Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53
Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"31" 07 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "GLOBAL STROY ARN", Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, улица Фонвизина, 10

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Әбді Мамадияр Нұрланұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт фасада и кровли многоквартирного жилого дома по адресу: г. Рудный, ул. Ленина, 65»

наименование местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного, в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Ил-44» БИН 110540006653 г.Астана проспект Тауелсиздик 33/1 41, Директор Налибаев Б.А. ГСЛ №16005541от 07.04.2014г.

б) ТОО «Qabilet Group» БИН 221040031512 010000, Республика Казахстан, г.Астана, улица Жумекен Нәжімеденов, дом № 10/4., Директор Жалгасбаева А.К. ГСЛ №23007697от 30.03.2023г

наименование организации.

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектСтройСервис-KZ», №34-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного, в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича, № 155 от 15.09.2022 года;

наименование организации утверждавшей (пересутверждавшей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Фасад и кровля многоквартирного жилого дома					
Этажность	этаж	2	2	2	2
Площадь застройки	$м^2$	270.7	270.7	270.7	270.7
Строительный объем	$м^3$	1512.0	1512.0	1512.0	1512.0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир		площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, 2-хкомнатных,3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: цоколь-фасадная краска, стены- отделка термопанелями «Teplostil» фактура «Рустик», окна существующие деревянные- окрашены в белый цвет, окна существующие ПВХ без изменений, окна лестничных клеток- замена на ПВХ, существующие решетки окон – окрашены в черный цвет, наружные откосы-лист с полимерным покрытием, белого цвета, наружные оконные сливы-оцинкованная сталь, отделка фасадов-декоративные элементы из пенопласта, окрашенные в белый цвет,крыша – мягкая, утеплитель чердачного перекрытия «ТЕХНОРУФ»- плиты из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем, кровля- металлочерепица МП Ламонтерра NormaMP 25 мкм, Ral-8017, водосток -по водосточной системе «Метра» Профиль» «Престиж», отмостка- ширина 1,5 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022 года;
месяц, год

окончание работ июль 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено _____%.

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккрелитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Заказчик: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного,

в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича _____ «31» 07 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт фасада и кровли многоквартирного жилого дома по адресу г. Рудный, ул. Ленина, 65»

наименование объекта строительства

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "GLOBAL STROY ARN", директор Мамадияр Нурланулы

_____ «31» 07 2023 год

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)