Договор субподряда №187

г. Шымкент «10»Июль» 2023 г.

ТОО "IT-Invest company", именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Мамбеталиев А.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **Реконструкция теплотрассы по ул.Куйши Дина 25/1** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «10» «июля» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «28» «августа» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **Реконструкция теплотрассы по ул.Куйши Дина 25/1**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 2 122 400,03 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Момбеков Ж.А.	ТОО " IT Invest company " г.Шымкент, Мадели кожа, 1 БИН 151240009111 БИК KCJBKZKX ИИК KZ628562203127010077 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Мамбеталиев А.С

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного разития Республики
Казахстан от 2 апреля 2019 года №178

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "IT-Invest company"

Наименование объекта: Реконструкция теплотрассы по ул.Куйши Дина 25/1

Договор подряда (контракт) № 187 от 10.07.2023г.

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат от 21.08.2023 г.

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начало года по отчетный месяц включительное НДС	в отчетном месяце, без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость в отчетном месяце	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них по монтажу обор		Каз содержание %	дополнительные затраты			
				С начала года	По монтажу оборудоания в отчетном месяце		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Реконструкция теплотрассы по ул.Куйши Дина 25/	2 122 400,03	1 895 000,02							227 400,00	2 122 400,03

Заказчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ Мамбеков Ж.А.

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "IT-Invest company"

Директор _____ Мамбеталиев А.С.

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис", БИН: 040940024224, города Шымкент, улица Толстого, №119, Тел: 87474422684

(полное наименование)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "IT-Invest company", БИН:151240009111, города Шымкент, Алтынсарина 1/1

(полное наименование)

Стройка : Реконструкция теплотрассы по ул.Куйши Дина 25/1

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за август месяц 2023 года на работы

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел: 1.									
1	E11-240108-0212 Кзтр и Кэм=1,12	**Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 80 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка**	**шт.**	**3**	**11494,5**	**1768,74**	**34484**	**5306**	**563**	**30333**	**70002**
					9538,19	**674,91**	**28615**	**2025**		**5185**	
2	E11-240108-0213 Кзтр и Кэм=1,12	**Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка**	**шт.**	**4**	**12836,89**	**2213,04**	**51348**	**8852**	**881**	**44409**	**103418**
					10403,72	**810,72**	**41615**	**3243**		**7661**	
3	E11-240108-0505 Кзтр и Кэм=1,12	**Комплект удлинения пятижильного кабеля при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Удлинение кабеля системы ОДК**	**комплект**	**6**	**21403,14**	**165,27**	**128419**	**992**	**107510**	**19851**	**160132**
					3319,49	**22,35**	**19917**	**134**		**11862**	
4	E11-240108-0506 Кзтр и Кэм=1,12	**Комплект удлинения трехжильного кабеля при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном.Удлинение кабеля системы ОДК**	**комплект**	**6**	**16277,14**	**72,76**	**97663**	**437**	**82520**	**14562**	**121203**
					2451	**0,48**	**14706**	**3**		**8978**	
5	E11-240108-0501 Кзтр и Кэм=1,12	**Коверы наземные системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Монтаж**	**ковер**	**4**	**99842,02**	**1060,55**	**399368**	**4243**	**375472**	**21525**	**454564**
					4913,42	**522,16**	**19654**	**2089**		**33671**	
6	E11-240108-0502 Кзтр и Кэм=1,12	**Коверы настенные системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном. Монтаж**	**ковер**	**4**	**54997**	**17,63**	**219988**	**71**	**217674**	**2246**	**240013**
					560,99	**6,18**	**2244**	**25**		**17779**	

7	Е11-240108-0211 Кзтр и Кэм=1,12	Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 70 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка		6	10430,12	1465,64	62581	8794	983	55779	127829
			шт.		8800,58	589,77	52803	3539		9469	
8	Е11-240108-0210 Кзтр и Кэм=1,12	Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 50 мм (металлическая заглушка изоляции). Добавлять на изоляцию каждого следующего стыка		10	9866,42	1396,38	98664	13964	1364	87965	201559
			шт.		8333,64	551,66	83336	5517		14930	
9	Е11-090305-0301 Кзтр и Кэм=1,12	Конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (неподвижные опоры). Монтаж		1,028	179945,47	8196,88	184984	8426	11230	114611	323563
			т конструкций		160824,83	753,98	165328	775		23968	
		Итого по разделу: 1.									1802281
		ИТОГО:					1277499	51085	798196	391281	1802281
							428218	17350	--	133503	
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
		Временные здания и сооружения			1,3%		23430				
		Итого с временными									1825711
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки			1,76%		32133				
		Итого с дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки									1857843
		Непредвиденные работы и затраты			2 %		37157				
		Итого с непредвиденными работами и затратами									1895000
		НДС			12 %		227400				
		Итого с НДС									2122400

Сдал (Подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью

"IT-Invest company"

(наименование организации)

Директор **Мамбеталиев А.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью

"УниверсалСтройСервис"

(наименование организации)

Директор **Сарыбеков Ж.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)