Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

2023 жылғы «31» 05 /
«31» 05 2023года

Тапсырыс беруші / Заказчик: **КГУ «Управление строительство города Алматы» 50001. в лице исполняющего обязанности руководителя Таджибаев Олжас Пердебаевич, 011240001633**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

келесі құжаттар негізінде/на основании:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) / Декларации о соответствии (прилагается)
«___» **2023 года. ТОО «BiGlobal» в лице руководителя проекта Сатыбалдыұлы Ернура, г. Астана, район Есиль, улица Кайым Мухамедханов, здание 5, н.п.39**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/ дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) / Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «___» **2023 года. ТОО «Қабылан эксперт» заместитель директора Нургалин Рауан Нургалымович, Республика Казахстан, г.Алматы; ул. Коммунальная, 4, 060340007781**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

в лице, эксперта:

эксперт Қошкарбаев Мұрат Исабекұлы, аттестат № KZ63VJE00054741 от 22.05.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

эксперт Токтамысов Абылай Абаевич, аттестат № KZ40VJE00080084 от 12.04.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

эксперт Уразмаханов Нурлан Алгазыевич, аттестат № KZ71VJE00022878 от 17.02.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) / Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «___» **2023 года.**

ТОО "Engineering centr ltd", в лице руководителя технического персонала Сембаева Мираса Дуйсенбаевича
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

в лице **главного специалиста Усманов Фархат Ахметжанович приказ №2 от 28.01.2022 г**

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған / произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство центра инновационного творчества для детей школьного возраста в Алатауском районе города Алматы»**
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінің аткарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды /наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

мекенжайы бойынша / по адресу: **г. Алматы, района Алатауский, мкр.Нуркент, дом №14А**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды / проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Объектінің құрылысы / Строительство объекта осуществлено на основании:

1) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе / решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Акимата города Алматы №1/1-192 от 25 февраля 2021 года**;
шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (кайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі / либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
шешім шығарған органның атауы / наименование органа вынесшего решение

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы, KZ10REA00261328 от 01.02.2022г**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО " Engineering center ltd " №20006614 Заказ №48/20**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/ наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен ұйым / утвержденного(й); Приказ об утверждении: **КГУ «Управление комфортной гордской среды города Алматы», приказ № 10/01-П от 01 октября 2021г.;**
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ: **февраль 2022 год.**
айы, жылы/месяц, год

жұмыстың аяқталуы/окончание работ: **май 2023 год**
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: **16 (шестнадцать)** ;
нақты, ай/фактически, месяц: **16 (шестнадцать)** ;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа / Мощность, производительность и так далее	**Өлшем бірлігі / Единица измерения**	**Жоба бойынша / По проекту**		**Нақты / Фактически**	
		Жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) / общая (с учетом ранее принятых)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі / в том числе пускового комплекса или очереди**	**жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып / общая (с учетом ранее принятых)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі / в том числе пускового комплекса или очереди**
Центр инновационного творчества					
Площадь застройки	м2	3978,2		**3978,2**	
Общая площадь здания	м2	11250,2		**11250,2**	
Площадь нежилых помещений	м2	11250,2		**11250,2**	
Строительный объем здания	м3	60702		**60702**	
Количество этажей	шт	3+подвал		**3+подвал**	
Количество помещений, комнат	шт	266		**266**	
Блочно-модульная комплектная подстанция (БКТП 1000 кВа)					
Площадь застройки	м2	90,1		**90,1**	
Общая площадь здания	м2	82,4		**82,4**	
Площадь нежилых помещений	м2	82,4		**82,4**	
Строительный объем здания	м3	283		**283**	
Количество этажей	шт	1		**1**	
Количество помещений, комнат	шт	1		**1**	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Центр инновационного творчества (ЦИТ) запроектирован вместимостью 375 мест (по кружковой группе помещений).

ЦИТ запроектирован трехэтажным с подвальным этажом и функционально представлена тремя группами помещений:

- клубно-кружковые помещения,
- помещения для массовой работы,
- помещения административно-хозяйственного назначения и обслуживания.

Набор функциональных групп, состав и площади проектируемого ЦИТа соответствует функционально-педагогической структуре и назначению.

В состав клубно-кружковых помещений входят:

1эт:

- студия скульптуры,
- студия ИЗО,
- кабинет профориентации,
- компьютерный зал интерактивного развития детей,
- хореографическая студия,
- зал восточных единоборств

2эт.:

- класс промышленного дизайна,
- класс 3d моделирования,
- лаборатория 3d сканирования и 3d печати,
- класс программирования,
- класс робототехники,
- кружок авиамоделирования,
- студия современного дизайна,
- лаборатория возобновляемых источников энергии,
- студия вокала,
- 2 класса индивидуальных занятий музыкой,
- музыкальная студия,
- студия актерского мастерства,
- класс режиссерского искусства,
- класс видео и фотомонтажа

3эт.:

- кружок современного садоводства,
- кабинет аквапоники,
- лаборатория виртуальной реальности,
- лаборатория программируемого SDR радио,
- лаборатория химико-техническая,
- лаборатория физико-техническая.

При кабинетах запроектированы подсобные помещения и лаборантские.

При студии скульптуры запроектировано подсобное помещение для хранения гипса, глины и обжига изделий. В студии установлены гончарные круги, в подсобном помещение – 3 муфельные печи для обжига изделий, стеллажи для сушки, моечная ванна. Студия ИЗО оснащена напольными мольбертами, станком офортный с ручным управлением, режущим плоттером. При студии запроектировано подсобное помещение, оснащенное моечной ванной, столом и стеллажами.

При хореографической студии и зале единоборств запроектированы раздевальные на 24 мест каждая (мужская и женская) с душевыми и санузлами, оснащенные индивидуальными

шкафами для одежды, фенами, скамьями. Для преподавателей запроектирована тренерская с душевой и санузлом.

Компьютерный зал интерактивного развития детей-это интерактивный проекционный зал развлечений на пике новейших технологий, в котором создана смешанная реальность, которой могут управлять дети. Компьютерный зал интерактивного развития детей оснащен проекторами, сенсорами, конструкциями для скалолазания, аэрохоккеем.

Кабинет профориентации – это кабинет, где ребенок может пройти тестирование на мультитач стойках в игровой тематики для выявления склонностей и талантов к определенным видам профессиональной деятельности. Так же ребенок может одеть очки виртуальной реальности и почувствовать себя представителем определённой профессии от первого лица.

Класс промышленного дизайна предназначен для изучения различных направлений в дизайне (скетчинг, эргономика, моделирование и пр.). Класс оснащен столами, стульями, персональными компьютерами, видеопроектором.

Класс видео и фотомонтажа предназначен для будущих режиссеров и фотографов, а также специалистов компьютерной графики. Здесь дети могут реализовать свои творческие способности и научиться монтировать фото и видео. Класс оснащен персональными компьютерами, съемочным и световым оборудованием, зеленым фоном.

Лаборатория виртуальной реальности запроектирована на 3этаже. Виртуальная реальность-трехмерная компьютерная среда, взаимодействующая с человеком: человек погружен в нее при помощи различных устройств. При помощи устройств виртуальной и дополненной реальности, мощных компьютеров, дети могут с легкостью изучать данное направление и создавать свои приложения виртуальной и дополненной реальности, а также тестировать их.

Лаборатории химико-техническая и физико-техническая оборудованы ученическими, двухместными лабораторными столами с подводом электроэнергии. В лаборатории химико-технической предусмотрен подвод воды к каждому столу и отвод в канализацию, а также предусмотрен вытяжной шкаф.

Лаборатория 3d сканирования и 3d печати оснащена ученическими столами, стульями, 3d сканерами, 3d принтерами, лазерным станком, фрезерным станком.

Классы 3d моделирования и программирования оснащены персональными компьютерами,столами, стульями. Курс программирования состоит из нескольких языков. Каждый из языков имеет свою особенность и основное назначение. Самых юные программисты начинают со Scratch, ну а дети постарше уже могут познать Python и C++. После прохождения курса программирования, учащиеся смогут писать программы для сложных симуляций и вычислений. А так же, познают азы арифметики, комбинаторики, теорий вероятности и других математических приложений. Данный курс предусматривает изучение таких языков как Java, Javascript, PhP, C Sharp Web programming, C++. После прохождения курса программирования школьники смогут писать программы для сложных симуляций и вычислений, создавать мобильные приложения и сайты, а также создавать игры на базе смартфонов и компьютеров. Курс 3D моделирования комбинирует в себя элементы нескольких направлений, а также учит основам черчения и архитектурной инженерий.

- Работы с программами по 3Д моделированию: TinkerCAD,
- Autodesk, AutoCad, AutoCad Fusion, Blender и прочее
- Прототипирование моделей инженерных конструкции
- Разработка и доработка моделей для научных конкурсов и прочих олимпиад
- Обучение основам инженерной математики, строительной и механической инженерии.
- Создание резерва студентов для практики в строительных и производственных компаниях.

В студии современного дизайна установлены персональным компьютеры, швейные машины со столами, ученические столы и стулья.

Кабинет аквапоники и современного садоводства предназначен для изучения процесса выращивания растений на искусственных средах без почвы. Питание растения получают из

питательного раствора, окружающего корни. Данные кабинеты оснащены аквапонными установками, фирмой гидропонной и фермой аэропонной.

Кружки авиамоделирования, робототехники, программируемого SDRрадио оснащены ученическими столами, компьютерами, стульями, столами для сборки, паяльными столами с паяльными станциями. Данные курсы нацелены на то, чтобы учащиеся начали применять знания, приобретенные на других курсах: собирать собственных роботов из дерева, пластика, моторов от магнитол и т.д. и программировать их, задавая конкретные параметры действия. Данный курс располагает обучение детей начальной школы на базе Lego, Make Block, Cubelets дети старших классов будут работать с платой и механикой от Arduino, ESP, Raspberry Pi. Этот курс позволит школьникам строить реальные механизмы и прототипы конкретных проектов, что позволит презентовать результаты на олимпиадах мирового уровня. Лаборатория SDR радио открывает для обучающихся широкий спектр познавательных и проектных возможностей в сфере мобильной связи радиолокационных и радионавигационных систем.

Лаборатория возобновляемых источников энергии запроектирована для изучения следующих дисциплин:

- водные технологии; водные системы, гидроэнергетика, последствия изменения климата.
- экологическая геотехнология; загрязненные территории, экологическая геология, геотехнические аспекты.
- инженерия воды и сточных вод; управление нашими водными ресурсами (питьевая вода и сточные воды).
- экологический менеджмент и информация; мониторинг окружающей среды, методы измерений.
- устойчивая инфраструктура; устойчивое управление инфраструктурой и природными ресурсами.
- анализ систем окружающей среды; экологическая оценка, оценка жизненного цикла.
- устойчивые общества; социальные и экономические механизмы, влияющие на устойчивое развитие.

Музыкальная студия, студия вокала оснащены музыкальными инструментами, звукозаписывающими устройствами, микрофонами. Специализация студий — запись вокала, аранжировка, сведение и мастеринг музыкального материала, написание оригинальных текстов и музыки, создание песен, изготовление битов, озвучка и переозвучка фильмов и роликов, запись дикторов и аудиокниг. Идея сделать возможность творческой самореализации доступной при хорошем качестве услуг не нова. Большинство начинающих музыкантов вынуждены либо пользоваться услугами любительских домашних студий, не способных предоставить хоть сколько-нибудь приемлемое качество услуг, либо платить довольно крупные суммы денег, что могут себе позволить крайне редко, в результате чего постепенно принимают решение больше не заниматься музыкой. В студии занятия по музыке доминирующим предметом является вокал и инструменты. Параллельно с ним будут проводиться и другие предметы: хореография, актерское мастерство. Но в основе интереса у детей, которые будут посещать вокальную студию, лежит вокал. Уже давно доказано положительное влияние вокальных занятий на физическое и психоэмоциональное состояние человека. Пению придавали огромное значение во все времена. Данная студия будет оснащена современными музыкальными инструментами (электронный барабан, Электра гитары, микшеры) для того чтобы, ученики смогли формировать ансамбли на базе ЦИТов. Также класс будет оборудован национальными инструментами.

Все кабинеты, кружки и лаборатории оснащены рабочими столами для учителя, компьютерами для учителя, интерактивными досками и шкафами для методических материалов.

К помещениям для массовой работы относятся:

- зрительный зал на 300 мест,
- медиа выставка,
- экспозиция работ учеников,
- коворкинг зона.

При зрительном зале запроектированы две артистические с санузлами и душевыми, костюмерная, кладовая бутафории, санузлы (мужские, женские), помещение уборочного инвентаря.

Медиа выставка – это инновационная технология, направленная на действенно продвижение работ учащихся. Динамичные образы всегда более эффективно привлекают внимание посетителей. При помощи мультимедийных технологий будут показаны работы учащихся, а также известные мировые работы. Данное помещение мотивирует детей на создание чего-то нового и интересного.

Экспозиция работ учащихся оснащена выставочными стендами. Коворкинг зона -это пространство, где каждый может найти для себя временное место работы за компьютером.

Коворкинг зона оснащена столами, стульями, компьютерами, диванами.

К помещениям административно-хозяйственного назначения и обслуживания относятся:

- буфет на 44 места,
- гардероб,
- методический кабинет,
- комната отдыха преподавателей,
- помещение для тех.персонала,
- кабинет зав. отделом-3шт,
- ожидальная,
- кабинет врача,
- кабинет директора,
- кабинет секретаря,
- кабинет зам.директора,
- кабинет завуча,
- кабинет бухгалтера,
- кабинет завхоза.

Все административные помещения оснащены мебелью отечественного производства, компьютерами, орг.техникой. При вестибюле запроектирован гардероб.

Буфет предназначен для реализация холодных закусок, бутербродов, горячих и холодных напитков. Буфет работает на готовых блюдах и полуфабрикатах высокой степени готовности, которые будет необходимо только распаковать и при необходимости подогреть. Готовые блюда поставляют из предприятий общественного питания с полным циклом производства на договорной основе. Буфет запроектирован в составе подсобного помещения, моечной посуды, раздаточной. В подсобном помещении установлены плита электрическая, ванна моечная, производственные столы.

Комфортные условия работы персонала у теплового оборудования обеспечиваются установкой местного вентиляционного рециркуляционного отсоса. В моечной установлены стеллажи, моечные ванны, посудомоечная машина. Над мойками и посудомоечной машиной установлен вытяжной зонт. Раздаточная оснащена холодильным шкафом, кипятильником, микроволновой печью.

Количество выпускаемых блюд 500шт. Количество работающих в буфете 3 чел. На каждом этаже расположены сан.узлы (мужской, женский, МГН), помещения уборочного инвентаря. Для девочек и женщин запроектированы 2 комнаты личной гигиены.

В подвальном этаже расположена мастерская для тех.персонала обслуживающего здание, комната тех.персонала, кладовая светильников, хозяйственные кладовые.

Преподавательский состав – 29чел.

Ориентировочное количество работающих во дворце школьников– 81чел.

Количество занимающихся – 375чел., единовременная вместимость 675чел., пропускная способность 1250чел.

Наружные стены и энергоэффективность здания:

Наружные стены:

- ниже отм. 0.000 – монолитный железобетон;

- выше отм. 0.000 – газоблоки автоклавного твердения по ГОСТ 31360-2007, толщиной 200 и 300 мм; ж/б. стены толщиной 300 мм;

Теплоизоляция:

- для железобетонных стен ниже ур. земли – экструзионный пенополистирол толщиной 100мм;

- для наружных стен из блоков из газоблоков – минераловатные плиты толщиной 100мм;

- для наружных железобетонных стен выше ур. земли – минераловатные плиты толщиной 100мм;

Окна:

- металлопластиковый профиль с однокамерным стеклопакетом, внутреннее стекло энергосберегающее с низкоэмиссионным покрытием.

Витражи (наружные):

- алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом, внутреннее стекло энергосберегающее с низкоэмиссионным покрытием.

Внутренние стены и перегородки:

- ниже отм. 0.000 – монолитный железобетон 300 мм; сплитерные блоки по ГОСТ 6133-99, толщиной 90 мм и 190 мм;

- выше отм. 0.000 – монолитный железобетон толщиной 300 мм; газоблоки автоклавного твердения по ГОСТ 31360-2007, толщиной 150 мм, 200 мм; гипсокартонные на металлическом каркасе, толщиной 125 мм, 180 мм; алюминиевые перегородки с двойным остеклением толщиной 70 мм.

Двери:

- в технических и подсобных помещениях подвала – металлические;
- двери на входах в здание – алюминиевые, остекленные, металлические;
- входные двери в кружковых помещениях – алюминиевые с двойным остеклением;
- двери в административных помещениях – деревянные.

Гидроизоляция:

- стены подвала – оклеечная рулонная гидроизоляция по битумному праймеру;
- полы санузлов – рулонная гидроизоляция по битумному праймеру;

Кровля:

- эксплуатируемая кровля с минимальным уклоном 1,5% (в осях 1-5/А-Ж) - выполнена с воздушным зазором, с применением негорючего утеплителя из минераловатных плит толщиной 170 мм. Кровля выполнена с разуклонкой из керамзитобетона, имеет твердое негорючее покрытие из тротуарной плитки. На кровле расположен световой фонарь, имеется два эвакуационных выхода в лестничные клетки типа Л1. На кровле предусматриваются малые архитектурные формы для отдыха и прогулок учащихся и преподавателей.

- кровля в осях 6 - 20/А - Ж – плоская с устройством аэраторов. Утеплитель - мин. Плита Технoруф ПРОФ толщиной 170мм, разуклонка из керамзитобетона, слой гидроизоляции выполнен из наплавляемых слоев "Унифлекс ВЕНТ ЭПП" и "Техноэласт-пламя стоп" (с посыпкой), по выравнивающей стяжке, минимальный уклон кровли 1,5%. На кровле расположены светопрозрачные зенитные фонари. Кровля над зрительным залом имеет аналогичную конструкцию. На кровле предусматривается система внутреннего водостока.

Наружная отделка:

Наружная отделка здания выполнена по системе навесного вентилируемого фасада с воздушным зазором и облицовкой hpl-панелями. Противопожарными мероприятиями в проекте по НФсВЗ предусматриваются требования, предусмотренные в СП РК 5.06-19-2012:

- под облицовкой, по всему периметру оконных и дверных проемов фасада устанавливаются защитные козырьки-экраны из оцинкованной стали толщиной не менее 0,55 мм. Экраны располагаются перпендикулярно основной плоскости фасада, на расстоянии не менее 70 мм в сторону от соответствующего откоса проема, на всю ширину зазора между строительным основанием и облицовкой;

- над выходами из здания предусматриваются козырьки из негорючих материалов с вылетом от фасада не менее 2,0 м;

- конструктивное решение обрамления оконных проемов и способов их крепления к основанию исключает возможность изменения их проектного положения в процессе теплового воздействия возможного пожара. под облицовкой по всему фасаду применяется негорючий утеплитель на базальтовой основе и применяется негорючая ветрозащитная гидроизоляционная мембрана, имеющая группу горючести НГ.

Цокольная часть фасада здания облицовывается натуральным полированным гранитом серого цвета, толщиной 20 мм. Отделка пола и ступеней входных групп выполняется из натурального термообработанного гранита толщиной 30 мм.

Внутренняя отделка:

Для внутренней отделки помещений используются экологически чистые и безопасные материалы высокого качества. Проектом предусматривается чистовая отделка помещений подвала. Для отделки помещений применять негорючие, экологически чистые материалы. Отделка помещений подвала выполняется в соответствии с ведомостью отделки помещений, а также экспликацией полов.

Проектом предусматривается черновая отделка помещений 1-го, 2-го, 3-го этажей. Для отделки помещений применять негорючие, экологически чистые материалы. Отделку помещений выполнять в соответствии с ведомостью отделки помещений, а также экспликацией полов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Барлығы/всего **9 950 471 627** теңге/тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/в том числе: строительно-монтажных работ **7 574 619 069** теңге/ тенге; жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/оборудования, инструмента и инвентаря **2 375 852 557** теңге/тенге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 260 510 644** теңге/тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/в том числе: строительно-монтажных работ **7 106 548 212** теңге/ тенге; жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/оборудования, инструмента и инвентаря **2 153 962 431** теңге/тенге (оның ішінде технологиялық жабдықтар/в том числе технологического оборудования);

9. Жергілікті қамту үлесі жобалық-сметалық құжаттамада **77,09%** қарастырылған және іс жүзінде **77,09%** орындалды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілер бойынша). / Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **77,09%** и фактически применено **77,09%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Ғимараттың энергия тиімділік класы _1_ / Класс энергоэффективности здания _1_

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство центра инновационного творчества для детей школьного возраста в Алатауском районе города Алматы»** ***ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.***

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Таджибаев Олжас Пердебаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

Генеральный подрядчик:
Сатыбалдыұлы Ернур
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

Технический надзор:
Заместитель директора Нургалин Р.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

эксперт Қошқарбаев М.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

эксперт Токтамысов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

эксперт Уразмаханов Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.

эксперт Усманов Фархат Ахметжанович
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись,_____ дата _____
М.П.