Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Областная специализированная школа-лицей-интернат № 4 "Болашак" , город Степногорск" управления образования Акмолинской области Акмолинская область, г.Степногорск, МИКРОРАЙОН 4, 135 БИН 060140003913

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Отдел Жилстроя" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.ЕДИГЕ БИ, 76,оф.312 БИН 970740002498

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Завершение работ по объекту Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШИОД №4 "Болашак", город Степногорск"(Капитальный ремонт 4 блока. Капитальный ремонт инженерных сетей и полов из керамической плитки блока №3)

(наименование, адрес)

Объект : Завершение работ по объекту Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШИОД №4 "Болашак", город Степногорск"(Капитальный ремонт 4 блока. Капитальный ремонт инженерных сетей и полов из керамической плитки блока №3)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 51 от 24.03.2023 года

Акт № 7

приемки выполненных работ за сентябрь от 18.09.2023 года

(Корректирующая смета № 1)

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

ДОБАВИТЬ.

Раздел 1 Общестроительные работы

1.1 Полы

1	1 1207-0101-0302	Плинтусы из керамической плитки. Разборка НР = 72 %	м	240	138,09	–	33142	–	–	23862	61564
					138,09	–	33142	–	–	4560	
2	2 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 72 %	м плинтусов	240	1584,43	2,08	380263	499	291245	63914	479711
					368,83	1,04	88519	250	–	35534	
3	4 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	480	113,04	2,9	54259	1392	–	38583	100269
					110,14	1,5	52867	720	–	7427	
4	8 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	240	839,11	32,11	201386	7706	–	142323	371206
					807	16,63	193680	3991	–	27497	
	Раздел 3 Водоснабжение и канализация										
5	37 1215-0101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка (водопровод В1) НР = 72 %	м трубопроводов	50	415,67	3,12	20784	156	1617	13730	37274
					380,22	1,16	19011	58	–	2761	
6	38 1116-0501-0201	Трубопроводы холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Демонтаж (прим) (водопроовод В1) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	85	583,61	6,22	49607	529	–	35339	91741

					577,39	0,04	49078	3	–	6796	
7	39	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Разборка (прим) (Водопровод В1) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	8	630,74	7,48	5046	60	–	3590	9327
						623,26	0,07	4986	1	–	691	
8	40	1215-0101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 32 мм. Разборка (водопровод Т3, Т4) НР = 72 %	м трубопроводов	55	415,67	3,12	22862	172	1778	15103	41002
						380,22	1,16	20912	64	–	3037	
9	41	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Демонтаж (прим) (водопровод Т3, Т4) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	90	583,61	6,22	52525	560	–	37417	97138
						577,39	0,04	51965	4	–	7195	
10	42	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Разборка (прим) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	3	630,74	7,48	1892	22	–	1346	3498

					623,26	0,07	1870	–	–	259	
1	43 1215-0101-0402	Унитазы и писсуары. Демонтаж НР = 72 %	прибор	12	743,82	6,47	8926	78	–	6400	16552
					737,35	3,35	8848	40	–	1226	
2	44 1215-0101-0409	Бачок смывной фаянсовый на унитазе. Демонтаж НР = 72 %	прибор	12	436,38	5,8	5237	70	–	3746	9701
					430,58	3	5167	36	–	719	
3	45 1215-0101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж НР = 72 %	прибор	20	598,32	5,8	11966	116	–	8575	22185
					592,52	3	11850	60	–	1643	
	46 1215-0101-0403	Мойка. Демонтаж НР = 72 %	прибор	8	1202,65	17,62	9621	141	–	6878	17819
					1185,03	9,12	9480	73	–	1320	
	47 1117-0101-0111	Трапы диаметром 50 мм. Демонтаж (прим) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	комплект	8	267,71	13,79	2142	110	–	1502	3936
					253,92	6,91	2031	55	–	292	
	48 1118-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Разборка (прим) НР = 72 % ктрр1=0,48; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	49	402,53	0,55	19724	27	–	14189	36626
					401,98	0,2	19697	10	–	2713	

	79	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Демонтаж (прим) НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	м трубопровода	42	322,57	1,35	13548	57	–	9727	25137
						321,22	0,44	13491	18	–	1862	
18	66	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 72 %	м трубопровода	212	1823,82	19,43	386650	4119	30611	253401	691255
						1660	0,12	351920	25	–	51204	
19	94	1117-0101-0111	Трапы диаметром 50 мм. Установка НР = 72 %	комплект	8	8812,65	43,07	70501	345	64316	4329	80817
						730,02	21,58	5840	173	–	5986	
20	96	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	49	1851,92	4,25	90744	208	45284	32629	133243
						923,5	1,36	45252	67	–	9870	
21	97	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	44	1272,46	1,74	55988	77	13537	30529	93438

					963,07	0,59	42375	26	–	6921	
	Раздел 4 Электроосвещение										
22	109 1121-0502-0102	Щитки групповые осветительные массой до 6 кг, установленные на конструкции в готовой нише или на стене. Демонтаж (прим) НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шкаф	4	1248,04	42,57	4992	170	–	3521	9194
					1205,47	17,1	4822	68	–	681	
23	110 1217-0101-0701	Розетки. Демонтаж НР = 72 %	шт.	100	56,47	–	5647	–	–	4066	10490
					56,47	–	5647	–	–	777	
24	111 1217-0101-0701	Выключатели. Демонтаж НР = 72 %	шт.	68	56,47	–	3840	–	–	2765	7133
					56,47	–	3840	–	–	528	
25	121 1121-0502-0102	Щитки групповые осветительные массой до 6 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене НР = 72 %	шкаф	4	5972,62	141,91	23890	568	7250	11737	38477
					4018,23	56,98	16073	228	–	2850	
26	123 1308-0304-0501	Прибор или аппарат. Автомат одно-, двух-, трёхполюсный модульный. Установка НР = 72 %	шт.	44	1446,68	–	63654	–	63654	45429	117810
					1434	–	63096	–	–	8727	
27	143 1121-0401-0502	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 4. Перемонтаж существующих светильников НР = 72 % ктрр1=1,4; ктрм1=1,4; кэкс1=1,4;	шт.	92	3808	41,15	350336	3786	123014	162112	553444

					2429,74	17,6	223536	1619	–	40996	
28	156 1146-0302-0501	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2 НР = 72 %	м борозд	260	295,31	121,28	76781	31533	–	43067	129436
					174,03	56,03	45248	14568	–	9588	
29	159 1203-0101-1401	Стены кирпичные. Заделка трещин цементным раствором НР = 72 %	м трещин	260	540,19	–	140449	–	140449	95633	254969
					510,86	–	132824	–	–	18887	
30	177 1121-0202-0201	Штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка НР = 72 %	шт.	100	262,25	0,24	26225	24	3382	16438	46076
					228,19	0,12	22819	12	–	3413	
31	183 1121-0202-0201	Выключатели одноклавишные для скрытой проводки. Установка НР = 72 %	шт.	36	262,25	0,24	9441	9	1218	5918	16587
					228,19	0,12	8215	4	–	1229	
32	186 1121-0202-0201	Выключатели двухклавишные и трёхклавишные для скрытой проводки. Установка НР = 72 %	шт.	32	262,25	0,24	8392	8	1082	5260	14744
					228,19	0,12	7302	4	–	1092	
33	195 1308-0305-1202	Электроплита. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	4	2953,43	85,43	11814	342	–	8356	21784
					2868	33,52	11472	134	–	1614	

Электроосвещение(неучтенные работы)

	08-0206-1302	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в готовых каналах стен и перекрытий НР = 72 %									
			м	1527	204,82	2,46	312760	3756	43596	192204	545361
					173,81	1,01	265408	1542	–	40397	
35	2 1146-0302-0301	Стены кирпичные. Пробивка гнезд размером до 130х130 мм НР = 72 %									
			шт.	234	807,09	339,62	188859	79471	–	105196	317579
					467,47	156,91	109388	36717	–	23524	
36	3 2306-0144-0907	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,036	4434410		159639		159639	–	172410
					–		–		–	12771	
37	4 1121-0401-0101	Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды НР = 72 %									
			шт.	32	646,84	4,91	20699	157	2189	13262	36678
					573,53	2,09	18353	67	–	2717	
39	5 2307-0106-0838	Светильник офисный светодиодный модель ДВО 1609, мощность 24 Вт, световой поток 1500 лм, цветовая температура 4000-6500 К, степень защиты IP 20 СТ РК 2595-2014									
			шт.	32	4002		128064		128064	–	138309
					–		–		–	10245	
		Отопление и вентиляция(неучтенные работы)									
40	1 1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 72 %	шт.	117	314,98	–	36853	–	12843	17287	58471
					205,21	–	24010	–	–	4331	

	3 1116-0602-0102	Клапаны термостатические проходные. Установка на резьбовом соединении НР = 72 %	шт.	88	553,32	0,69	48692	61	1654	33846	89141
					533,84	0,34	46978	30	–	6603	
		Водоснабжение и канализация(неучтенные работы)									
42	1 1116-0501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 40 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 72 %	м трубопровода	70	2915,59	32,71	204091	2290	50552	108926	338059
					2160,71	0,53	151250	37	–	25041	
		Общестроительные работы(неучтенные)									
43	1 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	188	5040,7	20,36	947652	3828	458408	350860	1402392
					2582	10,05	485416	1889	–	103881	
44	2 1212-0104-0507	Стены и потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	2252,9	203,07	–	457496	–	–	329397	849845
					203,07	–	457496	–	–	62952	
45	3 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 5 мм НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1840	1244,36	19,69	2289622	36230	464729	1296370	3872872
					972,1	6,44	1788664	11850	–	286879	

46	3	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	1840	1138,44	7,53	2094730	13855	773591	944529	3282400
						710,48	2,48	1307283	4563	–	243141	
47	30	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	1000	377,87	0,97	377870	970	87680	208591	633378
						289,22	0,49	289220	490	–	46917	
48	31	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	1000	186,57	0,41	186570	410	34250	109519	319776
						151,91	0,2	151910	200	–	23687	
49	32	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	188	788,65	56,79	148266	10677	–	102675	271016
						731,86	26,67	137590	5014	–	20075	
50	23	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	700,2	1385,59	9,41	970190	6589	299679	479587	1565759

					948,19	3,1	663923	2171	–	115982	
51	24 1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз (ВД-АК-111) НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	700,2	433,58	0,97	303593	679	61394	174141	515953
					344,93	0,49	241520	343	–	38219	
52	25 1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	700,2	224,08	0,41	156901	287	23982	95596	272696
					189,42	0,2	132632	140	–	20200	
53	22 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных нескользящих на клею из сухих смесей. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	240	4687,14	167,87	1124914	40289	781373	231727	1465171
					1263,55	77,46	303252	18590	–	108531	
54	1 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %	шт.	72	2123,97	118,58	152926	8538	–	106799	280503
					2005,39	54,78	144388	3944	–	20778	

	2 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 72 %									
			м2	109,2	1828,46	78,34	199668	8555	63204	94898	318131
					1171,33	35,65	127909	3893	–	23565	
56	3 2109-0102-0501	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой поливинилхлоридной пленкой СТ РК 943-92									
			м2	109,2	13941		1522357		1522357	–	1644146
					–		–		–	121789	
57	4 2109-0404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 ГОСТ 5089-2011									
			шт.	64	7227		462528		462528	–	499530
					–		–		–	37002	
58	5 2109-0404-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005									
			шт.	128	500		64000		64000	–	69120
					–		–		–	5120	
59	6 1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72 %	м2	112,2	364,25	–	40869	–	–	29426	75918
					364,25	–	40869	–	–	5624	
60	7 1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %									
			м2 проемов	10,08	1709,31	179,81	17230	1812	5133	8031	27282
					1020,23	86,34	10284	870	–	2021	

	2109-0202-0302	Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-7, однопольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	10,08	29340		295747		295747	–	319407
62	2 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 72 %			–		–		–	23660	
			м плинтусов	472,733	305,04	2,85	144202	1347	94447	35235	193792
					102,4	1,12	48408	529	–	14355	

Итого по смете	
в том числе	**23 209 959**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 932 924
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	236 586
- материалы, изделия и конструкции, тенге	101 650
- перевозка грузов, тенге	9 903 736
- накладные расходы, тенге	60 954
в т.ч. зарплата, тенге	2 609 920
- сметная прибыль (8 %), тенге	234 892
	1 419 527
Всего	
	23 209 959
Временные здания и сооружения 1,5%*0,8=1,2%	278 520
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**0**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	
	23 488 479
Итого в текущих и прогнозных ценах 2022 г. -100%(И инфл.=1,103)	**25907792,13**
Итого а текущих ценах с понижающим договорным коэффициеньом к=0,95	**24612402,53**

НДС (12 %)	2953488,30
Итого	**27565890,83**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Отдел Жилстроя"

БИН 970740002498

Директор_____Лунёв Д.В.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Актаустройэксперт"

БИН 021140003456

эксперт_____Забиров А.Т.
аттестат №KZ84VJE00034284

Принял (Заказчик)
Коммунальное государственное учреждение "Областная специализированная школа-лицей-интернат № 4 "Болашак", город Степногорск" управления образования Акмолинской области

БИН 060140003913

Руководитель_____Турганбаева Г.К.

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ИП Рыльцева Людмила Николаевна

ИИН 550724450141

Руководитель _____Рыльцева Л.Н.