Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и
развитиюРеспублики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

п. Жосалы, Кармакшинский район
Кызылординская область *"18" октября2023 года*

Заказчик**Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима поселка Жосалы», Аким Сыдыков Шыңғыс Әбділәмитұлы, БИН 960540000482, Кызылординская область, Кармакшинский район, поселок Жосалы, Коркытата, 1, 87079120881 87075256626**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименованиеулицы, номер дома/здания

(стационарного помещения)

на основании:***Договора 243 от «18» сентября 2023 года***

Декларации о соответствии (прилагается) от***«18» октября2023г.***

ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс", директор Нұртай Нұрасыл Нұртайұлы, город Кызылорда, микрорайон Акмечеть,9А, 5, БИН: 080140017041, ГСЛ №14006093 от 30.04.2014 года

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от***«18» октября 2023 года*, Договор№236 от 29.08.2023г,ТОО "SM ORDA GRUPP" , директор Нурадин Қуанышбек Ерланұлы, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , микрорайон Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Т. Турлыгулов,99;экспертНұрадин Қуанышбек Ерланұлы, KZ43VJE00066741 от 28.06.2021г, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)от ***«18» октября 2023 г.*,Договор№256 от 26.09.2023г,ТОО "NSIPROJECT" , ГСЛ № 09388от 21.12.2020г,директор Сэрсенбай Алдияр Рысбекұлы, Республика Казахстан,Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Долдаш Алисов , 73 , 87085110246**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Работы по установке опор уличного освещения на улицах поселка Жосалы, Кармакшинского района»*II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объектапо адресу

п.Жосалы, Кармакшинский район, Кызылординская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **решение Акимапоселка Жосалы № 1527 от 28.06.2022года**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

KZ60REA00354033 от27.09.2023г.,Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО "NSI PROJECT"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)приказом :**Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима поселка Жосалы», № 97-ө/нқ от 05.09.2022 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей(переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ**сентябрь *2023 г.;***
окончание работ **октябрь *2023 г.;***
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1 (один);***
фактически, месяц: ***0,5 (пол месяца);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работы по установке опор уличного освещения на улицах поселка Жосалы, Кармакшинского района»					
Шкаф управления наружным освещением ЩУО-Бриз-ТМ-ПУ(LI)-25А	шт.	3	3	-	-
Светильникуличныйсветодиодный LED типа GALAD УрбанМ LED-100-ШБ/У50(740/RAL7040/0/ORS3/GEN1), мощность 100 Вт, IP65 СТРК 2942-2016	шт.	26	26	26	26
Зажим кабельный соединительный прессуемый SJ9.25	шт.	3	3	-	-
Зажим кабельный соединительный типа SJK1C 1KV	шт.	6	6	-	-
Зажим анкерный типа SO118.425	шт.	-	-	15	15
Зажим поддерживающий типа PS4120	шт.	-	-	61	61

ким прокалывающий типа SL9.27	шт.	-	-	122	122
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х25-0,6/1,0	км	0,8466	0,8466	1,989	1,989
Опора освещения. Установка /ранее демонтированных опор/	т	3,43915	3,43915	8,06915	8,06915
Светильник промышленный светодиодный мощностью 80 Вт, IP67 СТ РК 3055-2017	шт.	-	-	35	35

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадьквартир	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство сети уличного освещения дороги вместо старых опор освещения улиц Умирова, Ауезова, Б.Момышулы, Айсауытова, Рустембекова, Байзак теги, Шегебаева, Адилова в поселке Жосалы, Кармакшинского района выполнено, согласно выданных технических условий №047 от 25 июня 2021 года Кармакшинским РЭС АО «КРЭК». Проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,38кВ уличного освещения, выполненной проводом марки СИП-4 по ранее демонтированных опор освещения в количестве 26 опор с улиц Шокая, Мусирбаева и Томанова согласно экспертному заключению выданным КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг» и установка ранее демонтированных опор уличного освещения по улицам М. Ауезова 8 опор, ул. Айсауытова 6 опор, ул. Б. Момышулы 14 опор общей протяженностью 731,0м. Сети наружного освещения Уличного освещения запроектирована самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 сечением 4х25 мм2 , состоящим из нулевого и фазного проводника, имеющих изоляцию из трудно сгораемого светостабилизированного синтетического материала, стойкого к ультрафиолетовому излучению и воздействию озона. Сечение проводов СИП выбрано по длительно допустимому току и проверено по потере напряжения и на отключение однофазного тока короткого замыкания в конце линии. Наружное освещение предусмотрено светильниками светодиодной лампы, устанавливаемых на металлических опорах. Для уличного освещения предусмотренысветодиодные светильники марки GALAD Урбан М LED-100-ШБ/У50 (740/RAL7040/0/ORS3/GEN1) (СТ-1) мощностью 100Вт. Питание и управление светильников уличного освещения предусмотрено от шкафа управления наружным освещением ШУНО устанавливаемый на существующей опоре освещения. Ящики управления освещением ШУНО обеспечивают: включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижении заданного уровня освещенности; отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени. Мероприятиями по экономии материальных ресурсов и электроэнергии объектов являются: выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности; применение высокоэкономичных газоразрядных ламп; автоматическое управление осветительной установки уличного освещения. Основные технические показатели: Категория надежности электроснабжения - III. Общая установленная мощность электроосвещения составляют – 2,6 кВт. Протяженность сети уличного освещения – 0,731 км.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _22200,506_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ __11696,021_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _7400,612тысячтенге и прочие затраты 3103,873 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 21090,480_тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ __11111,220 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7030,581 тыс. тенге и прочие затраты 2948,679 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средствквазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Работы по установке опор уличного освещения на улицах поселка Жосалы, Кармакшинского района»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение «Аппаратакима поселка Жосалы» Аким Сыдыков Шыңғыс Әбділәмитұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзоруТОО "SM ORDA GRUPP" Нурадин Қуанышбек ЕрланұлыKZ43VJE00066741 от 28.06.2021г, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организацияТОО "SM ORDA GRUPP"*директор* Нурадин Қуанышбек Ерланұлы

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

***3)*эксперт по техническому надзору**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, датаМесто печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта*ТОО*"NSIPROJECT", *директор* Сэрсенбай А.Р.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация ***ТОО*"NSIPROJECT", *директор* Сэрсенбай А.Р.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованные эксперты***ТОО*"NSI PROJECT", Сэрсенбай А.Р.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта,специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс",

директор Нуртай Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии),
подпись руководителя
Место печати (при наличии)