Договор субподряда №184

г. Шымкент «05» Июль» 2023 г.

ТОО "IT-Invest company", именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Мамбеталиев А.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **Реконструкция теплотрассы по ул.Валиханова 9/1, 9/2**а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «05» «июла» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «28» «августа» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **Реконструкция теплотрассы по ул.Валиханова 9/1, 9/2**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 612 024,74 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Момбеков Ж.А.	ТОО " IT Invest company " г.Шымкент, Мадели кожа, 1 БИН 151240009111 БИК KCJBKZKX ИИК KZ628562203127010077 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Мамбеталиев А.С

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного разития Республики
Казахстан от 2 апреля 2019 года №178

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "IT-Invest company"

Наименование объекта: Реконструкция теплотрассы по ул.Валиханова 9/1, 9/2

Договор подряда (контракт) № 184 от 05.07.2023г.

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат от 23.08.2023 г.

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начало года по отчетный месяц включительное НДС	в отчетном месяце, без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость в отчетном месяце	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них по монтажу обор		Каз содержание %	дополнительные затраты			
				С начала года	По монтажу оборудоания в отчетном месяце		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Реконструкция теплотрассы по ул.Валиханова 9/1, 9/	1 612 024,74	1 439 307,80							172 716,94	1 612 024,74

Заказчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью
"УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.А.**

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью
"IT-Invest company"

Директор _____ **Мамбеталиев А.С.**

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис", БИН: 040940024224, города Шымкент, улица Толстого, №119, Тел: 87474422684

(полное наименование)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "IT-Invest company", БИН:151240009111, города Шымкент, Алтынсарина 1/1

(полное наименование)

Стройка : Реконструкция теплотрассы по ул.Валиханова 9/1, 9/2

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за август месяц 2023 года на работы

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел: 1.									
1	**Е11-240108-0212 Кзтр и Кэм=1,12**	**Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 80 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка**	**шт.**	**4**	**11494,5**	**1768,74**	**45978**	**7075**	**750**	**40444**	**93336**
					9538,19	**674,91**	**38153**	**2700**		**6914**	
2	**Е11-240108-0213 Кзтр и Кэм=1,12**	**Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка**	**шт.**	**3**	**12836,89**	**2213,04**	**38511**	**6639**	**660**	**33307**	**77563**
					10403,72	**810,72**	**31211**	**2432**		**5745**	
3	**Е11-240108-0505 Кзтр и Кэм=1,12**	**Комплект удлинения пятижильного кабеля при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Удлинение кабеля системы ОДК**	**комплект**	**4**	**21403,14**	**165,27**	**85613**	**661**	**71674**	**13234**	**106755**
					3319,49	**22,35**	**13278**	**89**		**7908**	
4	**Е11-240108-0506 Кзтр и Кэм=1,12**	**Комплект удлинения трехжильного кабеля при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном.Удлинение кабеля системы ОДК**	**комплект**	**5**	**16277,14**	**72,76**	**81386**	**363**	**68767**	**12135**	**101003**
					2451	**0,48**	**12255**	**2**		**7482**	
5	**Е11-240108-0501 Кзтр и Кэм=1,12**	**Коверы наземные системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Монтаж**	**ковер**	**3**	**99842,02**	**1060,55**	**299526**	**3181**	**281604**	**16144**	**340924**
					4913,42	**522,16**	**14740**	**1566**		**25254**	
6	**Е11-240108-0502 Кзтр и Кэм=1,12**	**Коверы настенные системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Монтаж**	**ковер**	**3**	**54997**	**17,63**	**164991**	**53**	**163255**	**1685**	**180010**
					560,99	**6,18**	**1683**	**19**		**13334**	

7	Е11-240108-0211 Кзтр и Кэм=1,12	Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 70 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка		4	10430,12	1465,64	41720	5862	656	37186	85219
			шт.		8800,58	589,77	35202	2359		6313	
8	Е11-240108-0210 Кзтр и Кэм=1,12	Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 50 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка		7	9866,42	1396,38	69065	9775	955	61575	141091
			шт.		8333,64	551,66	58335	3862		10451	
9	Е11-090305-0301 Кзтр и Кэм=1,12	Конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (неподвижные опоры). Монтаж		0,772	179945,47	8196,88	138918	6328	8433	86070	242987
			т конструкций		160824,83	753,98	124157	582		17999	
		Итого по разделу: 1.									1368885
		ИТОГО:					965708	39937	596757	301780	1368885
							329014	13611	--	101400	
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
		Временные здания и сооружения			1,3%		17796				
		Итого с временными									1386681
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки			1,76%		24406				
		Итого с дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки									1411086
		Непредвиденные работы и затраты			2 %		28222				
		Итого с непредвиденными работами и затратами									1439308
		НДС			12 %		172717				
		Итого с НДС									1612025

Сдал (Подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью

"IT-Invest company"

(наименование организации)

Директор _____ **Мамбеталиев А.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью

"УниверсалСтройСервис"

(наименование организации)

Директор _____ **Момбеков Ж.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)