ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

«СЫРДАРИЯ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КІРІС № _____
«13» 03 2023 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» __03_____ 2023 года

Заказчик ***Мыканов Нургазин***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от «03» 03 2023 г.ТОО«КазЭнергоПроектСтрой» 18023294 БИН 181040008419 замдиректор Махатов Н.**
датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от « 03 » 03 2023 г .ТОО«Region-ORDA», Абашов Б, аттестат №NK749VJE00027736 №NIK722VJE00027737 №N6K7.92VJE00027738 от 08.06.2012 г.***
Датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертовтехнического надзора, № идата полученияаттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 03 » 03 2023 г.** ***ТОО «КазЭнергоПроектСтрой» Махатов Н. №18023293***
Датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовавторского надзора, № и дата полученияаттестатов

Произведяосмотрготовностипредъявленногоподрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительства гаража под мастерскую для ремонта автомобиля по улК.Дадикбаева 5в пос Теренозек Сырдарьинского района»***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу ***ул. К.Дадикбаева 5в пос Теренозек Сырдарьинского района»***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от«____»_____ 2023 года №**16**
наименование органа вынесшего решение

либорешенияо реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданийот «___»_____2023 года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сырдарьинского района» от 20.01.2023 г. №KZ05VUA00824101***наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

Scanned with CamScanner

3)проекта(проектно-сметной документации)
ТОО «КазЭнергоПроектСтрой» №18023293
наименование проектной организации, номерпроекта
утвержденного***Мыканов Нургазин*** _____
наименованиеорганизацииутвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Январь – 2023г;***
месяц, год
окончание работ ***Март – 2023г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____3____;
фактически, месяц:____3__;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание мастерской для ремонта автомобиля	Ед.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____факт начала
выпуска продукции с указанием объема
Гараж(**Мастерская для ремонта автомобиля**) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)	180,5	180,5
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Scanned with CamScanner

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
выполнимшим:***рабочий проект***
Мастерская для ремонта автомобиля.АС Архитектурно – строительные решения,ОВ вентиляция нет, ВК водопровод и канализация,ЭО электроосвещение, пожарная сигнализация, ЭОМ Силовое электрооборудование, наружное электросанбжение, ГСВ, ГСНгазоснабжение , ГП генеральный план, благоустройство, НВК водоснабжение

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружныеинженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего _____тысячтенге,в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***_0_***тысяч тенге;

8. Сметная стоимостьосновных фондов, принимаемых в эксплуатаци_____тысячтенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысячтенге; в том числе
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***_0_*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) итребованиямигосударственныхнормативныхдокументов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Scanned with CamScanner

РЕШИЛ:*«Переоборудования гаража под мастерскую для ремонта автомобиля по улК.Дадикбаева 5в пос Теренозек Сырдарьинского района»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Мыканов Нургазин* фамилия, имя, отчество(при наличии) подпись руководителяМесто печати (далее –М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *.ТОО«Region-ORDA», Абашов Б, аттестат №NK749VJE00027736 №NIK722VJE00027737 №N6K7.92VJE00027738 от 08.06.2012г*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация *ТОО«Region-ORDA», БИН 180440001*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта *ТОО«КазЭнергоПроектСтрой» 18023293*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация *ТОО«КазЭнергоПроектСтрой» 18023293*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Бекенов Б.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «КазЭнергоПроектСтрой» 181040000419 №18023294 Замдиректор Махатов Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Scanned with CamScanner