	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

	"22" декабря 2023 года

Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", БИН 090640013059 , расположенный по адресу : Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г.Тайынша, КРЫЖАНОВСКОГО, 72 . Директор Кудратуллаев М.М. тел. 87153621679

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «22» декабря 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "ПетроBuilding" , БИН 020740005287, расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева,327Б-75, директор Игнатьева ТЛ. тел.87772785271**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «22» декабря 2023 года ТОО "Alem Construction Group" БИН 130440021578, расположенный по адресу : Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би , Депутатская , 23, директор Исаков Е. С. , эксперт Исаков Е.С. аттестат № KZ83VJE00024699 от 30.03.2013, № KZ89VJE00023912от 10.03.2017, № KZ06VJE00045485 от 27.05.2013г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «22» декабря 2023 года , ТОО"ПГС Компания", БИН 040840005383, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область ,г.Петропавловск, й Жамбыла , 154 директор Штейнгауер Т.Н, Эксперт Авхадов Х.А. аттестат № KZ30VJE00028272 от 28.06.2017г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт 3 этажа терапевтического отделения в здании стационара КГП на ПХВ «Тайыншинская ММБ» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72», I технически сложный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано: КГУ «Упрвление здравохранения акимата СКО» от 13.04.2023 года № 19.9-3/1821

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

наименование органа] вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление ГАСК и Л акимата СКО» уведомление № KZ01REA00342679 от 21.07.2023г. , KZ40REA00358952 от 27.10.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Группа компаний Табыс Плюс" ГСЛ №17011086 от 19.06.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й КГП на **"Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" " КГУ " Управление здравоохранения акимата СКО", приказ № 109/2-П от 03. 02.2022 года;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **"21" июля 2023 года;**
окончание работ : **"22" декабря 2023 года;**

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том числе	общая (с	в том числе

так далее		учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	Эт.	5		5	
Площадь застройки	м2	1585,9		1585,9	
Общая площадь 3 этаж	м2	1289,4		1289,4	
Строительный объем	м3	4359,2		4359,2	
Продолжительность капитального ремонта	Мес.	3		5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Установка дверных блоков, монтаж полов из керамогранитных плит, линолеумный пол, отделочные работы, устройство плитки по стенам, устройство электроосвещения, установка приборов электроосвещения , силовое электрооборудование, монтаж системы вентиляцииисетей, водопровода, канализации, установка санитарно-технического оборудования. устройство пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 168427,861 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 147131,467 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3250,552 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 160006,468 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 139612,366 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3250,552 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ :

«Капитальный ремонт 3 этажа терапевтического отделения в здании стационара КГП на ПХВ «Тайыншинская ММБ» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72», I технически сложный уровень ответственности

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Кудратуллаев М.М. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт Исаков Е.С. аттестат № KZ83VJE00024699 от 30.03.2013, № KZ89VJE00023912от 10.03.2017, № KZ06VJE00045485 от 27.05.2013г.**

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО "Alem Construction Group"**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор Исаков Е.С. _____

Место печати (при наличии)

1) разработчик проекта **ТОО "Группа компаний Табыс Плюс"**

Авторский надзор:

2) организация **ТОО «ПГС Компания»**

Эксперт Авхадов Х.А. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии

Директор Штейнгауер Т.Н. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПетроBuilding»**

Директор Игнатьева Т.Л. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)