Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
32-2020
Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области Павлодарская область, г.Экибастуз, МАШХУР ЖУСИП, 109 БИН 150740019530

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Отдел Жилстроя" Павлодарская область, г.Павлодар, ЕДИГЕ БИ,76 БИН 970740002498

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) №99 от 02.06.2023 года

Акт № 4

приемки выполненных работ за сентябрь от 29.09.2023 года

(Локальная смета 2-1-1)

на Общестроительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах 2 квартал 2021 год

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ/Проемы/

1.1 ПРОЕМЫ/план на отм 0,000/

	2	1109-0403-0302	Ворота секционные площадью 9 м2. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5 НР = 69 % ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5: ктрр1=0,6; кэкс1=0,7;	м2	**9**	763,23	4,26	6869	38	–	4918	12730
					758,97	–	6831	–	–	943	
2	3	1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов ПВХ с подоконными досками. Разборка НР = 84 %	м2	**0,36**	1781,73	165,87	641	60	–	441	1169
						1615,86	83,9	582	30	–	87	
3	5	1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Демонтаж витражных блоков из ПВХ НР = 90 % ктрр1=0,92; кэкс1=0,8;	м2	**28,38**	932,66	2,6	26469	74	–	19004	49111
						930,06	–	26395	–	–	3638	

Раздел 2 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ/Полы/

2.2 тип Д

4	25	1207-0101-0104	Полы. Разборка оснований покрытия: дощатых оснований щитового паркета НР = 72 %	м2	**270,16**	135,14	–	36509	–	–	26287	67820
						135,14	–	36509	–	–	5024	

	1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	**124,46**	34,19	–	4255	–	–	3064	7905
					34,19	–	4255	–	–	586	
	2.3 тип К										
6	30 1146-0401-0801	Стяжка из цементно-песчаного раствора. Разборка НР = 84 %	м3	**28,98**	15721,52	6558,52	455610	190066	–	252259	764498
					9163	2926,7	265544	84816	–	56629	
	2.4 тип К										
7	32 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	**8,99**	788,25	30,86	7086	277	–	5003	13057
					757,39	15,61	6809	140	–	967	
	Раздел 4 РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ/полы/										
	4.1 ПО ТИПУ ТД 591										
8	122 1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 % ктрр1=1,15	м2 покрытия	**363**	3503,87	26,2	1271905	9511	1098304	121501	1504878
					452,04	12,84	164091	4661	–	111472	
9	123 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм/40мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15	м2 стяжки	**350**	815,78	35,73	285523	12506	138040	101521	418007
					385,65	17,21	134978	6024	–	30963	

		1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=4,6;	м2 стяжки	**350**	436,63	24,24	152821	8484	137673	7668	173328
						19,04	11,39	6664	3987	–	12839	
	4.2 ПО ТИПУ ТД 555											
11	128	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 стяжки	**930,48**	1082,12	35,79	1006891	33302	511811	344010	1458973
						496,28	17,21	461779	16014	–	108072	
12	129	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м3 подстилающего слоя	**74,4384**	24205,11	9	1801790	670	1489688	224231	2188102
						4183,75	–	311432	–	–	162082	
	4.4 ТИП ТД 399/КГ/											
13	139	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м3 подстилающего слоя	**12,378862**	24205,11	9	299632	111	247730	37289	363874
						4183,75	–	51790	-	–	26954	
14	140	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 стяжки	**167,79**	815,78	35,73	136880	5995	66176	48669	200393
						385,65	17,21	64708	2888	–	14844	

	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 покрытия	**167,79**	1852,03	91,31	310752	15321	65124	170838	520117
					1372,59	41,53	230307	6968	–	38527	
16	145 2206-0301-0131	Плитки керамогранитные матовые толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010 ктрр1=1,15;	м2	**171,1458**	2996		512753		512753	–	553773
					–		–		–	41020	
	4.6 ЛЕСТИЧНЫЕ МАРШИ ТИП КГ										
17	149 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм/30мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 стяжки	**132**	815,78	35,73	107683	4716	52061	38288	157648
					385,65	17,21	50906	2272	–	11678	
18	150 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=2,3; кзс1=2; кмат1=2;	м2 стяжки	**132**	218,33	12,13	28820	1601	25962	1446	32686
					9,52	5,69	1257	751	–	2421	
19	151 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 покрытия	**132**	1852,03	91,31	244468	12053	51233	134398	409175
					1372,59	41,53	181182	5482	–	30309	

	206-0301-0131	Плитки керамогранитные матовые толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010 ктрр1=1.15;	м2	**134,64**	2996		403381		403381	–	435652
					–		–		–	32271	
	4.7 ПО ТИПУ ТД 363										
21	155 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1.15;	м2 стяжки	**218,4**	815,78	35,73	178166	7803	86137	63349	260837
					385,65	17,21	84226	3759	–	19321	
22	156 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 покрытия	**195,4**	1852,03	91,31	361887	17842	75841	198950	605703
					1372,59	41,53	268204	8115	–	44867	
23	157 2206-0301-0657	Плитки керамические глазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001 ктрр1=1,15;	м2	**199,308**	2268		452031		452031	–	488193
					–		–		–	36162	
	4.8 ТИП ТД 352										
24	159 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % ктрр1=1.15;	м2 стяжки	**165**	815,78	35,73	134604	5895	65076	47860	197061
					385,65	17,21	63632	2840	–	14597	

		111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=7,59; кэкс1=6,6; кмот1=6,6;	м2 стяжки	**165**	720,45	40	118874	6600	107090	5964	134825
						31,42	18,78	5184	3099	–	9987	
26	161	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % ктрр1=1,15;	м2 покрытия	**165**	1852,03	91,31	305585	15066	64041	167997	511469
						1372,59	41,53	226477	6852	–	37887	
27	162	2206-0301-0131	Плитки керамогранитные матовые толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010 ктрр1=1,15;	м2	**168,3**	2996		504227		504227	–	544565
						–		–		–	40338	

Раздел 7 БЛОК Д

7.1 ФОЙЕ

28	197	1115-0405-0107	Стены. Окраска акрило-латексными составами высококачественная по штукатурке НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 окрашиваемой поверхности	**69,2**	2332,44	7,54	161405	522	96472	46558	224599
						930,79	3,65	64411	253	–	16637	
29	217	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев./сцена. Установка НР = 90 % ктрр1=1,15;	м3 древесины в конструкции	**2,5**	39941,32	1282,91	99853	3207	28918	49813	161640
						27091,13	582,75	67728	1457	–	11973	

	07-0201-0203	Брусья обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 150 мм и более, 2 сорта ГОСТ 8486-86 ktpp1=1.15;	м3	**0,7**	49375		34563		34563	–	37328
					–		–		–	2765	
31	219 2107-0203-0205	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более, 2 сорта ГОСТ 8486-86 ktpp1=1.15;	м3	**1,8**	54841		98714		98714	–	106611
					–		–		–	7897	

Раздел 8 БЛОК В

8.1 ПОТОЛОК

32	227 1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР = 80 %, ktpp1=1.15;	м2	**1824**	1653,43	175,28	3015856	319711	–	2052118	5473412
					1478,15	84,44	2696146	154019	–	405438	
33	228 2203-0301-0501	Подвесной потолок "Armstrong" подвесной системе в комплекте ktpp1=1.15;	м2	**1824**	8476		15460224		15460224	–	16697042
					–		–		–	1236818	

		10-0403-0101	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР = 90 %	м2 потолка	**184**	2633,63	17,63	484588	3244	230758	181308	719168
						1361,88	6,69	250586	1231	–	53272	
35	232	1115-0206-0207	Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 отделываемой поверхности	**184**	806,24	3,86	148348	710	40668	77176	243566
						581,36	1,19	106970	219	–	18042	
	8.2 СТЕНЫ											
36	234	1115-0207-0201	Стены. Устройство каркаса при оштукатуривании НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	**2534**	318,55	7,99	807206	20247	–	572193	1489751
						310,56	3,06	786959	7754	–	110352	
37	235	2108-0102-0301	Сетки полимерные для армирования штукатурных слоев двухосноориентированные с квадратными ячейками размерами 6 мм х 6 мм, удельным весом 50 г/м2 ДОС 6х6-50 СТ РК 2433-2013 ктрр1=1,15;	м2	**2736,72**	125		342090		342090	–	369457
						–		–		–	27367	

		5-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/35мм. НР = 80 %, ктрп1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	**2534**	2021,87	23,71	5123419	60081	2405171	1927654	7615159
						1049	7,55	2658166	19132	–	564086	
39	239	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	**76**	5583,73	42,06	424363	3197	296539	90841	556420
						1639,84	20,26	124628	1540	–	41216	
		8.3 ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ										
40	246	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %, ктрп1=1,15;	м2 окрашиваемой поверхности	**258,69**	812,27	5,93	210126	1534	38185	123226	360020
						658,73	2,86	170407	740	–	26668	
		Раздел 11 Работы по дефектному акту										
		11.2 Системы отопления										
41	290	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	**124**	1634,84	17,97	202720	2228	152799	34951	256685
						384,62	6,86	47693	851	–	19014	
42	291	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР = 98 %	кВт	**147,6**	1114,55	15,87	164508	2342	64472	70915	254257
						661,88	5,42	97693	800	–	18834	

3 ПРОЧИЕ РАБОТЫ

	302	4104-0104-0501	Мусор строительный. Погрузка	т	234	107	25038	–	–	27041
						–	–	–	2003	
44	303	4102-0102-0210	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т	234	33	7722	–	–	8340
						–	–	–	618	

Итого по смете	**46 676 046**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	67 520 863
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 922 807
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 627 285
- материалы, изделия и конструкции, тенге	119 259 997
- оборудование, тенге	559 711
- накладные расходы, тенге	57 813 924
в т.ч. зарплата, тенге	5 203 253
- сметная прибыль (8 %), тенге	20 041 410
Всего	**46 676 046**
Временные здания и сооружения 1,5%*0,8=1,2%	560 113
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**944 723**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**48 180 882**

46676046

Итого а текущих ценах с понижающим договорным коэффициеньом к=0,95	**45771837,80**
НДС (12 %)	5492620,54
Итого	**51264458,34**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Отдел Жилстроя"

БИН 970740002498

Директор_____Лунёв Д.В.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Нурай - Сервис"

БИН 040240007586

эксперт_____Акболин Ж.Т.
аттестат № KZ69VJE00074740

Принял (Заказчик)
Коммунальное государственное учреждение "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области

БИН 150740019530

Руководитель_____Калдыхан С.Қ.

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО "Корпорация Асыл-Строй"

БИН 081040015202

эксперт_____Атамбаев И.Б.
аттестат № KZ26VJE00053043