Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«17» 11 2022 года

Подрядчик(генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Иман», Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр. Шугыла 24Б**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Садибекова Баубека Конысбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Общеобразовательная школа №3» отдела образования города Шахтинска управления образования Карагандинской области, Республика Казахстан, Карагандинская область, Шахтинск Г.А., г.Шахтинск Парковая 35 А.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная школа № 3" отдела образования города Шахтинска управления образования Карагандинской области;Адырбаева Марина Юрьевна.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью " Респект ", ГСЛ № 13014721.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Общеобразовательная школа № 3" ОО г. Шахтинска УО КО 87 20.05.2021**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Объект представляет собой кровлю здания КГУ «Общеобразовательная школа №3 акимата города Шахтинска» выполненную:

- в осях «А-Г»/«1-17», «Д-К»/«8-10», «К-М»/«3-15» чердачная из профилированного листа по односкатной крыше с организованным, местами, неорганизованным наружным водостоком, установленной по существующей совмещённой рулонной кровле;
- в осях «А-Д»/«17-18», «А-И»/«18-22», «А-В»/«21-23» совмещенная рулонная Конструктивная схема
- в осях «А-Г»/«1-17», «К-М»/«3-15», «А-И»/«17-23» с несущими наружными и внутренними продольными стенами.
- Конструктивная схема в осях «Д-К»/«8-10» с несущими наружными и внутренними поперечными стенами.

Покрытие здания на основной площади, кроме участка в осях «К-М»/«5-15», из сборных железобетонных пустотных плит 800×6000 мм, 800×6300 мм, 1200×6000 мм, 1200×63000 мм, 1500×6000 мм, 1500×6300 мм, 800×3000 мм, 1200×3000 мм. Покрытие здания на участке в осях «К-М»/«3-15» выполнены из сборных железобетонных ребристых плит 3000×12000 мм .

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4 740,4	4 740,4
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	21 742	21 742
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Демонтажные работы:

отбивка штукатурного слоя с поверхности внутренних стен здания; демонтаж кирпичных и деревянных перегородок, закладывание оконных и дверных проемов в несущих стенах керамическим кирпичом, демонтаж конструкции полов всех типов; демонтаж шиферного покрытия кровли и деревянного каркаса; демонтаж деревянных заполнений окон и дверей; демонтаж металлического ограждения лестниц;

Монтажные работы:

возведение перегородок из керамического кирпича и ГКЛ; устройство бетонной отмостки М150; устройство и реконструкция входных бетонных площадок, устройство пандуса; утепление наружных стен минераловатной плиты ПЖ-100 с покрытием ветрогидрозащитной мембраной и облицовкой металлосайдингом; замена окон на рамы из ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом; заполнения дверных проёмов; внутренняя отделка стен; устройство подвесных потолков "Армстронг"; замена покрытий полов; устройство покрытия крыши из металлочерепицы и металлического профлиста по деревянным стропилам и деревянной обрешетке с организованным водостоком, устройство подпольных каналов для внутренних инженерных систем; прокладка трубопровода и подводки к приборам, системы В1 из напорных полипропиленовых труб и соединительных деталей к ним из полипропилена; прокладка трубопровода и подводки к приборам, системы Т3 из напорных полипропиленовых труб и соединительных деталей к ним из полипропилена; для отвода сточных вод, из помещений предусмотрено 2 раздельные системы: бытовая и производственная из полипропиленовых труб для канализации; устройство внутреннего противопожарного водопровода из стальных труб; внутренняя разводка осуществляется от проектируемого ввода в здание D100 мм с установкой электрических задвижек. Для пожаротушения применяется насосная станция пожаротушения; монтаж электрических водоподогревателей типа ARISTON; устройство керамических раковин и унитазов, а так же устройство писсуаров; установка биметаллических радиаторов отопления; групповые линии

освещения выполнены проводом ВВГнг(А)-LS скрыто под штукатуркой, за подвесными потолками в ПВХ трубах и в пустотах плит перекрытия; светильники для эвакуационного освещения с автономным источником питания; для освещения доски в учебных аудиториях приняты светильники типа ЛБО46 с люминесцентными лампами; электрические розетки установлены на высоте 1,8 м от пола в помещениях пребывания детей и 0,3 м от пола в остальных помещениях. Выключатели 1,8 и 0,8 м соответственно. Устройство молниезащиты; в качестве заземлителей используются вертикальные стержни диам. 16 мм, соединенные полосовой сталью 40х4 мм. Выполнены работ по оборудованию школы системой охранного видеонаблюдения, для наружной установки принята уличная купольная камера. Выполнены работы по: телефонизации, звукофикации, электрочасофикации, звонковой сигнализации, а также компьютерной (локальной) сети. Пожарная сигнализация выполнена на базе прибора приемно-контрольного охраннопожарного типа установленного в комнате охраны на первом этаже. Установлены дымовые, тепловые и ручные пожарные извещатели. Выполнены укладка асфальтобетонного покрытия для благоустройства территории с установкой бордюр.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2022г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **3,5;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5;**
фактически, месяц: **4;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 97% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Общеобразовательная школа №3» отдела образования города Шахтинска управления образования Карагандинской области готовым к приемке в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Садибеков Баубек Конысбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*