Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»**

Наменование строительства и его адрес: **Реконструкция административного здания по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, улица Чкалова, строение 7**

Договор подряда (контракт) **№1/1-06/NS от 01.06.2023 г.**

Справка №1

от 26.10.2023 года

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		1/1-06/NS	**01.06.2023 г.**				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция административного здания по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, улица Чкалова, строение 7	2 800 000,00	2 500 000,00							300 000,00	
за октябрь месяц 2023 г.	2 800 000,00	2 500 000,00							300 000,00	2 800 000,00
Итого к оплате:										**2 800 000,00**

Генподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью

"ГИДРОПРОМ"

БИН 150340019922

Директор _____ **Культуманов И.М.**

Субподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью

«NamysStroy»

БИН 170640026988

Директор _____ **Жаншуков Е.М.**

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма-2 В

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ" Павлодарская область, г.Экибастуз, АЛЬКЕЯ МАРГУЛАНА, 30 БИН 150340019922

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 170640026988

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Реконструкция административного здания по адресу: города Караганда, район имени Казыбек би, улица Чкалова, строение 7

(наименование, адрес)

Объект : Реконструкция административного здания по адресу: города Караганда, район имени Казыбек би, улица Чкалова, строение 7

(наименование)

Договор №1/1-06/NS от 01.06.2023 г.

Акт №1
приемки выполненных работ за октябрь 26.10.2023 года

Составлен в текущих ценах на ноябрь 2022 года

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Общестроительные работы													
РАЗДЕЛ 3. Внутренняя отделка /АС 56/													
Лестничная клетка,Коридор(1-4 эт.)													
Потолки													
1	246	**Е11-150206-0206 1115-0206-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе/Алинекс/**	**м2 отделываемой поверхности**	**124,2**	**1014,32**	**9,79**	**125979**	**1216**	**0**	**100152**	**244221**	
			НР - 80%; СП - 8%			**1004,53**	**3,44**	**124763**	**427**		**18090**		
1 этаж													
Стены													

2	254	Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/Алинекс 4мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	677	988,65	24,57	669316	16634	0	526717	1291716
			НР - 80%; СП - 8%			964,08	8,44	652682	5714		95683	
3	256	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	72	620,71	6,52	44691	469	0	35607	86722
			НР - 80%; СП - 8%			614,19	3,99	44222	287		6424	
4	257	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	72	2638,86	21,71	189998	1563	0	151314	368617
			НР - 80%; СП - 8%			2617,15	9,84	188435	708		27305	
РАЗДЕЛ 4. Наружная отделка(АС-35)												
5	170	Е11-150101-0101 1115-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 . ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25	Стены. Облицовка гранитными плитами полированными толщиной 40 мм/20мм/ при числе плит в 1 $м^2$ до 2. Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25	$м^2$ поверхности облицовки	35,78	26539,85	183,12	949596	6552	0	756947	1843066
			НР - 80%; СП - 8%;			26356,73	87,76	943044	3140		136523	
Благоустройство												
РАЗДЕЛ 1. Покрытия												
6	18	Е11-270602-0301 1127-0602-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство	$м^2$ покрытия	500	299,20	265,25	149600	132625	0	37643	202222
			НР - 108%; СП - 8%			33,95	35,76	16975	17880		14979	

Итого	4 036 564
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 970 121
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	159 059
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	28 156

- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	1 608 380
- сметная прибыль (8 %), тенге	299 004
Всего	**4 036 564**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	48 439
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**81 700**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**4 166 703**

С учетом скидки К=0,6	2 500 000,00
НДС (12 %)	300 000,00
Итого по акту с учетом НДС	**2 800 000,00**

Генподрядчик :
Товарищество с ограниченной ответственностью
"ГИДРОПРОМ"
БИН 150340019922

Директор _____ **Культуманов И.М.**

Субподрядчик :
Товарищество с ограниченной ответственностью
«NamysStroy»
БИН 170640026988

Директор _____ **Жаншуков Е.М.**