Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики
Казахстан от 8 февраля 2021
года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" декабря 2022

Заказчик **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района, Руководитель Амирова Сауле Дюсембаевна, 140909, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодарский район, сельский округ Кемеспер, село Кемеспер Бауелсіздік, дом30;**

наименование – для физических лиц фамилия, имя, отчество – для юридических лиц область, город, район, населенный пункт, наименование и местонахождение помещения

Генеральный подрядчик в соответствии **от «30» декабря 2022 г.,ТОО" Алтынжанбыр Золотой ложе", Ергебеков Бактияр Кульнбетович, г.Шымкент, Микрорайон 18, 4;**

наименование подрядной (субподрядной) организации фамилия, имя, отчество его руководителя, юридический адрес

выполнивший качество строительно-монтажных работ **от « » 2022 г., ТОО "ДУЧР", Шанев К.К., аттестат №KZ14VJE00029724 от 21.08.2017г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество, при наличии – экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

в соответствии выполненных работ проекту **от « » 2022г.,ТОО "CH-SELFISH", Третьяков С.Н., аттестат №KZ93VJE00049642 от 02.10.2017 г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество, при наличии – экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт кровли здания Дома культуры с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области»**

объект, подлежащий капитальному ремонту

по адресу **с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (участка)

обеспечивающего комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что строительство объекта осуществлено на основании:

Правоустанавливающего документа на земельный участок

вид и номер решения местного исполнительного органа о предоставлении земельного участка

разрешения на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений (жилых и нежилых) существующих зданий от « » 20 года №

наименование органа вынесшего решение

Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

Экспертного отчета (технико-сметной документации) **ТОО "CH-SELFISH", №49/21**

проекта

Утверждающего: **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский**

районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2022 года

окончание работ декабрь 2022 года

3. Продолжительность строительства, месяц:

по норме и по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 1 месяц;

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам, кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Устройство покрытий кровли из профилированного листа	м2	523	523
Устройство покрытий плитами из минеральной ваты	м2	422.5	422.5
Водосточный желоб	м	99	99

5. Технические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения:

Здание Дома культуры представляет собой 2-х этажное здание без подвала, эксплуатируемое. В плане здание представляет собой прямоугольной формы, с размерами по наружным рядам стен - 23.45 м х 22.35 м.

Объемная несущая конструкция здания продольно несущие стены из мелкоштучных материалов из силикатного кирпича, толщ. 640 мм.

Фундаменты - железобетонные.

Наружные стены - мелкоштучные изделия (силикатный кирпич) - 640 мм.

Перегородки - силикатный кирпич, толщиной - 120мм.

Перекрытия - многопустотные железобетонные плиты.

Полы - керамическая плитка, линолеум, бетонные.

Кровля - мягкая с наружным водостоком.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

а) Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь), обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) всего **25 983,418** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **23 199,480** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочих затрат **2 783,938** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **24 684,247** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **22 039,506** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочих затрат **2 644,741** тысяч тенге:

9. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "СП-SELFISH", №49/21

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района

наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт кровли здания дома культуры с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Амирова Сауле Дюсембаевна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

эксперт Шадиев К.К., №KZ14VJE00029724 от 21.08.201 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "СП-SELFISH", Постолатии И.А.

наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

~~Третьяков С.Н.~~ №KZ93VJE00049642 от 02.10.201 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Галета И.А

Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик):

ТОО "Алтын жанбыр - Золотой дождь" Ергебеков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Исправленному верить