Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"2" декабря 2020 года

Заказчик КГП на ПХВ «Городская поликлиника №1» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 20 г., ТОО «Заңғар-LTD», в лице директора Макенов Серик Сурагановича, г.Петропавловск, ул. Медведева, д 41;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 20 г., ТОО «Фиридо», в лице эксперта Доль Виктора Егоровича СКО, г.Петропавловск,; № KZ67VJE00014608, № KZ40VJE00014609, № KZ13VJE00014610 от 25.12.2015 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 20 г., ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ», в лице эксперта Макашева А.М. СКО , г. Петропавловск , № 12013109

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции в корпусе взрослой поликлиники по адресу ул. М. Ауэзова, 130 в г. Петропавловске

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. М. Ауэзова, 130

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ----------

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», от 30.04.2020 г. № KZ80REA00170246

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного руководителем КГП на ПХВ «Городская поликлиника №1» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 22.10.2018г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, 7 месяца;
по норме или по проекту организации строительства, 5 месяца;
фактически, месяц: 6 месяца 24 дней;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)		
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: выполнены работы по капитальному ремонту здания
В техническом чердаке: очистка существующих вентиляционных камер от строительного мусора;частичная замена покрытия вентиляционных камер из плоских асбестоцементных листов; демонтаж существующих вентиляционных каналов; устройство кирпичных вентиляционных каналов. В подвале: Вентиляционная камера №1: очистка существующего приточного канала от строительного мусора; демонтаж кирпичных перегородок; устройство кирпичных перегородок; ремонт отделки помещений; демонтаж и монтаж двери; устройство перекрытия приточной камеры. Вентиляционная камера №2: очистка существующего приточного канала от строительного мусора; демонтаж кирпичных перегородок; устройство кирпичных перегородок; ремонт отделки помещений; демонтаж и монтаж двери; ремонт воздухозаборных шахт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 59 028, 389 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 39 120, 253 млн. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 8 408, 047 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 53 701, 604 млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 39 120, 253 млн. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции в корпусе взрослой поликлиники по адресу ул. М. Ауэзова, 130 в г. Петропавловске

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик
КГП на ПХВ «Городская поликлиника №1»
КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» Кашенцева С. Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО "Фиридо" Доль В. Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Представитель проектной организации
ТОО "СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ" Макашев А. М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Заңғар-LTD» Макенов С.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.