ТОО "Nur-Stark"
Лицензия №22017611

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

«Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Коктогай Индерского района Атырауской области»

ТОМ I.

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор **Каиргалиев А.А.**

Главный инженер проекта **Каиргалиев А.А.**

г. Уральск 2023 г.

					П-00-23-03-ОПЗиП		
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
Разрат.		Каиргалиев			«Спорт площадка»	Лит.	Лист	Листов
Пров.		Каиргалиев					1	19
Н.контр.						ТОО " Nur-Stark"	

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. Инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

1. СОДЕРЖАНИЕ
2. СОСТАВ ПРОЕКТА
3. СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ
5. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
6. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
7. НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ
8. НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

2. СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ I. АЛЬБОМ 1

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ТОМ II. АЛЬБОМ 1	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	6 стр.
ТОМ III. АЛЬБОМ 1	НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	7 стр.
ТОМ III. АЛЬБОМ 1	НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ	8 стр.

3. СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Инженер		Сейфуллин Б. О.
Инженер		Баймагамбетов А. З.
Главный инженер проекта		Каиргалиев А. А.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Задание на проектирование от 05.06.2023 г.
2. Архитектурно-планировочное задание от 05.06.2023 г.
3. АКТ на землю 04-060-007-687
4. Техническое условие №27-3575 от 31.05.2023 г.

5. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Рабочий проект: «Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Коктогай Индерского района Атырауской области», выполнен на основании задания на проектирования от 05 июня 2023 г.

Место расположения спортивной площадки: Атырауская обл., Индерский район, с. Коктогай

6. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Площадка проектирования расположена по адресу: Индерский район, с. Коктогай.

Ситуационная схема размещения спортплощадки.

Рисунок 1.

Общие указания

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М 1:500, выполненной ТОО " Nur-Stark " в 2023 году.

Характеристика инженерно-геологических условий площадки принята по материалам изысканий, произведенным в 2022году отделом изысканий ТОО "КИЦ".

Система высот - Балтийская. Система координат Местная ()Городская).

Исходные данные для разработки рабочего проекта генеральных планов приведены в томе I - Общая пояснительная записка и чертежи.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- срезка растительного слоя земли
- уплотнение грунта основания
- устройство дополнительного слоя основания

Генеральный план участка разработан согласно заданию на

проектирование, в соответствии со строительными нормами и правилами, противопожарными, санитарно-техническими и экологическими требованиями.

Основные показатели по генеральному плану и приведены в таблице 1.

Таблица 1.

№п/п	Наименование территории	Ед.изм.	Кол-во
1	Мини футбольное поле	М 2	800
2	Площадка для отдыха	М 2	560
3	Детская игровая площадка	М 2	184
4	Тренажерная площадка	М 2	120

7. НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

Проект электроосвещения объекта выполнен на основании рекомендаций утвержденных АО «АтырауЖарык» за №27-3575, от 31.05.2023 г. генерального плана и задания на проектирование.

Для освещения проектируемой площадки предусмотрено светильник светодиодный. Проектом предусмотрено металлических опор высотой 9м (лист6), на которые с помощью кронштейнов устанавливаются светильник светодиодный мощностью 100,Вт, уличный светильник столб 2,118М.(лист5) лампа светодиодный мощностью 15,Вт. и обеспечивают нормируемую освещенность вдоль всей площадки.

Освещенность поля должна составлять: горизонтальная на уровне площадки - 50ЛК, Вертикальная на уровне щитов со стороны баскетбольного кольца - 30ЛК.

Управление освещением объекта осуществляется со щита, установленного на проектируемой опоре освещения площадки, точку подключения от сущ. ВЛ-0,4кВ ТП-35/10/6кВN32 кабелем марки АВБбШб сечением жилы 3х10мм2, и кабелем ВБбШВ 3х4мм2 до опор освещения. Кабели проложены в траншеи на глубине 0.7м. должны присыпаны первым слоем земли, уложена сигнальная лента, составлен акт на скрытые работы с предоставлением электромонтажной организации, строительной организации и представителем заказчика (СНиП4.04-10-2002п.3.4.1.15).

Подключение светильников на опорах осуществляется с помощью разветвительных коробок, поставляемых комплектно с опорами. Для защиты металлоконструкций от коррозии все элементы окрасить эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76)В 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-81*) в один слой. Опоры устанавливаются в заранее подготовленный земляной котлован и бетонируются.

Заземление выполнить согласно ПУЭ РК главы 1.7, в качестве заземляющего проводника используется специальная жила кабелей "РЕ".

Щит на опоре подлежит заземлению. величина сопротивления заземляющего устройства определена требованиями ПУЭ РК и не должна превышать 4 Ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов.

Основные показатели проекта:

1. Напряжение сети - 0,22/0,4 кВ
2. Общая расчетная мощность - 0.25 кВт

8. НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Общие указания

Проект системы видеонаблюдения для объекта "Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Коктогай Индерского района Атырауской области. выполнен на основании:

· действующих в Республике Казахстан строительных норм и правил, инструкций и республиканских стандартов;

· чертежей ГП, ЭСН объекта;

Система видеонаблюдения выполнена для повышения уровня безопасности в спортивных и детских площадках.

Предусмотренная система видеонаблюдения обеспечивает:

- круглосуточную бесперебойную работу;
- протоколирование в памяти всех событий, происходящих в системе;
- ведение электронного архива записи изображения;
- прием и обработку сигналов, поступающих от видеокамер.

Система видеонаблюдения выполнена на оборудовании фирмы Ajhua. Для хранения, обработки видеосигналов от аналоговых видеокамер предусмотрена установка 16-канальный цифровой сетевой видеорегистратор NVR 5416 -4KS2 4 HDD. Для записи видеоархива предусмотрено 1 жесткий диск объемом 4Тб.

Питание видеокамер предусмотрено от сети 24 В. Питание видеорегистратора от ИПБ 230В. Прокладка кабеля осуществляется в соответствии с ПУЭ РК. Кабель видеонаблюдения прокладывается по металлическом опоре освещения.

Электрические подключения, крепление и наладка оборудования выполняются согласно инструкции и технической документации завода-изготовителя.

Защитное заземление и зануление выполняется путем присоединения корпусов приборов к общему контуру заземления объекта согласно ПУЭ РК гл. 1.7.

№п/п	Наименование территории	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Категория электроснабжения	Шт	III	
2	Видеорегистратор	Шт	1	
3	Видеорегистратор	Шт	1	
4	Шкаф телекоммуникационный, IP65	Комп.	1	

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено.

Технология строительства магазина не имеет вредных выбросов в атмосферу, связана в основном с удалением твердых бытовых отходов.

Сбор твердых бытовых отходов предусматривается производить в контейнерах, установленных на контейнерной площадке.

Предусматривается организация регулярного сбора, хранения и регулярного вывоза бытовых отходов за пределы городской черты автотранспортом.

Отходы, образующиеся во время строительства, в соответствии с Классификатором отходов, утвержденного Приказом МООС РК от 31,05 2007 г, № 169-п, относятся к III и IV классу опасности,

При строительстве объекта, необходимо обеспечение нормального санитарного содержания территории в условиях эксплуатации без ущерба для окружающей среды, особую актуальность при этом приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации твердых бытовых отходов и отходов строительства,

Производственные отходы строительства включают следующие виды:

- Отходы ТБО от работников
- Отходы огарки сварочных электродов

Тара ЛКМ

10. Санитарно-гигиенические условия при строительно-монтажных работах

Питьевой режим. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная вода для питьевых нужд, согласно договору (или питьевая вода от централизованных сетей).

Специальная одежда и средства индивидуальной защиты (СИЗ).В ходе строительства работники обеспечиваются специальной одеждой и СИЗ по два комплекта. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы.

Санитарно-бытовые помещения. На строительной площадке устанавливаются временные вагоны для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Аптечка первой медицинской помощи. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Горячее питание. Работающие обеспечиваются горячим питанием. (Питание организовано в столовой или же каждый приносит с собой и питается в комнате для приема пищи).

Биотуалет. На стройплощадке предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой или мобильных туалетных кабин "Биотуалет". Предполагается откачивание фекалий не реже одного раза в месяц. Твердые бытовые и технические отходы должны вывозиться ежедневно на специализированную свалку по соглашению с государственными органами санитарно-эпидемиологического надзора. Располагаться туалеты, септики, а также баки для отходов должны в строгом соответствии с санитарными нормами. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50м. Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Откачка сточных вод производится по мере наполнения с вывозом в специализированные места утилизации.

11. Охрана труда и техники безопасности при строительстве

При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда.

К наиболее травма опасным видам работ при строительстве относятся, монтажные, погрузо-разгрузочные, транспортные, обслуживание машин, механизмов и оборудования.

В проекте решены общеплощадочные мероприятия:

- устройство проездов, переходов и проходов, обеспечивающее подход к объектам,
- ограждение территории и опасных зон;

энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий, обеспечение безопасной эксплуатации машин,

водоснабжение для питья и противопожарных целей, электроосвещение

территории, временных проездов и временных зданий, и сооружений;

устройство противопожарной сигнализации, охранного и аварийного освещении;

подготовка предупредительных, указательных и запрещающих знаков по технике безопасности.

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации.

Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ.

Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии.

Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы.

Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими.

Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.