ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

«СЫРДАРИЯ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КІРІС № 21.01.2019 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21»01 2019года

Заказчик ***Омарова Ш .Ж***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «18» 01 2020 г.ТОО«КазЭнергоПроектСтрой» 18023294 БИН 181040008419 замдиректор Махатов Н.**

датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ***от « 18 » 01 2020г.ТОО«Р и А-Сервис ЛТДАбашов Б, аттестат №NK749VJE00027736 №NIK722VJE00027737 №N6K7.92VJE00027738 от 08.06.2012 г..***

Датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертовтехнического надзора, № идата полученияаттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от« 18» 01 2020 г.** ***ТОО «КазЭнергоПроектСтрой» Махатов Н. №18023293***

Датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовавторского надзора, № и дата полученияаттестатов

Произведяосмотрготовностипредъявленногоподрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство офиса с коровником***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

поадресу ***Кызылординская область Сырдарьинский район с/о Аманкельды***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверивкомплектность исполнительной техническойдокументацииподтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от«__»___ 20__годаN

наименование органа вынесшего решение

либорешенияо реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданийот «__27_»_март___2018года

№Постанавлениеакимата Сырдарьинского район;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

Scanned with CamScanner

3)проекта(проектно-сметной документации)
ТОО «КазЭнергоПроектСтрой» №18023293
наименование проектной организации, номерпроекта
утвержденного***ОмароваШ .Ж***
наименованиеорганизацииутвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Июнь – 2018г;***
месяц, год
окончание работ ***Декабрь – 2018г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____6____;
фактически, месяц:____6__;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание мастерской для ремонта автомобиля	Ед.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____факт начала
выпуска продукции с указанием объема
Гараж: **"Строительство офиса с коровником"** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)	65	65
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)	220	216
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Scanned with CamScanner

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	3	180			180	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
выполнимшим:***рабочий проект***
: "Строительство офиса с коровником". АС Архитектурно - строительные решения, ОВ вентиляция нет, ВК водопровод и канализация, ЭО электроосвещение, пожарная синнализация, ЭОМ Силовое электрооборудование, наружное электроснабжение ГСВ, ГСН газоснабжение, ГП генеральный план, благоустройство, НВК водоснабжение

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружныеинженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всеготысячтенге,в том числе строительно-монтажных работ __тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _*0*_тысяч тенге;

8. Сметная стоимостьосновных фондов, принимаемых в эксплуатацию _тысячтенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ__ тысячтенге; в том числе
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _*0*_ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией)итребованиямигосударственныхнормативныхдокументов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***"Строительство офиса с коровником"*** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Scanned with CamScanner

Омаров Ш .Ж

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителяМесто печати (далее –М.П.)

Технический надзор:

ТОО «Р и А-Сервис ЛТД»

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителяМесто печати (далее –М.П.)

Авторский надзор:

ТОО«КазЭнергоПроектСтрой»

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителяМесто печати (далее –М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КазЭнергоПроектСтрой»

Место печати (при наличии)

Scanned with CamScanner