ТОО «ЛМ Транспроект»

Рабочий проект

«Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области Курмангазинского района»

Том 3. Сметная документация
Книга 2. Сводный сметный расчет

Атырауская область, 2023 г.

Рабочий проект
«Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области Курмангазинского района»

Том 3. Сметная документация
Книга 2. Сводный сметный расчет

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ АД и ЖИ Курмангазинского района Атырауской области»

Генпроектировщик: ТОО «ЛМ Транспроект», г.Алматы
Субпроектировщик: ТОО «ЖолКөпірЖобалау», г.Алматы

Директор Лукьянов С.А.

Атырауская область, 2023 г.

Состав проекта 112-РП-АД-97			
номер тома	**Обозначение**	**Наименование**	**Примечание**
1	**2**	**3**	**4**
1	**Том 1** 112-РП-АД-97-ПП 112-РП-АД-97-ПЗ 112-РП-АД-97-ОС 112-РП-АД-97-РП 112-РП-АД-97-РП-ПП 112-РП-АД-97-РП-ИС	**Основные проектные решения** Книга 1.1 Паспорт проекта Книга 1.2. Пояснительная записка, ведомости Книга 1.3 Организация строительства Книга 2. Чертежи Книга 3. Поперечные профили Книга 4. Мост на ПК 7+66	
2	**Том 2** 112-РП-АД-97-ЭВ 112-РП-АД-97-ГСН 112-РП-АД-97-СС	**Переустройство коммуникаций** Книга 1 Переустройство ВЛ 0,4 кВ Книга 2 Наружные сети газоснабжения Книга 3 Переустройство сетей связи	
3	112-РП-АД-97-СД	**Сметная документация** Книга 1. Локальные сметы Книга 2. Сводный сметный расчет	
4	112-РП-АД-97-ИГИ	**Инженерные изыскания** Книга 1. Инженерно - геологический отчет Книга 2. Инженерно - геодезический отчет	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к сметной документации по рабочему проекту

Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области Курмангазинского района

При составлении сметной документации ресурсным методом использована сметно-нормативная база, введенная в действие приказом от 1 декабря 2022 года № 223-нқ «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве» нормативный документ по ценообразованию в строительстве НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан». При расчете сметной документации использована нормативная база текущего периода - АВС 2023.9 от 09.09.2023 г.

При разработке смет на строительство объекта применены:

· сборники сметных цен и расценок на строительные работы, утвержденные Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, 25.10.2021 г. № 165-НК.

- ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

При определении сметной стоимости строительства приняты:

· территориальный район - 06.06 (Атырауская область, Курмангазинский район);

· Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,7% согласно НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.43;

· сметная прибыль, % - 5%

· непредвиденные работы и затраты, % - 3%;

· содержание авторского надзора и технадзора – НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30;

· налог на добавленную стоимость 12%.

Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих ценах 2022г.-2024г. составляет:

	4 423 800,668	тыс.тенге, в том числе
- строительно-монтажные работы	**3 817 218,441**	тыс.тенге
- оборудование	-	тыс.тенге
- прочие затраты	**606 582,227**	тыс.тенге

Форма 2

Заказчик ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, ПД и ЖД Курмангазинского района Атырауской области"

Утверждена

Руководитель _____ Ш.Мусин

Сметный расчет стоимости строительства всего 4 423 800,668 тыс.тнг

в том числе

налог на добавленную стоимость 473 978,643 тыс.тнг

(ссылка на документ об утверждении)

"06" ноября 2023г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с Жумекен (2 этап) и с Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области Курмангазинского района

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.09.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1	Смета ПИР	Инженерные изыскания в ценах 2022 года	-	-	4 998,875	4 998,875
2	Смета ПИР	Проектные работы в ценах 2022 года	-	-	10 624,156	10 624,156
3	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	-	-	1 271,372	1 271,372
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	-	-	**16 894,403**	**16 894,403**
		Часть II. Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
4	Глава 1	Подготовительные работы	4 312,702	-	2 291,449	6 604,151
		Всего по главе	**4 312,702**	-	**2 291,449**	**6 604,151**

Глава 2. Основные объекты строительства						
5	Глава 2	Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Жумекен и с.Даулеткерей	2 767 075,322	-	-	2 767 075,322
		Всего по главе	**2 767 075,322**	**-**	**-**	**2 767 075,322**

Глава 4. Объекты энергетического хозяйства						
6	Глава 4	Переустройство ВЛ-0,4кВ	33 821,416	-	-	33 821,416
		Всего по главе	**33 821,416**	**-**	**-**	**33 821,416**

Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи						
7	Глава 5	Наружные сети связи	1 952,339	-	-	1 952,339
		Всего по главе	**1 952,339**	**-**	**-**	**1 952,339**

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения						
8	Глава 6	Наружные сети газоснабжения	274 254,504	-	-	274 254,504
		Всего по главе	**274 254,504**	**-**	**-**	**274 254,504**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**3 081 416,283**	**-**	**2 291,449**	**3 083 707,732**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
9	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.43	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,7%	206 454,891	-	-	206 454,891
		Итого по главе 8	**206 454,891**	**-**	**-**	**206 454,891**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**3 287 871,181**	**-**	**2 291,450**	**3 290 162,631**
10	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	164 393,559	-	-	164 393,559
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-3%	98 636,135	-	68,744	98 704,879
		Итого по части II в сметных ценах:	**3 550 900,875**	**-**	**2 360,194**	**3 553 261,069**
12	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	3 817 218,441	-	2 537,209	3 819 755,650
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**3 817 218,441**	**-**	**2 537,209**	**3 819 755,650**

Часть III. Инжиниринговые услуги						
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах	-	-	27 815,162	27 815,162
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 27815,162.1,075 = 29901,29915	-	-	29 901,299	29 901,299
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**-**	**-**	**29 901,299**	**29 901,299**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
16	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 3553261,069x2,18% = 77461,091	-	-	77 461,091	77 461,091
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
17	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 77461,091.1,075 = 83270,672825	-	-	83 270,673	83 270,673
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**-**	**-**	**83 270,673**	**83 270,673**
		Итого по части III в сметных ценах	**-**	**-**	**105 276,253**	**105 276,253**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	**-**	**-**	**113 171,972**	**113 171,972**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**3 550 900,875**	**-**	**124 530,850**	**3 675 431,725**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В ценах 2022 г. (ПИР)	**-**	**-**	**15 623,031**	**15 623,031**
		В ценах 2023 г. (Экспертиза)	**-**	**-**	**1 271,372**	**1 271,372**
		В прогнозных ценах 2024 г.	**3 817 218,441**	**-**	**115 709,18**	**3 932 927,622**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
18	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2022 г. (ПИР) - 12%	-	-	1 874,764	1 874,764
19	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2023 г. (Экспертиза) - 12%	-	-	152,565	152,565
20	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	-	-	471 951,315	471 951,315

		Всего по сводному сметному расчету	**3 817 218,441**	**-**	**606 582,227**	**4 423 800,668**
21		в том числе: 2022 год (ПИР)	-	-	17 497,795	17 497,795
22		в том числе: 2023 год (Экспертиза)	-	-	1 423,937	1 423,937
23		в том числе: 2024 год	3 817 218,441	-	587 660,496	4 404 878,937

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области

Объектная смета № Глава 1

(Объектный сметный расчет)

на строительство Подготовительные работы

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	6604,151	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,179	тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата	850,388	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1.	01-01-01	Подготовительные работы	4 312,702	--	2 291,449	6 604,151	0,179	850,388	--
		Всего :	**4 312,702**	**--**	**2 291,449**	**6 604,151**	**0,179**	**850,388**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области

Объектная смета № Глава 2

(Объектный сметный расчет)

на строительство Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Жумекен и с.Даулеткерей

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	2767075,322	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	106,767	тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата	476236,704	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1.	02-01-01	Автомобильные дороги	2 585 671,106	--	--	2 585 671,106	98,834	437 942,067	--
2.	02-01-02	Мост через канал на ПК 7+66	181 404,216	--	--	181 404,216	7,933	38 294,637	--
		Всего :	**2 767 075,322**	**--**	**--**	**2 767 075,322**	**106,767**	**476 236,704**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области

Объектная смета № Глава 4

(Объектный сметный расчет)

на строительство Переустройство ВЛ-0,4кВ

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	33821,416	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	2,479	тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата	11161,122	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1.	04-01-01	Переустройство ВЛ-0,4кВ	33 821,416	--	--	33 821,416	2,479	11 161,122	--
		Всего :	**33 821,416**	**--**	**--**	**33 821,416**	**2,479**	**11 161,122**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области

Объектная смета № Глава 5

(Объектный сметный расчет)

на строительство Наружные сети связи

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	1952,339	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,254	тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата	1075,784	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1.	05-01-01	Наружные сети связи	1 952,339	--	--	1 952,339	0,254	1 075,784	--
		Всего :	**1 952,339**	**--**	**--**	**1 952,339**	**0,254**	**1 075,784**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с.Жумекен (2 этап) и с.Даулеткерей с тротуарами в Атырауской области

Объектная смета № Глава 6

(Объектный сметный расчет)

на строительство Наружные сети газоснабжения

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	274254,504	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	14,807	тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата	68502,75	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1.	06-01-01	Наружные сети газоснабжения	274 254,504	--	--	274 254,504	14,807	68 502,75	--
		Всего :	**274 254,504**	**--**	**--**	**274 254,504**	**14,807**	**68 502,75**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил