Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» август 2023 г.

Заказчик **Қ. Жансұлтанұлы Заместитель руководителя управления Коммунальное государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области", Кызылординская область, г.Кызылорда, БЕЙБАРЫС СУЛТАН, строение1.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от** 12 август 2023 **, директора Е. Алмат ТОО «Сырдария-Құрылысы 555» г.Кызылорда ПР. Нұрсұлтан Назарбаев, 88/30 БИН 210440038748**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от** 12. август 2023г. **, директор А.Саменов ТОО "Орда Капитал Строй" г.Кызылорда, ул. Республика, 37; БИН 170840036776**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от** 12. август 2023г. **, ТОО «Pse Group»**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Механизированная очистка канала "Хозцентр" для улучшения водообеспеченности аульного округа Амангелди Сырдарьинского района Кызылординской области».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Сырдаринский район, аульного округа " Амангелди "**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Pse Group»**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГКП на ПХВ «Табиғат» №_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

22. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ *03 август 2023 года.*
месяц, год
окончание работ *12 август 2023 года.*
месяц, год
при продолжительности строительства: 0,5 месяц;
по норме или по проекту организации строительства: 3 месяц;

Фактически: 0,5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных
трехкомнатных
четырехкомнатных
и более

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 3 530,740 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 152,446 тысяч тенге, прочих работ и затрат 378,294 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 472,000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 3 100,000 тысяч тенге; прочих работ и затрат 372,000 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Механизированная очистка канала "Хозцентр" для улучшения водообеспеченности аульного округа Амангелди Сырдарьинского района Кызылординской области».** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Қ. Жансұлтанұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **А. Саменов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Е. Алмарнсіан
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик. **Е. Алмат**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.