Утвержден

приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабрь 2019 года

Заказчик **ИП «Бекешов Турлан Муратович, ИИН 670815300158, телефон 87013920839, село Миялы, улица Абая 79, Кызылкугинский район Атырауской области**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «27» декабря 2019 года, ТОО «Дос-Нур» директора Хайруллина Кумисай Нурашовны, село Миялы, улица Сабирова д.17, Кызылкугинского района Атырауской области, телефон 87751332567, ИИН 680723401095**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «27» декабря 2019 года ТОО «Товарищество Экспертов-Строителей», в лице Танатаров С.К. аттестат KZ71VJE00029959 от 28.08.2017г. KZ44VJE00029960 от 28.08.2017г. KZ48VJE00026881 от 30.05.2017г., г.Атырау ул.Атамбаева 9, БИН 130140014356, БИН 130140014356 тел: 87027490176**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «27» декабря 2019 года ИП «АТА» Тумашев Аскар Асанович, №KZ60VJE00024337 от 30.05.2017 года, ИИН 751019301812, тел: 87787411975**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство АГЗС в селе Миялы», Кызылкогинского района Атырауской области;**

новое строительство; II уровень ответственности;

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Атырауская область, Кызылкогинский район, село Миялы, улица Тайпака Карабалина №1Б

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решение** (постановления) предоставлении соответствующего права на землю **от «6» июня 2018 года, №43 решение Акима Миялинского сельского округа Кызылкугинского района Атырауской области**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» №KZ14REA00155720 от 12.09.2019 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Сапсан» №ПР199**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ИП «Бекешов Турлан Муратович» от 14.12.2019 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «01» декабрь 2019 года;

окончание работ «27» декабрь 2019 года;

при продолжительности строительства, месяц: **1**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;

фактически, месяц: **1**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

АГЗС имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	600,0	600,0
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	225,0	225,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и	$м^2$	-	-

пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Фундаменты железобетонные, резервуар для хранения газа, насосное оборудования, трубопроводы стальные и запорные арматуры, колонки, датчики, сигнализаторы, пожарный инвентарь и.т.д**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **безсметная** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **0,00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **0,00** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **0,00** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ; «Строительство АГЗС в селе Миялы» Кызылкогинского района Атырауской области принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ИП «Бекешов Турлан Муратович»**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор **ТОО «Товарищество Экспертов-Строителей»**
директор Танатаров С.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Авторский надзор **ИП «АТА»**
эксперт Тумашев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Дос-Нур»**
директор Хайруллина К.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.