Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" ноября 2020 года

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бескарагайского района Восточно-Казахстанской области" Восточно-Казахстанская область, Бескарагайский район, с. Бескарагай, Пушкина, 2а. Руководитель Назаров С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО "KAZPROFSTROY HOLDING" Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, с.Акжар, ЖАМБЫЛА директор Әбілхасов М. Ә.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО "Vostok Engineering UKG" директор Б.Е. Кусманов

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО "Семей-ОтделСтрой" директор Жунусова Ж.Т

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водозабора и устройство водопровода с. Кара Мурза Бескарагайского района ВКО».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область в селе Кара Мурза Бескарагайского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,

номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"____" _____ 20____ года № _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических

составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" KZ63REA00178603 от 10.06.2020

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО "Семей-ОтделСтрой" "

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) : Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бескарагайского района Восточно-Казахстанской области"

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяц;

фактически, месяц 5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаты, өнімділігі және тағы сондай/мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақтылы/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность предприятия, годовой выпуск продукции: -в стоимостном выражении	Млн.тенге/ год;				
Общая площадь участка	Га				
Коэффициент застройки	%				
Общая площадь (протяженность) зданий (сооружений), в том числе: по основным объектам производственного назначения.	кв.м				
Общая численность работающих, в	чел				

том числе рабочих.					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

Көлемін көрсету арқылы өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар/ Жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштері/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту	Нақтылы/Фактически
Жалпы ауданы/Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Жилая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Қабаттар саны/ Число этажей	этаж		
Жалпы құрлыс көлемі/Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
Соның ішінде жерасты бөлігі/ В том числе подземной части	м3		
Кірістіре салынған, кірістіре-жапсыра салынған және жапсыра салынған жайлардың ауданы/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Көрсеткіштері/Показатели	Жоба бойынша/По проекту			Нақтылы/Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтерлер, соның ішінде/Всего квартир, в том числе: бір бөлемелі/однокомнатных екі бөлемелі/двухкомнатных үш бөлемелі/трехкомнатных төрт бөлемелі/четырехкомнатных және көбірек/и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Бурение скважин, Наружные сети водоснабжениям, Насосная станция 1 подъема, Электроснабжение. Наружное электроосвещение, Благоустройство.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 131 754,013 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ101 545,33 тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентара 13 402,547 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 131 193,440 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 117 848, 524 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 433, 916 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водозабора и устройство водопровода с. Кара Мурза Бескарагайского района ВКО».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: : Назаров С.Б _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: Б.Е. Кусманов _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Жунусова Ж.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Әбілхасов М.Ә. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)