«Көкшетау қаласында Қызыл Жұлдыз ауылына кірме жолмен Красный Яр ауылында Н. Назарбаев даңғылынан Умышев көшесіне дейін Қопа көлінің бойымен айналма жол салу (2 кезек)»

жұмыс жобасы бойынша

04.01.2023 ж. № 12-0004/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Көкшетау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ИнженерДорПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0004/23 от 04.01.2023 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Строительство объездной дороги вдоль озера Копа от проспекта Н. Назарбаева до улицы Умышева в селе Красный Яр с подъездом к селу Кызыл Жулдыз в городе Кокшетау (2 очередь)»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ИнженерДорПроект»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство объездной дороги вдоль озера Копа от проспекта Н.Назарбаева до улицы Умышева в селе Красный Яр с подъездом к селу Кызыл Жулдыз в городе Кокшетау (2 очередь)».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 07.11.2022 г. № 050140006348/220150/00 (193/020).
Дополнительное соглашение от 16.11.2022 г. № 1.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ИнженерДорПроект», лицензия от 02.04.2015 г. № 15006026 (II категория).

5.1. Субподрядные организации:
ТОО «Кокшедорпроект», лицензия от 20.07.2015 г. № 15013509 (III категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на разработку рабочего проекта, утвержденное заказчиком 01 ноября 2021 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 12 декабря 2022 года;
постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 16 июня 2022 года № А-6/1371 о предоставлении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» права временного безвозмездного землепользования на неделимые земельные участки общей площадью 25,7949 га из земель населенных пунктов сроком на десять лет;
акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 10 лет с кадастровым номером 01-174-014-2008, общей площадью 17,5020 га, для проектирования и строительства дороги, изготовленный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 28 июня 2022 года № 101202200029920;
выкопировка из ПДП «Объездная автомобильная дорога вдоль озера Копа от проспекта Н. Назарбаева до улицы Умышева в селе Красный Яр в г. Кокшетау, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау», ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 14 июля 2022 года № KZ65VUA00703129, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

бюджетная программа 492 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» на 2022-2024 годы;

сводная ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком;

отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх. № 13221), выполненный ТОО «Гео-Консульт» в 2021 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 05 апреля 2018 года № 18006843, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»);

геодезический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ТОПО Геодезия» в 2021 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 01 апреля 2014 года № 14004430, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «ТОПО Геодезия» в 2021 году;

акт обследования зеленых насаждений от 20 апреля 2022 года, составленный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау»;

письмо заказчика от 16 сентября 2022 года № 01-20/1648 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 16 сентября 2022 года № 01-20/1649 о согласовании проектно-сметной документации;

письмо заказчика от 16 сентября 2022 года № 01-20/1653 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 06 декабря 2022 года № 01-20/1986 о бюджетном планировании;

письмо заказчика от 06 декабря 2022 года № 01-20/1987 об отсутствии необходимости в автобусных павильонах и парковках;

письмо заказчика от 06 декабря 2022 года № 01-20/1988 об уровне ответственности объекта;

письмо заказчика от 12 декабря 2022 года № 01-20/1996 о начале строительства;

письмо заказчика от 20 декабря 2022 года № 01-20/1848 об очередности строительства; о том, что ранее рабочий проект комплексную экспертизу проектов не проходил;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» от 01 декабря 2022 года № 04-1651 об отсутствии на участке строительства сибиреязвенных захоронений и скотомогильников.

Технические условия:

от 10 февраля 2022 года № 09/1581 ТОО «Кокшетау Энерго» на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

проектно-сметная документация и раздел организация дорожного движения рабочего проекта согласованы Управлением административной полиции ДП Акмолинской области 14 марта 2022 года № 5-5-5-46/5-1778;

рабочий проект согласован ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» 16.05.2022 г., ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» 16.05.2022 г., ТОО «КокшетауЭнерго» 18.07.2022 г.;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и

полосах от 01 сентября 2022 года № KZ42VRC00014440, выданное РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 30 сентября 2022 года № KZ66VWF00076958, выданное РГУ «Департамент экологии по Акмолинской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК;

согласование эскиза (эскизного проекта) ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» 13 декабря 2022 года № KZ37VUA00804222.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, город Кокшетау, дорога вдоль берега озера Копа от проспекта Н. Назарбаева до ул. Умышева в селе Красный Яр.

Сейсмичность района: несейсмичный.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автодороги	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
2	Проект организации строительства	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметова И.Б.		Соответствует
4	Обустройство дороги, организация движения	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
5	Искусственные сооружения	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
7	Наружное освещение	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
8	Сметный раздел	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	2,984	2,984
2	Категория дороги		Магистральные улицы районного значения: РМ транспортно-пешеходная	
3	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
4	Тип дорожной одежды		капитальный	
5	Вид покрытия		усовершенствованное	
6	Количество полос движения	шт	2	2
7	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2035,194	1947,716
8.1	СМР	млн. тенге	1688,786	1620,792
8.2	оборудование	млн. тенге	7,279	3,826
8.3	прочие затраты	млн. тенге	339,129	323,098
9	В ценах по годам строительства:			
9.1	в ценах 2022 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		48,598
9.2	в ценах 2023 года	млн. тенге		838,351
9.3	в ценах 2024 года	млн. тенге		1060,767
10	Продолжительность строительства	мес.	19,0	17,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство объездной дороги вдоль озера Копа от проспекта Н. Назарбаева до улицы Умышева в селе Красный Яр с подъездом к селу Кызыл Жулдыз в городе Кокшетау (2 очередь)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Көкшетау қаласында Қызыл Жұлдыз ауылына кірме жолмен Красный Яр ауылында Н. Назарбаев даңғылынан Умышев көшесіне дейін Қопа көлінің бойымен айналма жол салу (2 кезек)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пяскорская Ю.Р.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону