Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 10 » _07_2023 года

Технический надзор **ТОО «MasterStroyGroup», Директор Баяндин Канат Кудайбергенович; город Астана, район Сарыарка, улица Гёте, здание 13/1**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Баяндина Каната Кудайбергеновича, аттестат № KZ80VJE00065202 от 04.05.2021 года; аттестат № KZ11VJE00039090 от 26.06.2018 года; аттестат № KZ27VJE00034922 от 07.02.2018 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **ДОГОВОРА № 09-15 от 14 сентября 2022 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Проектирование и строительство многоквартирных жилых домов, по адресу: город Косшы, улица Республики, земельный участок 91», РК, Акмолинская область, г. Косшы, ул. Республика, дом 91**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО «Алтын Ұя 2021», Директор Амиржанов Азамат Жумабаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BuildingStroy Company», лицензия № ГСЛ №08405 от 09.06.2021 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Айтбаева Наримана Талгатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Qazaq Union» ГСЛ № 22003153, ТОО «ДелоФБК» ГСЛ № 19010705 от 14.05.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022 года ;**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 года ;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **7** месяцев;

фактически **10** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____

тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ВАСТОК про»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Алтын Ұя 2021» № 4 от 14.09.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **«MasterStroyGroup», Директор Баяндин Канат Кудайбергенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ _____

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт Баяндин Канат Кудайбергенович, аттестат № KZ80VJE00065202 от 04.05.2021 года; аттестат № KZ11VJE00039090 от 26.06.2018 года; аттестат № KZ27VJE00034922 от 07.02.2018 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ _____

подпись, дата Место печати (при наличии)