Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30 " _ноября_ 2018 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района» Костанайская область, Наурзумский район, с. Караменды, ул. Шакшак Жанибека,1. E-mail: osag naurzum@mail.ru, тел. 8/71454/21-1-12**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 28 ноября 2018 года ТОО «Строитель 2003» Костанайская область г. Костанай пр. Аль- Фараби, 141/10 директор Кабасов Куат Айтмамагамбетович**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28 ноября 2018 года ТОО «ТоболСтрой group» Костанайская область, город Костанай ул. Садовая, 100Г, Шакибаев Ербол Ержанович, Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности KZ80VJE00040564 от 29.09.2018г. KZ80VJE00040565 от 29.09.2018г. KZ80VJE00040566 от 29.09.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 28 ноября 2018 года. ТОО «Промстройпроект» директор Когай А.В. главный инженер по авторскому надзору Пивоваров Александр Николаевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция системы водоснабжения из месторождения подземных вод с.Шолаксай Наурзумского района Костанайской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Костанайская область Наурзумский район село Шолаксай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) распоряжения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от"28" февраля 2017 года №5 Аким села Шолаксай Наурзумского района, Костанайской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "**05**" **апреля 2018 года № 35 Постановление акимата Наурзумского района Костанайской области** ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области №120 от 09 апреля 2018 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _ **ТОО «Промстройпроект», заказ: №24.3-605/17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _ **приказом ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района» , №40 от 29 декабря 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___ **май 2018 года** ___;

месяц, год

окончание работ ____ **ноябрь 2018 года** _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,6**

фактически, месяц: **6** _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность предприятия, годовой выпуск продукции в натуральном выражений	тыс. $м^3$/год	162 315,0		162 315,0	
Общая площадь водозабора	га	0,2200		0,2200	
Общая площадь комплекса водопроводных сооружений	га	1,0		1,0	
Общая протяженность сооружений, в т.ч. Водовод Разводящая сеть	км	16 2,4 13,6		16,043 2,397 13,646	
Общая численность работающих	Чел.	5		5	

эксплуатация)				
Продолжительность реконструкции	месяц	5,6		6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____ _;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические решения

В систему сел Шолаксай входят следующие сооружения:

1. Водозабор из подземного источника (1-подъема) – две насосной станции (одна рабочая, одна резервная) производительностью 20 м3/ч:
2. Водовод (сборные и напорный) из подземного истчоника до комплекса водопроводных сооружений общей протяженностью 2,397 км :
3. Распределительная сеть села Шолаксай общей протяженностью 13,641 км.

Схема водоснабжения

Система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды потребителям относится к категории III, элементы пожаротушения – II.

В проекте принята следующая схема водоснабжения: забор воды предусматривается из подземного источника. Насосной станцией 1 подъема вода по напорному водоводу подается на комплекс водопроводных сооружений. Предусмотрена очистка и обеззараживания воды на локальной станции очистки. Очищенная вода подается в резервуары чистой воды.

Водозабор

Источник водозабора

Источник водоснабжения – является Северный участок Шолаксайского месторождения подземных вод.

Скважины бурятся станком механического роторного бурения марки УРБ-ЗАЗ с промывкой глинистым раствором. Скважина оборудуется фильтровой колонной диаметром 273 мм в с рабочей частью в виде перфориванных труб в интервалом 21,2- 25,2 м.

- Водозаборные скважины с насосными станциями 1-го подъема; - 2 скважины (рабочая и резервная)

- Поселковый КВС в составе:

- Насосная станция 2-го подъема -42,3 м3/ч;

- Станция обеззараживания воды - 20 м3/ч;

- Резервуары чистой воды - 600 м3;

- Водонапорная башня - 50 м3.

- автоматизация и дистанционное управление работой насосных станций 1-го подъема;

- внешнее электроснабжение водозабора и КВС – 4,487 км;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **769 644,2** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **732 455,83** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **277 470,32** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **627 952, 89** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **621 600,0** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **262 097,04** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция системы водоснабжения из месторождения подземных вод с.Шолаксай Наурзумского района Костанайской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кенжегалиева Толеу Жумагуловна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Шакибаева Ербол Ержанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Пивоваров Александр Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик **Кабасов Куат Айтмагамбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.