Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

"Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімі" ММ
«1» 10 2018 ж.
№10-11 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» октябрь 2018 г.

Заказчик:**ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, г.Актобе, Алтынсарина, 3 Алимбаев Асылбек Сыдыкович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «03» октябрь 2018 г. ТОО «Интерстиль», Сарибекян Гнел Левикович, г.Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии 36**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
От «03» октябрь 2018 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "МастерМеталлПласт" эксперты Досов Р.И.; Ерниязов А.М.; Кинбаев Т. Аттестаты экспертов №KZ52VJE00016915 от 05.04.2016 г.; №KZ50VJE00016175 от 09.03.2016 г.; №KZ14VJE00030888 от 29.09.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «03» октябрь 2018 г. ТОО "Ак жол-II"– Сандибай К.О. №**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство учебного корпуса для круглогодичного лагеря с обучением детей в г.Актобе»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Актобе, п.Кирпичный на территории детского оздоровительного лагеря "Асем"**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «03» 02 №337

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ75REA00087304 от 14.03.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Ақ жол-II" рабочий проект №11-0-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе» приказ №03-8/698 от 04.12.2017 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 ;**

фактически, месяц: **6 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Учебный корпус для круглогодичного корпуса

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	7522,21	7522,21
-подвал	м2	1781,97	1781,97
-1-ый этаж	м2	2650,77	2650,77
-2-ой этаж	м2	1816,8	1816,8
-чердак	$м^2$	1272,67	1272,67
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	38617	38617

В том числе -ниже отм. 0,000	м3	8776,59	8776,59
-выше отм. 0,000	м3	29840,41	29840,41
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Блочно-модульная котельная

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	42,16	42,16
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Учебный корпус- *Фундаменты - из плит фундаментных сборных железобетонных*

Стены подвала - из бетонных блоков стен подвалов шириной 400мм

Перекрытие и покрытие этажей - над спортзалом, актовым залом, кинозалом и библиотекой - фермы металлические односкатные из парных уголков, над остальными помещениями - из сборных железобетонные многопустотные предварительно напряженных плит стендового безопалубочного формования

Наружные стены - кирпичные из керамического кирпича с утеплением из минеральной ваты на основе стекловолокна

Кровля - над спортзалом, актовым залом, кинозалом и библиотекой - полимерная мембрана с утеплением из жестких плит из экструдированного, над остальным зданием рулонная.

Котельная *– блочно-модульная котельная.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **879 303 354** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **752 581 422,16** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **126 721 931,84** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **831 521 661,60** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **800 800 000,0** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство учебного корпуса для круглогодичного лагеря с обучением детей в г.Актобе»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Алимбаев Асылбек Сыдыкович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Ерниязов А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Сандибай К.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сарибекян Гнел Левикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительство учебного корпуса для круглогодичного лагеря с обучением детей в г.Актобе	здание	2	3016,37	38617	7522,21	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
из плит фундаментных сборных железобетонных	Стены подвала - из бетонных блоков стен подвалов шириной 400мм. Наружные стены - кирпичные из керамического кирпича с утеплением из минераль	Кровля - над спортзалом, актовым залом, кинозалом и библиотекой - полимерная мембрана с утеплением из жестких плит из	Котельная устанавливается на ленточные фундаменты из бетона класса В15 с закладными деталями по заданию Дымовые					

	ной ваты на основе стекловолокна	экструдированного, над остальным зданием рулонная..	трубы, дымососы и циклоны, также входящие в комплект поставки, устанавливаются на отдельно стоящие фундаменты с закладными деталями по заданию. Бетон для фундаментов предусмотрен класса В15 W4, на сульфатостойком цементе					

Заказчик _Алимбаев Асылбек Сыдыкович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор__Сандибай К.О._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П