Заказчик: ТОО "Асар Строй KZ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "City Story-2021"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование объекта: Строительство двух 5-этажных административных зданий с офисными и бытовыми помещениями. (здание №1)
(наименование)

Акт приемки выполненных работ за май 2019 года

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Демонтажные работы									
1	1	1107-0501-0104 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	478	2761,17	1993,89	1319841	953079	--	847706	2340950
						767,28	735,64	366761	351634		173404	
2	2	4131-0104-0601 РСНБ РК 2015	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	1211	437,00	--	529207	--		--	571544
						--	--	--	--		42337	
3	3	4102-0103-1005 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	1211	122,00	--	147742	--		--	159561
						--	--	--	--		11819	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1996790	953079	--	847706	3072055
								366761	351634	--	227560	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				1996790				
			Всего заработная плата	Тенге					718395			
			Транспортные расходы	Тенге				676949				
			Накладные расходы	Тенге				847706				
			Сметная прибыль	Тенге				227560				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				3072055				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								625
			Сметная заработная плата	Тенге					718395			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3072055				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								625
			Сметная заработная плата	Тенге					718395			
			РАЗДЕЛ 2.По смете 02-01-01 Общестроительные работы									
			ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
4	1	1101-0102-0316 РСНБ РК 2015	Грунты 4 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3. /погрузка-насыпной лишний для отвозки/	м3 грунта	909,38856	403,82	389,80	367227	354482	141	73194	475655

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						13,86	97,93	12604	89054		35234	
5	2	1101-0101-0316 РСНБ РК 2015	Грунты 4 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3. +/насыпной грунт для обратной засыпки остается на площадке/	м3 грунта	858,816	296,81	282,47	254904	242587	–	48242	327398
						14,34	63,68	12317	54687		24252	
6	3	1101-0101-0315 РСНБ РК 2015	Грунты 3 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3/до отм.пола подвала/	м3 грунта	137,41056	237,62	226,12	32652	31071	–	6181	41940
						11,50	50,97	1581	7004		3107	
7	4	1101-0101-0315 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.37 Кзтр=1,2, Кэм=1,2	Грунты 3 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3. Разработка траншей, применен коэффициент к затратам труда - 1,2 и к времени эксплуатации машин - 1,2+/траншеи на дне котлована/	м3 грунта	293,6217354	285,15	271,34	83725	79671	–	15850	107541
						13,81	61,17	4054	17960		7966	
8	5	1101-0205-0303 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта	9,0810846	2708,16	–	24593	–	–	17707	45684
						2708,16	–	24593	–		3384	
9	6	1101-0205-0303 РСНБ РК 2015	Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами+/траншеи по осям 4,7/	м3 грунта	4,77664	2256,80	–	10780	–	–	7762	20025
						2256,80	–	10780	–		1483	
10	7	4102-0103-1005 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	1727,838264	122,00	–	210796	–		–	227660
						–	–	–	–		16864	
11	8	1101-0102-0602 РСНБ РК 2015	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	909,38856	18,12	15,41	16483	14010	94	5573	23820
						2,62	5,89	2379	5361		1764	
12	9	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2/80%/	м3 грунта	315,453968	30,91	30,91	9751	9751	–	2462	13190
						–	10,84	–	3420		977	
13	10	1101-0104-0408 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2	м3 грунта	315,453968	15,26	15,26	4815	4815	–	1216	6513
						–	5,35	–	1689		482	
14	11	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2/20%/	м3 грунта	78,863492	730,94	–	57645	–	–	41504	107081
						730,94	–	57645	–		7932	
15	12	1101-0201-0502 РСНБ РК 2015	Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	315,453968	160,89	75,75	50753	23896	–	27330	84330

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						85,14	35,19	26858	11100		6247	
			ФУНДАМЕНТЫ И СТЕНЫ ПОДВАЛА									
16	13	1108-0101-0201 РСНБ РК 2015	Основание под фундаменты песчаное/толщ.0,1м/. Устройство	м3 основания	33,0374	2963,57	871,80	97909	28802	46842	31277	139521
						673,92	344,06	22265	11367		10335	
17	14	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная/толщ.0,1м/. Устройство	м3	1,8084	16159,13	1060,87	29222	1918	25380	2087	33813
						1063,80	204,14	1924	369		2505	
18	15	1107-0101-0102 РСНБ РК 2015	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	49	1970,22	1146,87	96541	56197	–	70109	179982
						823,35	389,19	40344	19070		13332	
19	16	1107-0101-0103 РСНБ РК 2015	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 3,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	53	2846,95	1594,60	150888	84514	–	112913	284906
						1252,35	553,11	66375	29315		21104	
20	17	2104-9999-9917 РСНБ РК 2015	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)	м3	60,77	39510,00	–	2401023	–	2401023	–	2593105
						–	–	–	–		192082	
21	18	СЦ РК 8.04-08-2017	Скидка на изменение класса бетона с В15 на В12,5	м3	15,7	-492,00	–	-7724	–	-7724	–	-8342
						–	–	–	–		-618	
22	19	СЦ РК 8.04-08-2017	Надбавка на изменение класса бетона с В15 на В25	м3	17,32	2046,00	–	35437	–	35437	–	38272
						–	–	–	–		2835	
23	20	1107-0501-0101 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	262	1460,98	750,43	382778	196613	64072	226199	657695
						466,00	265,65	122093	69601		48718	
24	21	1107-0501-0102 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка	шт. сборных конструкций	153	2064,67	1053,05	315894	161116	54720	185616	541631
						653,97	374,15	100058	57244		40121	
25	22	1107-0501-0103 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	61	3140,58	1666,08	191575	101631	31872	111575	327402
						951,99	598,09	58072	36484		24252	
26	23	1107-0501-0104 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	149	4436,52	2492,36	661041	371362	111046	372461	1116182
						1198,88	919,54	178633	137012		82680	
27	24	2104-1201-9903 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	77,223	19835,00	–	1531718	–	1531718	–	1654256
						–	–	–	–		122537	
28	25	2104-1201-9907 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	12,736	19005,00	–	242048	–	242048	–	261411
						–	–	–	–		19364	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	26	2104-1201-9911 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	154,558	16763,00 –	– –	2590856 –	– –	2590856	– 207268	2798124
30	27	СЦ РК 8.04-08-2017	Надбавка на сульфатостойкость	м3	305,287	270,00 –	– –	82427 –	– –	82427	– 6594	89022
31	28	СЦ РК 8.04-08-2017	Надбавка на W6 к фундаментным подушкам	м3	60,77	575,00 –	– –	34943 –	– –	34943	– 2795	37738
32	29	СЦ РК 8.04-08-2017	Надбавка на W6 к фундаментным блокам	м3	305,287	686,10 –	– –	209457 –	– –	209457	– 16757	226214
33	30	1106-0101-0120 РСНБ РК 2015	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство/монолитные заделки/	м3	32,5	23076,03 3592,80	1947,44 351,03	749971 116766	63292 11409	569913	116639 69329	935939
34	31	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,07104	201119,00 –	– –	14287 –	– –	14287	– 1143	15430
35	32	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки/по блокам ФБС-АС55+перемычки/	т металлических изделий	1,5738349	271211,48 56287,20	2116,28 608,04	426842 88587	3331 957	334924	83276 40809	550927
36	33	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка+/АС28+АС22/	шт. сборных конструкций	53	428,16 144,89	244,82 48,42	22693 7679	12975 2566	2039	12090 2783	37565
37	34	2104-0105-9901 РСНБ РК 2015	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	1,62	76207,00 –	– –	123455 –	– –	123455	– 9876	133332
38	36	1108-0101-0302 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой/на отм.-0,030/	м2 поверхности	123,474	1288,49 134,71	27,60 6,19	159095 16633	3408 765	139054	16180 14022	189297
39	37	1108-0101-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя/на отм.-0,030/	м2 поверхности	123,474	2135,39 189,34	43,89 7,88	263665 23379	5419 973	234867	22647 22905	309217
40	38	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	627,3344	828,67 234,90	20,09 2,25	519854 147358	12604 1413	359892	138357 52657	710868
41	39	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015	прим.Детали закладные весом более 20 кг. Установка труб для прокладки коммуникаций	т	0,37686	21880,29 20700,00	1180,29 477,66	8246 7801	445 180	–	7263 1241	16749
42	40	2301-0201-0178 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 102 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	2	1714,00 –	– –	3428 –	– –	3428	– 274	3702

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	41	2301-0201-0237 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 273 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80	м	2	12062,00	–	24124	–	24124	–	26054
						–	–	–	–		1930	
44	42	2301-0201-0244 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 325 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80	м	6	14506,00	–	87036	–	87036	–	93999
						–	–	–	–		6963	
			ПОЛЫ									
			ТИП 1									
45	46	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	540,04	221,83	28,01	119797	15127	71203	36489	168789
						61,97	9,91	33467	5351		12503	
46	47	1111-0101-1103 РСНБ РК 2015	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	540,04	613,07	25,28	331082	13650	161680	152480	522247
						288,41	11,96	155752	6461		38685	
47	48	1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=8	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103/на толщ.60мм/	м2 стяжки	540,04	659,89	35,41	356366	19123	322264	22114	408759
						27,74	15,83	14979	8546		30278	
48	49	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	540,04	1431,39	86,14	773009	46520	418260	294973	1153420
						570,75	10,32	308229	5572		85439	
49	50	1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками/толщ.80мм/	м3 подстилающего слоя	43,2032	19164,12	7,68	827951	332	691000	128422	1032883
						3162,24	–	136619	–		76510	
50	51	1111-0101-1501 РСНБ РК 2015	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство	м2 покрытия	540,04	901,40	87,13	486794	47054	280072	165546	704526
						295,66	30,45	159668	16445		52187	
51	52	1111-0101-1502 РСНБ РК 2015 К=2	Вычитается позиция: Покрытия бетонные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501/на толщ.20мм/	м2 покрытия	540,04	-184,06	-7,60	-99399	-4103	-86096	-10465	-118653
						-17,04	-3,58	-9200	-1933		-8789	
			ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ.-0,330									
52	117	1107-0504-0105 РСНБ РК 2015	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	9	3980,61	947,10	35825	8524	10513	21746	62178
						1865,28	182,41	16788	1642		4606	
53	118	1107-0504-0106 РСНБ РК 2015	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	62	6018,41	1263,84	373141	78358	112052	233763	655456
						2947,28	247,95	182731	15373		48552	
54	119	2104-0108-9906 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 6 кПа СТ РК 949-92	м2	30,1278	5077,00	–	152959	–	152959	–	165196
						–	–	–	–		12237	
55	120	2104-0108-9903 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	499,8884	5797,00	–	2897853	–	2897853	–	3129681
						–	–	–	–		231828	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	121	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,09812	681770,33 51795,10	6611,47 1159,78	66895 5082	649 114	61164	6131 5842	78869
57	122	1107-0107-0101 РСНБ РК 2015	Накладки арматурные стыковые. Установка	т стальных элементов	0,0356	430274,73 206210,00	12322,13 1204,82	15318 7341	439 43	7538	8713 1922	25953
58	123	1109-0302-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6 ТЧ 09 п.1.7, тб.2 Кзтр=0,97, Кэм=0,97, Кмр=0,97	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени эксплуатации машин - 0,97, к расходу материалов - 0,97/завести в кладку стен лоджий -АС20 поз.3/	т конструкций	0,429942	74918,30 53654,10	19062,87 4746,60	32211 23068	8196 2041	947	17325 3963	53499
59	124	2106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,429942	439286,00 –	– –	188868 –	– –	188868	– 15109	203977
60	125	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз/восстановление слоя грунтовки после монтажа -10%/	м2	1,4090934	72,72 37,70	2,24 0,23	102 53	3 –	46	37 11	150
61	126	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115/за 2 раза/	м2	14,090934	138,72 44,09	3,17 0,45	1955 621	45 6	1289	433 191	2579
62	127	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	прим.Устройство монолитных заделок	м3	5,708	19815,83 1063,80	1060,87 204,14	113109 6072	6055 1165	100982	6586 9576	129270
63	128	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,162994	12857,70 11576,80	1248,98 505,00	2096 1887	204 82	5	1792 311	4199
64	129	2105-0309-0302 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,012584	232072,00 –	– –	2920 –	– –	2920	– 234	3154
65	130	2105-0309-0303 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,15041	212808,00 –	– –	32008 –	– –	32008	– 2561	34569
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				19283713 2193933	2104083 629906	14774898 –	2841795 1770041	23895549
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				18948047				
			Материалы	Тенге				4126831				
			Всего заработная плата	Тенге					2798730			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				403756				
			Местные материалы	Тенге				9939912				
			Транспортные расходы	Тенге				210796				
			Накладные расходы	Тенге				2824469				
			Сметная прибыль	Тенге				1741801				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				23514317				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2669
			Сметная заработная плата	Тенге					2798730			
			Стоимость металломонтажных работ	Тенге				221078				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Материалы		Тенге				946				
		Всего заработная плата		Тенге					25109			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				188868				
			Накладные расходы	Тенге				17325				
			Сметная прибыль	Тенге				19072				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				257475				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25
			Сметная заработная плата	Тенге					25109			
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				114588				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				114588				
			Сметная прибыль	Тенге				9167				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				123755				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				23895548				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2694
			Сметная заработная плата	Тенге					2823839			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**26967603**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2560694				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					3057162			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					981540			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						14774898		
			- Перевозка грузов	Тенге				887745				
			- Накладные расходы	Тенге							3689501	
			- Сметная прибыль	Тенге							1997601	
			временные здания и сооружения 0,9%								**242708**	
			Итого с временными зданиями и сооружениями								27210311	
			зимнее удорожание К=1,7%								462575,29	
			Всего с зимним удорожанием								27672886,72	
			непредвиденные расходы 2%								553457,73	
			Итого с непредвиденными								28226344,46	
			в ценах 2019 года к=1,0498961								29634728,96	
			НДС 12%								3556167,48	
			Всего с НДС								33190896,44	
			Скидка 10%								3319089,64	
			Всего по акту								29871806,79	

Заказчик:
ТОО "Асар Строй KZ"

Директор _____ Жумашев А.А.

Подрядчик:
ТОО "City Story-2021"

Директор _____ Сейдалиев Е.Ш.

Технический надзор: _____ Амандосов А.С.

Авторский надзор: _____ Оразбаев Е.О.