Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Костаная"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақжан және біз"

Наименование стройки: Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство 4-х этажного жилого дома № 113 по ПДП в мкр. «Береке» в городе Костанай»

Наименование объекта: Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство 4-х этажного жилого дома № 113 по ПДП в мкр. «Береке» в городе Костанай»

Договор: № 79 от 28.03.2022 года

Акт № 14-1

приемки выполненных строительно-монтажных работ
за июль 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 09.2022 г.

№ п/п	№ поз в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
Смета 02-01-03 Отделочные работы													
РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка помещений													
Стены и перегородки													
1	**29**	**1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**$м^2$ окрашиваемой поверхности**	**340**		**403,70**	**3,60**	**137258**	**1224**	**55780**	**64658**	**218069**
			НР - 80%; СП - 8%				**236,04**	**1,67**	**80254**	**568**		**16153**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**137258**	**1224**	**55780**	**64658**	**218069**
									80254	**568**	**--**	**16153**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					**137258**				
			Материалы	Тенге					**55780**				
			Всего заработная плата	Тенге						**80822**			
			Накладные расходы	Тенге					**64658**				
			Сметная прибыль	Тенге					**16153**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					**218069**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**49**
			Сметная заработная плата	Тенге						**80822**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**218069**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**49**
			Сметная заработная плата	Тенге						**80822**			
РАЗДЕЛ 2. Полы													
1 этаж													
Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 59) S=489,32 $м^2$													
2	**47**	**1111-0101-3604 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках**	**$м^2$ покрытия**	**56,41**		**3344,55**	**51,65**	**188666**	**2914**	**161970**	**23124**	**228733**
			НР - 94%; СП - 8%				**421,60**	**14,48**	**23782**	**817**		**16943**	
2-4 этажы													

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кладовые, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 59) S=1528 м^2							
3	**64**	**1111-0101-3604 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках**	**м^2 покрытия**	**1528**	**3344,55**	**51,65**	**5110472**	**78921**	**4387346**	**626358**	**6195780**
			НР - 94%; СП - 8%			**421,60**	**14,48**	**644205**	**22125**		**458950**	
					Лоджии (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 58) S=311 м^2							
4	**72**	**1111-0101-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой**	**м^2 изолируемой поверхности**	**90,035**	**1413,64**	**58,36**	**127277**	**5254**	**73368**	**46378**	**187547**
			НР - 94%; СП - 8%			**540,40**	**7,59**	**48655**	**683**		**13892**	
					Примечание							
5	**76**	**1111-0101-4003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах**	**м плинтусов**	**2346**	**300,81**	**3,08**	**705700**	**7226**	**411863**	**272136**	**1056052**
			НР - 94%; СП - 8%			**122,17**	**1,23**	**286611**	**2886**		**78216**	
6	**77**	**1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию (сапожок из керамогранита)**	**м^2 поверхности облицовки**	**70**	**5441,82**	**21,53**	**380927**	**1507**	**197607**	**145998**	**569079**
			НР - 80%; СП - 8%			**2597,33**	**9,77**	**181813**	**684**		**42154**	
7	**78**	**1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию (сапожок из керамической плитки)**	**м^2 поверхности облицовки**	**19,6**	**4986,90**	**21,53**	**97743**	**421**	**46414**	**40879**	**149712**
			НР - 80%; СП - 8%			**2597,33**	**9,77**	**50908**	**191**		**11090**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**6610785**	**96243**	**5278568**	**1154873**	**8386903**
								1235974	**27386**	**--**	**621245**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**6610785**				
			Материалы	Тенге				**5278569**				
			Всего заработная плата	Тенге					**1263360**			
			Накладные расходы	Тенге				**1154873**				
			Сметная прибыль	Тенге				**621245**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**8386903**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**814**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1263360**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**8386903**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**814**
			Сметная заработная плата	Тенге					**1263360**			

РАЗДЕЛ 3.Прочие отделочные работы и конструкции

					Почтовый ящик							
8	**83**	**528-101-0102 СпрСЦ 09.2022**	**Ящик почтовый секционный "Орион" на 4 секции**	**шт.**	**9**	**41310,00**	**--**	**371790**	**--**		**--**	**371790**
						--	**--**	**--**	**--**	**371790**	**--**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**371790**	**--**	**--**	**--**	**371790**
								--	**--**	**371790**	**--**	
			Стоимость оборудования	Тенге				**371790**				
			ВСЕГО, Стоимость оборудования	Тенге				**371790**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**371790**				
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**8976762**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**1316228**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					97467			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					27954			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						5334349		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						371790		
		- Накладные расходы	Тенге							1219531	
		- Сметная прибыль	Тенге							637398	
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге				**8 976 762,00**				
		Оборудование					**371 790,00**				
		Временные здания и сооружения 0,9%					**77 444,75**				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими					**62 513,40**				
		Непредвиденные затраты 2%					**174 898,60**				
		Всего по акту в текущих ценах 2022 г. (К-1)					**9 291 618,75**				
	Стоимость работ с договорным коэффициентом						**8 942 711,45**				
	НДС 12%		Тенге				**1 073 125,37**				
	Итого стоимость строительно-монтажных работ с НДС		**Тенге**				**10 015 836,82**				

Сдал: (Подрядчик)
ТОО "Акжан және біз"
БИН 040840002953
Директор _____ **Байменов Р.Ж.**

Принял: (Заказчик)
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Главный специалист _____ **Тумурзинов Н.Н.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "ЕСИЛЬ-СТРОЙ-ЭКСПЕРТИЗА"
_____ **Бисембаев К.М.**
БИН 040140001355
№ аттестата KZ59VJE00077996 от 28.12.2022 года
№ аттестата KZ87VJE00075164 от 28.06.2022 года

Эксперт(ы) авторского надзора
ТОО "Институт "Агропромпроект"
_____ **Костенко А.Ю.**
БИН 981240000725
Приказ №5 от 10.02.2022 года