Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" 10 2020 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел образования Бухар-Жырауского района" Руководитель Айкенова А.У., Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, КАЗЫБЕК БИ, 60 А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «15» 10 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Атакент-TTS" Директор Такеев Тлеукабул Саринович, Карагандинская область, г.Жезказган, Сары-Арка, 4а**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «15» 10 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "AlemConstructionGroup", в лице эксперта технического надзора Исаков Еркебулан Сериккалиевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «15» 10 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТАНстройпроект", Гос лицензия №15011362 от 16/06/2015 года - III категория),в лице Фазыл Нурлан Бейсенбекович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Капитальный ремонт здания КГУ «Калининскаяобщеобразовательная средняя школа», Уровень ответственности здания II–технически не сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Баймырза, ул. Калинина, 4.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ _____, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТАНстройпроект", Гос лицензия №15011362 от 16/06/2015 года,рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)**Руководителем ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ**август 2020 года;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**2,0;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**4,0;**

фактически, месяц: **2,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь оконных проемов	кв.м	578	578	578	578

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	Один квадратный метр (далее –м2)	3,04	3,04
Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99	м2	574,54	574,54
Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	288,84	288,84
этажность здания	этаж	2	2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В соответствии с заданием на проектирование, рабочим проектом предусматривается «Капитальный ремонт здания КГУ «Калининская общеобразовательная средняя школа» (замена окон), расположенного по адресу:Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Баймырза, ул. Калинина, 4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения)ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего **30,701**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**24,504**тысячтенге,оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочих затрат **6,196;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**21 323, 646** тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге;стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря **0**тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Капитальный ремонт здания КГУ «Калининская общеобразовательная средняя школа», расположенного по адресу:Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Баймырза, ул. Калинина, 4.** *наименование объекта (комплекса)***ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик
ГУ "Отделобразования Бухар-Жырауского района"
Руководитель Айкенова А.У.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
ТОО "AlemConstructionGroup"
Директор Исаков Еркебулан Сериккалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО "ОТАНстройпроект"
Директор ФазылНурланБейсенбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Атакент-TTS"
Директор ТакеевТлеукабулСаринович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Гл. специалист отдела ГЗ: (Абдрахманов Б.М.)