Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«11» апреля 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ABYROI Group», Актюбинская область, г.Актобе., р-н Астана., ул. Сактагана Баишева., дом 7А

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Жумашев Б.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство магазина по адресу: Актюбинская область, Кобдинский район, Булакский аульный округ, аул Талдысай, ул. Абат Байтак 2 «А»» (без сметной документации и наружных инженерных сетей)».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ФЛ Будусов А.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии вс утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____

3. Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «ARDAK Building» проект №63-10/12/2021;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ФЛ Будусов А.К., от 22.03.2022**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	40,4	40,4
Площадь не жилых помещений	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатные	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование.
Климатические условия -III климатический район с обычными геологическими условиями.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха -минус 29 град.
Нормативное значение веса снегового покрова -100 кг/м2
Нормативное значение ветрового давления -38 кг/м.с метров.
Здание одноэтажное, с размерами в осях 6.46х6.36 метров, высота помещении 2.25м.
Наружные стены - ракушечник ГОСТ (390 мм) с облицовкой силикатным кирпичем М100 (120мм.)
Перегородки- из гипсокартона толщиной 120мм.

Фундаменты-монолитные ленточные
Покрытие-деревянное, чердачное.
Кровля - крашеный профлист Н57-750-0,7.
Окна- металлопластиковые, индивидуальные.
Двери -металлические и из поливинилхлоридных профилей.
Отмостка - бетонная.
Внутренняя отделка- согласно ведомости отделки помещений.
Наружная отделка- расшивка швов и согласно Эскизному проекту.
Цоколь -отделка плитками типа "кабанчик".

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2022;**
месяц, год
окончание работ **май 2022;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5;**
фактически, месяц: **1 ;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата МП

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата МП

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата МП

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство магазина по адресу: Актюбинская область, Кобдинский район, Булакский аульный округ, аул Талдысай, ул. Абат Байтак 2 «А»» (без сметной документации и наружных инженерных сетей)», **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ABYROI Group», директор Жумашев Б.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)