«Атырау облысы, Махамбет ауданы, Сарайшық ауылындағы кіреберіс арка құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

30.01.2024 ж. № ALTS-0012/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Махамбет аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ZIGMUND» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы, Махамбет ауданы, Сарайшық ауылындағы кіреберіс арка құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС берді.

«ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ALTS-0012/24 от 30.01.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство въездной арки в селе Сарайшык, Махамбетского района, Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ZIGMUND»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство въездной арки в селе Сарайшык, Махамбетского района, Атырауской области» выдано ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Атырау облысы, Махамбет ауданы, Сарайшық ауылындағы кіреберіс арка құрылысы», «Строительство въездной арки в селе Сарайшык, Махамбетского района, Атырауской области».
Дополнительные сведения: ALTS-0004-03, 10.01.2024г., заявление от 10.01.2024г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ZIGMUND»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AltS-03/00018 от 10.01.2024г.

- задание на проектирование от 03 октября 2023 года, утвержденное заказчиком;
- протокол от 11 января 2024 года №1 заседания комиссии Махамбетского района по выдаче земельных участков площадью 0,025 га во временное безвозмездное пользование сроком на 3 года;
- акт выбора земельного участка площадью 0,0032 га №1 от 26 января 2024 года;
- решение Акима Сарайчиковского сельского округа Махамбетского района Атырауской области от 29 января 2024 года №11 о выдаче земельного участка площадью 0,025 га (для строительства арки) во временное безвозмездное пользование сроком на 3 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование от 09 января 2024 года №1, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Махамбетского района»;
- письмо-заявка заказчика на проведение комплексной вневедомственной экспертизы и об источнике финансирования;
- письмо заказчика о сроке начала строительства от 24 января 2024 года №06-09-03/51.

Технические условия:

- на электроснабжение от 28 ноября 2023 года №27-8823, выданные АО «Атырау Жарык».

5.2. Согласования со сторонними организациями

Согласование проектных решений заказчиком.

Согласование эскизного проекта с ГУ «Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 25 января 2024 года №KZ31VUA01063999.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.
Пояснительная записка.
Рабочие чертежи
Генеральный план.
Архитектурно-строительные решения.
Конструкции металлические.
Наружные сети электроснабжения.
Сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего проекта является строительство въездной арки в селе Сарайшық.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект проектирования расположен в селе Сарайчик Махамбетского района Атырауской области.

Рис.1. Ситуационный план.

Природно-климатическими условия:

Расчетная зимняя температура - 35°С.

Скоростной напор ветра для III ветрового района - 0,38 кПа.
Вес снегового покрова для II снегового района - 0,70 кПа.
Сейсмичность не выше 6 баллов.
Рельеф местности - спокойный.
Степень огнестойкости - II.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Проектом предусматривается строительство въездной арки над дорогой.

Опорные колонны арки запроектированы с учетом беспрепятственного проезда автомобилей, согласно нормам.

Проектируемая прямообразная однопролетная арка имеет две опоры размерами 3,9х2,9 м в плане, расстояние между которыми по осям составляет 12,4 м. Она имеет один большой пролёт, перекинутый через четыре полосы трассы.

Расстояние до проезжей части - 2,5 м.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Арка символизирует главные ворота села. Основная идея оформления въезда заключается в повышении интереса и позитивного восприятия облика города.

Проектируемая прямообразная однопролетная арка имеет две опоры размерами 3,9х2,9 м в плане, расстояние между которыми по осям составляет 12,4 м. Она имеет один большой пролёт, перекинутый через четыре полосы трассы. Расстояние до проезжей части - 2,5 м. Арка выполнена в традициях неоклассицизма, колонны опор оформлены с проемами, заполненными ажурными решетками. На колоннах устроены круглые полуколонны с базой и капителью. Капитель упирается в горизонтальные тяги в виде карнизов, выше которых построена конструкция пролета с незначительными ризалитами и декоративным аттиком.

Пространственная жесткость сооружения обеспечивается совместной работой опор и ферм между опорами. Опоры металлические, опирание на ж/б фундаменты с заглублением на 2250 мм. Ферма из металлоконструкций устанавливается на опоры, к которым приваривается через закладные. Конструкция фермы, симметричная относительно центра арки, выполняется составной с учетом сложной конфигурации пролета. Составные части связываются друг с другом при отделке.

Лепнину (карнизы, фризы и полуколонны с капителью и базой) изготавливают из пенополистирола и покрывают мраморно акриловым покрытием, который представляет собой быстро высыхающую однокомпонентную систему. Конструкции ферм и каркас свода под пролетом обшивают ЦСП, оштукатуривают декоративной штукатуркой «жидкий травертин» и покрывают лаком Аквалак, используемый для лакирования декоративных штукатурок, бетона, обоев как внутри, так и снаружи помещений. Поверхности бетонных колонн также оштукатуривают декоративной штукатуркой "жидкий травертин" и покрывают лаком.

Отделка цоколя декоративной плиткой травертин на металлическом каркасе. Ажурные решетки заполнения проемов выполняют кованными металлическими с последующей покраской атмосферостойкой краской.

Буквы. Задник: из ПВХ пластика 8 мм (вырезанный по контуру фрезерным станком) Торец: пластик ПВХ 8 мм. Лицевая часть: Оргстекло Duke Respest красное.

Антикоррозийная защита:

Все металлические детали защищены от коррозии. Закладные детали и сварные соединения защищаются антикоррозийным покрытием.

Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки, анкерные стержни) имеют защитное антикоррозийное покрытие: эмаль ПФ -115

наносится по грунтовке ГФ-021. Лакокрасочные покрытия наносятся двумя слоями, общая толщина покрытия 55 мкм.

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие восстанавливается покраской за два раза. Перед выполнением работ по восстановлению антикоррозийного покрытия поврежденная поверхность зачищена щетками и произведено обеспыливание.

Противопожарные мероприятия:

Проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все металлические конструкции обрабатывают огнезащитным составом «УНИКУМ» ТУ 2316-027-40366225-01 (Россия). Огнезащитные составы приняты в соответствии с «Перечнем пожарно-технической продукции, допущенной к применению на территории Республики Казахстан для обеспечения пожарной безопасности», выпуск 9.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая площадь сооружения	$м^2$	48,0
2.	Площадь застройки	$м^2$	130,4
3.	Строительный объем сооружения	$м^3$	2282,0

6.2.3. Конструктивные решения

Материал конструкций

Толщина листового и фасонного проката, а также марка сталей, несущих элементов стальных конструкций арки, приняты в соответствии со СНиП РК 5.04-23-2002 и СН РК 3.05-24-2004.

Конструктивное решение.

Каркас арки выполнен в металлоконструкциях по рамно-связевой схеме. Несущими элементами каркаса служат колонны, связи, Устойчивость каркаса в поперечном направлении обеспечивается по рамной схеме за счет жесткого сопряжения колонн с фундаментом и рамы с колоннами. В продольном направлении устойчивость каркаса обеспечивается по связевой схеме, за счет установки вертикальных связей и жестких узлов соединения баз с фундаментами; Пространственная устойчивость каркаса обеспечивается совместной работой поперечных рам, вертикальных связей, горизонтальных связей. Каркас рассчитан на расчетные сочетания от постоянных, кратковременных и сейсмических нагрузок. в районе сейсмичностью 8 баллов по пространственной схеме. При дальнейшей разработке чертежей КМД учитывают условия транспортных габаритов и укрупненный монтаж.

Изготовление и монтаж.

Изготовление, монтаж и приемку стальных конструкций осуществляют в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции, правила производства и приемки работ»".

Соединение элементов.

Все заводские соединения - сварные, монтажные - на монтажной сварке и болтах нормальной точности класса В и класса прочности 5.8. Указанные на чертежах размеры заводских угловых швов приняты из условия их выполнения полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа проволокой d=1.4-2.0 мм в нижнем положении. Для монтажных болтовых соединений предусмотрены болты класса точности В и класса прочности 5.8.

Материал конструкций.

Марки стали элементов соответствуют указанным в проекте. Материалы для сварки применяют по таблице 55 Приложения Б СНиП РК 5.04-23-2002. Тип электродов по ГОСТ 9467-75 выбирают с учетом групп конструкций указанных в ведомостях элементов и с учетом климатического района.

Защита стальных конструкций от коррозии.

Антикоррозийная защита разработана в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Работы производят в соответствии с требованиями:

СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Правила производства и приемки работ». Фундаменты под арки выполняют из бетона кл. В15 на сульфатостойком цементе. Все бетонные и железобетонные конструкций ниже отм. 0.000 обмазывают горячим битумом за 2 раза.

ГОСТ 9.402-2004 «Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

ГОСТ 12.3.005-75* «Соблюдение техники безопасности при производстве окрасочных работ. Система стандартов безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования безопасности». Зоны монтажной сварки на ширину 100 мм по обе стороны от шва не грунтуют. Степень агрессивного воздействия среды - неагрессивная. Степень очистки от окислов - III ГОСТ 9.402-2004. Все стальные конструкции окрашивают эмалью ПФ-115 ГОСТ-6465-76* за 2раза по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82* (общей толщиной 55 мкм).

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети электроснабжения

Настоящим проектом предусматривается:

- строительство отпайки от ВЛ-10кВ от сущ. ВЛ-10кВ "Сарайшык" отпайки.

На проектируемых ВЛ-10кВ предусматривается подвеска сталеаллюминевых проводов марки АС-50/8 мм.

- установка КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок.
- строительство ВЛ-0,4кВ СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов.

Проектируемая ВЛ-10кВ выполнена, согласно типовому проекту ТП 3.407.1-143 выпуск 1 и выпуск 5 и 6.

КТПН-10/0,4кВ.

Проектом предусматривается установка КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок. Согласно установленной мощности - S=5кВт и с учетом перспективного роста нагрузок микрорайона КТПН-10/0,4кВ укомплектована трансформатором ТМ мощность 25кВА.

Проектом предусматривается разделение питающей сети на четыре фидера КТПН-10/0,4кВ:

- фидер наружного освещения, питающий 12 светильник (Руст=1,4кВт).

ВЛ-0,4кВ.

Проектом предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ с СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов, а также устройство ответвления от проектируемой ВЛ-0,4кВ.

ВЛ-0,4кВ выполнена проводом типа СИПс-4 с сечением 4×16 мм². В качестве источников наружного освещения проектом приняты светильники светодиодная 100Вт, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ.

Все электромонтажные работы выполняют, согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании сооружений, расположенных на площадке строительства, учтены требования СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

На проектируемом объекте предусмотрены:

- мероприятия по технике безопасности;
- пожарная безопасность в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

Предотвращение ЧС и их последствия обеспечиваются за счет реализации следующих мероприятий:

- обеспечение безопасности производства;
- обеспечение защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение защиты от пожаров;
- соблюдение правил безопасности обслуживающим персоналом.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотрена автотранспортом.

Персонал обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте организовано место для питания в вагончиках. Строительные площадки на объектах обеспечивается питьевой водой, согласно требованиям, определенным в санитарных нормах. Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СН РК 1.03-05-2011 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники беззащитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

На каждом объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений, помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков.

На рабочем месте организовано обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи. Все санитарно-бытовые помещения имеют отопление и освещение, содержатся в чистоте, проветриваются и периодически дезинфицируются.

На территории парковки установлен щит с противопожарным инвентарем.

6.5. Организация строительства

Начало строительства – апрель 2024 года, согласно письму заказчика.

Нормативный срок продолжительности строительства – 3,0 месяца, согласно письму заказчика от 24 января 2024 года № 06-09-03/51.

Норма задела в строительстве:

2024 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по ценообразованию в строительстве Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года № 223-нқ на основании государственных сметных нормативов.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакция 2024.1.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан. Изменения и дополнения. Выпуск 30;

НДЦС РК 8.04—09-2022 Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством;

СЦЗТ РК 8.04-13-2023 Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве;

СЦЭМ РК 8.04-11-2023 Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов. 2024 год;

ССЦ РК 8.04-08-2023 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2024 год;

ССЦ РК 8.04-09-2023 Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2024 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2024 год.

В сметной стоимости строительства учтены:

сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022);

сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2024 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ALTAIR SARAPTAMA» в рабочий проект «Строительство въездной арки в селе Сарайшык, Махамбетского района, Атырауской области» внесены следующие дополнения:

по разделу «Общие замечания»

1. Сметная документация пересчитана в ЕСЦ согласно приказу № 223-нк от 01 декабря 2022 года в редакции 2024.1 программного комплекса ABC-KZ на момент подачи в экспертизу.

2. В сводном сметном расчете учтены стоимость пир и экспертизы.

3. Предоставлено о продолжительности строительства.

4. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

5. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

6. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования в

целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно приложения «К» СН РК 1.02-03-2011.

7. Предоставлена сводная ведомость материалов, согласно приложению 7.

8. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта данный объект отнесен к II уровню ответственности (технически не сложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций. Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Таблица 2.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1.	Общая площадь участка	га	0,025	0,025
2.	Общая площадь сооружения	$м^2$	48,0	48,0
3.	Площадь застройки	$м^2$	130,4	130,4
4.	Строительный объем сооружения	$м^3$	2282,0	2282,0
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года в том числе:	млн. тенге	81,753	139,207
5.1	строительно-монтажные работы		67,382	111,737
5.2	оборудование		-	4,829
5.3	прочие		14,371	22,641
6.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание: в результате экспертизы рабочего проекта сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года увеличена на 57,454 млн. тенге за счет пересчета сметной документации из редакции 2023.9 в редакции 2024.1 на момент подачи в экспертизу и не учтенного в смете раздела «Наружное электроснабжение».

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство въездной арки в селе Сарайшык, Махамбетского района, Атырауской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

общая площадь участка	- 0,025 га;
общая площадь сооружения	- 48,0 м^2;
площадь застройки	- 130,4 м^2;
строительный объем сооружения	- 2282,0 м^3;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	- 139,207 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 111,737 млн. тенге;
оборудование	- 4,829 млн. тенге;
прочие	- 22,641 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 3,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в соответствии с условиями договора № ALTS-0004-01 от 10.01.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Атырау облысы, Махамбет ауданы, Сарайшық ауылындағы кіреберіс арка құрылысы» жұмыс жобасына енгізілген өзгертулер мен қосымшаларды ескергенде нормативтік-құқықтық актілері мен Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және техникалық көрсеткіштерді бекіту ұсынылады:

учаскенің жалпы ауданы	- 0,025 га;
құрылымның жалпы ауданы	- 48,0 м^2;
құрылыс ауданы	- 130,4 м^2;
құрылымның құрылыс көлемі	- 2282,0 м^3;
2024 жылдың ағымындағы бағада құрылыстың жалпы сметалық құны	- 139,207 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 111,737 млн. теңге;
құрал-жабдықтар	- 4,829 млн. теңге;
өзгеде шығындар	- 22,641 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 3,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 10.01.2024 жылдың №ALTS-0004-01 шарттың талаптарына сайкес «Махамбет ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық ауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроснабжение	Кайрбаев Д. М.			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Хасанова Айгуль Джардемовна			Соответствует
3	Проект организации строительства	Ахметкали Инкар			Соответствует
4	Сметная документация	Жумагулова Сулико Кокашевна			Соответствует
5	Архитектурно-строительные решения	Кайрбаев Д. М.			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Тажмаганбетов М.К. (Директор)

Хасанова А.Д. (Эксперт)

Ахметкали И.. (Эксперт)

Жумагулова С.К. (Эксперт)

Кайрбаев Д.М. (Эксперт)