Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

«ОСМ... ЖЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ... ЕТТІК МЕКЕМЕСІ
22-22/8
09 04 2021 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» октября 2020 года

Заказчик **АО «Казтелерадио», 050040, г.Алматы, ул.Аль-Фараби, 118**

на основании:
Декларации о соответствии **от 30.09.2020г., ТОО «KONSEL Service», в лице Директора Гельфенштейн Максима Ивановича, действующего на основании Устава, г. Алматы, ул. Рыскулова №232/2;**
Заключения о качестве строительно-монтажных работ эксперта технического надзора **от 30.09.2020г. ТОО «Аманат Инжиниринг»Құрмашев Кенес Молдағазыұлы, аттестат эксперта № KZ47VJE00037472 от 05.08.2013 года.**
Заключения о соответствии выполненных работ проекту эксперта авторского надзора **от 30.09.2020г. ТОО «Талдыкорган Изыскатель», Ахмедов Рахимбек Ахмедович, № KZ33VJE00024629 от 11.02.2013года;**
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке
в эксплуатацию объекта**: РТС Молодежный , Осакаровский район , Карагандинская область**
по адресу: **Карагандинская область, Осакаровский район , с. Молодежный**
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: Постановление № 22/08 от 29.09.2005 г. Акимат Осакаровского района
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
б) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» № KZ73REA00093645 от 15.05.2018 г., № KZ18REA00123444 от 19.03.2019 г., № KZ09REA00161436 от 06.02.2020 г.**
в) проекта (проектно-сметной документации) **РТС Молодежный , Осакаровский район , Карагандинская область, п. Молодежный**
утвержденного(й) **АО «Казтелерадио», Приказ №б/н от 30.10.2016 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2018 год**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,1 месяцев**;

фактически, месяц: **30 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность РТС (радиотелевизионной станции)	**Вт**	**50**	-	**50**	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных, трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: данными **АМС (антенно – мачтовое сооружение существующие) высотой 75 м – 1 компл.; Металлоконструкции для установки передающих антенн ЦТВ на АМС – 1 компл.; Техническое здание (сущ.) – 1 компл.; Трубостойки для 2-х антенн ЗССС – 2 компл.; Кабельный мост–1компл.; Фидерный мост –1 компл.; Контур заземления – 1 компл.;Оборудование жизнеобеспечения – 1 компл. (ПОС и АГПТ, ИБП); Технологическое оборудование – 1 компл. (телевизионный передатчик, приемные и передающие антены, фидер, фильтр);**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 55 927,67 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7 572,27 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 48 355,41 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 54 790,82 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 6 209,45 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 48 581,37 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **РТС Молодежный , Осакаровский район , Карагандинская область**
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Жумабаев А.К.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Курмашев К.М .** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Ахмедов Р.А.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «KONSEL Service», Гельфенштейн М.И. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,025
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые (указать марку)	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки...АВБбШв 4х25 напряжением.до 1000В	км	0,038
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	1комп.
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик

Жумабаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Ахмедов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	

	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	

Заказчик

Мулгабаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Ахмедов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Заверительная надпись
Прошито и пронумеровано
_____
(прописью и цифрами)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Кабайк.
_____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 21 ж.« 19 » 03

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
ӨТІНІШ № 00220 78 29720
ТІРКЕУ УАҚЫТЫ 15:37
ТІРКЕУ КҮНІ 22.03.21
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-031-009
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ: Дибулак ул нв 031 38 9
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Тулутенова ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кондибаева ҚОЛЫ