Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" декабря 2023 года

Заказчик **АО «Астана-Теплотранзит» г. Астана, район Алматы, улица И. Жансугурова, 7; БИН 041140003314**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: договора подряда **от 14.02.2023 года № 409/10-23**

Декларации о соответствии (прилагается) **от « » декабря 2023 года ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Жанболат Аскарович, Туркестанская обл., Казыгуртский район, с.Турбат, Каржан, 55 БИН 040940024224, тел.: 87474422684**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » декабря 2023 года ТОО «СейсмоСтройЗащита» Дандыбаев Мухаметжан Сабирович, KZ61VJE00034795 от 06.02.2018**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « » декабря 2023 года АО «Институт «КазНИПИЭнергопром», Демочкин Иван Николаевич, БИН 910840000078**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция теплотрассы по пр.Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду57мм-325мм»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности II-нормальный, по адресу пр. Женис 62, Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ), город Астана, район Сарыарка.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих тепловых сетей, технические условия от "21"декабря 2021 года №7878-11, АО «Астана-Теплотранзит»

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Астаны, дата выдачи 03.05.2023 года № KZ02REA00329857**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» 22.1449.03-ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

приказом 17-ОД от 10.01.2023 года АО «Астана-Теплотранзит»

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10.05.23 г**
окончание работ **26.10.23 г**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: **4,5**
фактически, месяцев: **5,5**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность тепловые сети, в том числе:	м	1253		1253	
Теплотрасса 2Ду300мм	м	68		68	
Теплотрасса 2Ду250мм	м	45		45	
Теплотрасса 2Ду200мм	м	310,9		310,9	
Теплотрасса 2Ду150мм	м	418,6		418,6	
Теплотрасса 2Ду100мм	м	195		195	
Теплотрасса 2Ду80мм	м	89,5		89,5	
Теплотрасса 2Ду65мм	м	36		36	
Теплотрасса 2Ду50мм	м	90		90	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным способом с применением труб в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой в соответствии с ГОСТ 30732-2006. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **806 807,222** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **661 611,069** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **6 379,49** тысяч тенге; прочие расходы **138 816,663** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **742 156,716** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **596 960,563** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 379,49** тысяч тенге; прочие расходы **138 816,663** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Принять в эксплуатацию объект «Реконструкция теплотрассы по пр. Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду 57 мм-325 мм»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Заместитель председателя правления по производству АО «Астана-Теплотранзит» Сеитказиев Марат Ермаханбетович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «СейсмоСтройЗащита» директор Мусин Вячеслан Анатольевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

Құсаин Жанат Ерікұлы, KZ53VJE00070829, 23.11.2021

Дандыбаев Мухаметжан Сабирович, KZ61VJE00034795, 06.02.2018

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Серикбаев Ерлан Самуратович, KZ42VJE00024855, 10.04.2017

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» председатель правления Медетов Жаймухан Максутович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Демочкин Иван Николаевич, в соответствии с приказом от 28.04.2023 года №14-п

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «УниверсалСтройСервис» директор Момбеков Жанболат Аскарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«29» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис». находящаеся по адресу Республика Казахстан, Туркестанская обл., Казыгуртский район, с.Турбат, Каржан, 55, БИН 040940024224, тел.: 87474422684**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Момбекова Жанболата Аскаровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы по пр. Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду 57 мм-325 мм» Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Астана-Теплотранзит» в лице председателя Правления Бегимова Кайрата Баяндиновича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО "QAZTEC Astana", г.Астана, ул.Сатпаева, 20/2, кв.56, государственная лицензия №18011920 от 14.06.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Алибаева Сергазы Акбердиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО “Гранд Тауэр Сервис” г.Алматы, проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, от 15.03.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ержанулы Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, С.ЕДИЛОВ, 71 Лицензия №15-ГСЛ №002196 от 08.08.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Усенбекова Абдигали Талгатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ" БИН 090140001364 МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТАУ Г.А., Г.АКТАУ, МИКРОРАЙОН 7, ЗДАНИЕ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА "БАЛБОБЕК" Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ержанулы Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119, БИН 151240009111, Лицензия №20004063. от 19.08.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мамбеталиева А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.Проект (проектно-сметная документация)

АО «Институт «КазНИПИ Энергопром» 22.1449.03

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

АО «Астана-Теплотранзит», №17-ОД от 10.01.2023 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее приняты х)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность тепловые сети, в том числе:	м	1253		1253	
Теплотрасса 2Ду300мм	м	68		68	
Теплотрасса 2Ду250мм	м	45		45	
Теплотрасса 2Ду200мм	м	310		310	
Теплотрасса 2Ду150мм	м	418		418	
Теплотрасса 2Ду100мм	м	195		195	
Теплотрасса 2Ду80мм	м	89,5		89,5	
Теплотрасса 2Ду65мм	м	36		36	
Теплотрасса 2Ду50мм	м	90		90	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным способом с применением труб в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой в соответствии с ГОСТ 30732-2006. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 года**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства: **4,5 месяца;**
фактически: **5,5 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана-Теплотранзит»
председатель Правления Бегимов Кайрат Баяндинович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) *не предусмотрено проектом*;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *не предусмотрено проектом.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УнисверсалСтройСервис»,** считает объект: **«Реконструкция теплотрассы по пр. Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду 57 мм-325 мм»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор
ТОО «УниверсалСтройСервис» **Момбеков Ж.А.**

Место печати (при наличии)

«19» декабря 2023 г.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» декабря 2023г.

Техникалық қадағалау/Технический надзор: **ТОО «СейсмоСтройЗащита» Республика Казахстан, Г.АЛМАТЫ, АУЭЗОВСКИЙ РАЙОН, Садоводческое товарищество Восход, дом 26А**
ұйыматауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда),заңды мекен жайы/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

Атынан/В лице: эксперта технического надзора за производством работ
Дандыбаева Мухаметжана Сабировича, аттестат № KZ61VJE00034795, 06.02.2018г.
Сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні/ фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Негізінде әрекететеді/Действующего на основании: **Договора №**
Келісім шарт № және күні/(№ договора и дата)

Объектісі бойынша/По объекту: **«Реконструкция теплотрассы по пр.Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду57мм-325мм»**
Ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование и местонахождение объекта

Тапсырысберушісі/Заказчиком которого является: **АО «Астана-Теплотранзит», председатель Правления Бегимов Кайрат Баяндинович**
Ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/ (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Мыналарды растайды/Подтверждает, что:

1.Объект құрылысын/Строительство объекта осуществлялось

а) мердігер (бас мердігер)/подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО "УниверсалСтройСервис" - Лицензия: 23003020, 31.01.2023, I категория**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/ наименование организации, № лицензии и дата получения)

Атынан/ В лице: **Директора Момбекова Жанболата Аскаровича**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) қосалқы мердігер ұйымдар/субподрядными организациями

ТОО "QAZTEC Astana", г.Астана, ул.Сатпаева, 20/2, кв.56, государственная лицензия №18011920 от 14.06.2018г.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан/в лице: директора Алибаева Сергазы Акбердиевича;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "QAZTEC Astana", г.Астана, ул.Сатпаева, 20/2, кв.56, государственная лицензия №18011920 от 14.06.2018г.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Алибаева Сергазы Акбердиевича
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО “Гранд Тауэр Сервис” г.Алматы, проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, от 15.03.2023г.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, С.ЕДИЛОВ, 71 Лицензия №15-ГСЛ №002196 от 08.08.2018г.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Усенбекова Абдигали Талгатовича

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ" БИН 090140001364 МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТАУ Г.А., Г.АКТАУ, МИКРОРАЙОН 7, ЗДАНИЕ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА "БАЛБОБЕК" Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119, БИН 151240009111, Лицензия №20004063, от 19.08.2020 года

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Мамбеталиева А.С.

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы/Начало работ: **май 2023 года;**

айы, жылы/ (месяц, год)

Жұмыстың аяқталуы/Окончание работ: **октябрь 2023г.;**

айы, жылы/ (месяц, год)

Құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

По проекту организации строительства, месяц: **4,5;**

нақты/фактически: **5,5;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **806 807,222** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **661 611,069** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря **6 379,49** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **742 156,716** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **596 960,563** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 379,49** тысяч тенге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)/Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» 22.1449.03-ТС**

жобалаушыұйымныңатауы, жобаныңнөмірі/ наименование проектной организации, номер проекта

Бекітілген/Утвержденным(ой) **приказом 17-ОД от 10.01.2023 года АО «Астана-Теплотранзит»**

жобаны бекіткен (қайт абекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған/и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документацией 100 % и фактически примерно 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвенстиции средств квазигосударственного сектора).

7.Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар/Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме,в том числе в электронном модуле.

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған/Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді./Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техникалық қадағалау/Технический надзор:

ТОО «СейсмоСтройЗащита»

ұйыматауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя **Мусин Вячеслав Анатольевич**

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары)/Эксперт(ы) по технического надзора:

Құсаин Жанат Ерікұлы, KZ53VJE00070829, 23.11.2021.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №,фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Дандыбаев Мухаметжан Сабирович, аттестат № KZ61VJE00034795, 06.02.2018г.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №,фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Серикбаев Ерлан Самуратович, KZ42VJE00024855, 10.04.2017

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №,фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"28" декабря 2023 года

Авторский надзор **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» ГСЛ №000291 от 07.04.1995 года БИН:910840000078**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Председателя Правления Медетова Жаймухана Максутовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора **№707/10-23 от 03.05.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы по пр. Женис 62 Бейбитшилик 73, Алтынсарина 2 (территория КазАТУ) 2Ду 57 мм-325 мм»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого **АО «Астана-Теплотранзит» Бегимов Кайрат Баяндинович г. Астана, район Алматы, улица И. Жансугурова, 7; БИН 041140003314, индекс 010000**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «УниверсалСтройСервис» Туркестанская обл., Казыгуртский район, с.Турбат, Каржан, 55 БИН 040940024224 ГСЛ №21022710 от 16.07.2021 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Генерального директора Момбекова Жанболата Аскаровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО "QAZTEC Astana", г.Астана, ул.Сатпаева, 20/2, кв.56, государственная лицензия №18011920 от 14.06.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Алибаева Сергазы Акбердиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "Гранд Тауэр Сервис" г.Алматы, проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, от 15.03.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ержанулы Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЛидерСтройПроект-2002" БИН 020140012021 Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, С.ЕДИЛОВ, 71 Лицензия №15-ГСЛ №002196 от 08.08.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Усенбекова Абдигали Талгатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ" БИН 090140001364 МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТАУ Г.А., Г.АКТАУ, МИКРОРАЙОН 7, ЗДАНИЕ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА "БАЛБОБЕК" Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ержанулы Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119, БИН 151240009111, Лицензия №20004063, от 19.08.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мамбеталиева А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10.05.2023 г**

месяц, год

окончание работ **26.10.2023 г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4,5** месяца;
фактически **5,5** месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» 22.1449.03-ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **АО «Астана-Теплотранзит» приказом 17-ОД от 10.01.2023 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» в лице Председателя Правления Медетова Жаймухана Максутовича** 28.12.23

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Демочкин Иван Николаевич, ГСЛ №000291 от 07.04.1995 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

СОГЛАСОВАНО
Авторский надзор