Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

«25» 12 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания Сырым Блеке», РК, Жамбылская область, г.Тараз, пр-т Толе би, 149 Б

наименование организации, юридический адрес

в лице_директора Кунибекова Э.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Привязка к зданию для районных и городских отделов внутренних дел (РОВД, ГОВД и ЛОВД) ДВД, ДВДТ на 75 человек в климатических районах IVA и IVГ с сейсмической активностью 7 баллов и выше» Жамбылская область Кордайский район село Сортобе»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области» в лице руководителя Абдыбекова Д.Т.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1.ТОО «Баспана Құрылыс-2020», РК Жамбылская область, г.Тараз, ул.С.Аккозиева, №4, лицензия ГСЛ №20016351 от 31.10.2020г. директор Турлыбеков Б.М.
2.ТОО «Дөйт-Тараз», РК Жамбылская область, г.Тараз, пр-т. Толе би, строение 149Б, лицензия №13014507 от 12.08.2013 г.. директор Жайшиликов С.Э.
3.ТОО «Интеллект Азия», РК Жамбылская область, г.Тараз, ул. Е.Ниеткалиева, 100А, лицензия №22019439 от 19.10.2022 г.. директор Жорабеков Б.О.

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Табыс Жоба» № ТП РК 75 МВДс (IВ, IIВ, IIIВ)-2008-1 (привязка).

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области» №27-Ѳ от 29.03.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого комплекса или очереди |
| **Всего по комплексу** | | | | | |
| Площадь участка | м2 | 1967,2 | 1967,2 | 1967,2 | 1967,2 |
| Площадь застройки | м2 | 3348,94 | 3348,94 | 3348,94 | 3348,94 |
| Площадь проездов, тротуаров и площадок | м2 | 5878,7 | 5878,7 | 5878,7 | 5878,7 |
| Площадь покрытий (за ограждением) | м2 | 2050,9 | 2050,9 | 2050,9 | 2050,9 |
| Площадь озеленения | м2 | 18079,23 | 18079,23 | 18079,23 | 18079,23 |
| Прочие | м2 | 642,23 | 642,23 | 642,23 | 642,23 |
| **в том числе** | | | | | |
| **Служебный корпус** | | | | | |
| Этажность | | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Площадь застройки | м2 | 995,6 | 995,6 | 995,6 | 995,6 |
| Общая площадь | м2 | 2632,0 | 2632,0 | 2632,0 | 2632,0 |
| Строительный объем | м3 | 9711,0 | 9711,0 | 9711,0 | 9711,0 |
| **Изолятор временного содержания на 25 мест** | | | | | |
| Этажность | | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Площадь застройки | м2 | 528,7 | 528,7 | 528,7 | 528,7 |
| Общая площадь | м2 | 1302,5 | 1302,5 | 1302,5 | 1302,5 |
| Строительный объем | м3 | 5487,0 | 5487,0 | 5487,0 | 5487,0 |
| **Спортивный комплекс** | | | | | |
| Этажность | | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Площадь застройки | м2 | 692,0 | 692,0 | 692,0 | 692,0 |
| Общая площадь | м2 | 1135,0 | 1135,0 | 1135,0 | 1135,0 |
| Строительный объем | м3 | 4630,0 | 4630,0 | 4630,0 | 4630,0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Гараж на 15 мест** | | | | | |
| Этажность | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь застройки | м2 | 842,3 | 842,3 | 842,3 | 842,3 |
| Общая площадь | м2 | 794,1 | 794,1 | 794,1 | 794,1 |
| Строительный объем | м3 | 3771,8 | 3771,8 | 3771,8 | 3771,8 |
| **Контрольно-пропускной пункт (2 шт)** | | | | | |
| Этажность | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь застройки | м2 | 71,5 | 71,5 | 71,5 | 71,5 |
| Общая площадь | м2 | 49,95 | 49,95 | 49,95 | 49,95 |
| Строительный объем | м3 | 349,64 | 349,64 | 349,64 | 349,64 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 1302,5 | 1302,5 |
| Число этажей | этаж | 1-2-3 | 1-2-3 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 5487,0 | 5487,0 |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок строительства площадью 1,9672 га. Территория огорожена по всему периметру. Территория эффективно использована в соответствии с технологическим зонированием. В состав комплекса входят здания: служебного корпуса, изолятора временного содержания на 25 мест, спортивного корпуса, гаража, контрольно-пропускного пункта (2 шт), комплексная трансформаторная подстанция, ВЛЗ-10кВ, модульная котельная, дизельная электростанция, резервуар для приема сточных вод емк.150 м3, а также запретная полоса, площадка построения оперативно-служебных машин, площадка для 20 задержанных автомобилей, плац-гимнастическая площадка, площадка для отдыха, площадка для контейнеров с мусором, парковка для автомашин.

**Служебный корпус:** Здание служебного корпуса трехэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 60,0х18,0 м, с подвалом. Высота этажа 3,30м, высота подвала 2,6м. В здании размещаются: На первом этаже: дежурная часть, отделение дорожной полиции, группа миграционной полиции, столовая. На втором этаже: кабинеты руководства ОВД и отделов, служебные кабинеты и вспомогательные помещения. На третьем этаже: служебные кабинеты следователей и адвокатов, камеры содержания задержанных, кабинеты руководства, штаб отделения, группы дознания, отделение криминальной полиции, отделение общественной безопасности, актовый зал. В подвале: венткамера, водомерный узел, электрощитовая.

**Изолятор временного содержания:** Здание изолятора временного содержания прямоугольное в плане с размерами в осях 34,1х14 м, двухэтажное, высота этажа 3,320 м с подвалом. В здании размещаются: на первом этаже: дежурная служба, служебные кабинеты, вспомогательные помещения, на втором этаже: служебные кабинеты следователей и адвокатов, камеры для содержания подозреваемых и обвиняемых, два прямоугольных двора, медицинский кабинет, вспомогательные помещения, в подвале: венткамера, водомерный узел и электрощитовая.

**Гараж:** Здание гаража прямоугольное в плане с размерами в осях 45,0х18,0 м, высота этажа 4,9 и 3,6 м. В здании размещаются: Стоянка на 1 грузовую и 15 легковых автомобилей, пост технического обслуживания и ремонта автомобилей, ремонтная мастерская, помещения ремонта аккумуляторов, вспомогательные помещения, комната персонала, гардероб с душевой, санузел.

**Спортивный комплекс:** Здание спортивного комплекса представляет собой одноэтажное здание, соединяющееся со служебным корпусом через переход. Здание прямоугольное в плане с размерами в осях 48,0х12,4м. Высота этажа до низа несущих конструкций в осях 1-10 - 5,4м и в осях 10-13 - 3,0м. В здании размещаются: спортивный зал размерами в плане 24х12м и вспомогательные помещения (комната хранения спортивного инвентаря, раздевалка, душевая, медицинский кабинет и т. д.) Общий размер здания в плане 48,0х12,0м. В подвале здания размещены подсобное помещение, венткамера, узел ввода, электрощитовая, коридор, санузел и кладовая уборного инвентаря.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2022 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства **9** месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, **9** месяцев;

фактически, месяцев: **9**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) - прилагается;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Привязка к зданию для районных и городских отделов внутренних дел (РОВД, ГОВД и ЛОВД) ДВД, ДВДТ на 75 человек в климатических районах IVA и IVГ с сейсмической активностью 7 баллов и выше» Жамбылская область Кордайский район село Сортобе» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____Кунибеков Э.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО "КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ" ЖШС