Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 30" июня 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отдел Жилстроя», Павлодарская область, г.Павлодар, ЕДИГЕ БИ, 76**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания районаи библиотеке села Успенка**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Централизованная библиотечная система Успенского района" отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Успенского района, акимата Успенского района**
Руководитель Скакова Асем Темирболатовна
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ES-Проект» ГСЛ №000257-1 от 30 марта 2018 года Рабочий проект «Капитальный ремонт здания Районной библиотеке, с. Успенка Павлодарской области»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ТОО «EXPERT-PVL № EPVL-0056/20 от 29.05.2020 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектные решения.

Данным разделом предусмотрен капитальный ремонт здания. При капитальном ремонте предусмотрены следующие основные виды работ:

- демонтаж деревянных окон и монтаж двухкамерных стеклопакетов из ПВХ

- демонтаж и монтаж металлических дверей, металлопластиковых, деревянных

- демонтаж деревянных полов и устройство бетонных полов с покрытием из линолеума и напольной керамической плитки

- потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК,

- стены помещений штукатурятся, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК, стены котельной на 2,0 м покрываются масленой краской;

асад здания облицовывается вентилируемым фасадом «металлосайдинг».

Материалы для отделки здания принимаются негорючие;
покрытие пола - керамическая плитка, линолеум поливинилхлоридный;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01.05.2023;**
месяц,год
окончание работ **30.06.2023**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **2**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

оведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

Капитальный ремонт здания районаи библиотеке села Успенка

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик)

Лунёв Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)