Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области"**

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"**

Стройка : **Проектирование и строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

Договор подряда **№86 от 04.07.2022 года**

Акт выполненных работ №3
за июнь месяц 2023 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
Локальная смета 02-01-02												
Общестроительные работы выше 0,000												
РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ												
		Стены наружные										
3	212-401-0203 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$		8.46814	35343.00	--	299289	--	299289	--	323232
		СП - 8%				--	--	--	--		23943	
8	234-102-0103 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	$м^3$		36.02616	31922.00	--	1150027	--	1150027	--	1242029
		СП - 8%				--	--	--	--		92002	
9	1146-0302-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 46 п.1.30 Кзтр=0,5, Кэм=0,5	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2. Пробивка борозд в гипсовых перегородках (крупнопанельных, мелкоштучных пазогребневых и т.д), применен коэффициент к затратам труда - 0,5 и к времени эксплуатации машин - 0,5	м борозд		740	272.42	110.57	201591	81821	--	133000	361357
		НР - 84%; СП - 8%				161.85	52.11	119769	38561		26766	
12	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т		0.34872	405165.00	--	141289	--	141289	--	152592
		СП - 8%				--	--	--	--		11303	
13	1109-0501-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Конструкции одноэтажных производственных зданий. Постановка болтов строительных с гайками и шайбами (Анкер КП)	болт		1800	282.39	1.57	508302	2826	--	349740	926694
		НР - 69%; СП - 8%				280.82	0.77	505476	1386		68652	
14	217-103-0401 РСНБ РК 2022	Гибкая связь КП (композитная полимерная) d 5,5 КП 5.5.350.2	шт.		1800	129.00	--	232200	--	232200	--	250776
		СП - 8%				--	--	--	--		18576	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					2532698	84647	1822805	482740	3256680
								625245	39947	--	241242	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					2024396				
	Всего заработная плата		Тенге						158330			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					1822805				
		Накладные расходы	Тенге					133000				
		Сметная прибыль	Тенге					172590				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					2329986				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									73
		Сметная заработная плата	Тенге						158330			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге					508302				
	Всего заработная плата		Тенге						506862			
		Накладные расходы	Тенге					349740				
		Сметная прибыль	Тенге					68652				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге					926694				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									241
		Сметная заработная плата	Тенге						506862			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					3256680				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									314
		Сметная заработная плата	Тенге						665192			
		РАЗДЕЛ 2. МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС										
27	1106-0101-0120 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм (монолитный пояс). Устройство**	$м^3$		8.44	18624.96	3520.00	157195	29708	58372	69041	244335
		НР - 91%; СП - 8%				8188.99	800.29	69115	6754		18099	
28	212-101-0601 РСНБ РК 2022	**Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$		8.5666	40738.00	--	348986	--	348986	--	376905
		СП - 8%				--	--	--	--		27919	
29	1106-0301-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм**	т		0.92284	39093.58	2058.57	36077	1900	1641	30223	71604
		НР - 91%; СП - 8%				35256.01	733.38	32536	677		5304	
30	214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т		0.92284	350258.00	--	323232	--	323232	--	349091
		СП - 8%				--	--	--	--		25859	
31	1134-0108-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм**	$м^2$ поверхности		0.96	825.64	11.50	793	11	--	598	1502
		НР - 76%; СП - 8%				814.14	5.65	782	5		111	
32	234-102-0103 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35**	$м^3$		0.9888	31922.00	--	31564	--	31564	--	34089
		СП - 8%				--	--	--	--		2525	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**					897847	31619	763795	99862	1077526
								102433	7436	--	79817	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					897847				
	Материалы		Тенге					60013				
	Всего заработная плата		Тенге						109869			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					703782				
		Накладные расходы	Тенге					99862				
		Сметная прибыль	Тенге					79817				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					1077526				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									52
		Сметная заработная плата	Тенге						109869			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					1077526				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									52
		Сметная заработная плата	Тенге						109869			
		РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕМЫЧКИ										
		УСТАНОВКА ПЕРЕМЫЧЕК										
144	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций		58	1140.57	431.42	66153	25022	21986	29600	103413
		НР - 118%; СП - 8%				330.08	102.42	19145	5940		7660	
145	222-102-0102 РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$		0.208	128696.00	--	26769	--	26769	--	28911
		СП - 8%				--	--	--	--		2142	
146	222-102-0103 РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$		1.424	125690.00	--	178983	--	178983	--	193302
		СП - 8%				--	--	--	--		14319	
147	222-102-0104 РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 4 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$		0.65	138002.00	--	89701	--	89701	--	96877
		СП - 8%				--	--	--	--		7176	
148	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий		1.25611	132401.12	4106.91	166310	5159	--	151490	343224
		НР - 93%; СП - 8%				128294.21	1386.20	161152	1741		25424	
149	1109-0501-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Ограждения одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сварка при монтаже	т		0.83491	106401.13	16315.13	88835	13621	1453	50898	150912
		НР - 69%; СП - 8%				88346.27	5.13	73761	4		11179	
150	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм (125х8мм)	т		0.82706	485835.00	--	401815	--	401815	--	433960
		СП - 8%				--	--	--	--		32145	
151	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т		0.00785	372841.00	--	2927	--	2927	--	3161
		СП - 8%				--	--	--	--		234	
152	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм (50х5мм, 63х5мм, 75х5мм)	т		0.4212	485835.00	--	204634	--	204634	--	221005
		СП - 8%				--	--	--	--		16371	
153	ССЦ РК 8.04-08-2020 таблица.6 п.2	Доплата на изменение марки стали С245 по проекту КМ	т		1.25611	7791.00	--	9786	--	9786	--	10569
		СП - 8%				--	--	--	--		783	
154	1134-0108-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 120 мм	$м^2$ поверхности		12.8	1648.40	22.47	21100	287	--	15924	39986
		НР - 76%; СП - 8%				1625.93	11.04	20812	141		2962	
155	234-101-0205 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	$м^3$		1.12064	48924.00	--	54826	--	54826	--	59212
		СП - 8%				--	--	--	--		4386	
156	1113-0301-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142 за один раз	$м^2$		31.4	171.32	3.41	5379	107	2630	1833	7790
		НР - 69%; СП - 8%				84.14	0.49	2642	15		577	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
157	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$		31.4	265.29	5.07	8330	159	4885	2288	11468
		НР - 69%; СП - 8%				104.66	0.97	3286	30		849	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					1325548	44355	1000395	252033	1703790
								280798	7871	--	126207	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					1236713				
	Материалы		Тенге					29501				
	Всего заработная плата		Тенге						214904			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					969441				
		Накладные расходы	Тенге					201135				
		Сметная прибыль	Тенге					115028				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					1552876				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									106
		Сметная заработная плата	Тенге						214904			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге					88835				
	Материалы		Тенге					1453				
	Всего заработная плата		Тенге						73765			
		Накладные расходы	Тенге					50898				
		Сметная прибыль	Тенге					11179				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге					150912				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									28
		Сметная заработная плата	Тенге						73765			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					1703788				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									134
		Сметная заработная плата	Тенге						288669			
Протокол замены №1												
Локальная смета 02-01-02												
Общестроительные работы выше 0,000												
Раздел 1.СТЕНЫ												
		Стены наружные										
1	1108-0301-0112 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены блоками из ячеистого бетона. Кладка с облицовкой кирпичом (в 1/2 кирпича), с утеплением при высоте этажа до 4 м (газобетонный блок Д500, Кр-р-пу125, цвет Морковь)	$м^3$ кладки		42.39	20315.23	2479.13	861163	105090	--	728446	1716778
		НР - 93%; СП - 8%				17836.10	641.74	756072	27203		127169	
2	1108-0301-0112 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены блоками из ячеистого бетона. Кладка с облицовкой кирпичом (в 1/2 кирпича), с утеплением при высоте этажа до 4 м (газобетонный блок Д500, Кр-р-пу125, цвет Морковь)	$м^3$ кладки		156.4272	20315.23	2479.13	3177855	387804	--	2688106	6335238
		НР - 93%; СП - 8%				17836.10	641.74	2790051	100386		469277	
3	213-101-0702 РСНБ РК 2022	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125 (цвет Морковь)	1000 шт.		3.046428	109188.00	--	332633	--	332633	--	359244
		СП - 8%				--	--	--	--		26611	
4	213-101-0702 РСНБ РК 2022	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125 (цвет Морковь)	1000 шт.		11.2419014	109188.00	--	1227481	--	1227481	--	1325679
		СП - 8%				--	--	--	--		98198	
5	213-301-0102 РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	$м^3$		117.542408	38036.00	--	4470843	--	4470843	--	4828510
		СП - 8%				--	--	--	--		357667	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
6	212-401-0203 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50(для газобетонных блоков)	$м^3$		12.6945801	35343.00	--	448665	--	448665	--	484558
		СП - 8%				--	--	--	--		35893	
7	212-401-0203 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50(для заполнения штрабы)	$м^3$		0.4625	35343.00	--	16346	--	16346	--	17654
		СП - 8%				--	--	--	--		1308	
8	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т		0.2923	405165.00	--	118430	--	118430	--	127904
		СП - 8%				--	--	--	--		9474	
		Стены внутренние										
16	Прайс- Лист №05.2023 от 02.05.2023 года ТОО "ПМК-5"	Блок стеновой из ячеистого бетона неавтоклавного твердения (пенобетон) В2,0, D500	$м^3$		27.2839	18469.92	--	503931	--	503931	--	544245
		СП - 8%				--	--	--	--		40314	
Локальная смета 02-01-03												
Архитектурная часть здания												
Раздел 3.Окна												
19	223-102-0310 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$		9.1848	48303.00	--	443653	--	443653	--	479145
		СП - 8%				--	--	--	--		35492	
20	223-102-0310 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый (4хстворчатый) одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$		3.5805	48303.00	--	172949	--	172949	--	186785
		СП - 8%				--	--	--	--		13836	
		ИТОГО ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ	**Тенге**					11773949	492894	7734931	3416552	16405740
								3546123	127589	--	1215239	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					11773949				
	Всего заработная плата		Тенге						3673712			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					7734931				
		Накладные расходы	Тенге					3416552				
		Сметная прибыль	Тенге					1215239				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					16405740				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1762
		Сметная заработная плата	Тенге						3673712			
		ИТОГО ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ	Тенге					16405740				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1762
		Сметная заработная плата	Тенге						3673712			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**									22443734
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					4554599				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						653515			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						182843			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							11321926		
		- Накладные расходы	Тенге								4251187	
		- Сметная прибыль	Тенге								1662505	
		Итого по акту	**Тенге**					**22,443,734.00**				
		Временные здания и сооружения 1,5%	**Тенге**					**336,656.01**				
		Итого с учетом временных зданий и сооружений 1,5%	**Тенге**					**22,780,390.01**				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Непредвиденные работы и затраты-2%	**Тенге**					**455,607.80**				
		Итого с учетом непредвиденных работ и затрат 2%	**Тенге**					**23,235,997.81**				
		Авторский надзор 1,12%	**Тенге**					**260,243.18**				
		Итого с учетом авторского надзора	**Тенге**					**23,496,240.99**				
		Скидка подрядчика 5%	**Тенге**					**1,174,812.05**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого с учетом скидки подрядчика 5%	**Тенге**				**22 321 428,57**				
		Налог на добавленную стоимость, 12%	**Тенге**				**2 678 571,43**				
		Итого с учетом налога на добавленную стоимость,12%	**Тенге**				**25 000 000,00**				

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области"
Руководитель
Галеев К.Т.
БИН 030140002400

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПМК-5"
Директор
Шаяхин К.К.
БИН 041240008884

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР:
ТОО "Altimus LTD"
Эксперт технического надзора
Нурманов С.К.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ТОО "Севгражданпроект"
Эксперт авторского надзора
Бралин К.Е.
расценки проверены