ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

«М.Өтемісов атындағы БҚУ ауымағына өрт гидрантының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

28.07.2021 ж. № ОЭ-0071/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Махамбет Өтемісов атындағыБатыс Қазақстан университеті» коммерциялық емес акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«SDI Group KZ» ЖШС

Орал қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«М.Өтемісов атындағы БҚУ ауымағында өрт гидрантының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Орал Экспертиза» ЖШС-нен берілді.

«Орал Экспертиза»ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ОЭ-0071/21 от 28.07.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М.Утемисова»

ЗАКАЗЧИК:
Некоммерческое акционерное общество «Западно-Казахстанский университет имени Махамбета Утемисова»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «SDI Group KZ»

г. Уральск

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М. Утемисова»** выдано ТОО «Орал Экспертиза» г. Уральск.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орал Экспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М. Утемисова» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором о государственных закупках работ, не связанных со строительством № 158 от 16 июня 2021года между ТОО «Орал Экспертиза» и «Некоммерческое акционерное общество «Западно-Казахстанский университет имени Махамбета Утемисова»

2. ЗАКАЗЧИК: Некоммерческое акционерное общество «Западно-Казахстанский университет имени Махамбета Утемисова»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SDI Group KZ» (Лицензия ГСЛ № 0023720 от 25 августа 2017 года, выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны. II категория).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ABC Engineering» (Лицензия № 01931Р от 05 июня 2017 года, выдана РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан». Министерство энергетики Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 января 2021 года, утвержденное Заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер: 08-130-003-104 от 17 июня 2013года;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «WESTGEOPROJECT» (государственная лицензия №ГСП №18018088 от 01 октября 2018года) выполнен в 2021 году;

письмо заказчика № 1393 от 09 июня 2021 года о сроках начала строительства;

письмо заказчика №1391 от 09 июля 2021 года об источнике финансирования.

заявление об экологических последствиях;

акт обследование зеленых насаждений, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска» от 23 апреля 2021 года;

протокол о проведении общественных слушаний в форме открытых собраний по проекту: «Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М. Утемисова» от 18 июня 2021 года;

копия объявления на сайте объявлений «Avi.kz» №865825 от 18 мая 2021 года.

Технические условия:

ТОО «Батыс Су Арнасы» № 08-14/4888 от 24 сентября 2020 , на водоснабжение.

5.2 Согласование заинтересованных организаций

письмо-согласование РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» за №KZ91VRC00011230 от 16 июля 2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ 1	LGZ-001-21-ОПЗ	Общая пояснительная записка. Паспорт проекта
	Рабочие чертежи	
ТОМ 2	LGZ-001-21-НВ	Наружные сети водоснабжения

ТОМ 3	LGZ-001-21-СМ	Сметная документация
ТОМ 4	LGZ-001-21- ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
ТОМ 5	LGZ-001-21-ПП	Паспорт проекта
		Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Данным проектом предусматривается строительство водопроводной сети по улице Студенческая с установкой водопроводного колодца с пожарным гидрантом.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Строительство водопроводной сети с установкой водопроводного колодца с пожарным гидрантом предусматривается по улице Студенческая г. Уральск, Западно-Казахстанская область.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III А;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- III (s_o=70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- IV (w_o=38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 29,6 ºС;
абсолютная минимальная температура воздуха	–минус 43ºС;
расчетная летняя температура воздуха	- плюс 28,9С;
наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура	- плюс 22,6°С;
наиболее холодный месяц - январь, средняя температура	- минус 11,3°С;
абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 40-42°С;
нормативная глубина промерзания грунта	- 160 см;
грунтовые воды на глубине	- не вскрыты.

господствующие ветры:

в холодный период - южное и юго-восточное направление.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерные сети

Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку рабочего проекта на капитальный ремонт и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

СНиП РК 4.01-02-2011 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Наружные сети водоснабжения

Проектом предусмотрено строительство водопроводной сети диаметром 110мм и установка водопроводного колодца с пожарным гидрантом.

Водопроводная сеть запроектирована от существующей сети диаметром 110мм, проходящей по ул. Студенческая

Точка подключения-существующий водопроводный колодец, на врезке установлена запорная арматура.

При пересечении проектируемого водопровода с существующей канализацией, водопровод проложен в футляре из труб ПЭ100 БОК11-Ø 225х20.5мм по ГОСТ 18599-2001.

В существующем колодце установлен спускной кран.

Футляр имеет уклон, обеспечивающий сток воды, верховой конец футляра после

пропуска рабочей трубы.

Согласно ТУ №08-14/4888 от 24сентября 2020, выданных ТОО «Батыс Су Арнасы» гарантированный напор в существующей сети составляет 23 м. вод. ст.

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100 Б0К17-110х6.5 ГОСТ 18599-2001 2 «питьевая».

Водопроводный колодец на сети принят из сборных ж/б элементов диаметром 1500мм по типовому проекту 901-09-11.84.

6.3 Противопожарные мероприятия

В проекте предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно - питьевым водопроводом.

Наружное противопожарное водоснабжение осуществляется от пожарных гидрантов, размещенных в колодцах на пожарных подставках.

Расход воды на наружное пожаротушение принят -10 л/с.

Предусматривается установка знака для обозначения размещения пожарного гидранта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду разработана проектной организацией ТОО «ABC Engineering» лицензия №01931Р от 05 июня 2017 года выдана на природоохранное проектирование и нормирование.

Оценка воздействия на окружающую среду (стадия 3) соответствует Экологическому Кодексу РК, нормативным документам уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другим, регулирующую природоохранную деятельность.

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства.

На воздушную среду.

В период строительства к стационарным источникам относятся: подогрев битума (источник №0001); работа со строительными материалами (источник № 6001); сварочные работы (источник №6002); газосварка (источник №6003); сварка полиэтиленовых труб (источник №6004); гидроизоляция битумом (источник №6005).

Объемы выбросов вредных веществ в атмосферу при строительстве составят – 0,10192165 г/с, 0.0041773166 т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 1

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
	мер							
Производство	ис-	существующее положение						год
цех, участок	точ-	на 2021 год		на 2021 год		П Д В		дос-
	ника							тиже
Код и наименование	выб-	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния
загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.011467	0.000017	0.011467	0.000017	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								

Строительная площадка	0001	0	0	0.001863	0.000003	0.001863	0.000003	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001042	0.000002	0.001042	0.000002	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.0245	0.000036	0.0245	0.000036	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.057938	0.000086	0.057938	0.000086	2021
Итого по организованным				0.09681	0.000144	0.09681	0.000144	
источникам:								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.000915	0.000003293	0.000915	0.000003293	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0001057	0.0000003806	0.0001057	0.0000003806	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0002205	0.000000794	0.0002205	0.000000794	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000358	0.000000129	0.0000358	0.000000129	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6004	0	0	0.00007476	0.0000005	0.00007476	0.0000005	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6004	0	0	0.00003289	0.00000022	0.00003289	0.00000022	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.000327	0.000006	0.000327	0.000006	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	0	0	0.0034	0.004022	0.0034	0.004022	2021
Итого по неорганизованным				0.00511165	0.0040333166	0.00511165	0.0040333166	
источникам:								
Всего по предприятию:				0.10192165	0.0041773166	0.10192165	0.0041773166	

Водные ресурсы. Ближайшими водными объектами расположенным к строительной площадке проектируемого объекта является река Урал протекающая на расстоянии 653 метров. Строительные работы проводятся на водоохраной зоне, приложено письмо - согласование РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» за №KZ91VRC00011230 от 16 июля 2021 года.

Для снижения неблагоприятного воздействия на водную среду при проведении строительных работ необходимо предусмотреть проведение природоохранных мероприятий: производство строительства строго в зоне, отведенной для работ;

упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих материалов; контроль технического состояния автотранспорта, исключающий утечки горюче - смазочных материалов; соблюдение графика строительных работ и транспортного движения, чтобы при проведении строительных работ запрещается мытье автотранспорта в поверхностных источниках во избежание их загрязнения, очистка и промывка кузовов автосамосвалов и других строительных машин должна производиться в специально отведенных местах; заправку строительной техники осуществлять на специально отведенной для этой цели площадке, покрытую изоляционным материалом; содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии; реализация технических мер, обеспечивающих охрану подземных вод; своевременный вывоз отходов и мусора с площадки специализированной организаций, и т.д. Строительство данного объекта не окажет отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды при реализации всех предложенных проектом мероприятий.

Водопотребление и водоотведение. Хозяйственно-питьевое водоснабжение – привозное. Проектом предусмотрена доставка бутилированной воды на питьевые нужды персонала в период строительства.

Сброс хозяйственно-бытовых стоков производится во временный септик с последующим вывозом по договору.

На технические нужды сметной документацией предусмотрено техническая вода в объеме 2,85 м3. Вода безвозвратная. Сброс технической воды не предусмотрено.

Объем водопотребление и водоотведения в период строительства

Таблица 2

Количество потребителей	Норма расхода воды на хоз-быт. нужды, л/сут	Срок строительства	Объем водопотребления/ водоотведения, м^3/год
Период строительства			
5	25	1 месяца (30 дней)	3,75 м^3/период

Воздействие на недра. В период проведения работ по строительству здания воздействия на недра не предусматривается.

Отходы производства и потребления. В процессе строительных работ будут образовываться коммунальные отходы и огарыши сварочных электродов.

Отходы производства и потребления будут направляться, на временное хранение в специально отведенные места и по мере накопления будут вывозиться специализированной организации на утилизацию. Временное хранение отходов будет осуществляться не более шести месяцев.

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период строительства

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,0300033	-	0,0300033
в т.ч. отходов производства	0,0000033	-	0,0000033
отходов потребления	0,03	-	0,03
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов GA090	0,0000033	-	0,0000033

Коммунальные отходы GO060	0,03	-	0,03
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Физические воздействия. Основным источником физических воздействий (шума, вибрации) на атмосферный воздух является строительная техника. Нормативная шумовая нагрузка от работающего оборудования на рабочем месте составляет - 80дБ. Ионизирующее излучение, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Воздействие на почвенно - растительный покров. После окончания строительных работ должны проводиться следующие мероприятия: удаление с территории технологических площадок строительного мусора и других материалов, планировка поверхности, выполнение необходимых мелиоративных и противоэрозионных работ, покрытие поверхности плодородного слоем почвы. При соблюдении проектных решений уровень воздействие на состояние почвенного покрова при проведении проектируемых работ оценивается как воздействие низкой значимости.

Воздействие на растительный и животный мир.

На территории объекта отсутствуют зеленные насаждения. В период строительства вырубка зеленых насаждении не планируется, в связи с чем влияние на растительность отсутствует. При строгом соблюдении технологических требований и рекомендаций уровень воздействия на растительный и животный мир в процессе строительства проектируемых сооружений оценивается как воздействие низкой значимости.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе.

Воздействие на все компоненты окружающей среды при проведении проектируемых работ носит кратковременный характер. При соблюдении всех проектных решений воздействие проектируемых работ на компоненты окружающей среды можно охарактеризовать как незначительное (слабое).

Возникновение аварийных ситуаций в период проведения проектируемых работ не предполагается.

Проведение мероприятий по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий. (НМУ*)*

Неблагоприятные метеоусловия (НМУ) представляют собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обусловливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое атмосферы. К неблагоприятным метеоусловиям относятся: температурные инверсии, пыльные бури, штиль, туманы. Прогноз неблагоприятных метеорологических условий в районе не проводится, в связи с этим мероприятия по регулированию выбросов при НМУ не разрабатываются.

Представленные на экологическую экспертизу материалы проекта соответствуют экологическим требованиям Экологического Кодекса РК, установленным законодательством РК в области охраны окружающей среды. По результатам анализа проекта изложенные в настоящем заключении предложения и рекомендации направлены на повышение качества принятых решений и должны быть учтены при производстве работ.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочий проект «Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М. Утемисова» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск выполнен в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и

системе здравоохранения» и требований Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

Проектом предусмотрено строительство водопроводной сети и установка водопроводного колодца с пожарным гидрантом на собственном земельном участке ЗКУ им. Утемисова. Водопроводная сеть запроектирована от существующей сети. Территория огражденная, благоустроенная. Планируется использование гидранта в собственных целях по необходимости.

Согласно Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" от 20 марта 2015 года № 237, деятельность не классифицируется, но на момент строительных относится к 5 классу опасности с СЗЗ от 0 до 99 м.

6.6 Организация строительства

Строительство должно осуществляться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства составляет 1,0 месяц, в том числе подготовительный период 0,2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

ОРАЛЫ ЭКСПЕРТИЗА

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орал Экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел НВ

1. В проекте предусмотрена разборка асфальтового покрытия по ул. Студенческая с последующим восстановлением.

Раздел ОВОС

1. Участок проектируемых работ входит в водоохранную зону реки Урал. Представлено итоги общественного слушания в форме открытых собраний согласно требованиям п. 6 Правил проведения общественных слушаний, утвержденных приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п. также представлено согласование с уполномоченным органом в области использования и охраны водного фонда (п. 4 ст. 224 Экологического кодекса Республики Казахстан, пп. 7) п. 2 ст. 40, ст. пп. 2) п. 2 ст. 125 Водного кодекса Республики Казахстан).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.

Рабочий проект выполнен в полном объеме и в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения, с учетом требований СН РК 2.04-21-2004.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте применены местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая протяженность сетей водоснабжения	км	0,015	0,015
2	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021 г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 3,882 2,319 - 1,563	 4,619 2,949 - 1,670

3	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	1,0	1,0

ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект на «Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М. Утемисова» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность сетей водоснабжения	0,015	км
Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021 г.		
всего	4,619	млн. тенге
в том числе: СМР	2,949	млн. тенге
оборудование	-	млн. тенге
прочие затраты	1,670	млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	1,0	месяц

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. При реализации проекта максимально применять оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных производителей.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована некоммерческим акционерным обществом «Западно-Казахстанский университет имени Махамбета Утемисова» в соответствии с договором о государственных закупках работ, не связанных со строительством № 158 от 16 июня 2021года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «М.Өтемісов атындағы БҚУ ауымағында өрт гидрантының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Общая протяженность сетей водоснабжения	0,015	км
2021 ж. ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны		
барлығы	4,619	млн. теңге
оның ішінде: ҚМЖ	2,949	млн. теңге
құрал-жабдықтар	-	млн. теңге
басқа шығындар	1,670	млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1,0	ай

8.2 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

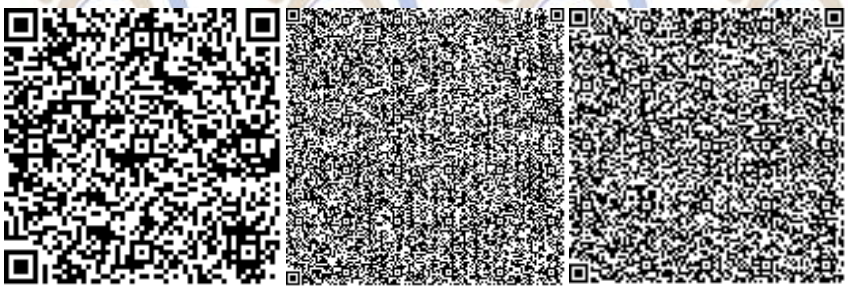
8.3 Тапсырыс беруші жобаны іске асыру кезінде қазақстандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығы «Махамбет Өтемісов атындағы Батыс Қазақстан университеті» Коммерциялық емес акционерлік қоғам жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы 2021 жылғы 16 маусымдағы № 158 шарттың талаптарына сәйкес кепілдік етеді.

Оразгалиев А.Ж.

Директор

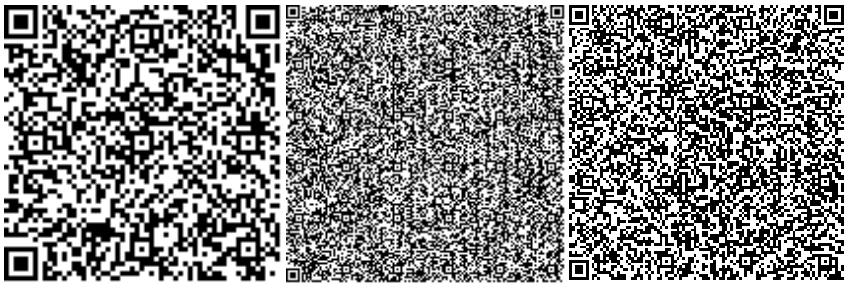
ТОО "Орал Экспертиза"



Кадыров Р.С.

Эксперт

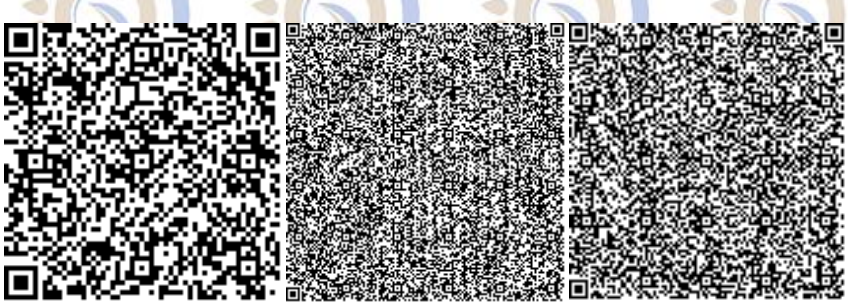
ТОО "Орал Экспертиза"



Казиева Д.Г.

Эксперт

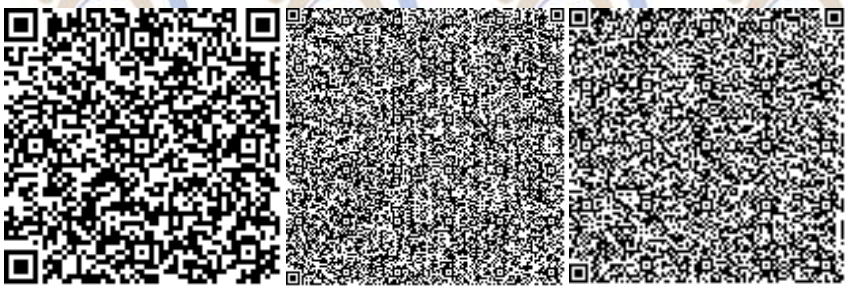
ТОО "Орал Экспертиза"



Жақсылықова Е.Б.

Эксперт

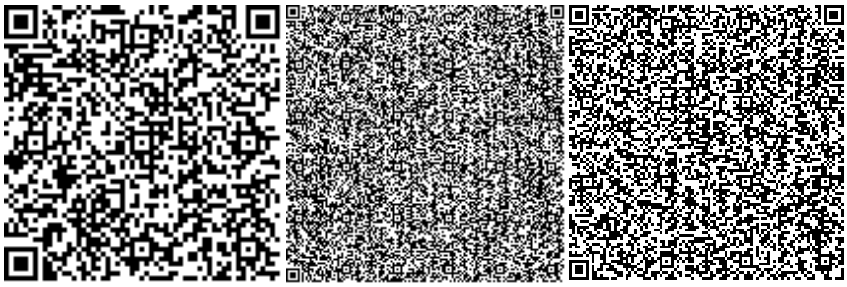
ТОО "Орал Экспертиза"



Шилимова Н.П.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ42VDD00169954

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Некоммерческое акционерное общество "Западно-Казахстанский университет имени Махамбета Утемисова" 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, строение № 162, 0

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 000340002393

Наименование производственного объекта: Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М.Утемисова

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела	Машекенов Марат Ахметбекович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 27.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

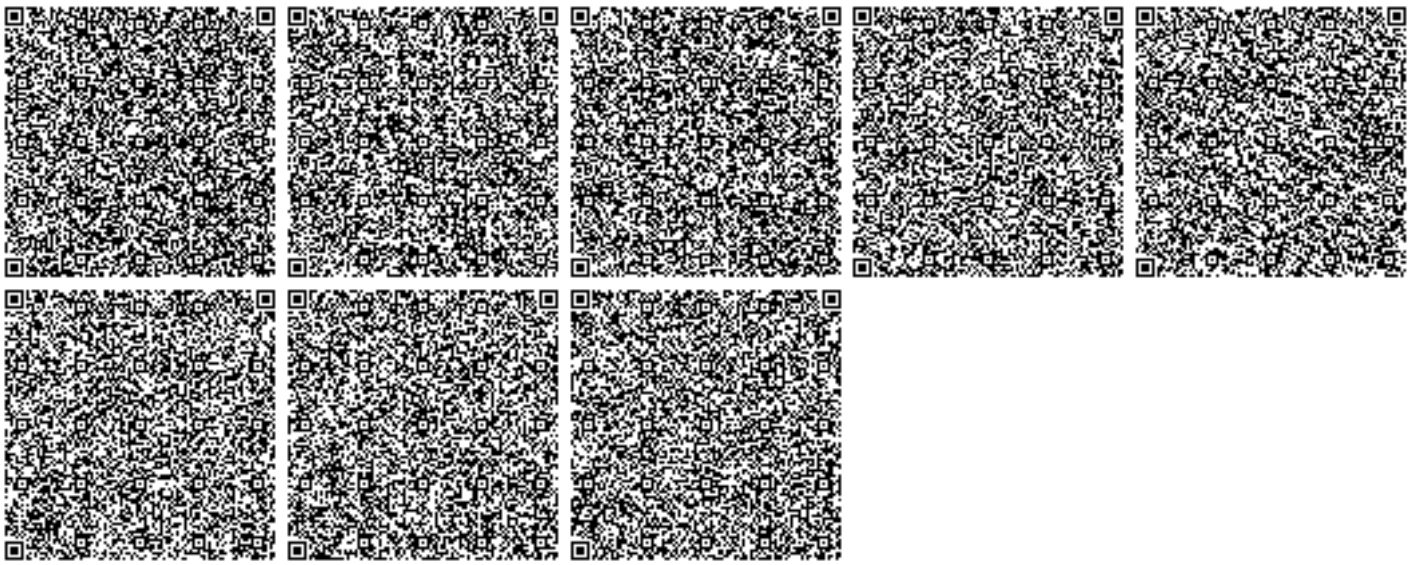
Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,10192165	0,0041773166
Строительство пожарного гидранта на территории ЗКУ им. М.Утемисова	0,10192165	0,0041773166
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0245	0,000036
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0034	0,004022
Углерод	0,001042	0,000002
Хлорэтилен	0,00003289	0,00000022
Углерод оксид	0,05801276	0,0000865
Азота (IV) диоксид	0,0116875	0,000017794
Азот (II) оксид	0,0018988	0,000003129
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000327	0,000006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001057	0,0000003806
Железо (II, III) оксиды	0,000915	0,000003293
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w