««РМТСВИТ» ТП ФГУ-мен 0,4 кВ кабельдік желіні мектеп ғимаратына, шеберхана ғимаратына қосу үшін: Қарағанды қаласы, ауданы, атын. Қазыбек-Би., көш. Колодезная, 9 (Білім беру ұйымдарын электрмен жабдықтау)»
жұмыс жобасы бойынша

27.12.2023 ж. № ZHSAR-0133/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қарағанды облысы білім басқармасының «Ақпараттық технологиялар» мамандандырылған мектеп-лицей-интернаты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «Проект Альфа Групп»

Жезказган қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««РМТСВИТ» ТП ФГУ-мен 0,4 кВ кабельдік желіні мектеп ғимаратына, шеберхана ғимаратына қосу үшін: Қарағанды қаласы, ауданы, атын. Қазыбек-Би., көш. Колодезная, 9 (Білім беру ұйымдарын электрмен жабдықтау)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Жезқазған Сарапшы» ЖШС берді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ZHSAR-0133/23 от 27.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения)»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное Государственное Учреждение Специализированная школа-лицей-интернат "Информационных технологий" УО Карагандинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект Альфа Групп»

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения)» выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «РМТСВИТ» ТП ФГУ-мен 0,4 кВ кабельдік желіні мектеп ғимаратына, шеберхана ғимаратына қосу үшін: Қарағанды қаласы, ауданы, атын. Қазыбек-Би., көш. Колодезная, 9 (Білім беру ұйымдарын электрмен жабдықтау), Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения).

Дополнительные сведения: ZHSAR-0135-03, 22.12.2023, заявления 22.12.2023

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное Государственное Учреждение Специализированная школа-лицей-интернат "Информационных технологий" УО Карагандинской области

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект Альфа Групп»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЖС-03/00149 от 19.12.2023

- Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 19.12.2023 года;
- акт на право постоянного землепользования №0101864. Кадастровый номер земельного участка: 09-142-138-2554;
- письма Заказчика о сроках строительства, финансировании от 19.12.2023 года;
- письмо-заявка Заказчика на прохождение экспертизы от 19.12.2023 года;
- технические условия, выданные Заказчиком 20 января 2022 года;
- выкипировка, выданная ТОО «Градостроительный кадастровый центр города Караганды».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 -ПП Паспорт проекта;
Том 2 -ОПЗ Общая пояснительная записка;
Том 3 – Альбом 1. Наружные инженерные сети;
Том 4 – Книга 1. Сметная документация;
Том 5 -Расчет продолжительности строительства.

5.3. Цель и назначение объекта.

Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения).

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Объект расположен по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9

6.2. Проектные решения.

6.2.1 Наружные сети электроснабжения.

Данный проект выполнен на основании технических условий от 20.01.2022г от ФГУ "РМЦВИТ".

Разрешенная к использованию мощность 80 кВт.

Подключение выполняется от РУ 0,4 кВ фидер № ТП 6/0,4 кВ ФГУ "РМЦВИТ".

Электроснабжение электроустановок здания выполняется кабельной линией 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ фидер № ТП 6/0,4 кВ ФГУ "РМЦВИТ" до вводно - распределительного устройства (ВРУ) здания, которая прокладывается в земле на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с устройством постели из песка согласно типовой серии А5-92.

Металлическая оболочка и броня силового кабеля должны быть соединены гибким медным проводом между собой и с корпусами муфт и заземлены согласно ПУЭ РК.

ВРУ здания заземлить согласно ПУЭ РК (рассматривается в проекте внутреннего электроснабжения).

Коммерческий учет электроэнергии предусматривается в РУ 0,4 кВ фидер № ТП 6/0,4 кВ ФГУ "РМЦВИТ" электронным трехфазным счетчиком типа Меркурий 230 ART 01 PQRSIN, который устанавливается в шкаф учета с подключением к существующей системе АСКУЭ и подключается через трансформаторы тока. Корпус шкафа учета заземлить согласно ПУЭ РК.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК, ПТБ, ПТЭ и СН РК 4.04-07-2019.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 2.02-02-2012 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК. Охрана окружающей среды осуществляется на основе соблюдения следующих основных принципов: - обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан; - обеспечения экологической безопасности; - государственного регулирования в области охраны окружающей среды и государственного управления в области использования природных ресурсов; - обязательности превентивных мер по предотвращению загрязнения окружающей среды и нанесения ей ущерба в любых иных формах; - неотвратимость ответственности за нарушение экологического законодательства Республики Казахстан; - обязательности возмещения ущерба, нанесенного окружающей среде; - разрешительного порядка воздействия на окружающую среду; - применения наилучших экологически чистых и ресурсосберегающих технологий при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду; - взаимодействия, координации и гласности деятельности государственных органов по охране окружающей среды; - стимулирования природопользователей к предотвращению, снижению и ликвидации загрязнения

окружающей среды, сокращению отходов; - доступности экологической информации; - обеспечения национальных интересов при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду; - гармонизации экологического законодательства Республики Казахстан с принципами и нормами международного права; - презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности и обязательности оценки воздействия на окружающую среду и здоровье населения при принятии решений о ее осуществлении. Здание отрицательного воздействия на окружающую среду не оказывает, нет вредных выбросов в атмосферу. Сточные воды отводятся в существующую канализацию. Сброс сточных вод в водоемы отсутствует. Излишний строительный грунт вывозится в места, специально для это предусмотренные, мусор - на свалку. Растительный грунт срезается и хранится для использования при озеленении.

6.5 Организация строительства

Строительно-монтажные работы выполнять с соблюдением СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» (бывший СНиП-III-4-80* «Техника безопасности в строительстве») и следующих основных положений: -расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, кранов, механизированных установок, складских и других площадок в натуре должно строго соответствовать указанному в проектах; -места производства строительных работ, а также места, опасные для прохода и нахождения людей, должны быть обозначены запрещающими знаками и иметь временное ограждение; -территория строительной площадки, а также проходы и проезды для людей должны быть освещены в соответствии с «Нормами электрического освещения строительных и монтажных работ»; -подключение временных установок к действующим (электрическим и др.) должно производиться с разрешения ответственных лиц; Расчет продолжительности строительства Согласно письма заказчика Исх.№7-8-303 от 19.12.23г начало строительства намечено на 2024 год, продолжительность строительства составит 0,5 месяца (15 рабочих дней). Распределение по годам: 2024г. – 100%.

Планируемый период начала работ май месяц 2024 года.

Планируемое окончание работ –- сентябрь 2024 года.

6.6.Сметная документация

Сметная документация составлена расчетным способом определения стоимости строительства в Республике Казахстан в соответствии с Приказом Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №222 и №223 от 1 декабря 2022 года «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию строительства».

При составлении сметной документации использованы нормативные технические документы сметно-нормативной базы "РСНБ РК 2023" введенные в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства по делам строительства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан. Сметная документация составлена в программном комплексе АВС (редакция 2023.11), в том числе:

 НДЦС РК 8.01-08-2022 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике

Казахстан";

 НДЦС РК 8.04-09-2022 "Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и

управление строительства».

При составлении смет на строительство объектов применены:

 Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы;

 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;

 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования;

При определении сметной стоимости строительства приняты:

 сметный район – 9.1 (г.Караганда);

 затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (НДЦС РК 8.01-08-2022);

 сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ (НДЦС РК 8.01-08-2022 п. 8.2.65.2);

 средства на непредвиденные работы и затраты применяются в зависимости от вида строительства от стоимости строительно-монтажных работ – 5% (НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66.4а);

 затраты Заказчика на технический надзор и авторский надзор (НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. И доп. выпуск 30).

Налог на добавленную стоимость (НДС)- 12 %

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения)**» выполнен в полном объеме.

Рабочий проект «**Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения)**» соответствует требованиям санитарных правил утвержденных приказом МЗ РК № 611 от 16.08.2017 г., Санитарно-эпидемиологические условия труда при строительстве должны выполняться в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказом МНЭ РК от 16.06.2021 года №ҚР ДСМ-49.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен на 2023-2024 годы в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	5,116 4,356 - 0,760	5,116 4,356 - 0,760
2.	Продолжительность строительства	мес	0,5	0,5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство кабельной линии 0,4 кВт с ТП ФГУ «РМЦВИТ» для присоединения здания школы, здание мастерской по адресу: г.Караганда., район имени Казыбек-Би., ул Колодезная, 9 (Электроснабжение учебного заведения)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №6 технико-экономическими показателями.

общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен на 2023-2024 годы	5,116 млн. тенге;
в том числе: СМР	4,356 млн. тенге;
оборудование	- млн. тенге;
прочее	0,760 млн. тенге;
продолжительность строительства	0,5 месяца.

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована **Коммунальное Государственное Учреждение Специализированная школа-лицей-интернат "Информационных технологий" УО Карагандинской области** в соответствии с условиями ZHSAR-0135-03, 22.12.2023.

9. ТҰЖЫРЫМДАР.

9.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«РМТСВИТ» ТП ФГУ-мен 0,4 кВ кабельдік желіні мектеп ғимаратына, шеберхана ғимаратына қосу үшін: Қарағанды қаласы, ауданы, атын. Қазыбек-Би., көш. Колодезная, 9 (Білім беру ұйымдарын электрмен жабдықтау)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №6 кестедегі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

2024 жылдар ағымдағы және болжамдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	5,116 млн. теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	4,356 млн. теңге;
жабдықтар	- млн. теңге;
басқалар	0,760 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	0,5 ай

9.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

9.3. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

9.4. Осы сараптама қорытындысы 2023 жылғы 22.12 № ZHSAR-0135-03 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына **Қарағанды облысы білім басқармасының «Ақпараттық технологиялар» мамандандырылған мектеп-лицей-интернаты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі** кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мустафин Есен Адамбаевич	511220350150	KZ52VJE00058722	Соответствует
2	Схема охраны окружающей среды	Оспанов Сапар Садыкович	511205350011	KZ79VJE00058721	Соответствует
3	Сметная документация	Ермаганбетова Сандугаш	791105401249	KZ34VJE00060986	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Айтенова Анар Уразаевна	880705450453	KZ90VJE00059687	Соответствует
5	Наружные сети водопровода и канализации	Ермаганбетова Сандугаш	791105401249	KZ53VJE00074612	Соответствует
6	Архитектурно-строительная часть	Кауланов Айтбай Кауланович	601029350101	KZ06VJE00021623	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Муханов Е.Ж. (Директор)

Айтенова А.У. (Эксперт)

Ермаганбетова С.. (Эксперт)

Оспанов С.С. (Эксперт)

Мустафин Е.А. (Эксперт)

Кауланов А.К. (Эксперт)