УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от "15" октября 2001 года № 1328

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 16-15

«16» 06 2015 г **с.Павлодарское**
ул. Советская, строение 4/5

Государственная приемочная комиссия, назначенная **распоряжением акима города Павлодар от 16 июня 2015 года № 1-210р. «О создании государственной приемочной комиссии по приемке объекта в эксплуатацию «Строительство врачебной амбулатории в селе Павлодарское с/з г.Павлодар»** в составе:

Председатель комиссии **Иманзаипов Ержан Бейбутович - заместитель акима города Павлодар**
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя комиссии **Ещанов Ергали Касымович – главный специалист ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Павлодарской области»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

Члены комиссии:

Мустафин Даулет Каирович – руководитель ГУ «Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Павлодарской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бертыбаев Кайрат Тлеугабылович – И.о. руководителя управления по чрезвычайным ситуациям города Павлодар
(фамилия, имя, отчество, должность)

Дощанова Замзагуль Сапаргалиевна – И. о. руководителя Павлодарского городского управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)

Уразалин Нурлан Муратханович – главный врач поликлиники №3 г.Павлодар
(фамилия, имя, отчество, должность)

Вдовыдченко Вячеслав Петрович – исполнительный директор ТОО фирма «Стальмонтаж», генподрядчик
(фамилия, имя, отчество, должность)

Миронова Татьяна Васильевна – директор ТОО Инжиниринговая компания «Лидер», технадзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

Сагандыков Нурлан Серикович – директор ТОО «ПСД Строй-проект», авторский надзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

А также заинтересованные службы и органы надзора

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ГУ «Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Павлодарской области»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Строительство врачебной амбулатории в селе Павлодарское с/з г.Павлодар»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: **с.Павлодарское с/з г.Павлодар ул.Советская, строение 4/5**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании постановлении (приказа, решения и др). от **«08»** января **2013 г.** № **01**

Аким села Павлодарское

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО фирма «Стальмонтаж»

(наименование организации)

выполнившим **строительно-монтажные работы**

(виды работ)

и субподрядными организациями

Барабаш В. Б.- директор ТОО фирма «ИВЕРИС», Барабанов Н. Ф.- директор ТОО «Стуз-ПВ»,Жумабеков Е. У.- директор ТОО «ЭНЕРГОСТРОЙМОНТАЖСВЯЗЬ», Меньшиков О. А.- директор ТОО «КИП Technology», Барт С. П.- директор ТОО «РОСАМЕД», Солод Е. А.- директор ТОО «Стальмонтажэнерго»,Хамитова Р. К.- директор ТОО «Дендро»

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполнение каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ПСД-Строй-проект»**

(наименование организации)

выполнившим **проектно-сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

5. Исходные данные для проектирования выданы: **ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодар»**

наименование научно-исследовательскихи изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, **повторно применяемому**)

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена:

Приказом №27 от 20 февраля 2014 года ГУ «Управление строительства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Павлодарской области»

наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2014 года**;
(месяц и год)

окончание работ **июнь 2015 года**;
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС ____; фактически **9 мес.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории в селе Павлодарское с/з г.Павлодар»
Заключение государственной экспертизы № 16-0635/14 от 05.05.2014г.
Исполнительная документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом принятых)	В том числе пускового комплекса	Общая (с учетом ранее	В том числе пуско-

			или очереди	**принятых)**	**вого комплекса или очереди**
Общая площадь	м2			342,5	
Объем здания	м3			1487	
Площадь застройки	м2			450,5	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусмотрено**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**	
Общая площадь	$м^2$	-	-	-
Число этажей	этаж	-	-	-
Общий строительный объем. В том числе подземной части. Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^3$ $м^2$	-	-	-

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, м2**		**число квартир**	**площадь квартир, м2**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Основное здание -одноэтажное, высота этажа-3,00 м, размеры здания в осях-29,3х14,86 м, Пожарный резервуар- подземная емкость с размера в плане 6,0х9,0х2,7 (h) м. Выгреб емкостью 25 м3- подземная емкость монолитного железобетона с размерами в плане 4,5х3,0х2,7(h) м.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приеме после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении .. к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда – **проектом предусмотрено**, обеспечению взрывоопасности – **проектом не предусмотрено**, обеспечению пожаробезопасности - **выполнено**, охране окружающей среды - **выполнено,** антисейсмические мероприятия – **проектом не предусмотрено**._____
Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационнных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего ***129 627,000*** тыс. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ ***92 342,000*** тыс. тенге;

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с сответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических
_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)
_____
_____
_____
_____
_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **«Строительство врачебной амбулатории в селе Павлодарское с/з г.Павлодар ул. Советская, строение 4/5»**
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Е.Б. Иманзаипов**
(подпись)

Заместитель председателя
Государственной приемочной комиссии _____ **Е.К. Ещанов**
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Д.К. Мустафин _____ **Т.В. Миронова** _____

В.П. Вдовыдченко _____ **З.С. Дощанова** _____

Н.С. Сагандыков _____ **К.Т. Бертыбаев** _____

Н. М. Уразалин _____
(подпись) (подпись)

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы "15" казанда
№ 1328 каулысымен
БЕКІТІЛГЕН

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

16-15

Павлодар ауылы
Советовская көшесі,4/5 құрылыс

«16» 06 2015 ж

Павлодар қаласы әкімінің 2015 жылғы 16 маусымнан «Павлодар қаласы, Павлодар ауылында дәрігерлік амбулатория құрылысын салу объектісін іске қосуға қабылдау жөніндегі мемлекеттік қабылдау комиссиясын құру туралы» № 1-210 өкімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы құрамы:

Комиссия төрағасы **Иманзаипов Ержан Бейбітұлы – Павлодар қаласы әкімінің орынбасары**
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Комиссия төрағасының орынбасары **Ещанов Ерғали Қасымұлы – «Павлодар облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ-нің бас маманы**
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Комиссия мүшелері:
Мұстафин Дәулет Қайырұлы– «Павлодар облысының құрылыс, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Бертібаев Қайрат Тлеуғабылұлы – Павлодар қаласы бойынша төтенше жағдайлар басқармасы басшысының м.а.
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Дощанова Зәмзәгүл Сапарғаликызы – Павлодар қалалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасының басшысының м.а
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Оразалин Нұрлан Мұратханұлы – Павлодар қаласының №3 емханасының бас дәрігері

Вдовыдченко Вячеслав Петрович –«Стальмонтаж» ЖШС-нің директорының орындаушысы

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Миронова Татьяна Васильевна – Инжиниринговая компания «Лидер» ЖШС-нің директоры

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Сагандыков Нұрлан Серікұлы – «ПСД-Строй-проект» ЖШС-нің директоры

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Сондай-ақ мүдделі қызметтердің және қадағалау органдарының жауапты өкілдері

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) **«Павлодар облысының құрылыс, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ**

(ұйымның атауы)

пайдалануға қабылдауды ұсынды **«Павлодар қаласының с/м Павлодар ауылындағы дәрігерлік амбулатория құрылыс»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру)

мекен-жайы бойынша: **Павлодар қаласы, с/м Павлодар, Советская көшесі,4/5 құрылыс**

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

2. Құрылыс **Павлодар ауылының әкімі**

(шешім шығарған органның атауы)

2013 жылғы «**08**» **қаңтардағы № 01 шешімі** (қаулысының, өкімінің, бұйрығының, шешімінің) негізінде салынған

3. Құрылысты **құрылыс-монтаждау жұмыстарын**

орындаған бас мердігер **«Стальмонтаж» ЖШС**

(ұйымның атауы)

және қосалқы мердігер ұйымдар **Барабаш В. Б.- «ИВЕРИС»ЖШС директоры, Барабанов Н. Ф. - «Стуз-ПВ» ЖШС-нің директоры, Жумабеков Е. У.- «ЭНЕРГОСТРОЙМОНТАЖСВЯЗЬ» ЖШС-нің директоры, Меньшиков О. А.- «КИП Technology» ЖШС-нің директоры, Барт С. П.- «РОСАМЕД» ЖШС-нің директоры, Солод Е. А.- «Стальмонтажэнерго» ЖШС-нің директоры, Хамитова Р. К.- «Дендро» ЖШС-нің директоры.**

(ұйымдарың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері) салған.

4. Құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттамасын орындаған бас мердігер **«ПСД-Строй-проект» ЖШС**

(жобалау ұйымдардың атауы)

жобалау-сметалық құжаттамасын

(құжаттамалардың бөлімдеріне немесе тауарларының атауы)

орындаған және қосалқы мердігер ұйымдар _____әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген**: «Павлодар қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ**

(ғылыми-зерттеу іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен) артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс (үлгі, жеке, **қайта қолданылған**) жоба бойынша жүзеге асырылды

(жобаның нөмірі, сериянын (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық максаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны колдануға рұксат берген органның атауы көрсетіледі)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын:

2014 жылдың 12 ақпаны «Павлодар облысының құрылыс, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ-нің №16-0050/14 бұйрығымен

(объектіге (кезегі, іске косу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

бекітілген.

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

жұмыстың басталуы **2014 жылғы қыркүйек**;

(айы мен жылы)

жұмыстың аяқталуы **2015 жылғы маусым;**

(айы мен жылы)

Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе

ҚЖҰ бойынша **6 ай** ; іс жүзінде **9 ай**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:

« Павлодар қаласының с/м Павлодар ауылындағы дәрігерлік амбулатория құрылыс » жұмыс жобасы

2014 жылғы 12 ақпандағы № 16-0050/14 мемлекеттік сараптама қорытындысы

Орындалу құжаттамасы

(құжаттардың тізбесі / перечень документов)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объекттің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге

немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толықтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектігі	Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезекте-гі
Жалпы алаңы	м2			342,5	
Ғимараттың аукымы	м3			1487	
Құрылыс ауданы	м2			450,5	

Алғашқы кезенде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) **көзделмеген**

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде	
Жалпы алаңы	м2	-	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі Оның ішінде жер асты бөлігі Жапсарлас салынған, жапсарлас – жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар ауданы	м3 м3 м2	-	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		Жалпы	Тұрғын		Жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	-	-	-	-	-	-
Бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-

Төрт бөлмелі	-	-	-	-	-	-

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: ***Бас ғимарат- 1 қабатты, қабат биіктігі-3,00 м, ғимараттың өлшемі 29,3х14,86 м,Өрт жондіру резервуары- жер асты сыйымдылығының өлшемі 6,0х9,0х2,7 (h) м. Қоқыс төгетін шұңқыр-25 м3- монолиттік темірбетон жер асты сыйымдылығының өлшемі-4,5х3,0х2,7 (h) м.***

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар).

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің тізбесі ... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау – **орындалды**, жарылыс қауіпсіздігін және өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету - **орындалды**, қоршаған табиғи ортаны қор.ау үшін іс-шаралар - **орындалды**, сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар **жобасымен көзделген жоқ.**

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың, және байланысты тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны:
Барлығы ***129 627,000*** мың теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***92 342,000*** мың теңге,

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал _____мың теңге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді

_____

_____

_____

_____

_____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған **«Павлодар қаласының с/м Павлодар ауылындағы дәрігерлік амбулатория құрылысы, Советская көшісі,4/5 құрылыс»**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ **Е.Б. Иманзаипов**

(қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы
төрағасының орынбасары _____ **Е.Қ. Ещанов**

(қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері

Д.Қ. Мұстафин _____ **Т.В. Миронова** _____

В.П. Вдовыдченко _____ **З.С. Дощанова** _____

Н.С. Сагандыков _____ **Қ.Т. Бертібаев** _____

(подпись)

Н. М. Оразалин _____

(подпись)

Пронумеровано и
прошнуровано на 12
листах