Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 22 » декабря 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Жанарту» в лице директора Исаев Асан Маралбекович, лицензия ГСЛ №20002170 от 05.02.2020 года , I-категория, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., город Кызылорда, микрорайон Мерей дом 23, БИН 890540000020, 8-705-677-41-97

наименование организации, юридический адрес

в лице директора - Исаев Асан Маралбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерных коммуникаций к пятиэтажному жилому дому № 3 в 18 квартале мкр. «Кунай» в г.Костанай»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Костаная» Иманбеков Дастан Рустемович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Эксклюзив Монтаж Строй» ГСЛ №0028143 от 21.01.2022 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Ахмедов А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «Самат-Мунай» ГСЛ№20007660 от 02.06.2020года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Асылбеков Н.Т.**

ТОО «Сырганакты» ГСЛ №20015342 от15.10.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Токтар А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Промстройпроект» № 24.3-686/19

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства акимата г.Костаная» № 642 от 24.07.2020 года.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба Ст 108х4-1-ППУ-ПЭ	м	81		81	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 75х2,9 питьевая	м	20,2		20,2	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6	м	24		24	
Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации	м	74,235		74,235	
Труба Ст 108х4-1-ППУ-ПЭ	м	81		81	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 75х2,9 питьевая	м	20,2		20,2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: В рабочем проекте предусмотрено строительство наружных сетей водоснабжения и водоотведения для жилых домов, согласно выданных технических условий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____сентябрь_____ 2022 г.
месяц, год

окончание работ ____ноябрь_ 2022 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 1 (одного) месяца;

фактически 1 (одного) месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 96,3 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Гл. инженер ГКП „КДК" Пономарев В.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

ГУ „Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Костаная"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

ГКП „Костанай Су Арнасы" главный инженер Кулибаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерных коммуникаций к пятиэтажному жилому дому № 3 в 18 квартале мкр.«Кунай» в г.Костанай»

готовым к приемке в эксплуатацию наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Жанарту» - Исаев А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

субподрядные организаций:

Директор ТОО «Сырганакты» - Токтар А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

Директор ТОО «Эксклюзив Монтаж Строй» - Ахметов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

Директор ТОО «Самат-Мунай» - Асылбеков Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» декабря 2022 года

Технический надзор ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», г. Астана, район Есиль, проспект Мангилик Ел, дом 47, н.п.14 директор Бекенов Самат Дулатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Туребекова Азирхана Калихановича, аттестаты KZ11VJE00064116 от 02.04.2021 г., KZ50VJE00064966 от 27.04.2021 г., KZ33VJE00026957 от 26.05.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 87 от 30.03.2022 г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство инженерных коммуникаций к пятиэтажному жилому дому №3 в 18 квартале мкр. «Кунай» в г. Костанай»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», руководитель Иманбеков Д.Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Жанарту»

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Исаева А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: ТОО «Сырганакты», ТОО «Эксклюзив Монтаж Строй», ТОО «Самат-Мунай»

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директоров Токтар А.Т., Ахмедова А.Б., Асылбекова Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2022 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 1 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 9 792,795 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7 853,211 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7 460,55 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 7 460,55 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Промстройпроект», №24.3-686/19

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», №642 от 24.07.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96,3% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», директор Бекенов Самат Дулатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Туребеков Азирхан Катпанович, аттестаты KZ11VJE00064116 от 02.04.2021 г., KZ50VJE00004966 от 27.04.2021 г., KZ33VJE00026957 от 26.05.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"23" декабря 2022 года

Авторский надзор ТОО «Промстройпроект», директор Едревский Сергей Александрович Республика Казахсан, г. Костанай , Каирбекова, 73

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Главный инженер проекта по проектированию инженерных коммуникаций Едревский С.А.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Приказ №06 от 10.02.2022 г.

№ договора и дата

по объекту "Строительство инженерных коммуникаций к пятиэтажному жилому дому №3 в 18 квартале мкр. "Кунай" в г.Костанай"

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства акимата г.Костаная" руководитель Иманбеков Дастан Рустемович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Жанарту", ГСЛ №20002170 от 05.02.2022 года

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице директора Исаева Асан Маралбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО "Сырганакты" ГСЛ №200015342 от 15.10.2020 года

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице Директора Токтар Айбол Талгатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "Эксклюзив монтаж Строй " ГСЛ №0028143 от 21.01.2022 года

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице Директора Ахмедов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО "Самат- Мунай" ГСЛ №20027660 от 02.06.2020 года

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице Директора Асылбеков Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2022 г.
месяц, год

окончание работ: ноябрь 2022 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц

фактически, месяц: 1 месяц

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
4. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО " Промстройпроект", 24.3-686/19
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района", № 642 от 25.07.2020 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация ТОО «Промстройпроект»,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору
Едревский С.А., Приказ №06 от 10.02.2022 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись М.П.