154	1 комн.	Прихожая	7,0	7,0		7,0
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
			Кухня	9,0	9,0		9,0
			Жилая комната	15,0	15,0	15,0	
			Лоджия	1,8			1,8
				36,9		**15,0**	
5	155	1 комн.	Прихожая	4,4	4,4		4,4
			Жилая комната	16,7	16,7	16,7	
			Кухня	9,8	9,8		9,8
			Сан. узел	5,4	5,4		15,4
				36,3		**16,7**	
5	156	1 комн.	Прихожая	3,8	3,8		3,8
			Санузел	4,8	4,8		4,8
			Кухня	10,7	10,7		10,7
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	18,9	18,9	18,9	
				40,0		**18,9**	
5	157	2 комн.	Прихожая	7,3	7,3		7,3
			Жилая комната	15,8	15,8	15,8	
			Гардероб	2,80	2,80		2,80
			Жилая комната	15,8	15,8	15,8	
			Кухня	13,6	13,6		13,6

			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				61,2		**31,6**	
5	158	2 комн.	Прихожая	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	10,81	10,81	10,81	
			Кухня	8,09	8,09		8,09
			Сан. узел	4,2	4,2		4,2
				48,2		**30,51**	
5	159	2 комн.	Прихожая	5,7	5,7		5,7
			Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
			Сан. узел	3,6	3,6		3,6
			Жилая комната	13,8	13,8	13,8	
			Кухня	8,0	8,0		8,0
			Лоджия	1,8			1,8
				51,2		**32,1**	
5	160	2 комн.	Прихожая	3,5	3,5		3,5
			Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Лоджия	1,8			1,8
			Жилая комната	8,6	8,6	8,6	
			Кухня	6,40	6,40		6,40
			Лоджия	1,8			1,8
			Сан. узел	4,1	4,1		4,1
				43,4		**25,8**	
Цокольный этаж	161	Коммерческое помещение	Помещение	41,0	41,0		41,0
			Помещение	13,8	13,8		13,8
				54,8			
Цокольный этаж	162	Коммерческое помещение	Помещение	75,8	75,8		75,8
			Помещение	64,1	64,1		64,1
				139,9			
Цокольный этаж	163	Коммерческое помещение	Помещение	97,1	97,1		97,1
				97,1			
Цокольный этаж	164	Коммерческое помещение	Помещение	67,9	67,9		67,9
				67,9			

Цокольный этаж	165	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	50,8 51,3 **102,1**	50,8 51,3		50,8 51,3
Цокольный этаж	166	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	63,0 42,6 **105,6**	63,0 42,6		63,0 42,6
Цокольный этаж	167	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	17,3 13,0 **30,3**	17,3 13,0		17,3 13,0
Цокольный этаж	168	Коммерческое помещение	Помещение	40,3 **40,3**	40,3		40,3
Цокольный этаж	169	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	37,5 36,0 **73,5**	37,5 36,0		37,5 36,0
Цокольный этаж	170	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	15,5 55,8 **71,3**	15,5 55,8		15,5 55,8
Цокольный этаж	171	Коммерческое помещение	Помещение	43,2 **43,2**	43,2		43,2
Цокольный этаж	172	Коммерческое помещение	Помещение Помещение	42,8 63,1 **105,9**	42,8 63,1		42,8 63,1
Цокольный этаж	173	Коммерческое помещение	Помещение	51,1 51,0 **102,1**	51,1 51,0		51,1 51,0
Цокольный этаж	174	Коммерческое помещение	Помещение	96,9 **96,9**	96,9		96,9
Цокольный этаж	175	Коммерческое помещение	Помещение	67,7 **67,7**	67,7		67,7
Цокольный этаж	176	Коммерческое помещение	Помещение	62,1 70,7 **132,8**	62,1 70,7		62,1 70,7
Цокольный этаж	177	Коммерческое Помещение	Помещение	40,7 8,2 **48,9**	40,7 8,2		40,7 8,2
1	178	Коммерческое	Помещение	13,34	13,34		13,34

		Помещение	Сан. узел Балкон	4,07 1,11 **18,52**	4,07		4,07 1,11

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Ленточный ростверк на основании из забивных свай квадратного сечения по серии 1.011.1-10 выпуск 1. Бетон на сульфатостойком цементе (ГОСТ 222-76) класса С25/30, W6, F150.

2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Наружные стены здания – из кирпича керамического полнотелого марки КР-Р-по250×120×65/1НФ/150/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 толщиной 380мм. Утеплитель стен – двухслойная базальтовая минеральная плита, толщиной 100мм. Изнутри наружные стены штукатурятся цементно-песчаным раствором М50 толщиной 15мм (улучшенная штукатурка). Раскладка утеплителя наружных стен производится в два слоя, со сбивкой горизонтальных и вертикальных швов не менее 200мм. Дополнительно закрепляется утеплитель по периметру оконных проемов, с шагом 200мм. Внутренние стены – из полнотелого кирпича, толщиной: ненесущие и самонесущие – 380мм, с вентканалами – 510мм.
	2) перегородки		Межквартирные перегородки – трёхслойные из блоков ячеистого бетона ГОСТ 21520- 89 марки D600 толщиной 100мм. с дополнительным внутренним звукоизоляционным слоем из минеральной плиты общей толщиной 250мм. Межкомнатные перегородки – из блоков ячеистого бетона (газоболок) толщиной 100мм, в санузлах и ванных комнатах – кирпич керамический толщиной 120мм. Утеплитель в полу – стяжка из полистиролбетона. Утеплитель покрытия – минеральная плита Техноруф 45 В.
3	Перекрытия	чердачное	Перекрытия, покрытие - сборные железобетонные по Шифр 0-453-04.2, серия 1.141-1вып.63, серия 1.141-1 вып.60.
		междуэтажное	Перекрытия, покрытие - сборные железобетонные по Шифр 0-453-04.2, серия 1.141-1вып.63, серия 1.141-1 вып.60.
4	Крыша		Рулонная с покрытием Техноэласт ПЛАМЯ СТОП

			по бетонной стяжке
5	Полы	1-го этажа	Внеквартирный коридор, лестничная площадка, межэтажная лестничная площадка – керамическая плитка, неглазурованная ГОСТ 6787-80 (тип 4) б=10 мм.; железобетонная плита б=220 мм
		последующих этажей	Внеквартирный коридор, лестничная площадка, межэтажная лестничная площадка – керамическая плитка, неглазурованная ГОСТ 6787-80 (тип 4) б=10 мм.; железобетонная плита б=220 мм
6	Проемы	окна	Оконные блоки выполняются в переплетах из ПВХ по ГОСТ 3067499 с заполнением двухкамерными стеклопакетами.
		двери	Дверные блоки внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88 и индивидуального изготовления. Двери балконные – пластиковые двухкамерные с тройным остеклением по типу ГОСТ 30674-99. Двери входные – металлические утепленные (индивидуальные) и по ГОСТ 31173- 2003.
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	Наружная отделка стен – облицовочной кирпич, ограждения лоджий – облицовочный кирпич
8	Горячее водоснабжение		Схема горячего водоснабжения - закрытая (через пластинчатые теплообменники). Присоединение водонагревателей к тепловой сети выполнено по одноступенчатой смешанной схеме. Установка теплообменников выполнена в помещении теплового узла. Для обеспечения циркуляции в системе горячего водоснабжения на циркуляционном трубопроводе установлен циркуляционный насос (смотри альбом ВК). Приготовление горячей воды производится в тепловом пункте и предусматривается в разделе ОВ. Циркуляционные насосы GRUNDFOS UPS 32-80 N 180, Q=0,8 м3/час, H=6,0 м.в.с. установлены на циркуляционном трубопроводе в тепловом

		пункте и обеспечивают циркуляцию в системе горячего водоснабжения. При отсутствии чердака, для каждого подающего стояка Т3 предусмотрен самостоятельный циркуляционный стояк Т4.
9	Водопровод	Источник водоснабжения - сети городского водопровода г. Косшы. Подключение водопровода выполняется к трубопроводу Д315 мм в колодце №789 в районе ул. Республики. Ввод водопровода Ø110 выполняется через тепловой пункт, расположенный в подвале блока 3. Насосная расположена в Блоке 3 на отм. -2,900 в осях 4-5 Д-Г. Для повышения давления в сети хозяйственно-питьевого водопровода предусматривается насосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME 5-4 (2 рабочих, 1 резервный агрегат), производительность 3.35 л/с (12 м3/час), напор 30 м (0.29 МПа), номинальная мощность установки 3х1.5 кВт. Производство работ по монтажу насосной установки вести в соответствии с СН 4.01-02-2013, СП 4.01-102-2013. Трубопроводы системы В1 выполняются: - ввод Ø110х6.6 - из труб полиэтиленовых ГОСТ 18599-2001 и труб стальных электросварных ГОСТ 10704-91; - водомерный узел, магистраль - из труб стальных водогазопроводных оцинкованных ГОСТ 3262-75*; - стояки и подводки к водомерным узлам - из труб полипропиленовых для холодной воды PN=20 ГОСТ 32415-2013.
10	Канализация	Отвод стоков предусмотрен в дворовые сети канализации с последующим сбросом в сеть канализации Ø200мм в колодце (б/н) по улице Республики. Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвала на подвесных

				опорах. Сети канализации выполнены из поливинилхлоридных канализационных труб ГОСТ 32412-2013. Разводка по санузлам предусмотрена открыта над полом, стояки прокладываются скрыто. На против ревизий на квартирных коробах установить лючок для обслуживания на высоте 1000мм от уровня пола. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. Сети канализации вентилируются через стояки, которые выводятся на крышу на высоту 0,3м выше уровня кровли.
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Блочно-модульная котельная на сжиженном газе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									

Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополни-тельные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	-2,9	Фундаментные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78	Сборные железобетонные по Шифр 0-453-04.2, серия 1.141-1вып.63, серия 1.141-1 вып.60	Керамическая плитка, неглазурованная ГОСТ 6787-80 (тип 4) б=10 мм.; монолитная железобетонная плита ростверка	Простая штукатурка б=10мм. Известковая окраска на подготовленной поверхности		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов

1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал	S Блока 1 (31,55*16,8)+ S Блока 2 (19,1*13,86+9,19*15,63)+ S Блока 3 (27,14*15,59+19,74*1,42) + S Блока 4 (19,1*13,86+9,19*15,63) + S Блока 5 (31,55*16,8)	2 327,95	2,9	6751					

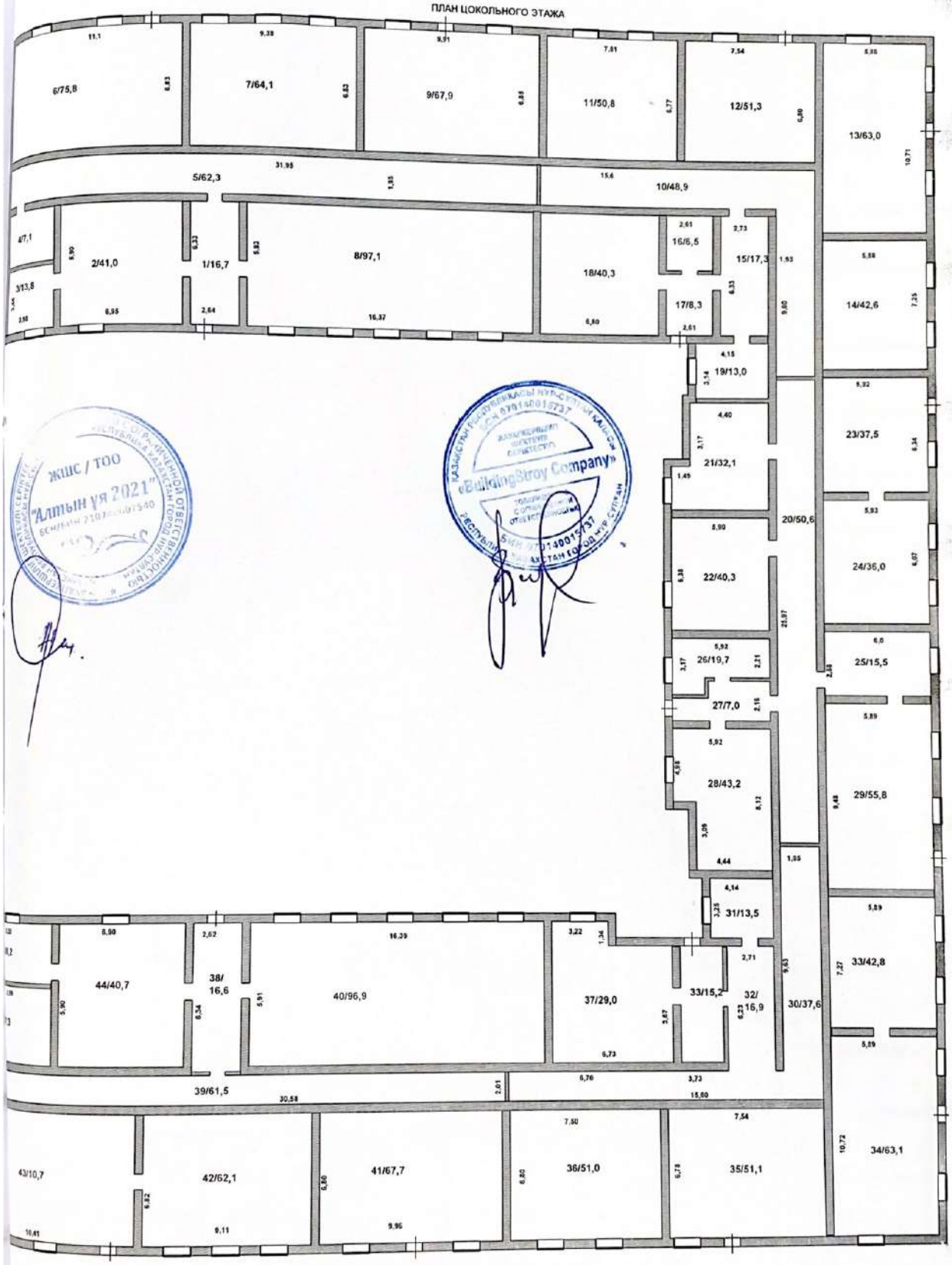
Заказчик **ТОО «Алтын Ұя 2021», директор Амиржанов Азамат Жумабаевич** _____ _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

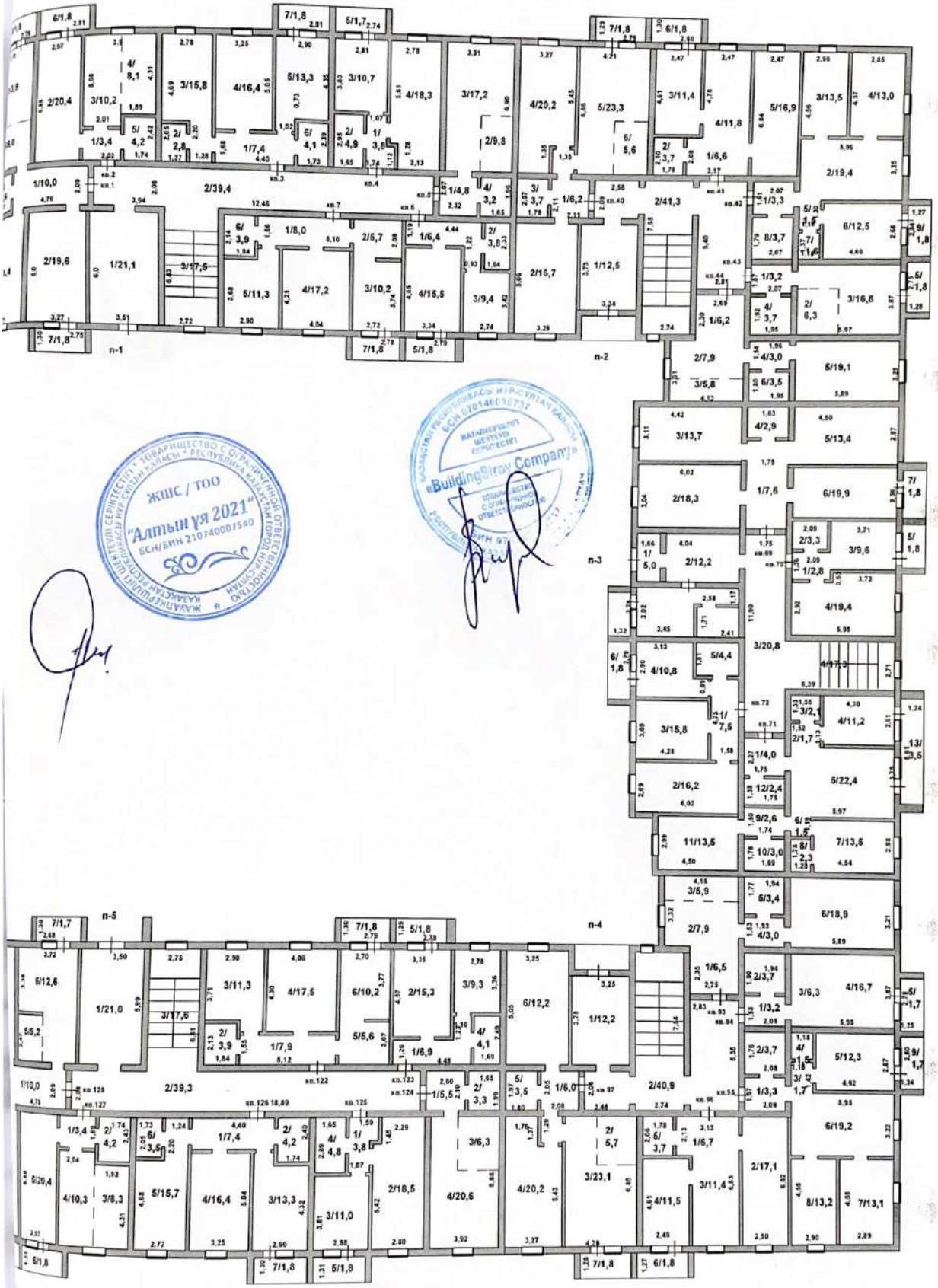
Авторский надзор **ТОО «ВАСТОК про», эксперт Киселёв Сергей Михайлович** _____ _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

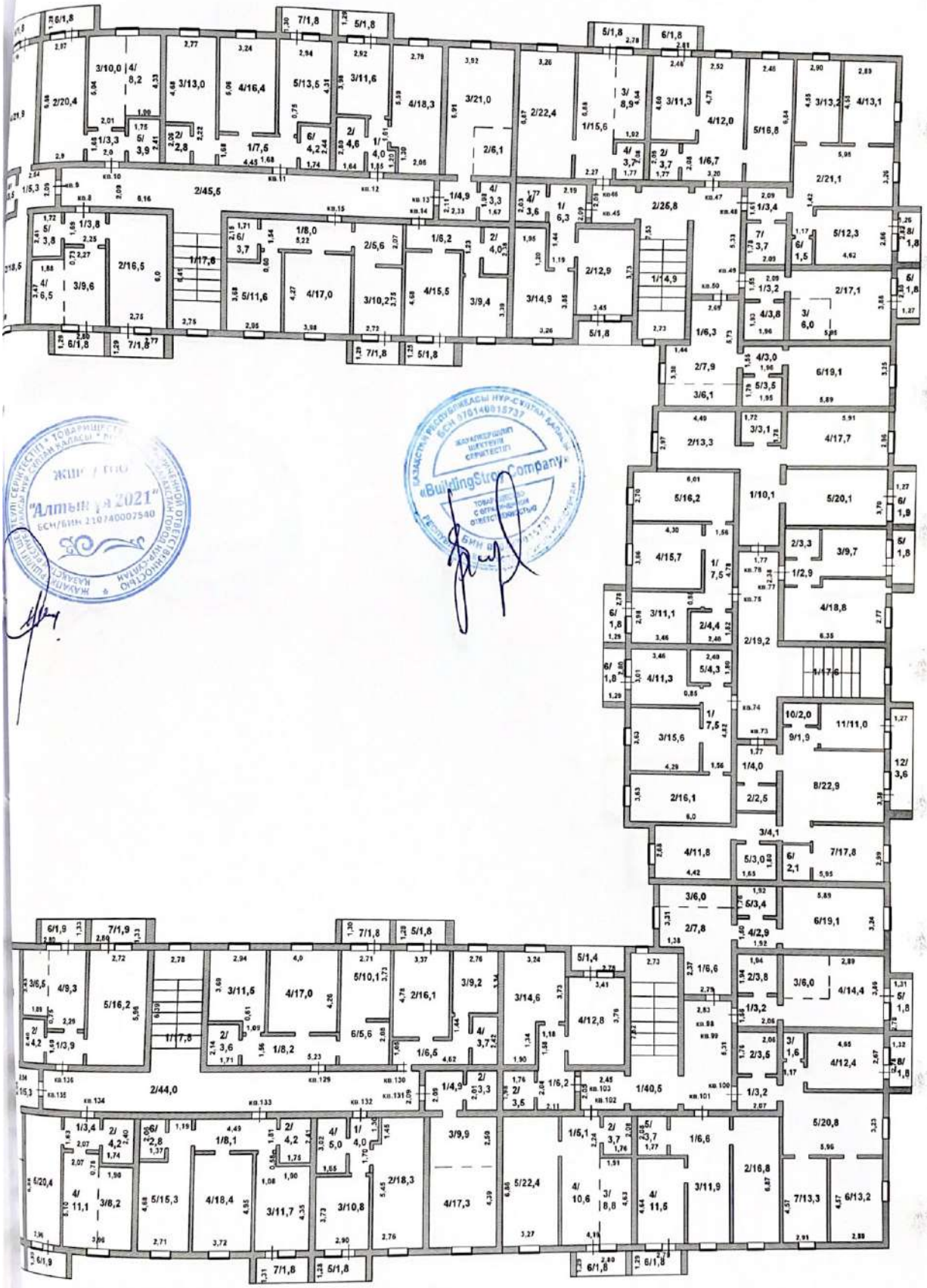
ПЛАН ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА



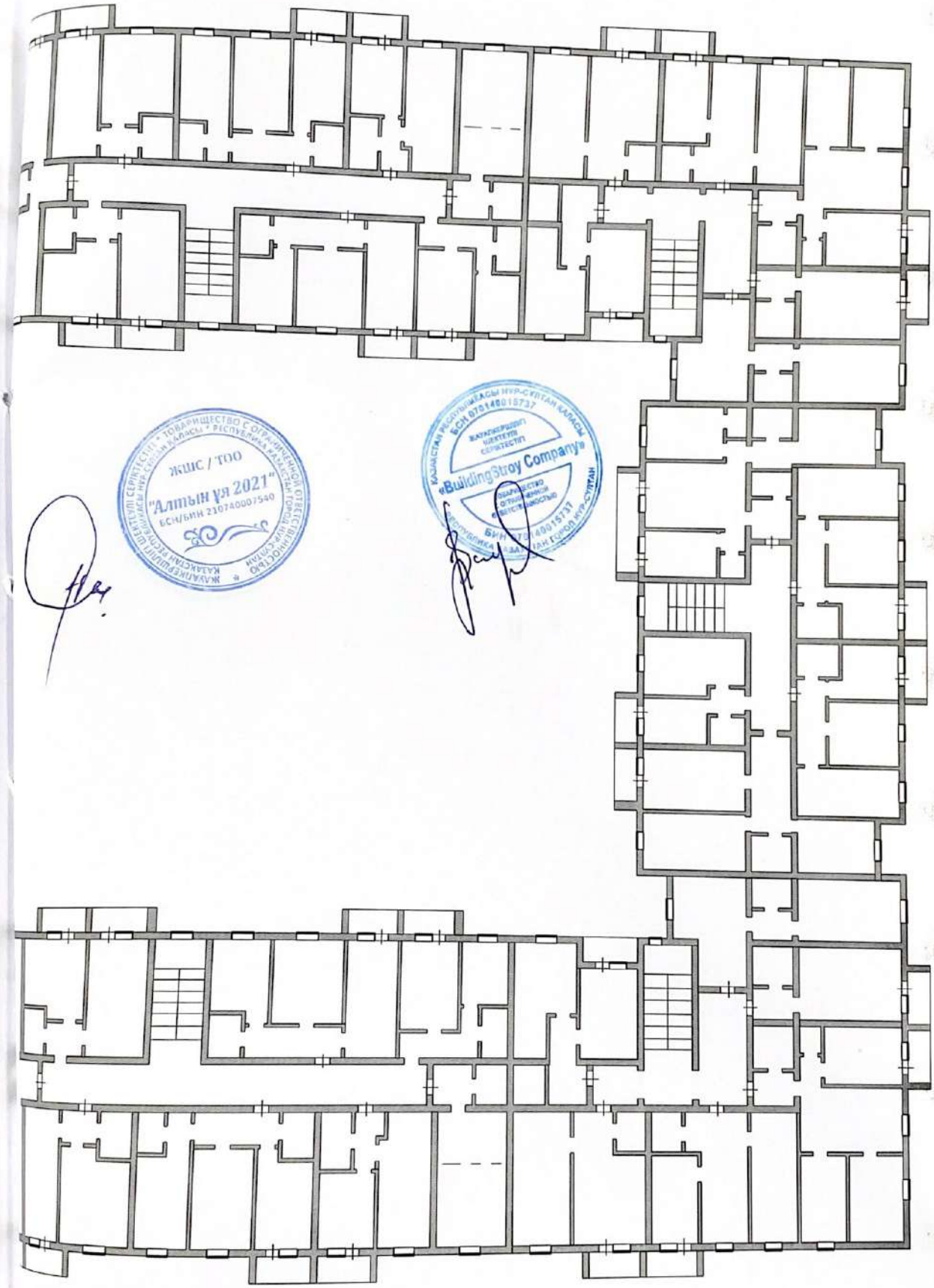
ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



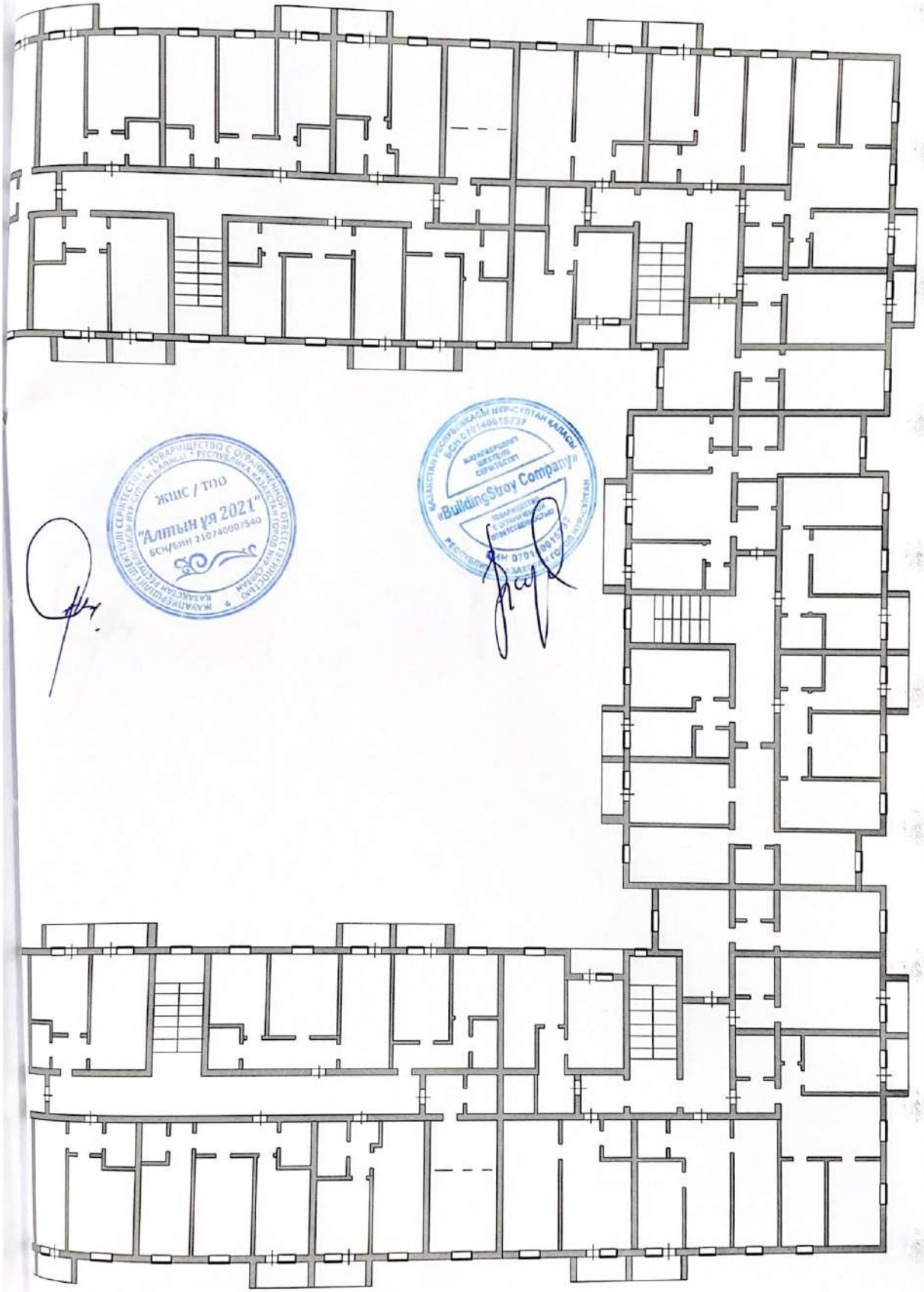
ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА

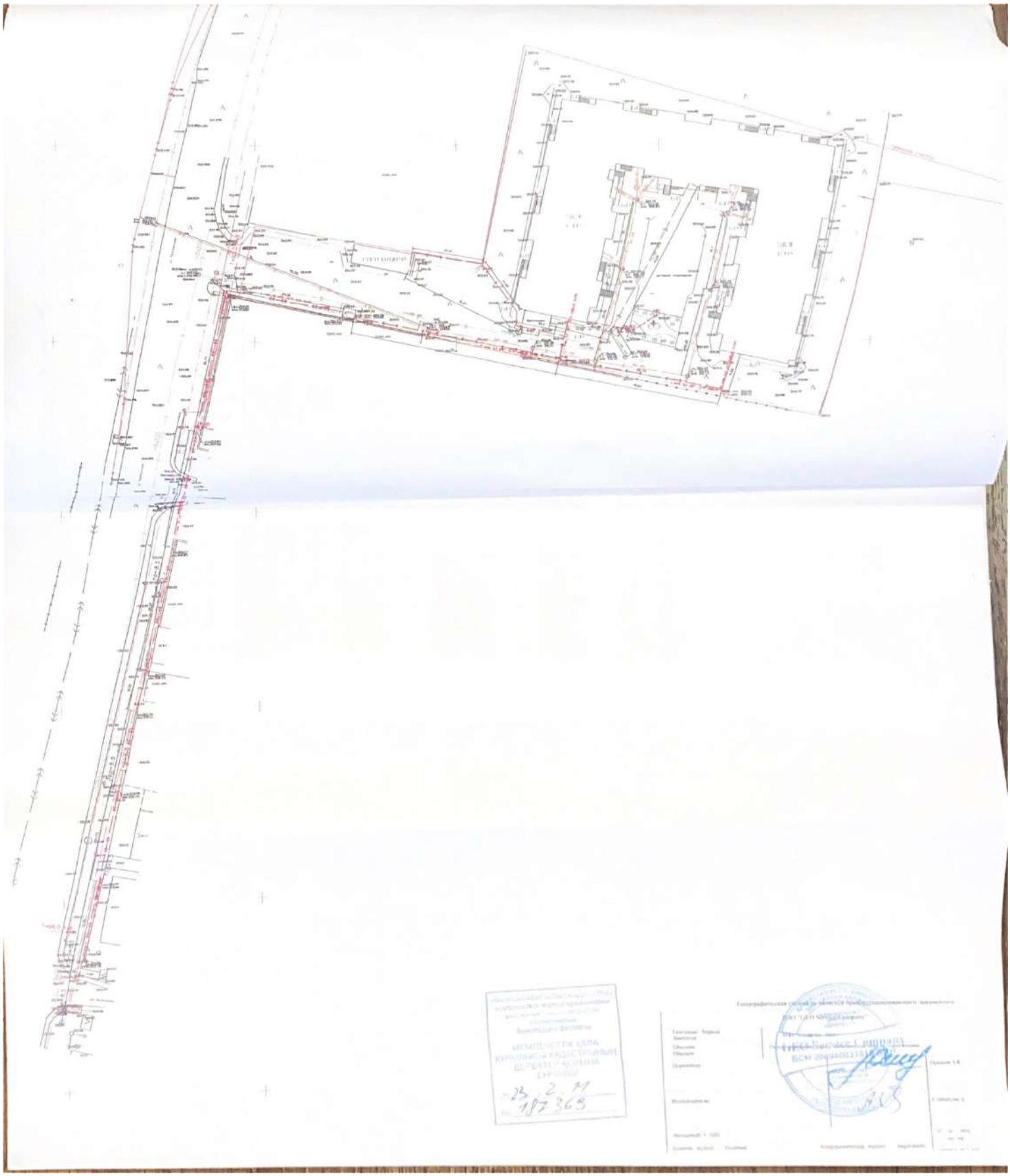


ПЛАН 3-ГО ЭТАЖА



ПЛАН 4-ГО ЭТАЖА





Прошнуровано, пронумеровано
56 стр.

ЖШС / ТОО
"Алтын № 2021"

1	«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ҚОСШЫ ҚАЛАЛЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ
ӨТІНІШ № 00341977650	ТІРКЕУ ІСІ № ____ ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 08.11.23
КАДАСТРЛЫҚ 01-332-002-904	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ	
г. Кокшетау, ул. Республика, д.	
ТІРКЕУШІ ІМАМАН Хамидин Б	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ Кулеуов Д	ҚОЛЫ