Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" август 2021 года

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», 30012, Актюбинская область, г. Актобе, Тургенева 98/5, тел:416820

фамилия, имя, отчество (при наличии)ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 31.08.2021г.ТОО "МАНСАРД" Умаров Аязби, Актюбинская область, г.Актобе, 12 микрорайон , дом 1.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 31.08.2021г.ТОО «ТранзитПром» Халиков И.Б., № KZ08VJE00036525; KZ27VJE00031333; KZ61VJE00022864 от 03.04.2018г.; 13.10.2017г; 17.02.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 31.08.2021г. ТОО"А-Расул 2006" Тукаев А.С., № KZ81VJE00042680 от 28.11.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги в с.Беккул баба до п.Белогорка в городе Актобе», капитальный ремонт, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Актюбинская область, город Актобе.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от

_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от Акимат города Актобе 06.04.2020 года №1463;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". 16.07.2020г. 00:34.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «А-Расул 2006» №14010051 от 10.07.2014 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» №463 от 19.09.2017 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2020г.;

месяц, год

окончание работ август 2021г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 9 (девять) ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 (девять) ;

фактически, месяц: 13 (тринадцать) ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	8047		8047	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Ширина проезжей части составляет - 7м, ширина укрепленных обочин - 1,5м. Число полос движения – 2 полосы. Элементы плана трассы назначены для расчетной скорости движения автотранспорта 60 км/час.;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 259 046,728 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ: 243 811,433 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря: 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 222 913,521 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 217 823,808 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **««Капитальный ремонт автомобильной дороги в с.Беккул баба до п.Белогорка в городе Актобе»** принять в эксплуатацию.

Заказчик
Кусмухамбетов Ж.А. _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Халиков И.Б. _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Тукаев А.С. _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Умаров Аязби _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)