Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области Павлодарская область, г.Экибастуз, МАШХУР ЖУСИП, 109 БИН 150740019530

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Отдел Жилстроя" Павлодарская область, г.Павлодар, ЕДИГЕ БИ,76 БИН 970740002498

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) №99 от 02.06.2023 года

Акт № 12

приемки выполненных работ за ноябрь от 04.11.2023 года

(Корректирующая смета № 4)

на Общестроительные работы

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1111-0101-2101	Покрытия полимерцементные однослойные наливные толщиной 4 мм. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	1416,2	1451,02	178,18	2054935	252339	680796	963837	3260274	

					792,12	153,13	1121800	216863	–	241502	
2	2 1110-0403-0101	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР = 72 %	м2 потолка	501,3	2633,63	17,63	1320239	8838	628690	493966	1959341
					1361,88	6,69	682710	3354	–	145136	
3	3 1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	767,6	1333,1	9,06	1023288	6954	333499	493249	1637859
					889,57	2,91	682834	2234	–	121323	
4	4 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 72 % ktpp1=1,15;	м2 окрашиваемой поверхности	767,6	812,27	5,93	623498	4552	113305	365642	1068272
					658,73	2,86	505641	2195	–	79131	
5	5 1111-0101-3802	Покрытия из плиток поливинилхлоридных. Устройство на клее КН-2 НР = 72 % ktpp1=1,15;	м2 покрытия	126	1049,93	7,67	132291	966	37939	67348	215610
					741,16	1,21	93386	152	–	15971	
6	6 2977-7777-1101 (пл)СТПРАЙС	ПЛИТКА ТАКТИЛЬНАЯ ktpp1=1,15;	шт.	1400	965,36		1351504		1351504	–	1459624

7	7 1108-0701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м НР = 72 %	м2 горизонтальной проекции	572	1219,97	6,06	697821	3466	184093	368587	1151721
					892,07	2,91	510262	1665	–	85313	
8	8 1115-0406-0113	Поверхности. Отделка декоративная - набивка фриза по трафарету масляная НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	202,4	3829,78	0,94	775147	190	9642	551094	1432341
					3781,2	0,46	765315	93	–	106099	
9	9 1111-0101-3504	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	180	1999,28	43,53	359870	7836	253449	73741	468300
					547,69	21,29	98585	3833	–	34689	
10	10 1111-0101-3608	Покрытия ковровые. Устройство насухо с проклееванием на стыках мастикой КН-2 НР = 72 %	м2 покрытия	180	2628,92	26,21	473205	4717	375543	68584	585132
					516,36	12,84	92945	2311	–	43343	
11	11 1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР = 98 %	кВт	292,48	1114,55	15,87	325984	4642	127755	140524	503828
					661,88	5,42	193587	1585	–	37321	

	12 1145-0401-0801	Стяжка из цементно-песчаного раствора. Разборка НР = 84 %									
			м3	58,4	15721,51	6558,52	918136	383018	–	508348	1540603
					9163,01	2926,7	535120	170919	–	114119	
13	13 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	329,6	788,25	30,86	259807	10171	–	183442	478709
					757,39	15,61	249636	5145	–	35460	
14	14 1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 72 %	м трубопровода	154,6	1590,63	17,81	245912	2753	2330	173411	452869
					1557,76	0,12	240829	19	–	33546	
15	15 2301-0601-0102	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 не армированные	м	153,054	142		21734		21734	–	23473
					–		–		–	1739	
16	16 1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	10	907,3	1,6	9073	16	24	6508	16827
					903,3	0,6	9033	6	–	1246	

	2301-0801-0102	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 50, толщина стенки 2,2 мм	м	9,98	319		3184		3184	–	3439
					–		–		–	255	
18	18 1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	63,5	875,8	4,14	55613	263	348	39660	102895
					866,17	1,28	55002	81	–	7622	
19	19 2301-0801-0107	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 100, толщина стенки 2,2 мм	м	63,373	550		34855		34855	–	37643
					–		–		–	2788	
20	20 1146-0302-0405	Потолки бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 100 см2 НР = 72 %	отверстие	146	837,03	355,21	122206	51860	–	67311	204678
					481,82	158,51	70346	23142	–	15161	

	21 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 72 % ктрр1=8; ктрм1=8; кэкс1=8; кмат1=8;(1337,89м2 +930,48 м2)									
			м2 стяжки	2268,37	873,32	48,48	1981014	109977	1784539	99457	2246909
					38,13	22,76	86498	51637	–	166438	
22	22 1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит.. Устройство НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	124	384,63	37,79	47694	4686	0	32600	86717
					346,84	18,3	43008	2269	–	6424	
23	23 2111-0401-0306	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 50 кг/м3 до 55 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	12,4	43829		543480		543480	–	586958
					–		–		–	43478	
24	24 5104-0106-0137 (об)	Водонагреватели электрические накопительные на 30 литров, мощность 2 кВт, управление электронное, настенные ГОСТ Р 52084-2003	комплект	13	74491		968383		–	–	968383
					–		–		968383	–	

25	25	5104-0106-0115 (об)	Водонагреватели электрические накопительные на 100 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	комплект	3	102061		306183		–	–	306183
						–		–		306183	–	
		1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР = 80 % ктрр1=1,15;									
26	26			м2	55,38	1653,43	175,28	91567	9707	–	62306	166183
		2203-0301-0501	Подвесной потолок "Armstrong" подвесной системе в комплекте ктрр1=1,15;			1478,15	84,44	81860	4676	–	12310	
27	**27**			м2	55,38	8476		469401		469401	–	506953
						–		–		–	37552	
			<u>Раздел 6 БЛОК А</u> **6.1 СТЕНЫ**									
28	**28**	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/25мм. НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	-4278,95	2021,87	23,71	-8651481	-101454	-4061408	-3616740	-13249678
						1049	7,55	-4488619	-32306	–	-981458	

		Раздел 7 БЛОК Д									
		7.4 СТЕНЫ									
29	29 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/25мм. НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	-556,08	2021,87	23,71	-1124321	-13185	-527809	-470021	-1721890
					1049	7,55	-583328	-4198	–	-127547	
		Раздел 8 БЛОК В									
		8.2 СТЕНЫ									
30	30 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/35мм. НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	-5047,48	2021,87	23,71	-10205348	-119676	-4790866	-4266332	-15629415
					1049	7,55	-5294807	-38108	–	-1157734	
		Раздел 9 БЛОК Д									
		9.2 СТЕНЫ									
31.	31 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм/35мм. НР = 80 % ктрр1=1,15;	м2 оштукатуриваемой поверхности	-171,27	2021,87	23,71	-346286	-4061	-162563	-144764	-530334
					1049	7,55	-179662	-1293	–	-39284	

	32	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	10053,78	1573,13	23,71	15815903	238375	5031113	7648071	25341092
						1049	7,55	10546415	75906	–	1877118	
33	33	1211-0101-0207	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2. Толщина слоя до 20 мм НР = 72 %	м2	1584,35778	3105,45	14,36	4920144	22751	775892	2975762	8527579
						2601,37	7,26	4121501	11502	–	631672	
		2203-0301-0501	Санитарная перегородка на три кабинки из ЛДСП с дверьми и каркасом из хромированных труб(с установкой)									
34	34			комплект	2	210000		420000		420000	–	453600
						–		–		–	33600	
35	35	1117-0201-0103	Смесители. Установка НР = 98 %	шт.	35	927,57	0,11	32465	4	734	22844	59733
						906,49	–	31727	–	–	4425	

	36	2303-0102-3334	Смеситель общий для душа и ванны однорукояточный/двухрукояточный настенный, с душевой сеткой на гибком шланге ГОСТ 25809-96	шт.	10	8703	87030	87030	–	93992
						–	–	–	6962	
37	37	2303-0102-3331	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом набортный/настенный, излив с аэратором ГОСТ 25809-96	шт.	25	6758	168950	168950	–	182466
						–	–	–	13516	

Итого по смете	**24 998 870**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	10 271 625
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	889 707
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	503 682
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 897 182
- накладные расходы, тенге	6 908 435
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 757 355

Всего	**24 998 870**
Временные здания и сооружения 1,5%*0,8=1,2%	299 986
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**505 977**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**25 804 833**
Итого а текущих ценах с понижающим договорным коэффициеньом к=0,95	**24514591,57**

НДС (12 %)	2941750,99
Итого	**27456342,56**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Отдел Жилстроя"

БИН 970740002498

Директор_____Лунёв Д.В.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен

ТОО "Нурай - Сервис"

БИН 040240007586

эксперт_____Акболин Ж.С.

аттестат № KZ89VJE00074740

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области

БИН 150740019530

Руководитель_____Калдыхан С.К.

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям

ТОО "Корпорация Асыл-Строй"

БИН 081040015202

эксперт_____Атамбаев И.Б.

аттестат № KZ28VJE00053043