«Қызылорда қаласы Шұғыла шағын ауданы №24А 51-пәтер мекен жайында орналасқан тұрғын үйді шаштаразға қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша

25.08.2022 ж. № НурЕ-0003/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Сивушкина Елена Алексеевна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ГлавСтройПроект и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы Шұғыла шағын ауданы №24А 51-пәтер мекен жайында орналасқан тұрғын үйді шаштаразға қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Hyperion Expert» ЖШС берді.

«Hyperion Expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ НурЕ-0003/22 от 25.08.2022 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла дом 24А, квартира 51 в г.Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Сивушкина Елена Алексеевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГлавСтройПроект и К"

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла дом 24А, квартира 51 в г.Кызылорда» выдано ТОО «Hyperion Expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Hyperion Expert».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

1.1. **Категория:** IV Категория

1.2. **Класс опасности:** 5 класс опасности

1.3. **Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла дом 24А, квартира 51 в г.Кызылорда, Қызылорда қаласы Шұғыла шағын ауданы №24А 51-пәтер мекен жайында орналасқан тұрғын үйді шаштаразға қайта жаңғырту

3. **ОСНОВАНИЕ:** НЕ-03/00050 от 25.07.2022

4. **ЗАКАЗЧИК:** Сивушкина Елена Алексеевна

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройПроект и К»

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

Договор купли-продажи квартиры;

Удостоверение личности Е.А.Сивушкиной №018257001 выданное МЮ РК от 25.11.2005 года;

Договор №01/22 на выполнение работ о разработке ПСД от 25.05.2022 года;

Архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ42VUA00505178 от 02.09.2021 года, утвержденное государственным учреждением «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

Задание на проектирование на разработку рабочего проекта «Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда», утвержденное от 30.05.2022 года;

Акт на право частной собственности на земельный участок №0022206 с кадастровым №10-156-002-774;

План земельного участка;

Технический паспорт;

Приказ ТОО «ГлавСтройПроект и К» о назначении главного инженера проекта за №01/22 от 27.05.2022 года;

Письмо-заявка №01/22 от 30.06.2022 года;

Письмо №02/22 от 22.08.2022 года с ответами на мотивированные замечания;

Эскизный проект «Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда».

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение:

В административном отношении проектируемый объект находится по адресу: Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда, мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51.

Финансирование объекта осуществляется за счет собственных средств частного лица – Сивушкиной Елены Алексеевны.

Уровень ответственности здания – II (нормальный).

Степень огнестойкости здания – II.

Класс здания по функциональный пожарной опасности – Ф.3.1.

Краткая характеристика площадки строительства:

Проектируемый объект расположен мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда.

Климатический район – IVг.

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки – 23,44*С;

- наиболее холодных суток – 27,1*С.

Согласно НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017 (часть 1-3) «Снеговые нагрузки», НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017 (часть 1-4) «Ветровые нагрузки».

- нормативная снеговая нагрузка – 80 кгс/м2;

- нормативный скоростной напор ветра – 56 кгс/м2.

Сейсмичность района: 6 баллов.

Сейсмичность площадки: 6 баллов.

8.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

Существующая жилая квартира пятиэтажное с подвалом по осям 13,10х11,70 м. Высота этажа – 2,6 м. К существующему зданию пристроится крыльцо с пандусом для входа парикмахерской.

Для реконструкции подлежит следующие: демонтаж металлопластиковых окон, пробиваемый проем под оконных блоков, устройство металлических дверных блоков, внутренняя отделка, полы, крыльцо.

8.2.1 Основные проектные решения

В рамках данного проекта предусматривается реконструкция жилого дома под размещение парикмахерской.

Рабочий проект разработан без технологического раздела и без сметной стоимости согласно задании на проектирование.

8.2.2 Архитектурно-строительные решения

8.2.2.1 Объемно-планировочные решения

Площадка строительства расположена по адресу: мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда.

Участок строительства свободен от застройки.

Система координат – городская, система высот – Балтийская.

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола здания.

Реконструкция жилого дома под размещение парикмахерской – существующая жилая квартира пятиэтажное с подвалом по осям 13,10х11,70 м. Высота этажа – 2,6 м. К существующему зданию простроится крыльцо с пандусом для входа пандуса.

Для реконструкции подлежит следующие: демонтаж металлопластиковых окон, пробиваемый проем под оконных блоков, устройство металлических дверных блоков, внутренняя отделка, полы, крыльцо.

8.2.2.2 Наружная и внутренняя отделки

Наружная отделка:

- наружные стены – силикатный кирпич подрасшивку;

- крыльцо с пандусом – облицовка керамогранитом.

Внутренняя отделка:

Стены в кабинетах покраска водоэмульсионной окраской.

8.2.2.3 Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости здания, сооружений – II, принята в соответствии с их классом и степенью долговечности. Несущие конструкции приняты из несгораемых материалов.

Двери пожароопасных помещений и помещений технического назначения приняты трудносгораемыми.

Вокруг здания и сооружений предусмотрены проезды.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Все деревянные элементы обрабатываются антипиренами.

На чердаке предусмотрены выходы на крышу через слуховые окна.

В рабочих чертежах проекта даны указания о необходимости выполнения всех строй монтажных работ в полном соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 2.02-20-2006, ППБС 01-94 в части организации выполнения мероприятий по соблюдению Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ на объекте строительства:

- при эксплуатации здания выполняется повторное обработка огнезащитными составами всех деревянных конструкции крыши в соответствии с требованиями, возлагаемыми на эксплуатирующего организацию, отвечающую за безопасное содержание здания;

- по верху сгораемого утеплителя в полу чердака предусмотрена стяжка из цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм с замоноличиванием стыков между плитами перекрытия;

- противопожарные разрывы между зданиями, временными сооружениями отвечают требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населений»;

- во время работ, связанных с устройством гидроизоляции и паро-изоляции на кровле запрещается выполнять электросварочные и другие огневые работы;

- для теплозащиты бетона применяются трудно-горючие и негорючие материалы, а также обработанные известковым раствором опилки;

- организация работ на объекте строительства здания должна полностью соответствовать требованиям выше указанных нормативных документов.

8.2.2.4 Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций здания от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 «Защита строительных конструкции и сооружений от коррозии».

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием, либо защитным слоем из цементно-песчаного раствора марки 100, толщиной не менее 20 мм.

Все деревянные элементы пропитываются антисептическими составами.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской всех боковых поверхностей,

соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза. Под подошвой фундаментов предусматривается устройство щебеночной подготовки толщиной 100 мм.

8.2.2.5 Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации

Мероприятия по защите от шума выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2-04-03-2011 «Защита от шума».

Уровень звукового давления в помещениях не превышает допустимых значений.

Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены оконные блоки и наружные двери, уплотненные притворах термоизолирующими прокладками.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами зданий.

8.2.3 Пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре в здании магазина предусмотрены на базе приемно-контрольного устройства типа «Гранит-4», установленного в коридоре. В пожароопасных помещениях объекта на потолке предусмотрены установки пожарных извещателей типа ИП 212-141, ИП-101-1А, на путях эвакуации на стене – установки ручных извещателей типа ИПР.

Питание прибора предусмотрены от сети переменного тока напряжением 220В, резервного – от встроенной аккумуляторной батареи на 7 а.ч.

Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем ТРП-1х2х0,5, ПВС-2х0,75, прокладываемым открыто по стенам.

Состав помещений, оборудуемых системой ПС и типы извещателей приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012. Проколы через стены зданий выполнены в поливинилхлоридных трубах.

Оповещение о пожаре предусмотрены установками пъезосирен со строболампой.

Остальные решения предусмотрены на разработанных листах марки ПС.

8.2.4 Проект организации строительства

Продолжительность строительства магазина определяется согласно СН РК 1.03.102-2014 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятии, зданий и сооружений Часть II. по табл. Б4.1 п.5 Имеющиеся в норме:

Здание парикмахерской с комплексным спросом со строительными объемами: 6,0 тыс. м3 – 8 мес. Проектируемое здание со строительным объемом 0,18 тыс. м3.

Отсюда получим: 8мес. / 6,0 тыс. м3 = 1,3 мес.

Тогда: 1,3 мес. х 0,18 тыс. м3 =0,234 мес. ≈1 мес.

В том числе подготовительный период – 0,5 мес.

Начало строительства – IV квартал 2022 года.

Продолжительность строительства объекта принимается 1,0 месяца.

Согласно письма заказчика №01/22 от 30.06.2022 г. заделы строительно-монтажных работ по объекту: 100% на 2022 год.

Потребность в кадрах:

Средняя потребность в работающих определена согласно трудозатрат. Затраты труда рабочих и машинистов составляет – 452 чел./дней.

Необходимое количество рабочих, чтобы выполнить строительно-монтажные работы в течение 1 месяца (продолжительность строительства): (452 : 22 день) : 1 месяц = 20 человек.

Из общего количества работающих удельный вес отдельных категорий (согласно таблицы РН – 73 часть I):

Рабочих 84,4% = 18 человек.

ИТР 11 % = 2 человек.

Служащих 3,2 % = 1 человек.

МОП, охрана 1,3 % = 1 человек.

Потребность в строительных кадрах покрывается местными специалистами.

Состав бригад по видам работ, квалификацию работников принимать в соответствии с требованиями технологических карт на виды работ. Эти вопросы должны быть рассмотрены и изложены в составе «проект производства работ» (ППР). Который разрабатывает производитель работ (подрядчик).

Подготовительный период:

На основании - СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» до начала основных работ необходимо произвести следующие подготовительные работы:

1. Монтаж инвентарных зданий и механизированных установок.

2. Перед началом строительства организовать объезд.

3.Необходимо установка дорожного знака «Строительные работы» и «Проезд запрещен».

4. Устройство временного водопровода от существующей сети.

5. Устройство временной линий электроснабжения от существующей линий электропередач от 0,4 кВ.

Работы необходимо начинать с восстановления пикетажа, уборки мусора и остатков растительного слоя, подготовки основания и досыпки обочин, и т.д.

Продолжительность подготовительного периода – 0,5 месяц. Эти вопросы должны быть рассмотрены и изложены производителем работ (подрядчик).

8.2.5 Охрана окружающей среды

Строительство характеризуется интенсивным загрязнением атмосферы. Количество пылевых загрязнителей, поступающих при земляных работах в атмосферу, зависит от многих факторов.

Геологические, географические, технологические и организационные особенности производственных работ существенно влияют на интенсивность загрязнения воздуха.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на площадке являются рабочие механизмы: экскаватор, бульдозер и автосамосвалы.

При производстве работ в воздушную среду поступает значительное количество минеральной пыли в процессе экскавации, погрузке, транспортировке, эрозии поверхности отвалов. Снижение интенсивности пылеобразования достигается за счет увлажнения пород, пылеподавления и пылеудаления.

Для предупреждения загрязнения в стадии строительства, подрядчику рекомендуется следующие мероприятия:

- производство работ выполнять на территории отведенного участка;

- соблюдать график строительных работ и транспортного движения с целью исключения аварийных ситуаций и последующего загрязнения;

- обустройства специального места для слива и замены отработанных масел в установленных местах;

- сбор загрязненных грунтов в контейнеры с последующим вывозом;

- контроль технического состояния автотранспорта, строительной техники и оборудования, исключающим утечку горюче-смазочных материалов.

Эти мероприятия носят организационно-технический характер и не требуют, каких-либо значительных капиталовложений, не приводят к снижению или прекращению процесса работ.

8.2.6 Основные задачи и принципы гражданской защиты

Основными задачами гражданской защиты являются:

1) предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций и их последствий;

2) спасение и эвакуация людей при возникновении чрезвычайных ситуаций путем проведения аварийно-спасательных и неотложных работ в мирное и военное время;

3) создание сил гражданской защиты, их подготовка и поддержание в постоянной готовности;

4) подготовка специалистов центральных и местных исполнительных органов, организаций и обучение населения;

5) накопление и поддержание в готовности необходимого фонда защитных сооружений, запасов средств индивидуальной защиты и другого имущества гражданской обороны;

6) информирование и оповещение населения, органов управления гражданской защиты заблаговременно при наличии прогноза об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации и (или) оперативно при возникновении чрезвычайной ситуации;

7) защита продовольствия, водоисточников (мест водозабора для хозяйственно-питьевых целей), пищевого сырья, фуража, животных и растений от радиоактивного, химического, бактериологического (биологического) заражения, эпизоотии и эпифитотии;

8) обеспечение промышленной и пожарной безопасности;

9) создание, развитие и поддержание в постоянной готовности систем оповещения и связи;

10) мониторинг, разработка и реализация мероприятий по снижению воздействия или ликвидации опасных факторов современных средств поражения;

11) обеспечение формирования, хранения и использования государственного резерва.

Основными принципами гражданской защиты являются:

1) организация системы гражданской защиты по территориально-отраслевому принципу;

2) минимизация угроз и ущерба гражданам и обществу от чрезвычайных ситуаций;

3) постоянная готовность сил и средств гражданской защиты к оперативному реагированию на чрезвычайные ситуации, гражданской обороне и проведению аварийно-спасательных и неотложных работ;

4) гласность и информирование населения и организаций о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, принятых мерах по их предупреждению и ликвидации, включая ликвидацию их последствий;

5) оправданный риск и обеспечение безопасности при проведении аварийно-спасательных и неотложных работ.

8.2.7 Санитарно-эпидемиологические требования

Рабочий проект соответствует требованиям следующих нормативных документов:

Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования, утвержденных приказом МНЭ РК от 16 августа 2017 года за № 611;

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденных приказом министра национальной экономики РК за №234 от 19.03.2015 года;

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно- питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года за №209.

Для отделки помещений предусмотрены использование строительных материалов, имеющих документы, подтверждающие их качество и безопасность. Мусоросборники оборудуются плотно закрывающимися крышками, предусмотрено ограждение с трех

сторон контейнеров. Промывку и дезинфекцию водопроводных и тепловых сетей проводить специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводить производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно- эпидемиологического благополучия населения информировать о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля.

1. Ведущий эксперт
Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы - Не определен

2. Санитарно-эпидемиологический раздел
Бисембаев Айхын Байтаевич - Соответствует

3. Архитектурно-строительные решения
Касымжанов Жайык Кизатбекович - Соответствует

4. Технологические решения
Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы - Соответствует

5. Пожарная сигнализация
Нұрмұхамед Нұрбол Бекболатұлы - Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов не соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

9.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Hyperion Expert» в Рабочий проект «Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Обложка и Титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 приложении Н. П. ф. 14. Ф. 15.

2. Боковой штамп согласован со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

3. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей выполнен согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

4. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2021 год.

5. Указана дата исполнения проекта в штампе на всех листах.

Архитектурно-строительные решения

6. Общие данные оформлены согласно п.4.2.5-4.2.9 раздела «Общие данные по рабочим чертежам» ГОСТ 21.101-97 и п.6.2 ГОСТ 21.501-2011.

7. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

8. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверены все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

Электротехническая часть и электроосвещение. Пожарная сигнализация.

9. Схема однолинейная оформлена согласно ГОСТ 21.607-2014 приложение Г.Ж.

10. Однолинейные принципиальные схемы согласованы с заказчиком.

11. Предоставлен расчет на сечение кабеля.

12. Указан объем потребности кабеля и труб.

13. Спецификация – внесены изменения согласно выше указанных замечаний – форма спецификации выполнена согласно требованиям, ГОСТ 21.110-2013. Максимально использованы оборудование и материалы из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

ПС

14. На плане указаны размеры между датчиками и привязаны к существующему положению.

15. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

16. Спецификация – внесены изменения согласно выше указанных замечаний – форма спецификации выполнена согласно требованиям, ГОСТ 21.110-2013. Максимально использованы оборудование и материалы из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

Таблица №1. Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателей	
			До реконструкции	После реконструкции
1		3	4	5
1	Общая площадь зданий	м2	52,40	52,40
2	Полезная площадь зданий	м2	29,30	29,30
3	Общая площадь	м2	52,40	52,40
4	Полезная площадь здания	м2	29,30	29,30
5	Этажность: число этажей	этаж	5/1	5/1
6	Продолжительность строительства	месяц	1	
7	Заделы строительства по годам	100%	2022 год	
8	Максимальная численность работающих	чел.	20	

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция квартиры под размещение парикмахерской по адресу: мкр. Шугыла, дом 24А, квартира №51 в г. Кызылорда» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована частным лицом – Сивушкина Елена Алексеевна в соответствии с условиями договора от 25.07.2022 года за № НЕ/50.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Пәтерді қайта жаңғыртып шаштараз орналастыру. Қызылорда қаласы, Шұғыла м.а., 24А үй, 51 пәтер» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 25/07 № НЕ/50 шарттың талаптарына сәйкес жеке тұлға – Сивушкина Елена Алексеевна кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Нұрмұхамед Н.Б. (Эксперт)

Бисембаев А.Б. (Эксперт)

Касымжанов Ж.К. (Эксперт)