ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәнедаму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

N 257

2019 жыл "29" қазан

Тапсырыс беруші "Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Жамбыл облысы, Жуалы ауданы, Б.Момышұлы а.о., Б.Момышұлы ауылы, Жамбыл көшесі, 12-үй

заңдытұлғаүшін - ұйымныңатауы,пошталықиндексі, облысы, қаласы, ауданы, елдімекені, көшеатауы,үй/ғимарат(стационарлықүй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация « » 2019 ж., «ЕрК Астана» ЖШС, директоры Абжанов Х.А., Тараз қаласы, Переулок 3 БОЛТИРИК ШЕШЕН, 23

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,жесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды «25» қазан 2019 ж. «Құрылыс-Жоба Инжиниринг», техникалық қадағалау сарапшысы Қуатбеков Е.,аттестат

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, жесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «25.10» 2019 ж. «ЛидерПроектДизайн» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы Джолдасова Г.

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, жесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған;Жамбыл облысы, Жуалы ауданы, Нұрлыкент ауылы, мекен жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (қортұстың) нөмірі)

Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу *(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)*

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) "Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі №16 от 23.06.2016 г.

(шешім шығарған органның атауы)

Жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы_____20___жылғы "___" _____ №_____ шешімі.

(шешімшығарганорганныңатауы)

2) Қызметтін емесе белгілі біріс-қимылды жүзеге асыра бастағанын емесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны «Жамбыл облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» КММ қабылдады, қабылдау туралы талоны 15.05.2017 ж. берілді

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Жобаны «Экспертиза PRO» ЖШС ,20.02.2018 ж. бекіткен,

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ЛидерПроектДизайн» ЖШС, бекітілген жоба №ЭРRO-0132/18

жобалаушыұйымның атауы, жобаның нөмірі

__ Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы)негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы «14» мамыр 2018 ж. ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы «13» тамыз 2018 ж.;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 3 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабіеттілігі,тасымалдау қабіеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
өндірістік алаң	га	10 га	10 га		10 га
құрылыс көлемі	м3		-------		-------
жалпы аудан	м2	10 га	10 га		10 га
тұрғынаудан	м2		-------		-------
мектеп сыйымдылығы	орын		-------		-------

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйке сжобада көзделген Көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жалпы ұзындығы ВЛ-0,4 кВ-2,502 км, жарықтандыру құрылғыларының саны-63шт, трансформатор КТПН 10/0,4 кВ қуаттылығы 160 кВА1 компл,ВЛ 10 кВ-қа арналған темірбетон тіректер саны 128 шт

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасызетедіжәне оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 36453,21 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 26241,29 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 3865,77 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 30964,288 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 26241,29 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 3865,77 мың теңге;

9. Объект бекітілгенжобаға (жобалау-сметалыққжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу *объектінің (кешеннің) атауы*

пайдалануғақабылдауды ШЕШІТІ.

Тапсырыс беруші: Саурбаев Н.
басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: Қуатбеков Е.
сараптаушының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Джолдасова Г.
сараптаушының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (басмердігер): Абжанов Х.
басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
3-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр желілері)

№ п/п	Атауы	Өлшем бірлігі	саны
1	2	3	4
1	Әуе сымдарының ұзындығы -10 кВ	Километр (далее-км)	0,344
2	Трансформатор КТПН- 10/0,4 кВ қуаттылығы 160 кВа	комплект	1
3	Көше жарықтарына арналған светильниктер	шт	63
4	ВЛИ – 0,4 кВ (СИП4х70+2х16 мм)	м	20
5	Көшен жарықтарының қондырғыларын қуаттау және баскару үшін ТП-10/0,4 кВ	шт	1
6	ВЛ -10 кВ-қа арналган темірбетон тіректері (бұрылысымен)	шт	5
7	Жоғары вольтті электр желілерінің тіректері үшін вибрацияланған бетон тіректері	шт	10

Тапсырыс беруші: Саурбаев Н. _____
басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: Куатбеков Е. _____
сарапшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Джолдасова Г. _____
сарапшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (басмердігер): Абжанов Х. _____
басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2019 жылғы «25» қазан

Авторлық қадағалау **«ЛидерПроект Дизайн» ЖШС**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Джолдасова Г.К. директоры

атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салуынысаны объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі "Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі болып табылады.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Ерк Астана» ЖШС**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Абжанов Хамит Абдыкалыкович директоры атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен:

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асты;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **мамыр 2019 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **тамыз 2019 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **3,0 ай** ай;

нақты **3,0 ай** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** бекітілген,

құжатаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«ЛидерПроектДизайн» ЖШС

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым **«ЛидерПроектДизайн» ЖШС директоры Джолдасова Г.К.**

ұйым атауы, басшанан тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты(болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2019 жылғы «15» казан

Техникалық қадағалау **ТОО «Құрылыс-Жоба Инжиниринг»**
Куатбеков Е., Тараз қаласы
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),заңды мекенжайы
Куатбеков Е.
сертификаттардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) аттестат № және алған күні
негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«ЕрК Астана» ЖШС**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Абжанов Хамит Абдыкалыкович директоры атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: ;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **мамыр 2019 жыл** ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **тамыз 2019 жыл** ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3,0 ай** ;
нақты **3,0 ай** ай;
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **30964,288** мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар мың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар мың теңге;
5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«ЛидерПроектДизайн» ЖШС
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
«"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым **ТОО«Құрылыс-Жоба Инжиниринг»** **Е.Куатбеков**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы «25» казан

Мердігер (бас мердігер) **«ЕрК Астана» ЖШС, заңды мекен-жайы: Жамбыл облысы, Тараз қаласы, Переулок 3 БОЛТИРИК ШЕШЕН, 23**

ұйымның атауы, заңды мекен жайы

Абжанов Хамит Абдыкалыкович директоры атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу нысаны объектісі бойынша

объектінің атауы, орналаскан жері

тапсырыс беруші **"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** болып табылған;

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: _____;

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«ЛидерПроектДизайн» ЖШС**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

"Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
----------	----------	----------	----------	----------	----------

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:
Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жаңа тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар
6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **мамыр 2019 жыл**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **тамыз 2019 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3,0 ай** ай;

нақты 3,0 **ай** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

жоқ

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округі Нұрлыкент ауылындағы жана тұрғын алқабына инженерлік инфрақұрылым (электр жүйесімен қамтамасыз ету) құрылысын салу нысаны** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«ЕрК Астана» ЖШС Абжанов Хамит Абдыкалыкович директоры

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.