Заказчик: ТОО "Киелі Тылсым"
Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по
Объект: адресу г.Нур-Султан, пр. Мангилик Ел, дом 45

Номер документа	Дата составления
1	02.08.2020

Отчетный период	
с	по
01.08.2020	31.08.2020

Акт № 1 приемки выполненных работ
по смете 2-11-2 Фасад Блок 2 за 18.06.2019.

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1.Устройство теплоизоляции и пароизоляции									
1	BI-14-02-03-09	Устройство наружной теплоизоляции стен фасада здания с креплением фишерами толщиной 70мм в 1 слой при укладке первого слоя	м2	1 948,47		357,14	695 876,58	695 876,58			
2	BI-14-02-03-06	Устройство наружной теплоизоляции стен фасада здания с креплением фишерами толщиной 50мм в 1 слой при укладке второго слоя	м2	1 670,83		357,14	596 720,23	596 720,23			
3	BI-14-10-01-01	Устройство пароизоляции стен фасада здания	м2	2 143,328		446,43	956 845,92	956 845,92			
	Итог по разделу						2 249 442,73	2 249 442,73			
		Раздел 3.Монтаж отделочного материала									
4	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 1023 бежевый]	м2	209,4		1 205,36	252 402,38	252 402,38			
5	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	209,4		2 991,07	626 330,06	626 330,06			
6	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	209,4	1						
7	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 2001 красный]	м2	289,82		1 205,36	349 337,44	349 337,44			
8	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	289,82		2 991,07	866 871,91	866 871,91			
9	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	289,82	1						
10	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 9016 белый]	м2	1 145,9		1 205,36	1 381 222,02	1 381 222,02			
11	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	1 145,9		2 991,07	3 427 467,11	3 427 467,11			
12	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	1 145,9	1						
13	BI-14-05-02-06	Монтаж подконструкции под гранит на стены фасада	м2	471,01		4 955,36	2 334 024,11	2 334 024,11			
14	1-1-3803	Подконструкция под гранит	м2	471,00105	1						
15	BI-14-05-02-07	Монтаж гранита на стены фасада	м2	471,01		1 607,14	756 979,01	756 979,01			
16	BI-14-09-01-01	Устройство инвентарных лесов с транспортировкой и складированием	м2 по	2 115,4		267,86	566 631,04	566 631,04			

			проекции					
17	BI-14-09-02-01	Разборка инвентарных лесов с транспортировкой и складированием	м2 по проекции	2 115,31		178,57	377 730,91	377 730,91
	Итог по разделу						10 938 995,99	10 938 995,99

Раздел 4.Устройство откосов и наружных сливов

20	BI-14-08-03-03	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250мм [отсечек]	мп	1 392,3		848,21	1 180 962,78	1 180 962,78
21	1-1-9379	Сталь оцинкованная (жесть) с полимерным покрытием, толщина 0,7мм	м2	191,44125	1			
22	BI-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	1 068,0602		3 571,43	3 814 502,24	3 814 502,24
23	1-1-3802	Подконструкция под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	1 068,06	1			
24	BI-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием [вентшахт]	м2	219,29		3 571,43	783 178,88	783 178,88
	Итог по разделу						5 778 643,9	5 778 643,9

Раздел 5.Устройство декоративных элементов

29	BI-15-06-03-05	Монтаж декоративных корзин для наружных блоков кондиционеров	шт	27		7 232,14	195 267,78	195 267,78
	Итог по разделу						195 267,78	195 267,78

Раздел 6.Обшивка парапета/накрывочный камень-жесть

30	BI-14-05-09-01	Обшивка парапета жестью с полимерным покрытием	м2	283,4403		3 571,43	1 012 287,19	1 012 287,19
	Итог по разделу						1 012 287,19	1 012 287,19
	Итого по смете						20 174 637,59	20 174 637,59
	НДС (от всего по смете без материалов), 12%						2 420 956,51	
	Всего с НДС						**22 595 594,1**	

Заказчик

Подрядчик

НАЧАЛЬНИК УЧАСТКА
ЖК «Арнау»
Кокымбаев Б.А.
подпись

Инвестор:
Заказчик: ТОО "Киелі Тылсым"
Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Стройка:
Объект: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу г.Нур-Султан, пр. Мангилик Ел, дом 45

Номер документа	Дата составления
1	03.08.2020

Отчетный период	
с	по
01.08.2020	31.08.2020

Акт № 1 приемки выполненных работ по смете 2-11-2 Фасад Блок 2 за 18.06.2019.

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения: Норма	На един. измерения: Цена	Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы: в т.ч. зарплата машинистов	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час: Обслуж. мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1.Устройство теплоизоляции и пароизоляции									
1	BI-14-02-03-09	Устройство наружной теплоизоляции стен фасада здания с креплением фишерами толщиной 70мм в 1 слой при укладке первого слоя	м2	1 948,47		357,14	695 876,58	695 876,58			
2	BI-14-02-03-06	Устройство наружной теплоизоляции стен фасада здания с креплением фишерами толщиной 50мм в 1 слой при укладке второго слоя	м2	1 670,83		357,14	596 720,23	596 720,23			
3	BI-14-10-01-01	Устройство пароизоляции стен фасада здания	м2	2 143,328		446,43	956 845,92	956 845,92			
	Итог по разделу						2 249 442,73	2 249 442,73			
		Раздел 3.Монтаж отделочного материала									
4	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 1023 бежевый]	м2	209,4		1 205,36	252 402,38	252 402,38			
5	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	209,4		2 991,07	626 330,06	626 330,06			
6	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	209,4	1						
7	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 2001 красный]	м2	289,82		1 205,36	349 337,44	349 337,44			
8	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	289,82		2 991,07	866 871,91	866 871,91			
9	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	289,82	1						
10	BI-14-05-10-05	Монтаж плитки ArGeTon на стены фасада [RALL 9016 белый]	м2	1 145,9		1 205,36	1 381 222,02	1 381 222,02			
11	BI-14-05-10-04	Монтаж подконструкции под плитку ArGeTon на стены фасада	м2	1 145,9		2 991,07	3 427 467,11	3 427 467,11			
12	1-1-3807	Подконструкция под плитку ArGeTon	м2	1 145,9	1						
13	BI-14-05-02-06	Монтаж подконструкции под гранит на стены фасада	м2	471,01		4 955,36	2 334 024,11	2 334 024,11			
14	1-1-3803	Подконструкция под гранит	м2	471,00105	1						
15	BI-14-05-02-07	Монтаж гранита на стены фасада	м2	471,01		1 607,14	756 979,01	756 979,01			
16	BI-14-09-01-01	Устройство инвентарных лесов с транспортировкой и складированием	м2 по проекции	2 115,4		267,86	566 631,04	566 631,04			
17	BI-14-09-02-01	Разборка инвентарных лесов с транспортировкой и складированием	м2 по проекции	2 115,31		178,57	377 730,91	377 730,91			
	Итог по разделу						10 938 995,99	10 938 995,99			
		Раздел 4.Устройство откосов и наружных сливов									
20	BI-14-08-03-03	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250мм [350 мм]	мп	1 392,3		959,82	1 336 357,39	1 336 357,39			
21	1-1-2124	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х19 мм	шт	8 353,8	1						
22	1-1-4841	Анкер-дюбель 6х40мм	шт	8 353,8	1						
23	1-1-9379	Сталь оцинкованная (жесть) с полимерным покрытием, толщина 0,7мм	м2	191,44125	1						

24	BI-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	1 068,0602		4 017,86	4 291 316,36	4 291 316,36
25	1-1-3802	Подконструкция под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	1 068,06	1			
26	BI-14-05-11-04	Монтаж оцинкованной стали с полимерным покрытием на стены фасада [вентшахт]	м2	219,29		1 160,71	254 532,1	254 532,1
27	1-1-7639	Профиль монтажный П-образный оцинкованный толщиной 1,5мм, 100х40 мм	м	369	1			
28	1-1-9986	Кронштейн базовый	шт	406	1			
29	1-1-4841	Анкер-дюбель 6х40мм	шт	406	1			
	Итог по разделу						5 882 205,85	5 882 205,85
	Раздел 5.Устройство декоративных элементов							
31	BI-15-06-03-05	Монтаж декоративных корзин для наружных блоков кондиционеров	шт	27		7 232,14	195 267,78	195 267,78
	Итог по разделу						195 267,78	195 267,78
	Раздел 6.Обшивка парапета/накрывочный камень-жесть							
33	BI-14-05-09-01	Обшивка парапета жестью с полимерным покрытием	м2	283,4403		4 017,86	1 138 823,44	1 138 823,44
	Итог по разделу						1 138 823,44	1 138 823,44
	Итого по смете						20 404 735,79	20 404 735,79
	НДС (от всего по смете без материалов), 12%						2 448 568,29	
	Всего с НДС						22 853 304,08	

Заказчик

Подрядчик

Инженер ПТО

«10» 08 2020 г.