Қазақстан Республикасы Индустрия және Инфрақұрылымдық Даму министрінің 2019 жылғы 9 тамызындағы №632 бұйрығына сәйкес
1-қосымша
ҚазақстанРеспубликасыИнвестицияларжәне дамуминистрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

Нысан

Объектініпайдалануғақабылдау актісі

2023жылғы "05" 06

Тапсырысберуші **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы, Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Ордакент №16, почта индексі 120300.**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат
(стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Айсұлтан-А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Лицензия 21017044, 30.04.2021ж. III,. поч.индекс №120300 Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Қадір Тағаев көшесі №22 .**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы А.Аманов атынан;
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтажжұмыстарыныңсапасытуралықорытынды
«KST Building» ЖШС-і, директоры Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич, техникалық қадағалаушы Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич, KZ43VJE00049863; 08.10.2019ж .KZ70VJE00049862; 08.10.2019ж. KZ00VJE00049861;08.10.2019ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«BQ Project» ЖШС-гідиректоры Оспан Қ. Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті С.Сапарбеков №13819.04.2022ж . ГСЛ №22007533 негізінде
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға
ұсынған: **Қызылорда облысы Жанақорған ауданы, Жаңақорған кенті, Ордакент №16А** мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығынатексеружүргізеотырыпжәнемыналарды:
1. Объектініңқұрылысы:
1) **«Жаңақорған кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі**
(шешімшығарғанорганныңатауы) жергетиістіқұқық беру туралышешімі (қаулы) немесеқолданыстағығимараттардыңүй- жайларын (жекебөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайтажабдықтау) туралы
Жаңақорған кенті әкімі аппаратының 2018 жылғы "06" маусымдағы №10 Шешімі.
Шешімшығарғанорганныңатауы

2) қызметтінемесебелгілібіріс-қимылдыжүзегеасырабастағанынемесе тоқтатылғанытуралыхабарламанықабылдаутуралыталоны
«Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы» ММ-іне 29.05.2023 жылғы KZ66REA003339431 Хабарламасы

Хабарламақабылдағанүйымныңатауы, талон бергенкүні

3) «BQ Project» ЖШС-нің 2023 жылғы 01-сәуірдегі №03-01 бекітілген жобаны

бекіткен (қайтабекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

«BQ Project» ЖШС –гінің №03-01 жобасы

ұйымныңатауы, жобаныңнөміріжоба (жобалау-сметалыққұжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылған:
жұмыстың басталуы 29.05.2023;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы 29.06.2023;
құрылыстың ұзақтығы, 1 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 4 ай;
нақты 10 күн;

3. Объектінің (кешеннің) мынадайнегізгітехникалық-экономикалықкөрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізуқабілеттілігі, тасымалдауқабілеттілігі, жұмысорындарының саны жәнесолсияқты,) барлықобъектілер (тұрғынүйлерденбасқа) бойынша (нысаналыөнімдергенемесекөрсетілетінқызметтердің негізгітүрлерінесәйкесөлшембірліктеріментолтырылады):

Қуаттылық, өнімділік жәнет.б.	Өлшем бірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	Оның ішіндеіскеқосу кешенінемесекезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескереотырып)	Оныңішінде іскеқосу кешені немесекезегі

Бастапқыкезеңдежобалықуаттылықтардыигерунормаларынасәйкесжобадакөзделген Көлемдеөнімшығару (қызметтеркөрсету)_____

_____

(көлемінкөрсетеотырып, өнімдердішығарудыңнақтыбасталуы)

Мынадайкөрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	187,29 м2	187,29 м2
Қабаттар саны	қабат	1-қабат	1-қабат
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)	562,0 м3	562,0 м3
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$	-	-

Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайлараланы	м^2		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, м^2		пәтер саны	Пәтералаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі						
Екібөлмелі						
Үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объектбойыншатехнологиялықжәнесәулет-құрылысшешімдерімынадайдеректермен сипатталады:

Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Ордакент көшесі №16А мекенжайдағы 1 қабатты, ауданы-187,29 м2 құрайтын іргетасы: темір бетоннан, қабырғалары бетонды блоктан, ішкі қабырғалары: бетонды блоктан, жабуы: ағаштан, шатыры: профлисттен құралған тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау.

негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктерібойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

5. Объектідежобадакөзделген, жекесынақтанжәнекешендібайқауданкейін оны қабылдау туралыактілергесәйкесмөлшердежабдықорнатылған;

6. Сыртқыинженерліккоммуникациялар (суық су жәнеыстықсуменжабдықтау, кәріз, жылуменжабдықтау, газбенжабдықтау, электрменжабдықтаужәнебайланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыптыпайдаланылуынқамтамасызетеді жәнеолардықалалықпайдалануұйымдарықабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:**жобалау-сметалық құжаттама жасалынған.**

барлығы __ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар __ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **5000,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **1000,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **4000,0** мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 0 % көзделеді және іс жүзінде 0 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде); **жеке қаражат есебінен салынған құрылыс нысаны.**

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы II

11. Объект бекітілгенжобаға (Нобайлық жобаға сәйкес салынған) жәнесәулет, қалақұрылысы жәнеқұрылыссаласындағымемлекеттікнормативтікқұжаттардыңталаптарына **сәйкес салынғанынрастайды**.

объектінің (кешеннің) атауы
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»

Пайдалануғақабылдауды**ШЕШТІ.**

Тапсырысберуші
Жеке тұлға **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы**
басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолыМөрдіңорны (бұданәрі – М.О.)

Техникалық қадағалау:
Ұйым **«KST Building» ЖШС-і директоры** **Х.У.Табикабилов**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні *М.О.*

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
«KST Building» ЖШС-і атынан техникалық қадағалаушы **Х.У.Табикабилов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«BQ Project» ЖШС-і директоры **Қ.Оспан**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы **Н.Арипбек**
сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«Айсұлтан-А» ЖШС-і басшысы **А.Аманов**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектініпайдалануға
қабылдауактісіне
2-қосымша

Объектініңтехникалықсипаттамасы (көппәтерлітұрғынүй, өнеркәсіптік, сауда-саттықобъектілеріжәнетағыбасқа)

Атауы (көппәтерлітұрғынүй, өнеркәсіптік, сауда-саттықобъектілеріжәнет.б.)	Жалпымәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпыалаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғынемесүйжайдыңалаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»	1 қабат			187,29 м2	562,0 м3					

кестенің жалғасы

Құрастырмалыэлементтерсипаттамасы			Жылы ту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыржабыны		электрменжабдықтау	суменжабдықтау	ыстықсуменжабдықтау	кәріз	газбенжабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Құйылмалы бетон	Бетонды блок	Ағаш		Орталықтандырылған	Орталықтандырылған	Аристон		-

Аландарды бөлу

№		жекелегенпәтерлерде	дәлізтәріздіүй- жайлар	жатақханаларда	қонақүйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны				
2	Тұрғын бөлмелер саны				
3	Жалпыалаңы, м ^{2}	187,29 м2			
4	Тұрғын алаңы, м ^{2}				Жүктеу

кестенің жалғасы

Ортақауданесебінен				Бөлмелер саны бойыншапәтердіңорналасуы				
мансард тарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
								Жүктеу

Тұрғынемесүй-жайлар

Ауданы	Тұрғынемесүй-жайлардағытұрғынаудан	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	187,29 м2	187,29 м2				
Қосалқы						Жүктеу

№	Конструктивтікэлементтердіңатауы		Конструктивтікэлементтердіңсипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		Құйылмалы бетон
2	1) ішкіжәнесыртқытұрақты қабырғалары		Бетонды блок
	2) ара қабырға		Бетонды блок
3	Аражабын	шатырлық	Плита
		қабатаралық	Плита
4	Төбе		
5	Еден	1-ші қабаттың	Керамикалық плита
		келесіқабаттардың	
6	Ойықтар	терезелер	Пластик
		есіктер	Темір
7	Әрлеу жұмыстары	ішкі	
		сыртқы	

8	Ыстықсуменжабдықтау			
9	Су құбыры			Орталықтандырылған
10	Кәріз			Ішікі кәріз
11	Электрменжарықтандыру			Орталықтандырылған
12	Жылу	пешті		
13		газ пешті		Газ пешті
14		ЖЭО-нан		
15		АЫСЖ-дан		
16		жекежылуқон- дырғыла- рынан	газбен	газбен
17			қаттыотынмен	
18		аудандыққазандығы- нан	газбен	газбен
19			қаттыотынмен	
20	Әртүрлі жұмыстар			Жүктеу

Қызметтіккұрылыстардыңтехникалықсипаттамасы

Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		Жүктеу

Құрылымдардыңнегізгіжәнежекелегенбөліктерініңаудандары мен көлемдерінесептеу (жертөле, жартылайжертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсарлассалынғанүй-жайжәне т.б.)

Құрылысбөліктерініңжәнежапсарлассалынғанүй-жайлардыңатауы	Сыртқыөлшеубойыншааудандыесептеугеарналған формула	Ауданы ($м^2$)	Биіктігі (м)	Ауқымы ($м^3$)	Құрылыс бөлік-терініңжәнежапсарлассалынғанүй-жайлардыңатауы	Сырткыөлшеуібойын-шааландар-дың форму-ласы	Ауданы ($м^2$)	Биіктігі (м)	Ауқымы ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									Жүктеу

Тапсырыс беруші: **Жеке тұлға** **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: **«BQ Project»ЖШС-і директоры** **Қ.Ә.Оспан**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы
Мөрдіқорны (болғанжағдайда)

8700 7235888
X

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығымен бекітілген
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы «01» 06

Мердігер (бас мердігер) **«Айсұлтан-А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Лицензия 21017044, 30.04.2021ж. III,. поч.индекс №120300 Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Қадір Тағаев көшесі №22 .**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
басшысы А.Аманов атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»
объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2) қосымша мердігер ұйымдар: **жоқ**
б) қосалқы мердігер ұйымдар: жоқ
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
в) қосалқы мердігер ұйымдар:
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3.Жоба (жоба сметалық жобасы) **«BQ Project» ЖШС-гі**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
бұйрығымен **2023 жылғы 01-сәуірдегі 03-01** бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер бойынша (тұрғын үйлерден басқа)

(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	Оның ішіндеіскеқосу кешенінемесекезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескереотырып)	Оныңішінде іскеқосу кешені немесекезегі

Бастапқыкезеңдежобалыққуаттылықтардыигерунормаларынасәйкесжобадакөзделген Көлемдеөнімшығару (қызметтеркөрсету)_____

(көлемінкөрсетеотырып, өнімдердішығарудыңнақтыбасталуы)

Мынадайкөрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	187,29 м2	187,29 м2
Қабаттар саны	қабат	1-қабат	1-қабат
Құрылыстыңжалпыкөлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)	562,0 м3	562,0 м3
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайлараланы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$		пәтер саны		
		жалпы	тұрғын		жалпы	жалпы
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі				Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі		
Екібөлмелі				Екібөлмелі		
Үшбөлмелі				Үшбөлмелі		
төртбөлмеліжәнеоданкөп				төртбөлмеліжәнеоданкөп		

4. Объектбойыншатехнологиялықжәнесәулет-құрылысшешімдерімынадайдеректермен сипатталады:

Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Ордакент көшесі №16А мекенжайдағы 1 қабатты, ауданы-187,29 м2 құрайтын іргетасы: темір бетоннан, қабырғалары бетонды блоктан, ішкі қабырғалары: бетонды блоктан, жабуы: ағаштан, шатыры: профлисттен құралған тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау.

негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктерібойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылған:
жұмыстың басталуы 11.04.2023;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы 11.06.2023;
құрылыстың ұзақтығы, 2 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 2 ай;
нақты 1 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Жаңақорған АЭТ бастығы _____ *Ш.Рахышев*

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні *М.О.*

«Жиделі топтық су құбырын пайдаланушы» Жаңақорған өндірістік бөлімшесінің

басшысы _____ *Ғ.Шерниязов*

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні *М.О.*

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтыңәлеуметтікқорғауоргандарырастайды

Жаңақорған аудандық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі басшысы *А.Айдосова*

ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда),қолы, күніМ.О.

Мердігер (бас мердігер)) **«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер **«Айсұлтан-А» ЖШС-і басшысы** **А.Аманов**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күніМ.О.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АЙСҰЛТАН-А» Товарищество с ограниченной ответственностью

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2023 жылғы «05» 06

Техникалыққадағалау **«KST Building» ЖШС-і, директоры Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),заңды мекенжайы

атынан техникалық қадағалаушы **Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич, KZ43VJE00049863; 08.10.2019ж .KZ70VJE00049862; 08.10.2019ж. KZ00VJE00049861;08.10.2019ж.**

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»

объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы** болып табылатын

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер **«Айсұлтан-А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Лицензия 21017044, 30.04.2021ж. III**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

басшысы А.Аманов атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: **жоқ**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3) қосалқы мердігер ұйымдар: **жоқ**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылған:

жұмыстың басталуы 29.05.2023;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы 29.06.2023;

құрылыстың ұзақтығы, 1 ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 1 ай;

нақты 10 күн;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы _ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _ мың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **5000,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **1000,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **4000,0** мың теңге;
5. Объекті жобаға (эскиздік жобасы) **«BQ Project» ЖШС-гі**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

бекітілгенжобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 0 % көзделеді және іс жүзінде 0 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);**жеке қаражат есебінен салынған құрылыс нысаны.**
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:
Ұйым **«KST Building» ЖШС-і, директоры** **Х.У.Табикабилов**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
«KST Building» ЖШС-і атынан техникалық қадағалаушы **Х.У.Табикабилов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығымен бекітілген
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2023 жылғы «05» 06

Авторлық қадағалау **«BQ Project» ЖШС-і Гос-лицензия:22007533, 19.04.2022Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті С.Сапарбеков №138, директоры Қ.Оспан.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
23маусымдағы 2022 жылғы №3 келісім шарт негізінде әрекет етеді.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №және алған күні шарт № және күні
жылғы №_ келісім шарт негізінде әрекет етеді.

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті, Ордакент №16А мекенжайдағы тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау»
объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы
1) мердігер (бас мердігер) **«Айсұлтан-А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы А.Аманов атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2) қосалқы мердігер ұйымдар:**жоқ**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
3) қосалқы мердігер ұйымдар:**жоқ**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылған:
жұмыстың басталуы 29.05.2023;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы 29.06.2023;
құрылыстың ұзақтығы, 1 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 1 ай;
нақты 10 күн;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;
5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті**«BQ Project» ЖШС Том II Альбом 1** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«BQ Project» ЖШС-гі

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (**эскиздік жобасына**) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«BQ Project» ЖШС-гі директоры** **Қ.Оспан**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы **Н.Арипбек**

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ66REA00333943 29.05.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Г Калиев

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы, 0, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кенті, Ордакент, 16, 87755743248

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Ордакент №16 А үйде орналасқан тұрғын үйді кәсіпкерлік ғимаратқа қайта жабдықтау» 120300 Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ. Ордакент 16А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 29.05.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 29.06.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Жаңақорған кенті әкімінің аппараты КММ от 06.06.2018 года № 10.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Қызылорда облысы бойынша Жылжымайтын мүлік орталық РМҚК Жаңақорған филиалы Қазақстан Республикасы Әділет Министрлігі тіркеу қызмті және құқықтық көмек көрсету комитеті

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 31.12.2014 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана Баймаханов Оразбек Қалдыбайұлы 22007533 19.04.2022 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 09.03.2023 года № №KZ19VUA0085285, **выданного** Жаңақорған ауданының саулет қала құрылыс және құрылыс бөлімі КММ

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Баймаханов Оразбек Қалдыбайұлы 01.05.2023

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 13.04.2023, Частная, Тлеуова Нурбахит Саркульевна;Назарова Марзия Гавазовна, -;-, KZ44VJE00032482;KZ81VJE00035793, Конструктивная часть;Предпроектная документация, ТОО «Шын Сараптама»;ТОО «Шын Сараптама»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО"Айсұлтан-А", 120300, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған а.о., Жаңақорған а., Кадир Тагаев , 22, 87475103661, 21017044, 30-сәу-21 00:00:00
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)
на основании договора подряда от 16-мам-23 00:00:00 года № 3.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 16-мам-23 00:00:00 года назначен (в случае назначения) Бейсенәлі Бірлік Серікбайұлы, инженер,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование Қорқыт ата атындағы Қызылорда мемлекеттік, 2018, Инженер технолог
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 3 от 16-мам-23 00:00:00 года назначен (в случае привлечения подрядной организации) Әбдрахман Бағлан Сейдубатталұлы , инженер,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование Халыхаралық білім беру корпарациясынан қазақ бас сәулетқұрылыс академияс, 2012 г., Сәулет
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "BQ Project", 22007533, 10-сәу-22 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған а.о., Жаңақорған а. , Садыкбек Сапарбек , 138 , 87752142738
(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)
в лице Арипбек Нургали , гип
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от 16-мам-23 00:00:00 года № 4;
2) организацией
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "KST Building";Товарищество с ограниченной ответственностью "KST Building;Товарищество с ограниченной ответственностью "KST Building" , Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда к.;Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда к.;Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда к. , Зейнулла Шукуров ;Зейнулла Шукуров;Зейнулла Шукуров , 54;54;54 , ;; , ;;
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ТАБИКАБИЛОВ ХАЙРУЛЛА УБАЙДУЛЛАЕВИЧ,;ТАБИКАБИЛОВ ХАЙРУЛЛА УБАЙДУЛЛАЕВИЧ; ЖАЛГАСБАЕВ АСКАР ЖУМАХАНОВИЧ KZ92VJE00048496;KZ02VJE00047788;KZ02VJE00038282 от 7-там-19 00:00:00;2-шіл-19 00:00:00;29-мам-18 00:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 16-мам-23 00:00:00;16-мам-23 00:00:00;16-мам-23 00:00:00 № 3;3;3,
3) экспертом №_____ от ____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

СЕНІМХАТ

Жаңақорған кенті,
Қызылорда облысы

екі мың жиырма үшінші жылы
маусымның үші күні

Мен, **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы,** 1956 жылдың 07 мамырда Қызылорда облысында туылған, ЖСН 560507301010, жеке куәлік №042867915 ҚР ІІМ 09.04.2018 жылы берілген. Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кенті, Ордакент көшесі №16 үйдің тұрғыны.

Осы сенімхатпен **Әлайдар Біржан Құрбангалиұлы**, 1996 жылдың 25 мамырда Қызылорда облысында туылған, ЖСН 960525301359 жеке куәлік № 040185215 ҚР ІІМ 02.06.2016 жылы берілген, Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Байкенже ауылдық округі, Байкенже ауылы, Ү.Оспанов көшесі №7 үйдің тұрғыны.

менің атымдағы жылжымайтын мүліктің құжаттарын тіркетуге, өтініш, арыз беруге, құжаттарға қол қоюға, жер теліміне меншік құқығын беретін актісін алуға, жылжымайтын мүліктің техникалық паспортын жасатуға, меншік иесінің обьектіні пайдалануға өз бетінше қабылдау актісін алуға құжаттарға түзету жасауға, Құрылыс нысанын салуға, жоба сметалық құжаттарын дайындауға, «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы – «Халыққа қызмет көрсету орталығы» департаментінің Жаңақорған аудандық бөліміне құжаттар тапсыруға және алуға, Қазақстан Республикасы Ұлттық куәландырушы орталығының тіркеу куәлігін беру және кері қайтарып алуға, электронды цифрлы қолтаңба алуға және кері қайтарып алуға, жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтаманы алуға және «Қазақстан Халық Банкі» акционерлік қоғамына және «Байланыс бөлімшесі» акционерлік қоғамының Жаңақорған аудандық бөлімшесіне тиісті төлемдерін төлеуге, түбіртектерін алуға, Жаңақорған аудандық барлық мемлекеттік және мемлекеттік емес мекемелер мен ұйымдарда, «Жаңақорған кент әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінде, «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының тіркеу және Жер кадастры бойынша Жаңақорған ауданының бөлімінде, Жаңақорған аудандық мұрағат бөлімінде, Жаңақорған ауданы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасында, Сәулет және қала құрылысы бөлімінде, қалалық, селолық әкімшіліктерге тиісті құжаттарды тапсыруға және алуға, құжаттарды алу барысында қол қоюға, осы тапсырманың орындалуына байланысты барлық іс-әрекеттерді жасауға сенім білдіремін.

Сенімхат 6 (алты) ай мерзімге берілді.

Сенім білдірушіге Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 167-170-баптары, Неке «ерлі – зайыптылық» және отбасы туралы Кодексінің 34-бабының нотариуспен түсіндірілді.

Қолы: Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы
(тегі,аты, әкесінің аты)

2023 жылдың «03» маусым

Мен **Әлайдар Әбиболла Әбушахмаұлы**, Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетімен мемлекеттік лицензия №14005294, 17 сәуір 2014 жылы берілген. Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданының жекеше нотариусы осы сенімхатты куәландырдым.

Сенімхатка азамат (ша) **Баймахан Оразбек Қалдыбайұлы** менің қатысуыммен қол қойды. Өкілдің жеке басы анықталды, әрекет қабілеттілігі тексерілді.

Тізілімде №1576 тіркелді
Өндірілді 3450 + 3450 теңге
Нотариус Әлайдар Ә.Ә.

WR04047432306031033 57U302854
Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия