Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы "05" желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Қызылорда тазалығы» ЖШС директоры Құлмағанбетов Т.Б.**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін-ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат(стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Реал Строй Снаб» ЖШС директоры Ноғайбаев Ж.Ж.**

Қызылорда қаласы, Абай даңғылы №10.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
«ARTERIA» ЖШС-гі А.Тұрмағанбет.

қорытынды күні,ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«Темирлан Проект» ЖШС-гі директоры Н.Абилов.

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Қызылорда қаласы, Абай даңғылы №47
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Күрделі жөндеу жаңғырту жұмыстары
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық
қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
   1) **2020 жылғы " 14" ақпан № Фрост-0023/20**

(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы хабарлама қабылдаған ұйымның атауы,талон берген күні

2)« Темирлан Проект» ЖШС-гі бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні **14 ақпан 2020 жыл**

3)Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: 05.10.2021 ж

жұмыстардың аяқталуы: 05.12.2021 ж

құрылыстың ұзақтығы, ай: 05.10.2021 – 05.12.2021 ж.ж.

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;

нақты 2 ай;

4)Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	нақты
Жалпы алаңы	Шаршы метр (бұдан әрі-$м^2$)		
Жабындар алаңы	$М^2$		
Жасыл желектер алаңы	$М^2$		
Қабат саны			**5**
Пәтерлер саны			**70 пәтер**

5)Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6)Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау
туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7)Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су, кәріз,жылумен жабдықтау, электрмен

жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

8)Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

Барлығы **60 522 898** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **52 523 783** теңге.

9) Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **60 522 898** теңге, оның ішінде:

10)Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды. **Қызылорда қаласы, Абай даңғылы №47 көппәтерлі үйді пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші: **Құлмағанбетов.Т.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалаушы: **А.Тұрмағанбет.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалаушы: **Н.Абилов.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (мердігер): **Ноғайбаев Ж.Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қызылорда қаласы, Абай даңғылы №47 көппәтерлі үйдің тұрғындарының келісімімен тағайындалған бастамшыл топ мүшелері:

1. Митин Л.Ю. дом 47 пәтер № 37 ЖСН 610514302078
2. Табинбаева Т. д. 47 пәтер № 20 ЖСН 610815402090
3. Адамбаева Б. д. 47 пәтер № 22 ЖСН 910603401580
4. Бурмамбаев Д. д. 47 пәтер № 5 ЖСН 970907300676
5. Тулегенов С. д. 47 пәтер № 30 ЖСН 651214300873
6. Абишева Ж. д. 47 пәтер № 38 ЖСН 640216401834