"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ53REA00293146 01.09.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Д.Т.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) БЕИСОВ АХМЕДБЕК КАРТБАЕВИЧ, 0, КАЗАХСТАН , АЛМАТИНСКАЯ область , ТАЛГАРСКИЙ РАЙОН , КЕНДАЛИНСКИЙ С.О., , СЕЛО АКДАЛА „ АКАСЫК , 31, 87478279314

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Магазин Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с.о., с.Узынагаш Жандосова 74

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.09.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.09.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аким Узынагашского сельского округа

(наименование местного исполнительного органа)

от 30.03.2021 **года №** 3-98.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Жан-Тайыр Сәулет", 17006331, 12.04.2017 г., Рабочий проект, БЕИСОВ АХМЕДБЕК КАРТБАЕВИЧ, № 16/09 от 10.01 .2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.12.2021, Частная, Мухаметжан Саят Адилжанұлы;Алмабек Айбек Өмірсерікұлы, 87754495909;87754495909, KZ21 VJE00034060;KZ59VJE00034055, конструктивная часть;Архитектура, ТОО "Almaty Construction 2013";ТОО "Almaty Construction 2013"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 12 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО «БАУЫР ҚҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ» - Лицензия:15016625, 10.09.2015, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, Толе би, 298, 87053997799

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.09.2022 года № 53.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 53 от 01.09.2022 года назначен БЕИСОВ АХМЕДБЕК КАРТБАЕВИЧ, -

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование -, 0, -

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 53 от 01.09.2022 0:00:00 года назначен Нукушев Мурат Талгатович , инженер-строитель,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская автомобильнодорожна я академия имени Л.Б.Гончарова, 2016 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
18-73 , 23.02.2018 АО "КазНИ и проектный институт строительства и архитектуры

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "ЖанТайыр Сәулет", 17006331, 12.04.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы , Наурыз , 24 , 87074158900

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Мухамбеткалиева Алмагуль Темирбековна , Главный архитектор проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 01.09.2022 0:00:00 года № 16/09;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "ТехСтройКонтроль" , Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о., с.Сарыбай би , Рахымжанова , 35/1 , 87477331331

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
МАХАМБЕТОВ ПАМИР УРАЛБАЕВИЧ KZ92VJE00075947 от 22.08.2022 0:00:00

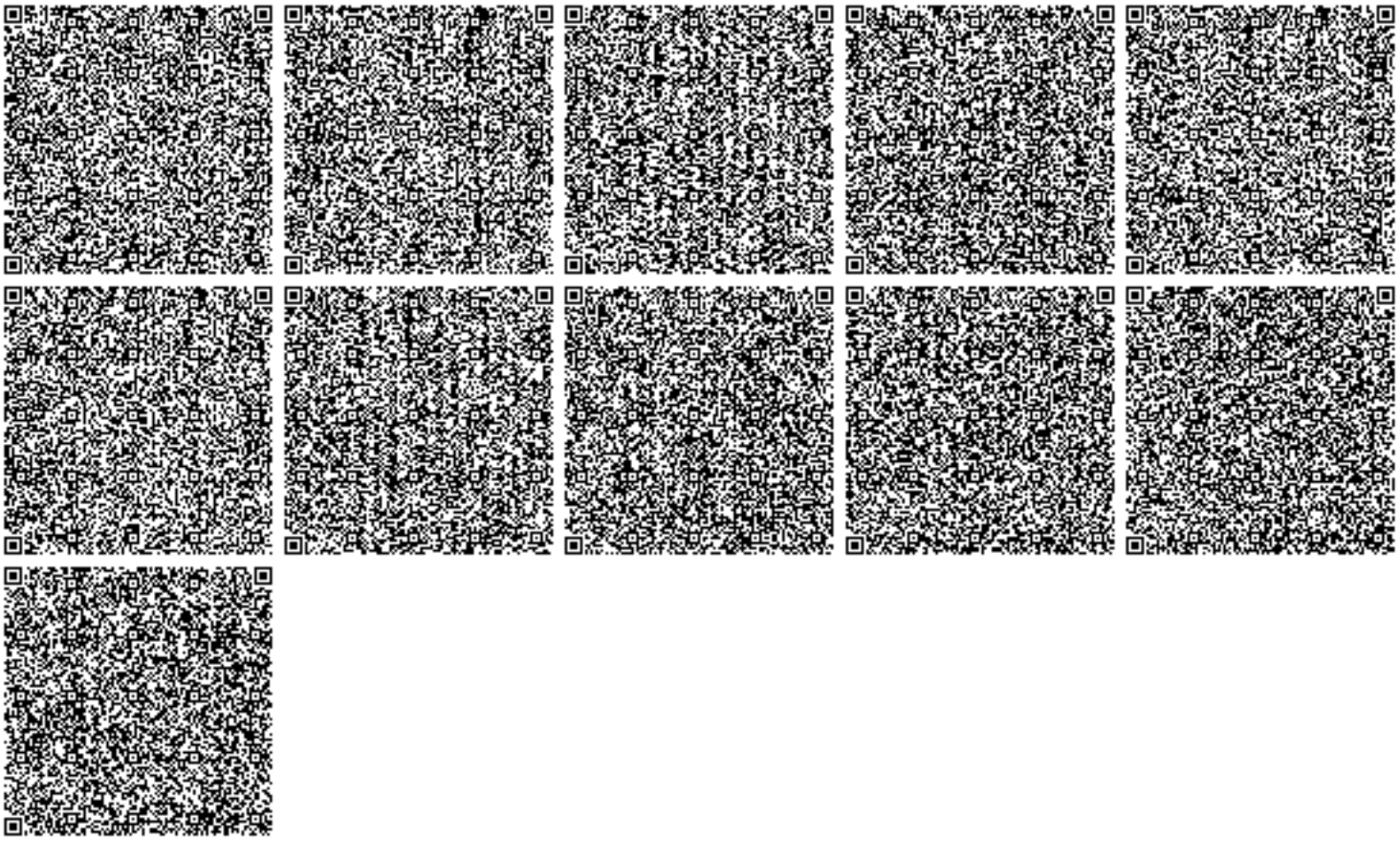
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 01.09.2022 0:00:00 № 01/09,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.