Приложение 3
К приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 08.02.2021 г. №53
форма

Декларация о соответствии

"__"_____ 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ДЕЛОФБК», Республика Казахстан г.Кокшетау, ул.Горького3/7 БИН 121 040 008 190, сот.телефон 8 778-338-54-54

наименование организации, юридический адрес

в лице__ **директора Сарсенбекова Нурсултана Темировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство здания контору КГУ « Мало-Тюктинское учреждение лесного хозяйства» Зерендинского района, Акмолинская область.

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является Руководитель ГУ «Управление строительство архитектуры и градостроительство Акмолинской области»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации ТОО «Арлан-2004» директор Барков Е.А. БИН: 040440000724; тел.раб. 8-7162-333718.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ASK PROJECT 1», в лице Кайрашева Наталья Александровна Приказ №2-П от 05.04.2023г., лицензия №20001669 от 29.01.2020г., аттестат №198 19.07.2019г.; аттестат №199 19.07.2019г. БИН 060440001230

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ГУ «Управление строительство архитектуры и градостроительство Акмолинской области» №1 от 23.07.2023г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Площадь земельного участка	гектар	0,3280	0,3280

Площадь застройки	Метр в квадрате (далее - м²)	459,33	459,33
Площадь покрытий проездов, тротуаров, отмостки	м²	839,40	839,40
Площадь озеленения	м²	1854,74	1854,74
Этажность здания	этаж	1	1
Общая площадь здания	м²	459,33	459,33
Полезная площадь здания	м²	230,52	230,52

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание конторы одноэтажное, в плане имеет размеры в осях 24,68* 14,19м. Высота здание 5,6 м. Высота этажа 3м.
Фундаменты под наружные стены – ленточный монолитный из бетона.
Плиты перекрытия – сборные железобетонные многопустотные с круглыми пустотами панели;
Наружные стены – из керамического кирпича марки РК–р-по(КР-л-пу)
250*120*65/1НФ/125/2,0/100 ГОСТ 530-2012 на цементном растворе марки М50 с наружной теплоизоляцией и облицовкой из кирпича силикатного КР-р-по (КР-л-по).
Внутренние стены – из керамического кирпича марки КР-р-по (КР-л-по)
250*120*65/1НФ/125/2,0/100ГОСТ 379-2015 на растворе марки М50.
Перемычки – сборные железобетонные брусковые по ГОСТ 948-84.
Наружная отделка – облицовочный кирпич марки КР-л-пу250*120*65/1НФ/125/2,0/100 по ГОСТ 530-2012.
Цоколь – керамическая плитка.
Крыша – кровля четырехскатная, с покрытием из металлочерепицы t=0,7мм согласно СТ РК 2083-2011, в качестве каркаса приняты деревянные стропильные ноги сечением 200х50 с шагом 800мм. согласно ГОСТ 24454-80. Основанием под металлочерепицы служит деревянная обрешетка 25х100мм, шаг 300мм. Крепление металлочерепицы выполнен шурупами 5,0х30мм. Для защиты деревянных и огнезащиту согласно требованиям СП РК 2.01-101-2013.
Утеплитель покрытия – мин плита ППЖ-160 Y=160кг/м3-150мм. Пароизоляция – 1 слой рубероида ж/б плита перекрытия – 220мм.
Заполнение проемов – наружные дверные блоки по гост 31173-2003, внутренние двери деревянные с глухими полотнами по ГОСТ 6629-88, оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99
Внутренняя отделка – штукатурка стен по камню, сплошное выравнивание сухими строительными смесями типа эмульсионной окраски.
Наружная отделка – Облицовочный кирпич марки КР-л-пу250х120х65/1НФ/125/2,0/100по ГОСТ 530-2012.Уборка всех помещений осуществляется вручную. Предусмотрено помещение для хранения уборочного инвентаря. Режим работы – односменный. Противопожарные мероприятия организуются согласно действующих норм и правил в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало 1 июня 2023г.
месяц, год

окончание работ 31 декабря 2023г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1,4 месяц

по норме или по проекту организации строительства 7 месяца.

фактически 7 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению холодной воды и принятия стоков канализации:

_____
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

2.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению электроснабжения:
Подразделение ТОО „Кокшетау Энерго" Зерендинского Ж
Абдрахманов Е.К
_____
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

3.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению пожарная сигнализаций:

_____
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам замеров проведенных аккредитованными испытательными (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

И.О. руководителя Плотникова М.В. адаптация не требуется

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подрядчик считает объект «Строительство здания конторы КГУ «Мало Тюктинское учреждение лесного хозяйства» Зерендинский район, Акмолинской области.

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик ТОО «ДЕЛОФБК» Директор Сарсенбеков Нурсултан Темирович

2023 г.

фамилия имя отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

место для печати